

Drachtstervaart – In de Luwte 1 (Eiland 1, 2 en 3)

Smallingerland

Aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling

identificatie

projectnummer:

20180157

projectleider:

T. de Jong

auteur(s):

S.E.H. Lie MSc.

planstatus

datum:

15-06-2020

opdrachtgever:

Gemeente Smallingerland

Inhoud

1. Inleiding	4
1.1. Aanleiding	4
1.2. Wat houdt een m.e.r.- beoordeling in?	4
1.3. Leeswijzer	5
2. Plaats en omvang van het project	7
2.1. Plaats van het project	7
2.2. Omvang van het project	10
3. Kenmerken van de milieueffecten	11
3.1. Geluidhinder	11
3.2. Bodem en water	12
3.3. Natuur	12
3.4. Luchtkwaliteit	13
3.5. Risico's op zware ongevallen of rampen en risico's voor de menselijke gezondheid	13
3.6. Cultuurhistorie en archeologie	14
3.7. Sloop- en aanlegwerkzaamheden	14
3.8. Mitigerende maatregelen	14
4. Conclusie	16
Bijlagen	17
Bijlage 1 – Stikstofberekeningen	17
Bijlage 2 – Advies Externe veiligheid	18
Bijlage 3 – Parkeernormen	19
Bijlage 4 – Ecologisch onderzoek westelijk deel	20
Bijlage 5 – Ecologisch onderzoek oostelijk deel	21
Bijlage 6 – Archeologisch onderzoek westelijk deel	22
Bijlage 7 – Archeologisch onderzoek oostelijk deel	23
Bijlage 8 – Akoestisch onderzoek	24
Bijlage 9 – Advies brandweer	25

1.1. Aanleiding

Op 3 juli 2001 heeft de gemeenteraad van Smalingerland met de vaststelling van het bestemmingsplan *Drachtstervaart* een belangrijke stap gezet in de ontwikkeling van de woonwijk Drachtstervaart en het weer open graven van de gedempte Drachtstervaart langs het Moleneind tot in hartje centrum. Sindsdien is in het meer oostelijke deel van het Drachtstervaartgebied woningbouw gerealiseerd en is de Drachtstervaart in zijn geheel bevaarbaar gemaakt.

Voor het juridisch planologisch mogelijk maken van woningbouw met bijbehorend openbaar gebied in het plandeel In de Luwte 1 (Eiland 1, 2 en 3) is een bestemmingsplan opgesteld. Voor dit gebied was in het op 14 januari 2014 vigerende bestemmingsplan *Drachtstervaart uit te werken* een uit te werken woonbestemming opgenomen. Een van de voorwaarden hierbij was dat er in de noordzijde van het gebied een afscherpende woningbouwplint werd gerealiseerd in verband met de bedrijvigheid op het ten noorden gelegen bedrijventerrein De Haven. Nader onderzoek heeft uitgewezen dat er ook met een meer wenselijke stedenbouwkundige verkaveling (waarbij geen sprake is van een plint) voldaan kan worden aan de milieunormen. Omdat dit de voorkeur heeft, kan niet voldaan worden aan de uitwerkingsregels van het vigerende bestemmingsplan en wordt er in plaats van een uitwerkingsplan een bestemmingsplan opgesteld voor dit gebied. Omdat de plannen voor de eerste 50 woningen al in een vergevorderd stadium zijn en het bestemmingsplan nog in ontwikkeling is, is voor deze 50 woningen een aparte ruimtelijke onderbouwing samengesteld om dit juridisch planologisch alvast mogelijk te maken.

Met het bestemmingsplan worden in totaal 164 woningen in een waterrijke setting gerealiseerd op 3 "eilanden". Ook de bijbehorende openbare ruimte wordt met dit bestemmingsplan mogelijk gemaakt.

In het Besluit milieueffectrapportage is opgenomen dat de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject m.e.r.-beoordelingsplichtig is in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op 'een oppervlakte van 100 hectare of meer' of 'een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat' (Besluit milieueffectrapportage, Bijlage onderdeel D11.2). De beoogde ontwikkeling betreft de realisatie van 164 woningen, hiermee blijft de ontwikkeling ruim onder de drempelwaarde. Dit betekent dat een zogenaamde 'vormvrije m.e.r.-beoordeling' noodzakelijk is waarin dit document in voorziet.

1.2. Wat houdt een m.e.r.- beoordeling in?

In een m.e.r.- beoordeling wordt getoetst of een m.e.r. procedure doorlopen moet worden. De wettelijke regeling voor de m.e.r.-beoordeling gaat uit van het principe 'nee, tenzij'. Dat wil zeggen, een volwaardige m.e.r.-procedure is alleen noodzakelijk als sprake is van 'belangrijke nadelige gevolgen' die het betreffende project voor het milieu kan hebben. Daarbij moet het bevoegd gezag rekening houden met de omstandigheden zoals aangegeven in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling, te weten:

- de plaats van het project;
- de omvang van het project;
- de kenmerken van de potentiële milieueffecten (in samenhang met de eerste twee criteria).

Het bevoegd gezag dient een m.e.r.-beoordelingsbeslissing te nemen, waarin wordt aangegeven of wel of geen MER nodig is, gelet op de omvang van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële (milieu)effecten en mogelijke mitigerende maatregelen. Deze beslissing wordt als bijlage bij het bestemmingsplan opgenomen.

1.3. Leeswijzer

Deze m.e.r.-beoordelingsnotitie:

- beschrijft in hoofdstuk 2 de plaats en omvang van het project;
- licht in hoofdstuk 3 de verwachte effecten voor de verschillende milieueffecten toe;
- geeft ten slotte in hoofdstuk 4 de conclusie weer voor de m.e.r.-beoordeling.

Bij de analyse in hoofdstuk 2 en 3 is gebruik gemaakt van informatie uit de onderzoeken toegevoegd aan de bijlagen.

2. Plaats en omvang van het project

7

2.1. Plaats van het project

Het plangebied wordt begrenst door:

- de Drachtstervaart met daarachter de bedrijfspercelen aan de Tussendiepen of bedrijventerrein De Haven;
- de Zuiderhogeweg aan de oostzijde;
- de woonpercelen aan de Jelle Plantingstraat aan de zuidzijde;
- de woonpercelen aan de Gerben van Manenstraat aan de oostzijde.

In figuur 2.1 is de ligging van het plangebied in Drachten weergegeven. In de bestaande situatie bestaat het plangebied uit braakliggende gronden, dit is in figuur 2.2 te zien.



Figuur 2.1 Ligging van het plangebied

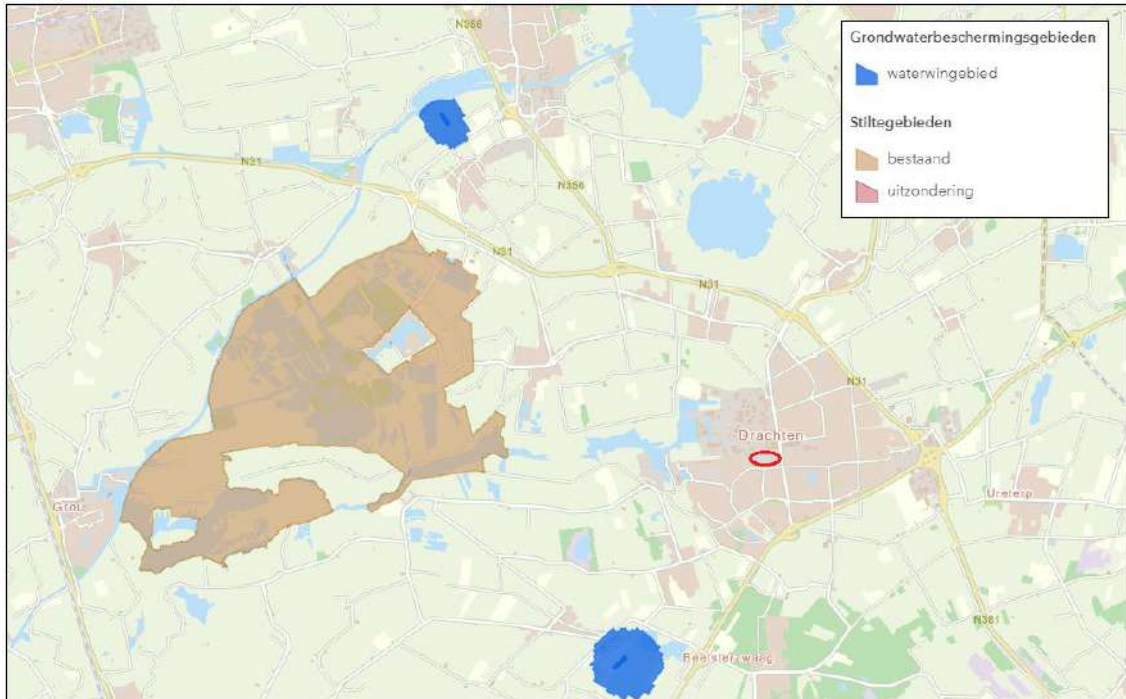


Figuur 2.2 Luchtfoto bestaande situatie

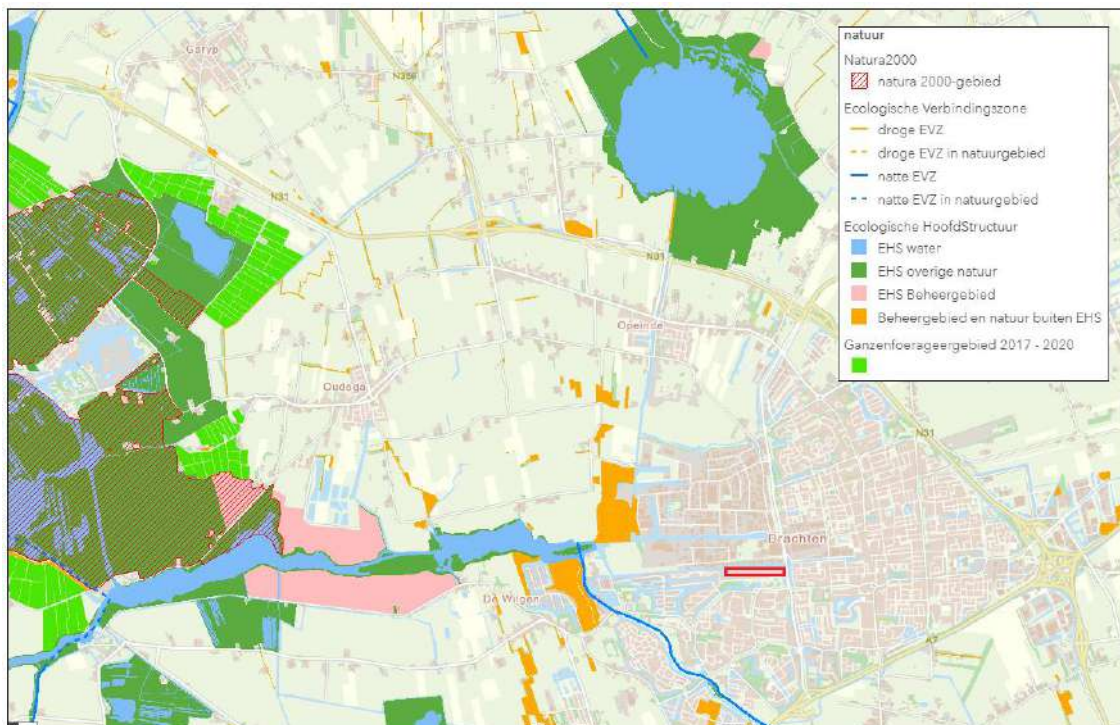
Bijzondere gebieden en het opnamevermogen van het natuurlijk milieu

Het plangebied kent in het bestemmingsplan "Drachtstervaart uit te werken" (vastgesteld op 14-01-2014) de dubbelbestemming Waarde – Archeologie. Binnen deze dubbelbestemming is archeologisch onderzoek nodig vanaf 5.000 m² aan bodemingrepen. Er wordt echter op korte termijn een wijzigingsplan vastgesteld waarmee de archeologisch dubbelbestemming wordt verwijderd uit het plangebied omdat uit archeologisch onderzoek is gebleken dat er geen archeologische waarden aanwezig zijn.

Het plangebied is niet gelegen in een kwetsbaar gebied en/of een gebied met beschermde status zoals grondwaterbeschermingsgebieden of een stiltegebied (zie figuur 2.3). Het plangebied vormt geen onderdeel van een natuur- of groengebied met een beschermde status, zoals Natura 2000 of Natuurnetwerk Nederland. De afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied Alde Feanen bedraagt circa 6 kilometer. De afstand tot het meest dichtstbijzijnde NNN bedraagt circa 1,6 kilometer (zie figuur 2.4).



Figuur 2.3 Grondwaterbeschermings- en stiltegebieden en nabij de planlocatie (rode cirkel) (bron: Provincie Fryslân)



Figuur 2.4 Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000-gebieden ten opzichte van plangebied (rode omljnd) (bron: Provincie Fryslân)

2.2. Omvang van het project

Omschrijving project

Voor de ontwikkeling van het gebied is een stedenbouwkundig plan opgesteld. De woningen in het plangebied worden ontwikkeld op drie 'eilanden' waarvoor watergangen worden gegraven waardoor het overgrote deel van de woningen aan het water komen te liggen en een verbinding hebben met de Drachtstervaart. Aan de oostzijde van het plangebied worden nabij de Noorderhogeweg in het gebied 'Parkhaven' mogelijkheden geboden voor toeristisch-recreatieve functies en horeca. In het verlengde van de bestaande woningen aan de Jelle Plantingstraat worden tenslotte vijf vrije kavels ontwikkeld. Het totale woningbouwprogramma omvat 164 woningen in het middeldure en dure segment en wordt in een nieuw bestemmingsplan juridisch-planologisch geregeld.

Voor de eerste 50 woningen in de westzijde van het gebied wordt een omgevingsvergunning voorbereid met daarbij een ruimtelijke onderbouwing.

Verkeersontsluiting

De eiland zijn met elkaar verbonden door middel van een centrale ontsluitingsweg met een keermogelijkheid op Eiland 1. Haaks daarop worden verschillende woonstraten ontwikkeld waar alle woningen op de eilanden op aansluiten. De centrale ontsluitingsweg mondt uit op de Lauwers nabij de ontsluitingsweg de Zuiderhogeweg. Het bovenliggende wegennet is snel bereikbaar. Via de Lauwers zijn ook de vrije kavels aan de Jelle Plantingstraat bereikbaar, deze straat ontsluit ook de eerdere delen van de wijk Drachtstervaart met De Lauwers. Voor langzaam verkeer wordt aan de noordzijde van het plangebied parallel aan de Drachtstervaart een pad gecreëerd. Door het gebied Parkhoven kan langzaam verkeer de Zuiderhogeweg bereiken, dit kan uiteraard ook via de Lauwers.

Het merendeel van de vrijstaande en halfvrijstaande woningen wordt voorzien van aanleggelegenheid voor pleziervaartuigen met een direct verbinding naar de Drachtstervaart.

De gemeente Smalingerland heeft zijn parkeerbeleid vastgelegd in de Parkeernormennota 2015. In bijlage 3 is de parkeerbalans van het plangebied opgenomen. Hieruit valt op te maken dat er vanuit de normen 320 parkeerplaatsen nodig zijn en er 321 parkeerplaatsen gerealiseerd worden, waarvan 205 in het openbaar gebied. Hiermee wordt voldaan aan de parkeernormen van de gemeente.

Gebruik natuurlijke hulpbronnen en productie van afvalstoffen

Voor de realisatie van de beoogde ontwikkeling van het gebied worden de gebruikelijke bouwmaterialen en natuurlijke hulpbronnen benut. Afvalstoffen zullen ontstaan tijdens de aanleg- en gebruiksfase. Afvalstromen zullen zoveel mogelijk worden gescheiden ten behoeve van hergebruik.

Verontreiniging, hinder, risico van zware ongevallen en rampen, risico's voor de menselijke gezondheid

Deze thema's komen mede aan bod in het volgende hoofdstuk.

Cumulatie met andere projecten

Voor zover bekend zijn er geen beoogde ontwikkelingen in de directe omgeving van het plangebied. Er is daarom geen sprake van een cumulatie van milieueffecten vanwege omliggende projecten.

3. Kenmerken van de milieueffecten

In dit hoofdstuk worden de belangrijkste milieueffecten van de beoogde ontwikkeling beschreven. Het is gebruikelijk de milieueffecten van de beoogde situatie te vergelijken met de referentiesituatie. De referentiesituatie bestaat uit de huidige situatie inclusief autonome ontwikkelingen. De effectbeoordeling in dit hoofdstuk is gebaseerd op de informatie uit het concept bestemmingsplan en de ruimtelijke onderbouwing die voor de beoogde ontwikkeling zijn opgesteld.

3.1. Geluidhinder

Wegverkeerslawaai

In de wet is bepaald dat elke weg in principe een zone heeft, waar aandacht aan geluidshinder moet worden besteed. De Wgh onderscheidt geluidsgevoelige objecten enerzijds en niet-geluidsgevoelige objecten anderzijds. De voorkeursgrenswaarde van nieuw te bouwen woningen binnen de zone van wegen is 48 dB. Burgemeester en wethouders kunnen ingevolge artikel 83, lid 2 van de Wgh. een hogere waarde vaststellen, indien de nieuw te bouwen woningen, die nog niet zijn geprojecteerd, en zijn gelegen in een stedelijk gebied niet meer bedraagt dan maximaal 63 dB. De FUMO heeft akoestisch onderzoek gedaan naar de geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeer- en industrielawaai, zie bijlage 8. Uit het onderzoek blijkt dat in acht maatgevende rekenpunten de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van verkeer op de zoneplichtige doorgaande Noorder/Zuiderhogeweg wordt overschreden. De maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB wordt echter niet overschreden. In het projectgebied van de ruimtelijke onderbouwing worden de voorkeursgrenswaarden voor wegverkeerslawaai niet overschreden. Hiermee worden vanuit het aspect wegverkeerslawaai geen negatieve effecten verwacht.

Industrielawaai

Rondom industrieterrein De Haven is, vanwege de aanwezigheid van geluidzoneringsplichtige inrichtingen op het terrein, een geluidzone ex artikel 41 van de Wet geluidhinder vastgesteld. Deze geluidzone is een aantal jaren terug herzien, waarmee op onder andere een deel van De Haven ten noorden van het projectgebied geen geluidzoneringsplichtige inrichtingen meer mogelijk zijn. De geluidzone loopt over een groot deel van het projectgebied dat om deze reden is voorzien van een regeling hiervoor. Bij de herziening van de zone is onder andere rekening gehouden met het woongebied de Drachtstervaart. Binnen de geluidzone mogen in principe geen nieuwe geluidsgevoelige gebouwen (zoals woningen) worden gebouwd, tenzij hiervoor een hogere waarde is verkregen. Voor de woningbouwmogelijkheden in het projectgebied binnen de geluidzone is door de FUMO onderzoek uitgevoerd (bijlage 8). Uit dit onderzoek blijkt dat er voor industrielawaai sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde. In het verleden zijn hiervoor hogere waarden verleend waarvan gebruik kan worden gemaakt. Negatieve effecten vanuit industrielawaai kunnen hiermee uitgesloten worden.

3.2. Bodem en water

Bodem

Met dit plan worden bodemgevoelige functies gerealiseerd. In het verleden zijn hiervoor bodemonderzoeken uitgevoerd en in 2017 heeft er een bodemsanering plaatsgevonden. Hiermee zijn er vanuit het aspect bodem geen negatieve milieueffecten te verwachten.

Water

Het plangebied grenst aan hoofdwaterring Drachtstervaart en ligt binnen de zonering van de waterkering. Aan weerszijden van een hoofdwaterring ligt een beschermingszone 5 meter. De beschermingszone is nodig voor de bereikbaarheid voor beheer en onderhoud aan de hoofdwaterring. Het is niet toegestaan om in de beschermingszone bebouwingen en dergelijke te realiseren of opgaande beplanting aan te brengen tenzij dit is geregeld in een Watervergunning. Het plangebied ligt vrij voor de boezem. Dit wil zeggen dat het gebied niet is beschermd tegen hoge waterstanden in de Friese boezem. Wetterskip Fryslân adviseert om hiermee rekening te houden bij het bepalen van de aanleghoogte. Door ruimtelijke ontwikkelingen neemt de hoeveelheid verhard oppervlak toe met als gevolg een versnelde afvoer van hemelwater. Het is nodig om deze versnelde afvoer te compenseren om de waterberging in een gebied in stand te houden. Dit geldt ook voor toevoegen van oppervlakteverharding die wel past binnen het bestemmingsplan, maar waarvan de grond al meer dan vijf jaar braak ligt en waar in het verleden niet voor gecompenseerd is. Het is verboden zonder watervergunning neerslag versneld tot afvoer te laten komen indien daarbij meer dan 200 m² onverharde grond in stedelijk gebied wordt bebouwd of verhard. De meest voorkomende manier van compenseren is het graven van extra oppervlaktewater. Hier is in de plannen rekening mee gehouden. Uiteraard is het toepassen van alternatieve maatregelen in het plan ook mogelijk. Hiervoor dient afstemming plaats te vinden met Wetterskip Fryslân. Voor het dempen van oppervlaktewater is het beleid van Wetterskip Fryslân dat dit voor 100% gecompenseerd moet worden in hetzelfde peilgebied. Met de compensatie heeft de beoogde ontwikkeling derhalve geen negatieve effecten voor de waterhuishoudkundige situatie.

3.3. Natuur

Gebiedsbescherming

Uit de onderzoeken is naar voren gekomen dat in het plangebied geen NNN-gebied of Natura 2000-gebied aanwezig is. Er komen ook geen beschermde gebieden (NNN-gebieden of Natura 2000-gebieden) voor binnen de invloedssfeer van het plangebied. Er is zowel van indirecte als directe aantasting van de NNN en de Natura 2000-gebieden dan ook geen sprake. Significant negatieve effecten zijn uitgesloten. Er is daarom geen noodzaak voor vervolgstappen of een uitgebreidere toetsing.

Om te onderzoeken of er sprake is van stikstofdepositie als gevolg van het project op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden dient een stikstofberekening uitgevoerd voor zowel de aanlegfase als de gebruiksfase. Aan de hand van een AERIUS-berekening is gebleken dat de stikstofdepositie van de gebruiksfase van de beoogde ontwikkeling 0,00mol/ha/jr is (bijlage 1). Hierdoor zijn er geen effecten te verwachten op Natura 2000-gebieden.

Soortenbescherming

Ten aanzien van de soortenbescherming blijkt uit de onderzoeken (bijlage 4 en 5) dat de voorgenomen werkzaamheden zonder beperkingen en/of ontheffing op de Wet Natuurbescherming kunnen worden uitgevoerd mits aan een aantal voorwaarden wordt voldaan:

- Vleermuizen. Omdat niet kan worden uitgesloten dat het water grenzend aan het plangebied (de Drachtstervaart) dient als vliegroute dan wel foerageergebied voor vleermuissoorten als de

meervleermuis, wordt geadviseerd om te voorkomen dat er tussen zonsondergang en zonsopkomst fel kunstlicht over het water schijnt. Dit met als reden dat fel licht vaak door vleermuizen wordt vermeden waardoor essentiële vliegroute doorbroken en essentiële foerageergebieden onbereikbaar kunnen worden. In de stedenbouwkundige opzet van de woningen is hier rekening mee gehouden door de woningen niet direct aan de Drachtstervaart te plaatsen.

- **Broedvogels.** Er kunnen in het plangebied verschillende vogelsoorten tot broeden komen, waaronder soorten waarvan de nesten al dan niet jaarronde bescherming kunnen genieten. In het onderzoek wordt geadviseerd om de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren of voor aanvang van de werkzaamheden een broedvogelcheck uit te laten voeren, zodat verstoring van vastgestelde broedgevallen kan worden voorkomen. Eventueel kunnen maatregelen worden ondernomen om te voorkomen dat vogels in het plangebied tot broeden komen. Bij de verdere uitvoering van het project wordt hier rekening mee gehouden.
- **Zorgplicht.** In het plangebied komen talloze niet beschermde of vrijgestelde soorten voor. Zo zijn er tijdens het veldwerk meerdere reeën waargenomen, maar kan vooral ook worden gedacht aan kleinere diersoorten als de veldmuis en de bruine kikker. Op deze soorten is de zorgplicht van toepassing. Deze algemene zorgplicht geldt voor elke soort en elk individu daarvan in Nederland. Mits eventueel aangetroffen dieren de kans krijgen om te vluchten of eventueel aangetroffen dieren worden verplaatst naar een plek in de omgeving die niet onder invloed staat van werkzaamheden, wordt voldaan aan de zorgplicht. Bij de verdere uitvoering van het project wordt hier rekening mee gehouden.

Deze voorwaarden worden bij de uitvoering van het project opgevolgd.

3.4. Luchtkwaliteit

De beoogde ontwikkeling betreft de realisatie van 164 woningen. Een dergelijke ontwikkeling valt onder het Besluit niet in betekenende mate onder de categorie woningbouw tot 1.500 woningen aan één ontsluitingsweg. Dit betekent dat de ontwikkeling niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit ter plaatse en dat nader onderzoek niet noodzakelijk wordt geacht. Daarnaast blijkt uit de NSL-monitoringstool dat ter plaatse van het plangebied ruimschoots aan de grenswaarden uit de Wet milieubeheer wordt voldaan.

3.5. Risico's op zware ongevallen of rampen en risico's voor de menselijke gezondheid

Externe veiligheid

Voor het aspect externe veiligheid heeft de FUMO een advies opgesteld (bijlage 2) voor het plangebied inzake het bestemmingsplan Drachtstervaart In de Luwte 1. In het advies wordt aangegeven dat ondanks maatregelen ter verhoging van de veiligheid risico's nooit volledig kunnen worden weggenomen. Ondanks het nemen van veiligheidsverhogende risico's zal een restrisico blijven bestaan. In het advies van de FUMO zijn wel diverse aandachtspunten met betrekking tot de externe veiligheid, maar het projectgebied ligt buiten het invloedsgebied van het LPG-tankstation, de aardgastransportleiding en het transport van gevaarlijke stoffen over de Zuiderhogeweg. Daarnaast heeft de brandweer advies gegeven met betrekking tot de beoogde ontwikkeling, zie bijlage 9. Hieruit blijkt dat er geen knelpunten worden verwacht ten aanzien van de opkomsttijden en bereikbaarheid. Wel wordt aanbevolen om in overleg brandkranen te plaatsen om een snelle en accurate inzet van de brandweer te kunnen garanderen. Hiermee worden negatieve effecten vanuit het aspect externe veiligheid uitgesloten.

Risico's op rampen door klimaatverandering

De beoogde ontwikkelingen worden gerealiseerd in bestaand stedelijk gebied. Voor de toename in verharding zullen compenserende maatregelen worden genomen. Ten gevolge van de beoogde ontwikkelingen nemen risico's op rampen door klimaatadaptatie niet toe.

Risico's voor de menselijke gezondheid

Uit toetsing van de verschillende milieuthema's op het gebied van leefomgevingskwaliteit blijkt dat de beoogde ontwikkeling niet leidt tot een belangrijke toename van risico's voor de menselijke gezondheid. Er wordt voldaan aan de normen voor geluid, bodem, externe veiligheid en luchtkwaliteit. Een significant effect op de risico's voor de menselijke gezondheid is daarmee uitgesloten.

3.6. Cultuurhistorie en archeologie*Cultuurhistorie*

Volgens de gemeentelijke erfgoedvisie en -nota wordt uitgegaan van de Cultuur Historische kaart van de provincie Fryslân (CHK), waar ook de Friese Archeologische Monumentenkaart Extra (FAMKE) deel van uit maakt. Op deze kaarten is informatie opgenomen over archeologische en cultuurhistorische waarden.

Volgens de Cultuur Historische kaart is er geen sprake van cultuurhistorische waarden binnen het plangebied. Daarom is geen nader onderzoek noodzakelijk naar het aspect cultuurhistorie.

Archeologie

Om te onderzoeken of sprake is van archeologische (verwachtings)waarden in het plangebied is de Friese Archeologische Monumenten Kaart Extra (FAMKE) geraadpleegd. De FAMKE bestaat uit twee advieskaarten, voor de steentijd-bronstijd en de ijzertijd-middeleeuwen. Ter plaatse van het plangebied geldt op basis van het geldende bestemmingsplan een dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie' die aangeeft dat vanaf 5.000 m² aan bodemingrepen een archeologisch onderzoek nodig is. Deze verplichting komt voort uit de FAMKE. Om deze reden zijn archeologische onderzoeken uitgevoerd, die zijn opgenomen in bijlagen 6 en 7. Uit de onderzoeken blijkt dat de bodem in het plangebied sterk is verstoord. Om deze reden worden geadviseerd om geen nader archeologisch onderzoek te ondernemen of beperkende maatregelen op te leggen. Vanuit het aspect archeologie worden geen negatieve effecten verwacht.

3.7. Sloop- en aanlegwerkzaamheden

Gelet op de aard en tijdelijkheid van de aanlegwerkzaamheden kunnen blijvende negatieve milieueffecten uitgesloten worden. Vanwege de aard en omvang zal dan ook geen sprake zijn van significante negatieve milieueffecten, zoals geluid- en stofoverlast, ten tijde van de werkzaamheden.

3.8. Mitigerende maatregelen

De volgende mitigerende maatregelen worden genomen:

- Door de toename van meer dan 200 m² aan verharding moet er gecompenseerd worden. Dit zal afgestemd worden met Wetterskip Fryslân.
- Omdat niet kan worden uitgesloten dat het water grenzend aan het plangebied (de Drachtstervaart) dient als vliegrouete dan wel foerageergebied voor vleermuissoorten als de meervleermuis, wordt geadviseerd om te voorkomen dat er tussen zonsondergang en zonsopkomst fel kunstlicht over het water schijnt.
- Er kunnen in het plangebied verschillende vogelsoorten tot broeden komen, waaronder soorten waarvan de nesten al dan niet jaarronde bescherming kunnen genieten. In het

onderzoek wordt geadviseerd om de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren of voor aanvang van de werkzaamheden een broedvogelcheck uit te laten voeren, zodat verstoring van vastgestelde broedgevallen kan worden voorkomen.

Verder zijn geen aanvullende mitigerende maatregelen noodzakelijk.

4. Conclusie

Uit de informatie in deze notitie blijkt dat het plangebied niet ligt in kwetsbaar gebied en/of gebied met een beschermde status. De aard en omvang van het plan leiden niet tot belangrijke nadelige milieugevolgen. Door rekening te houden met de mitigerende maatregelen uit paragraaf 3.8 is het doorlopen van een volledige m.e.r.-procedure niet noodzakelijk.