



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Vleermuisonderzoek Van der Valk Drachten

projectnummer: 232.44.50.00.00

Onderwerp: Notitie vleermuisonderzoek Van der Valk Hotel Drachten
Datum: 19-10-2020

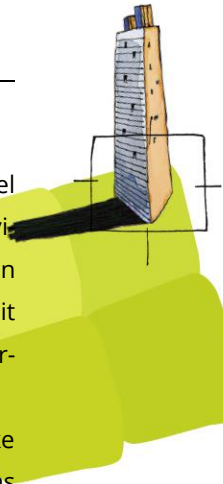
Inleiding

De initiatiefnemer is voornemens om aan Lavendelheide 4 te Drachten de bebouwing voor een hotel uit te breiden. Hiervoor is in 2019 een ecologische inventarisatie uitgevoerd door BügelHajema adviseurs. Uit deze ecologische inventarisatie komt naar voren dat in de bestaande bebouwing binnen het plangebied mogelijk jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn. Dit betreft een gedeelte van een gebouw dat op het niveau van de eerste verdieping door een brug verbonden zal worden met een nieuw te bouwen gebouw.

Nader onderzoek is nodig om te bepalen of op deze locatie vleermuizen aanwezig zijn en zo ja, welke soorten, functies (type verblijfplaats) en aantallen. Op basis van het nader onderzoek kan vervolgens worden bepaald of als gevolg van de beoogde ontwikkelingen sprake is van overtreding van verbodsartikelen van de Wet natuurbescherming (Wnb). De voorliggende notitie beschrijft de resultaten van dit aanvullend vleermuisonderzoek.

Onderzoeksmethode vleermuisonderzoek

Het vleermuisonderzoek is uitgevoerd op basis van het Vleermuisprotocol 2017. Vleermuizen maken verspreid over het jaar gebruik van verschillende verblijven (winter-, kraam-, zomer- en paarverblijfplaats). Een volledig vleermuisonderzoek naar vaste verblijfplaatsen bestaat uit vier of vijf veldbezoeken (vijf als bebouwing toegankelijk is voor laatvlieger) die verspreid over de periode half mei tot en met begin oktober worden uitgevoerd. Op deze manier wordt een seizoensbreed beeld verkregen van het gebruik van het plangebied door vleermuizen. In voorliggende situatie zijn twee veldbezoeken (avondbezoeken) uitgevoerd in de periode half augustus - begin oktober 2019, gericht op de aanwezigheid van paar- en zomerverblijven. Het andere veldbezoek is vanaf een uur na zonsondergang gestart. In de periode half mei - half juli 2020 zijn drie veldbezoeken (2 avond- en 1 ochtendbezoeken) uitgevoerd, specifiek gericht op de aanwezigheid van kraam- en zomerverblijven. Het ochtendbezoek is uitgevoerd van 3 tot 5 uur en daarmee gestopt op een half uur voor zonsopkomst (suboptimale periode uit het protocol). Er is niet doorgeteld tot zonsopkomst, omdat de vleermuisactiviteit al voor 5 uur volledig was opgehouden. De veldbezoeken tijdens de kraam- en paarperiode zijn gezien de geringe grootte en overzichtelijkheid van de locatie uitgevoerd door één onderzoeker. Bij het onderzoek is gebruikgemaakt van Pettersson D240x ultrasounddetectoren. Daarbij zijn waar



BügelHajema, Adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Balthasar Bekkerwei 76, 8914 BE Leeuwarden T 058 215 25 15

E info@bugelhajema.nl W www.bugelhajema.nl

Vestigingen te Assen, Leeuwarden en Amersfoort



nodig geluidsopnamen gemaakt die later zijn geanalyseerd. De omstandigheden tijdens de inventarisaties worden weergegeven in tabel 1.

Tabel 1. Weersomstandigheden tijdens de veldbezoeken.

Datum	Tijd	Zonsondergang /opkomst	Weer	Temperatuur
20-09-2019	20:30 – 21:30 00:30 – 01:30	19:42	Onbewolkt, wind: 1 Bft	14 → 10 °C
02-10-2019	20:00 – 22:00	19:14	Half bewolkt na regen eerder op de avond, wind: 2-3 Bft	10°C
18-5-2020	21:30 – 23:30	21:33	Licht bewolkt, droog wind: 1-2 Bft	13 → 12°C
25-6-2020	22:00 – 24:00	22:04	Onbewolkt, wind: 2-3 Bft	23 → 21°C
10-7-2020	03:00 – 05:00	05:32	Bewolkt, droog, wind: 2-3 Bft	11 → 12°C

INVENTARISATIE PAARPERIODE

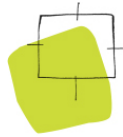
Op 20 september 2019 was er weinig vleermuisactiviteit. Er was nabij de onderzoekslocatie regelmatig en langdurig een geluid hoorbaar met de batdetector met een frequentie in het bereik van veel vleermuizen. Het onderzoek is toen onderbroken in de hoop dat het geluid later zou zijn gestopt, maar dit was niet het geval. Ondanks de storing is zowel in het vroege als het late deel van het bezoek incidenteel een gewone dwergvleermuis waargenomen die even door het gebied vloog.

Op 2 oktober was het beeld vergelijkbaar, er is enkele keren een gewone dwergvleermuis waargenomen die even door het gebied vloog.

Tijdens beide bezoeken zijn geen uitvliegende vleermuizen waargenomen en de waargenomen vleermuizen toonden geen binding met het pand in het plangebied. Verder zijn geen vleermuizen waargenomen die werfroepjes lieten horen. Op basis van de hierboven beschreven inventarisatie kan dan ook worden geconcludeerd dat in de bebouwing geen paarverblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn.

INVENTARISATIE KRAAMPRIODE

Tijdens de avondbezoeken op 18 mei en 25 juni 2020 zijn geen uitvliegende vleermuizen waargenomen. Het storende geluid van een apparaat was ook nu weer aanwezig. Er passeerden minimaal 5 gewone dwergvleermuizen in één richting langs de zuidelijke zijde van plangebied. Daarnaast foeragerde incidenteel een gewone dwergvleermuis in de nabijheid van het plangebied. Eén keer vloog ook een rosse vleermuis over van zuid naar noord. Ook op 25 juni werden meerdere langs vliegende en enkele foeragerende exemplaren gewone dwergvleermuizen waargenomen, en tevens twee langs vliegende rosse vleermuizen.



Tijdens het ochtendbezoek op 10 juli 2020 zijn geen invliegende vleermuizen waargenomen. Wel vlogen er gewone dwergvleermuizen en rosse vleermuizen langs, vergelijkbaar met de twee voorgaande bezoeken. Er zijn geen waarnemingen gedaan van vleermuizen die een duidelijke binding toonden met de bebouwing in het plangebied. Er kan worden geconcludeerd dat er geen kraamverblijfplaatsen aanwezig zijn.

FUNCTIE VAN HET PLANGEBIED VOOR VLEERMUIZEN

Op basis van de hierboven beschreven inventarisaties kan worden geconcludeerd dat in de te wijzigen bebouwing aan Lavendelheide 4 geen kraam-, zomer- of paarverblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn.

Conclusie

Bij de wijziging van de bebouwing aan Lavendelheide 4 te Drachten gaan geen verblijfplaatsen van vleermuizen verloren. Voor het plan op deze locatie is in relatie met vleermuizen geen ontheffing van de Wet natuurbescherming (Wnb) nodig.