

## **Raadsbesluit**

### **Onderwerp;**

#### **VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN OUDEGA - WATERFRONT**

De raad van de gemeente Smallingerland;

Overwegende dat het Bestemmingsplan Oudega - Waterfront met ingang van vrijdag .. tot en met donderdag 11 februari 2021 tot en met woensdag 24 maart 2021. ter inzage heeft gelegen voor zienswijzen. Hierop zijn vier zienswijzen ingediend;

Dat de gemeenteraad zich kan verenigen met de beantwoording zoals opgenomen in de zienswijzennotitie

Overwegende dat de "Beeldkwaliteitsrichtlijnen Oudega - Waterfront", met ingang van vrijdag .. tot en met donderdag 11 februari 2021 tot en met woensdag 24 februari 2021 voor een ieder ter inzage heeft gelegen en hierop één reactie is ingediend;

Dat de gemeenteraad zich kan verenigen met de beantwoording in zoals opgenomen in de inspraaknotitie;

Dat de gemeenteraad zich kan verenigen met de motieven die ten grondslag liggen aan het voorstel van burgemeester en wethouders;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

Gelet op het bepaalde in de Inspraakverordening;

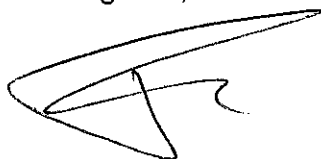
gelet op het bepaalde in de Woningwet;

### **B E S L U I T**

1. De zienswijzen overeenkomstig de zienswijzennotitie bij Bestemmingsplan Oudega - Waterfront te beantwoorden;
2. Het bestemmingsplan "Oudega - Waterfront" gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0090.BP2020DPN013-0401;
3. Stel op grond van artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast voor het bestemmingsplan Oudega - Waterfront;
4. Het beeldkwaliteitsrichtlijnen Oudega - Waterfront vast te stellen.

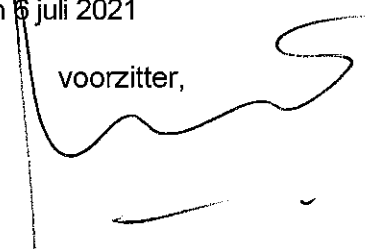
Aldus vastgesteld door de raad voornoemd  
in zijn openbare vergadering van 6 juli 2021

griffier,



Gert-Jan Fokkema

voorzitter,



Jan Rijpstra