

Berekening watercompensatie De Drift Noord:

Verhard oppervlak toegevoegd = 1595m²

parkeren	760m ²
bebouwing	735m ²
verhard erf	100m ²

Verhard oppervlak verwijderd = 300m²

Benodigde watercompensatie 10% van 1295m² = 130m²

760m² opp.
P-terrein

opp. 735m²
nieuw bebouwd

130 m²

300m² opp.
verhard verwijderen

Bestemmingsplan De Drift Appartementen:
Verhard oppervlak toegevoegd = 1800m²
10% Watercompensatie = 180m²

Bestemmingsplan De Drift (fase 1):

Verhard oppervlak toegevoegd = 2100m²
10% Watercompensatie = 210m²

98 m²

379 m²

Berekening watercompensatie De Drift (fase 1) + De Drift Appartementen:
Verhard oppervlak toegevoegd 2100m² + 1800m² = 3900m²
Watercompensatie 210m² + 180m² = 390m²
Realisatie water oppervlakte voor beide plannen = 477m²
Een overcompensatie van 87m²

Drachten | Smallerland

Berekening watercompensatie
De Drift Noord

08-09-2023