

Vaststellingsbesluit

Wijzigingsplan 'Drachten-Stationsweg/Oudeweg extra woning'.

Burgemeester en wethouders van Smallingerland;

overwegende, dat het bestemmingsplan De Swetten op 29 juni 2010 is vastgesteld;

dat het gewenst is het plan te wijzigen door op het perceel DTN-02-A 14871, tussen de Stationsweg 59b en de Oudeweg 98 te Drachten een woning mogelijk te maken;

dat binnen de bestemming Wonen-1 op het perceel DTN-02-A 14871 het aantal woningen gewijzigd moet worden van 2 naar 3 woningen;

dat het daardoor mogelijk wordt een extra vrijstaande woning toe te voegen binnen het bestemmingsvlak;

dat het voorontwerp wijzigingsplan, na voorafgaande publicatie, met ingang van vrijdag 24 juni tot en met donderdag 21 juli 2016 voor een ieder ter inzage heeft gelegen voor inspraak;

dat het ontwerp wijzigingsplan, na voorafgaande publicatie, met ingang van vrijdag 23 september 2016 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat tegen ons voornemen het bestemmingsplan De Swetten te wijzigen één zienswijzen is ontvangen;

dat de behandeling van de zienswijze is gemotiveerd in de 'Zienswijzennotitie wijzigingsplan 'Drachten-Stationsweg/Oudeweg extra woning'

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 sub a en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N:

1. Het Bestemmingsplan De Swetten te wijzigen en het bij dit besluit behorende wijzigingsplan "Drachten-Stationsweg/Oudeweg extra woning" ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0090.BW2016SSW009-0401.
2. De zienswijze niet ontvankelijk te verklaren overeenkomstig de bij dit besluit horende 'Zienswijzennotitie wijzigingsplan 'Drachten-Stationsweg/ Oudeweg extra woning'.

Drachten, 15 december 2016

Burgemeester en wethouders voornoemd,

secretaris,



burgemeester,

