

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Smallingerland
Postbus 10000
9200 HA DRACHTEN

Leeuwarden, 16 juli 2019

Verzonden, 17 JULI 2019

Ons kenmerk : 01683560
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : G. van der Wielen-Berg / (058) 292 57 78 of g.vanderwielen@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : advies voorontwerp bestemmingsplan Hooiweg - De Oppers Drachten

Geacht college,

Op 25 juni 2019 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Woningbouwprogramma: 14 woningen

In de ruimtelijke onderbouwing maakt u gebruik van verouderde gegevens. In 2018 is Gedeputeerde Staten op grond van artikel 3.1.1 van de Verordening Romte Fryslân 2014 akkoord gegaan met een actualisatie van uw woningbouwprogramma. Dit project is door u opgenomen in het woningbouwprogramma als P.M. post. Onlangs heeft Gedeputeerde Staten met uw regio nieuwe regionale woningbouwafspraken gemaakt. Deze afspraken zijn door uw gemeente nog niet vertaald in een nieuw geactualiseerd programma. Gelet op de afgesproken woningbouwruimte verwacht ik dit project zal passen binnen de afgesproken woningbouwruimte. Gelet op vorenstaande verwacht ik dat u de motivering op dit onderdeel in uw bestemmingsplan zult aanpassen en het project zult meenemen in de actualisatie van uw woningbouwprogramma.

Programma aanpak stikstof (cat. 3: overig provinciaal belang)

Op 29 mei 2019 heeft de Raad van State uitspraak gedaan over het Programma Aanpak Stikstof (PAS). Op basis van het PAS geeft provincie Fryslân toestemming voor activiteiten waarbij stikstof wordt uitgestoten. De Raad van State heeft geoordeeld dat de PAS niet meer als basis voor toestemming mag worden gebruikt.

Hoewel op dit moment nog niet duidelijk is hoe deze actuele ontwikkelingen van invloed zijn op de bij ons voorliggende ruimtelijke plannen, is het zaak hier adequaat mee om te gaan. Dit

betekent dat ruimtelijke plannen pas kunnen worden vastgesteld/verleend als duidelijk is dat het plan op dit punt uitvoerbaar is. Ik verzoek u dan ook aandacht te besteden aan het onderdeel stikstof.

Voor het overige geeft het plan geen aanleiding tot opmerkingen.

Voor de betekenis van de categorie-aanduiding verwijs ik naar de brief van 8 februari 2019, betreffende "Aanpassing Notitie Inwerkingtreding Verordening Romte Fryslân".

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



mevr. A.J. Tack
waarnemend afdelingshoofd Omgevingszaken