

Onderwerp: FW: Wateradvies De Trisken - Himsterhout; De Singels; De Folgeren - Fennepark te Drachten
Bijlagen: DeSingels.pdf; wateradvies-DeFolgeren-Fennepark.pdf; DeTrisken-Himsterhout.pdf

Van: [redacted]@weterskipfryslan.nl]

Verzonden: dinsdag 22 maart 2016 9:18

Aan: [redacted]

CC: [redacted]@smallingerland.nl'; [redacted]@smallingerland.nl'

Onderwerp: Wateradvies De Trisken - Himsterhout; De Singels; De Folgeren - Fennepark te Drachten

Beste [redacted]

Op 16 maart is door u voor 3 plannen in Drachten de watertoets doorlopen. Bij alle plannen komt u uit op de procedure 'geen waterschapsbelang'. Dit komt omdat door u is aangegeven dat er in het plan uitsluitend sprake is van een wijziging van de gebruiksfunctie van bebouwing. Deze keuze leidt automatisch tot de conclusie dat er geen waterschapsbelangen in het geding komen. Binnen het plangebied zijn beperkingsgebieden aanwezig, waardoor deze conclusie ons inziens niet juist is. Graag zouden wij op het plan de normale watertoetsprocedure van toepassing laten gelden.

Onderstaand vindt u het wateradvies voor de plannen Himsterhout - De Trisken; De Singels en De Folgeren - Fennepark. Wij verzoeken u om dit wateradvies te verwerken in de waterparagrafen in de verschillende Toelichtingen.

Wateradvies De Trisken - Himsterhout; De Singels en De Folgeren – Fennepark

Wij zijn er vanuit gegaan dat het conserverende plannen betreft. In onderhavig wateradvies wordt uitgegaan van de huidige situatie en de huidige bestemmingen. Wij zijn er bij het opstellen van dit wateradvies dan ook vanuit gegaan dat er geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt. In dit wateradvies geven wij aan welke punten vanuit het aspect water in het plangebied van toepassing zijn. Zowel bij concrete ontwikkelingen als bij het gebruik maken van eventuele ontheffingsregels, afwijkingsregels of wijzigingsbevoegdheden moet opnieuw een wateradvies worden aangevraagd.

Objecten en belangen Wetterskip Fryslân

In het plangebied liggen diverse objecten en spelen diverse belangen van Wetterskip Fryslân. Dit gaat onder andere om hoofdwatgangen en keringen. De objecten en belangen hoeven niet terug te komen op de Verbeelding en in de Regels. Echter de bestemmingen die de gronden krijgen waar deze objecten en belangen in liggen mogen de functie van de objecten en belangen niet uitsluiten. Zo moet bijvoorbeeld de bestemming van de gronden waar een hoofdwatgang ligt de functie Water mogelijk maken. Hieronder volgt een beschrijving van de objecten in het plangebied.

Hoofdwatgangen en overig oppervlaktewater

De hoofdwatgangen hebben een belangrijke aan-, af- en doorvoer functie. Voor het onderhoud van deze watgangen is aan beide zijden een beschermingszone van 5 meter vanaf de oever noodzakelijk. In dit gebied mag niet worden gebouwd.

Naast de hoofdwatgangen zijn er ook schouwwatgangen en overige wateren. In principe moet het bestemmingsplan al het oppervlaktewater in het plangebied planologisch mogelijk maken.

Waar de hoofdwatgangen en schouwwatgangen liggen is terug te vinden op de internetpagina Wetterskip Fryslân, www.weterskipfryslan.nl/leggerkaart.

Regionale en lokale keringen

De regionale waterkering beschermt het achterliggende gebied tegen hoge waterstanden in de Friese boezem (boezemkade). De regionale kering heeft met een bepaalde hoogte een kerende werking. De kerende werking

moet u te allen tijde handhaven. Langs de regionale kering ligt een beschermingszone van 5 meter. Deze beschermingszone is nodig voor het beheer en onderhoud aan en bescherming van de kade. Het is niet toegestaan om werken uit te voeren aan de kade of in de beschermingszone. Voor werkzaamheden binnen de kernzone en de beschermingszone van de Regionale kering is een watervergunning nodig.

Waar de regionale en lokale keringen liggen in het plangebied is terug te vinden op de internetpagina van Wetterskip Fryslân, www.wetterskipfryslan.nl/leggerkaart.

Procesafspraken

Wij gaan er van uit dat u de in deze watertoets vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wanneer u de vermelde adviezen opvolgt zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Mei freonlike groetnis, met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Medewerker Cluster Plannen
[REDACTED]

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

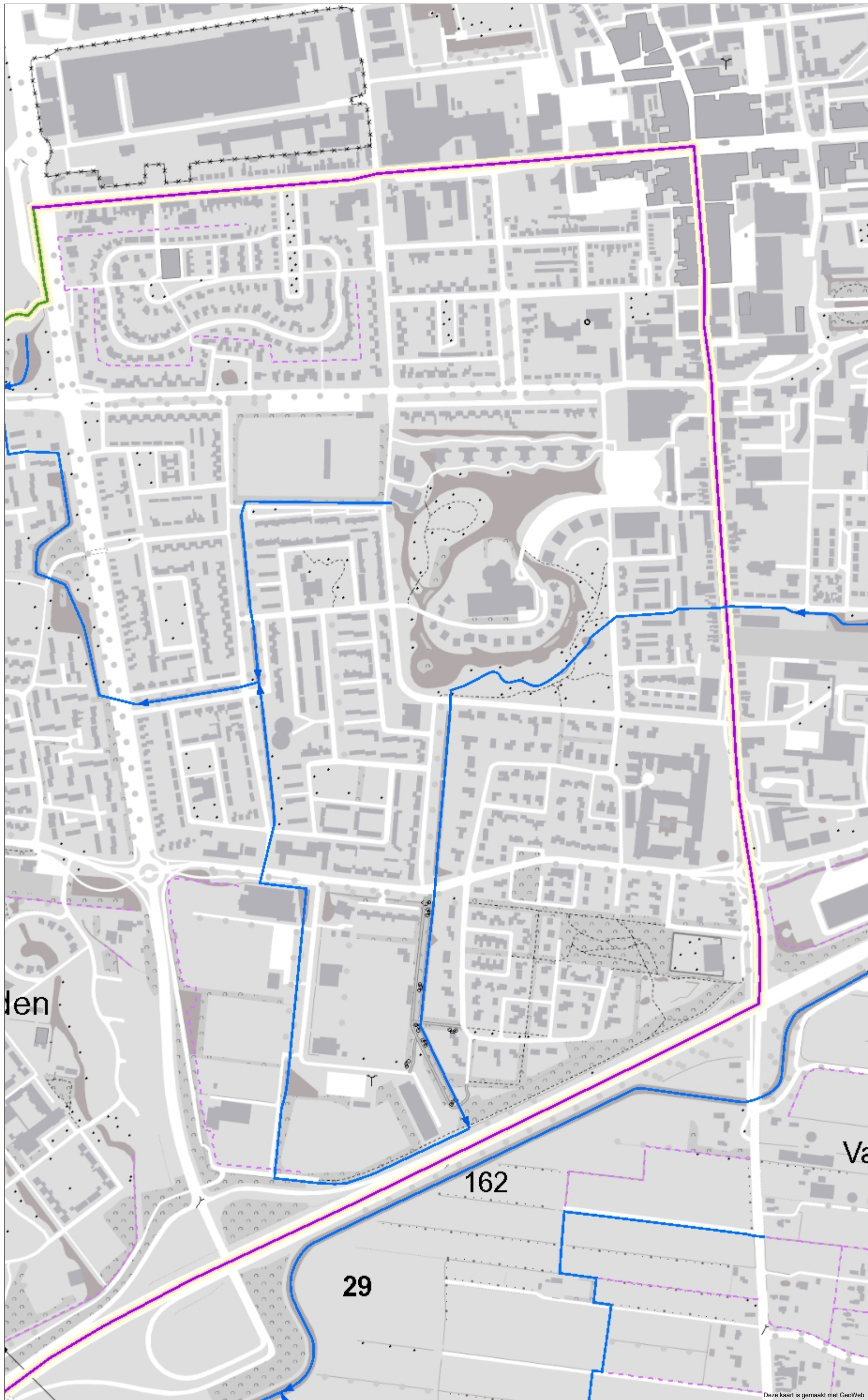
T 058 – 292 2612 | F 058 – 292 2223 | [REDACTED]@wetterskipfryslan.nl | www.wetterskipfryslan.nl

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Wetterskip Fryslân staat niet in voor een correcte, tijdige overbrenging van dit bericht. E-mail wordt door Wetterskip Fryslân niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen, tenzij dit expliciet schriftelijk is overeengekomen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.

Legenda

- Hoofdwaters (legger)
- Schouwwaters (legger)
 - schouwwater
 - hoogwatersloot
 - schouwwater met boor
 - wateraanvoersloot
- Regionale en lokale keringen ()
 - Regionale kering, kering
 - Regionale kering, hoge
 - Regionale kering, hoge
 - Regionale kering, kerer
 - kaderingsluitende trace
 - Lokale kering
- Zonering regionale en lokale k
 - kernzone waterkering
 - beschermingszone regi



Schaal: 1:6.000
Datum: 21-03-2016
Formaat: A3 staand
Vervaardigd door: JvdK

