

## Raadsbesluit bestemmingsplan Nijega - Kommisjeweï - transportonderneming

### Vaststelling bestemmingsplan Nijega- Kommisjeweï - transportonderneming

De raad van de gemeente Smallingerland,

Overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan "Nijega- Kommisjeweï - transportonderneming" overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang vanaf 5 november 2020 gedurende zes weken met alle bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

tegen het ontwerpbestemmingsplan één zienswijze ingebracht;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d 16 maart 2021;

gelet op het bepaalde in artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

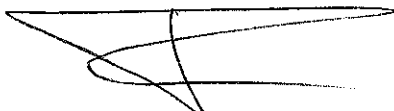
#### **Besluit:**

1. Het bestemmingsplan "Nijega- Kommisjeweï - transportonderneming" gewijzigd vast te stellen; onder toekenning van het nummer NL.IMRO.090.BP2020BGB078-0401;
2. De volgende wijzigingen aan te brengen in het vast te stellen bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan:
  - Het bouwvlak aan te passen
  - De maximale goothoogte van de westelijke gevel van het bedrijfsgebouw is gewijzigd van 3 meter naar 5 meter.
3. In te stemmen met de beoordeling van de ingekomen zienswijze overeenkomstige de bijgevoegde zienswijzennota;
4. op grond van artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan "Nijega- Kommisjeweï - transportonderneming".

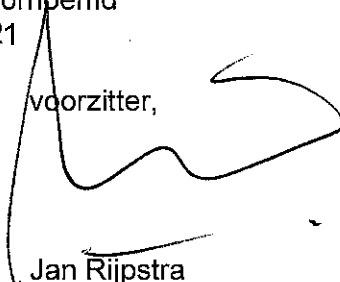
Aldus vastgesteld door de raad voornemd  
in zijn vergadering van 11 mei 2021

griffier,

voorzitter,



Gert-Jan Fokkema



Jan Rijpstra