

Vaststellingsbesluit

Wijzigingsplan Biskopswei 30

Burgemeester en wethouders van Smallerland;

overwegende, dat het Bestemmingsplan De Trisken – Himsterhout op 27 maart 2018 is vastgesteld;

dat het gewenst is het plan te wijzigen ter plaatse van het perceel Biskopswei 30 De Wilgen, kadastraal bekend als gemeente Boornbergum, sectie E, perceelsnummers 406 en 407, om twee vrijstaande woonhuizen mogelijk te maken;

dat het huidig bouwvlak wordt gesplitst naar twee separate bouwvlakken;

dat de ligging van de beide bouwvlakken wordt gewijzigd;

dat het totale oppervlakte van de beide bouwvlakken met minder dan 25% wordt vergroot ten opzichte van het huidige bouwvlak

dat de wijziging is weergegeven in het "Wijzigingsplan Biskopswei 30" (toelichting, regels en verbeelding);

dat het ontwerp wijzigingsplan, na voorafgaande publicatie, met ingang van 9 maart 2018 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat tegen ons voornemen het bestemmingsplan De Trisken – Himsterhout te wijzigen geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 sub a en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N:

1. Het bestemmingsplan De Trisken – Himsterhout te wijzigen en het bij dit besluit behorende "Wijzigingsplan Biskopswei 30" ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0090.BW2018STH003-0401.

Drachten, 25 april 2018

Burgemeester en wethouders voornoemd,

secretaris,

burgemeester,