

RAADSBESLUIT

Onderwerp:
Bestemmingsplan Stationsweg – de Tuinen

De raad van de gemeente Smallingerland;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 oktober 2022,

gelezen; het bepaalde in artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

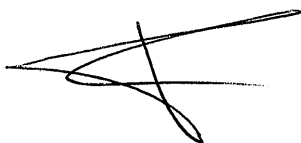
overwegende dat; het ontwerpbestemmingsplan 'Stationsweg – de Tuinen' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 11 augustus 2022 gedurende zes weken met alle bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

Besluit:

1. het bestemmingsplan 'Stationsweg – de Tuinen' gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0090.BP2022SSW013-0401; Abusievelijk zijn het bouwvlak en de maatvoeringen van het bestaande appartementengebouw aan de Tuinen opgenomen in het bestemmingsplan Stationsweg – de Tuinen. Dit bouwvlak en de maatvoeringen zijn verwijderd op de vast te stellen verbeelding. Hierdoor zijn in de regels ook sub b en c uit artikel 5.4 verwijderd.
2. in te stemmen met de beoordeling van de ingekomen zienswijzen overeenkomstig de bijgevoegde zienswijzennota;
3. op grond van artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan ' Stationsweg – de Tuinen';
4. nieuwe welstandseisen vast te stellen voor de locatie aan de Tuinen.

Aldus vastgesteld door de raad voornoemd
in zijn vergadering van 20 december 2022

griffier,



voorzitter,

