

RAADSBESLUIT

Onderwerp:
Bestemmingsplan Fiifhoeke 12 - Nijega

De raad van de gemeente Smallingerland;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van; 21 juni 2022;

gelezen; het bepaalde in artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

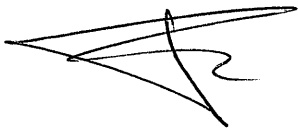
overwegende dat; het ontwerpbestemmingsplan 'Fiifhoeke 12 – Nijega' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van donderdag 24 maart 2022 gedurende zes weken met alle bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

Besluit:

1. Besluitregel 1; het bestemmingsplan Fiifhoeke 12 - Nijega gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0090.BP2022DPN018-0401;
 - Abusievelijk is er geen maatvoering voor de bouw- en goothoogte opgenomen op de plankaart van het ontwerp bestemmingsplan. In het vastgesteld plan is deze maatvoering wel opgenomen; een bouwhoogte van 9 meter en een goothoogte van 4 meter. Hierbij is aangesloten bij de bouw- en goothoogte van de omringende woningen.
2. Besluitregel 2; In te stemmen met de beoordeling van de ingekomen zienswijzen overeenkomstig de bijgevoegde zienswijzennota;
3. Besluitregel 3; op grond van artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Fiifhoeke 12 – Nijega.

Aldus vastgesteld door de raad voornoemd
in zijn vergadering van 13 september 2022

griffier,



plv. voorzitter,

