

Onderwerp:

## Vaststelling Wijzigingsplan "Maartenswouden hoek De Lanen-De Akkers"

Burgemeester en wethouders van Smallingerland;

overwegende, dat het bestemmingsplan "Maartenswouden" op 26 november 2014 is vastgesteld;

dat het gewenst is het plan te wijzigen door de bestemming te wijziging van de bestemming "wonen-woongebouw" met een maximum aantal wooneenheden van 22, naar de bestemming "wonen-1" met een maximum aantal wooneenheden van vier ten behoeve van het perceel 5254 op de hoek van De Lanen-De Akkers te Drachten;

dat de wijziging is weergegeven in het wijzigingsplan "Maartenswouden hoek De Lanen-De Akkers" (toelichting, regels en verbeelding);

dat het ontwerpwijzigingsplan, na voorafgaande publicatie, met ingang van donderdag 19 november 2020 tot en woensdag 30 december 2020 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat tegen ons voornemen het bestemmingsplan "Maartenswouden" te wijzigen geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 sub a en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

### B E S L U I T E N:

Het bestemmingsplan "Maartenswouden" te wijzigen en het bij dit besluit behorende wijzigingsplan "Maartenswouden hoek De Lanen-De Akkers" onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0090.BP2020SMA003-0401 ongewijzigd vast te stellen;

Drachten, 12 januari 2020

Burgemeester en wethouders voornoemd,

secretaris



Jelmer Mulder

burgemeester



Jan Rijpstra