



Aan het college van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Smallingerland  
T.a.v. mevrouw [REDACTED]  
Postbus 10000  
9200 HA DRACHTEN

Postbus 612  
8901 BK LEEUWARDEN  
T 088 22 99 666  
F 088 22 99 661  
I [www.brandweefryslan.nl](http://www.brandweefryslan.nl)  
E [info@brandweefryslan.nl](mailto:info@brandweefryslan.nl)

Datum	13 juli 2021	Behandeld door	[REDACTED]
Onze referentie	UIT/21013413/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 971
Uw referentie	21033884	E-mail	[REDACTED]@brandweefryslan.nl
Uw brief van	6 juli 2021	Bijlagen	0

Onderwerp ontwerp omgevingsvergunning Fallaetswei 19 Drachtstercompagnie (overleg ex artikel 3.1.1. Bro)

Geacht college,

Op 6 juli 202 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons de ontwerp omgevingsvergunning Fallaetswei 19 te Drachtstercompagnie toegezonden, met de vraag om een eventuele zienswijze op te stellen. Bij deze laat ik u weten geen zienswijze in te dienen, maar wij zien nog wel een aantal opmerkingen ten aanzien van de risico's en brandweezorg.

### Advies

In overeenstemming met de uitwerking hieronder adviseert Brandweer Fryslân om:

- de initiatiefnemer op de hoogte te brengen van het knelpunt in de opkomsttijd en de bedrijfshulpverlening hier op toe te rusten;
- adviseren om de sloot in de buurt van het plangebied te controleren op bovenstaande voorwaarden en de initiatiefnemer op de hoogte te brengen van het knelpunt in de bluswatervoorziening;
- samen met de initiatiefnemer na te denken over hoe de bereikbaarheid bevorderd kan worden op de doodlopende route;
- ons te betrekken bij de uitwerking van onze adviezen.

### Omschrijving plan

Het plan is om de zorgboerderij aan de Fallaetswei 19 te Drachtstercompagnie uit te breiden. Hierdoor zullen er appartementen en groepswoningen bijkomen. Dit bestemmingsplan biedt de mogelijkheid om zonder omgevingsvergunning e.e.a. voor elkaar te krijgen.

### Externe veiligheid

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij deze ontwerp omgevingsvergunning opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) op het plangebied van invloed zijn.

# BRANDWEER

## Fryslân



Pagina 2 van 2

### **Advies risico's en brandweezorg**

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

### Opkomsttijd

De opkomsttijd voor dit plangebied bedraagt zo'n 16 minuten. Hiermee wordt niet voldaan aan de gestelde normtijd van 15 minuten voor een risicogebied 3 op basis van dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân. De bedrijfshulpverlening is ten tijde van brand langere tijd op zichzelf aangewezen om een ontruiming van het pand in gang te zetten. Wij adviseren om de initiatiefnemer op de hoogte te brengen van het knelpunt in de opkomsttijd en de bedrijfshulpverlening hier op toe te rusten.

### Bluswatervoorziening

Bij een object als deze gaan wij in het kader van de bluswatervoorziening uit van het maatgevende scenario 'brand op verdieping in een bijeenkomstfunctie voor verminderd zelfredzamen' op basis van de landelijke handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid van Brandweer Nederland. Voor een dergelijk scenario is een bluswatervoorziening benodigd van 1.000 liter per minuut gedurende 1 uur op een maximale afstand van 40 meter van het pand. Een brandkraan is niet gelegen in de buurt van het plangebied en is daarom niet toereikend voor de brandweer. Het is ons onbekend of de in de buurt gelegen sloten toereikend zijn als hierboven genoemd. Wanneer er geen goede bluswatervoorziening voorhanden is, kan de brand onbeheersbaar worden en leiden tot het afbranden het object. Wij adviseren om de sloot in de buurt van het plangebied te controleren op bovenstaande voorwaarden en de initiatiefnemer op de hoogte te brengen van het knelpunt in de bluswatervoorziening. Wij denken graag mee in het kader van de bluswatervoorziening.

### Bereikbaarheid

Voor de brandweer is het wenselijk om elke willekeurige incidentlocatie te kunnen benaderen via twee onafhankelijke routes. Dit plangebied is gelegen aan een doodlopende route, wat de bereikbaarheid niet bevordert. Gezien de doelgroep van het plangebied is het van belang dat de brandweer zo dichtbij mogelijk kan komen om bijvoorbeeld een redding uit te voeren. Wij adviseren de gemeente en initiatiefnemer na te denken over hoe de bereikbaarheid bevordert kan worden op deze doodlopende route. Hierbij valt te denken aan passeerhavens en stopverboden aan te brengen op de weg. Wij denken graag mee in de mogelijkheden in het kader van bereikbaarheid.

### **Afsluiting**

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Lars van Tongeren, specialist risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 – 229 89 71.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,  
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,  
voor deze

clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest