

MEMO

Van : ██████████
Aan : ██████████, gemeente Smallingerland
Datum : 7 februari 2022
Betreft : Advies inzake woningbouwontwikkeling Stationsweg, Drachten
Kenmerk : 2021-FUMO-0058865

Geachte ██████████,

Algemeen

Op 18 november 2021 hebben wij uw verzoek ontvangen voor het beoordelen van de woningbouwontwikkeling aan de Stationsweg te Drachten op de milieuaspecten externe veiligheid, luchtkwaliteit en geluid. De gemeente heeft plannen om het terrein tussen Stationsweg 201 en 217 te herontwikkelen. Op dit perceel geldt nu volgens het bestemmingsplan 'Drachten de Swetten' de bestemming 'Detailhandel-2'. De bedoeling is dat deze bestemming wordt gewijzigd naar een woonbestemming om de bouw van 8 rijtjeswoningen mogelijk te maken. Hiervoor dient het bestemmingsplan te worden gewijzigd. Ten behoeve van deze wijziging heeft de gemeente aan de FUMO gevraagd om onderzoeken uit te voeren naar de aspecten externe veiligheid, luchtkwaliteit en wegverkeerslawaaai.



Figuur 1: begrenzing plangebied woningbouw stationsweg te Drachten



In deze memo leest u uitsluitend de resultaten van het onderzoek naar luchtkwaliteit. De resultaten van het onderzoek naar externe veiligheid vindt u in de memo 'EV advies woningbouw Stationsweg' en de resultaten van het onderzoek naar wegverkeerslawaai in de memo 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Stationsweg'. Deze memo's worden aan u separaat meegezonden.

Algemene conclusie

Algemene conclusie externe veiligheid

De conclusie en advies op het gebied van *externe veiligheid* kunt u zoals gezegd vinden in de aanvullende memo 'EV advies woningbouw Stationsweg'. Kort gezegd komt de conclusie op het volgende neer.

Het plan ligt binnen het invloedsgebied van het bedrijf Renewi vallend onder het Besluit risico's zware ongevallen 2015 (BRZO). Geadviseerd wordt om aan de brandweer Fryslân overeenkomstig artikel 13, derde lid van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) advies te vragen over de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp en over de zelfredzaamheid van personen in het invloedsgebied van de inrichting.

Algemene conclusie en advies akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai

De conclusie en advies van het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai kunt u zoals gezegd vinden in de aanvullende memo 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Stationsweg'. Kort gezegd komt de conclusie en het advies op het volgende neer.

Uit de berekeningen blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB op een aantal punten wordt overschreden. Het gaat hier om de voorgevels van alle 8 woningen en de zijgevel van de meest noordelijke woning. Geadviseerd wordt om:

- bij het wijzigen van het bestemmingsplan hogere waarden vast te stellen, vanwege het wegverkeer op de Stationsweg; en
- van de initiatiefnemer van het plan een akoestisch onderzoek te vragen, waaruit blijkt dat het binnenniveau van 33 dB als gevolg van de geluidsbelasting van het totale wegverkeer behaald gaat worden.

Advies luchtkwaliteit

Het aspect luchtkwaliteit staat de ontwikkeling van het voorgenomen plan niet in de weg.

- **Luchtkwaliteit**

Beoordeling FUMO

Luchtkwaliteit

Fijnstof (PM₁₀ en PM_{2,5}) en stikstofdioxide (NO₂) zijn de belangrijkste stoffen in de luchtkwaliteitsregelgeving.

De regels en grenswaarden voor luchtkwaliteit staan in de Wet milieubeheer (Wm), titel 5.2: luchtkwaliteitseisen. De luchtkwaliteitseisen staan in bijlage 2 van de Wm.

Hieronder de grenswaarden voor fijnstof en stikstofdioxide:

Stof	Grenswaarde
Fijnstof (PM ₁₀)	- 40 microgram per m ³ als jaargemiddelde concentratie - 50 microgram per m ³ als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 35 maal per kalenderjaar mag overschrijden
Fijnstof (PM _{2,5})	- 25 microgram per m ³ als jaargemiddelde concentratie



Stikstofdioxide (NO ₂)	- 40 microgram per m ³ als jaargemiddelde concentratie - 200 microgram per m ³ als uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 18 maal per kalenderjaar mag overschrijden
------------------------------------	--

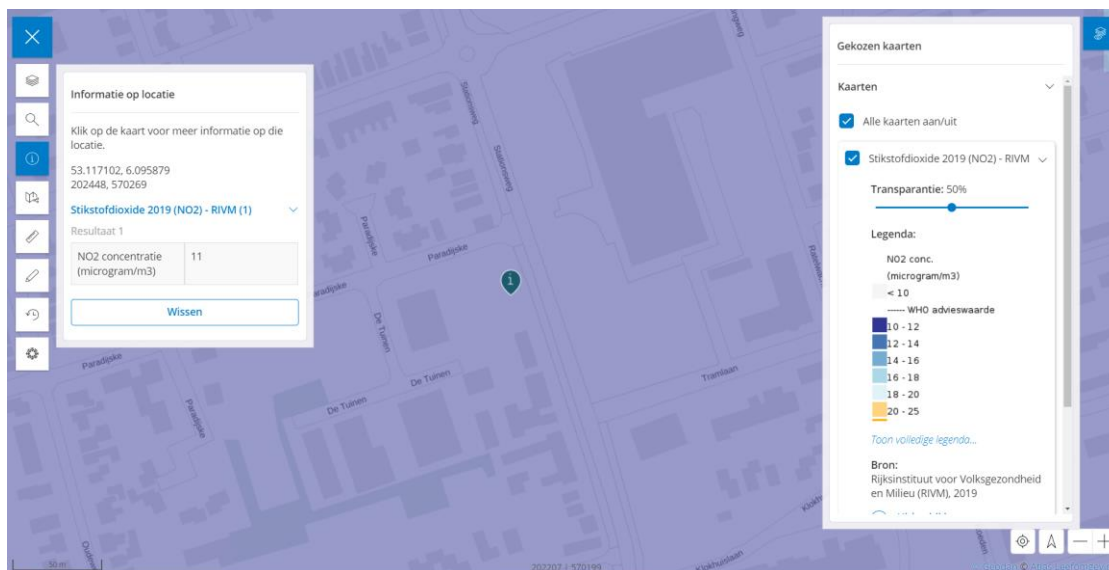
Artikel 5.16 lid 1 van de Wm geeft aan wanneer een project voor de luchtkwaliteit toelaatbaar is. Het bevoegde bestuursorgaan moet dan aannemelijk maken, dat het project aan één of een combinatie van de volgende voorwaarden voldoet:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- een project leidt per saldo niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- een project draagt alleen 'niet in betekenende mate' (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging;
- een project is opgenomen in, of past binnen, het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een regionaal programma van maatregelen.

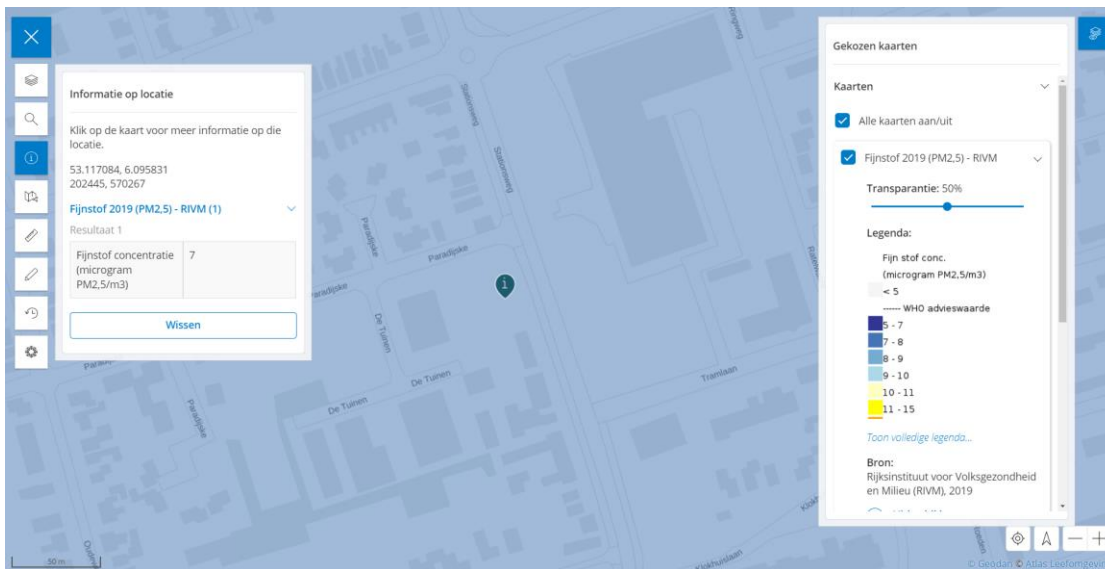
De wet is bedoeld om de negatieve effecten op de volksgezondheid, als gevolg van te hoge niveaus van luchtverontreiniging, aan te pakken. Overschrijdingen van de grenswaarden voor luchtkwaliteit zijn veelal het gevolg van het aantal verkeersbewegingen in een gebied. Op grond van het Besluit niet in betekenende mate (NIBM) vormen luchtkwaliteitseisen geen belemmeringen voor projecten die niet in betekenende mate bijdragen aan de verslechtering van de luchtkwaliteit.

Op grond van de Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) zijn (onder andere) woningbouwprojecten met minder dan 1.500 woningen vrijgesteld van toetsing. Het gaat hier om de herontwikkeling en bouw van 8 woningen. Hiermee blijft het aantal woningen ruim onder de gestelde grens, waarbinnen het voornemen vrijgesteld blijft van toetsing. Het plan draagt niet in betekenende mate bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Aanvullend onderzoek naar het aspect luchtkwaliteit is daarom niet noodzakelijk.

Uit de Atlas Leefomgeving blijkt dat de achtergrondconcentratie van NO₂ in het plangebied 10-12 microgram/m³. Voor fijn stof (PM_{2,5}) is de achtergrondconcentratie <8 microgram/m³.



Figuur 2: Achtergrondwaarde stikstofdioxide herontwikkelingslocatie Stationsweg Drachten



Figuur 3: Achtergrondwaarde fijnstof herontwikkelingslocatie Stationsweg Drachten

De kans dat één enkel project zorgt voor een overschrijding van een van de grenswaarden is zeer klein en niet aannemelijk.

Conclusie luchtkwaliteit

Geconcludeerd kan worden dat het aspect luchtkwaliteit geen beperking oplevert voor de ontwikkeling van het voorgenomen plan.