



Aan het college van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Smallingerland  
T.a.v. de heer W. Dijkstra  
Postbus 10000  
9200 HA DRACHTEN

Postbus 612  
8901 BK LEEUWARDEN  
T 088 22 99 666  
F 088 22 99 661  
I [www.brandweefryslan.nl](http://www.brandweefryslan.nl)  
E [info@brandweefryslan.nl](mailto:info@brandweefryslan.nl)

Datum	22 december 2021	Behandeld door	L.A. van Tongeren
Onze referentie	UIT/21013838/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 971
Uw referentie	21034695	E-mail	<a href="mailto:l.vantongeren@brandweefryslan.nl">l.vantongeren@brandweefryslan.nl</a>
Uw brief van	14 december 2021	Bijlagen	0

Onderwerp beoordelen ontwerp uitwerkingsplan Fiifhoeke 12 Nijega (overleg ex artikel 3.1.1. Bro)

Geacht college,

Op 14 december 2021 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons het ontwerp uitwerkingsplan Fiifhoeke 12 te Nijega toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

### Advies

In overeenstemming met de hieronder gemaakte uitwerking adviseert Brandweer Fryslân om:

- de verwachte overschrijding van de opkomsttijd te communiceren met de koper van de kavel;
- te controleren of de doodlopende weg voldoet aan de breedte van 5 meter;
- ons op de hoogte te houden van de mate waarin ons advies is overgenomen.

### Omschrijving plan

Het plan betreft het planologisch mogelijk maken voor het bouwen van een woning op een kavel aan de Fiifhoeke te Nijega. Op dit moment zijn er nog geen concrete plannen, maar de gemeente wil het zodanig verkopen dat het mogelijk is om een woning te bouwen.

### Externe veiligheid

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij dit concept uitwerkingsplan opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) op het plangebied van invloed zijn.

### Advies risico's en brandweezorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

# BRANDWEER

## Fryslân



Pagina 2 van 2

### Opkomsttijd

Voor het plangebied geldt een opkomsttijd van circa 16 minuten. Hiermee wordt niet voldaan aan de gestelde normtijd van 12 minuten voor een risicogebied 2 op basis van dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân. Aangezien het plangebied wordt bestemd voor een woning die over het algemeen bestemd is voor zelfredzame personen en volgens die wet- en regelgeving voorzien dient te worden van rookmelders, voorzien wij geen directe knelpunten in het kader van de opkomsttijden. Wel adviseren wij om de verwachte overschrijding van de opkomsttijd te communiceren met de koper van de kavel.

### Bluswatervoorzieningen

Bij een woning gaan wij op basis van de landelijke handreiking bluswatervoorziening uit van het maatgevende scenario 'brand op verdieping'. Hiervoor dient er een bluswatervoorziening met een capaciteit van circa 500 liter per minuut op een afstand van maximaal 100 meter aanwezig te zijn. Aangezien er op 30 meter afstand een brandkraan is gelegen met een capaciteit van 1.000 liter per minuut, voorzien wij geen knelpunten in het kader van de bluswatervoorzieningen.

### Bereikbaarheid

In het kader van de bereikbaarheid is het wenselijk om elke willekeurige incidentlocatie middels twee onafhankelijke routes te kunnen benaderen. In dit geval ligt het plangebied aan een doodlopende weg, zonder keermogelijkheid. Bij een dergelijke weg adviseren wij om een breedte van 5 meter aan te houden, zodat de brandweer te allen tijde bij een incidentlocatie kan komen. Wij adviseren om te controleren of de weg voldoet aan de breedte van 5 meter.

### **Afsluiting**

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Lars van Tongeren, specialist risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 – 229 89 71.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,  
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,  
voor deze

ing. S. Veerbeek  
clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest