

INGEKOMEN

30 JAN 2017

SMALLINGERLAND

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Smallingerland
Postbus 10000
9200 HA DRACHTEN

Leeuwarden, 24 januari 2017

Verzonden,

27 JAN. 2017

Ons kenmerk : 01386725
Afdeling : Omgevingszaken
Behandeld door : @fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerp bestemmingsplan De Trisken-Himsterhout

Geacht college,

Op 3 januari 2017 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan zijn op een juiste wijze verwerkt.

Het plan geeft voor het overige geen aanleiding tot opmerkingen.

Hoogaachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,





INGEKOMEN

07 FEB 2017

SMALLINGERLAND

Aan het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Smallingerland
Ter attentie van [REDACTED]
Postbus 10.000
9200 HA DRACHTEN

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	6 februari 2017	Behandeld door	[REDACTED]
Onze referentie	UIT/17008231/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 914
Uw referentie		E-mail	[REDACTED]@brandweefryslan.nl
Uw brief van	3 januari 2017	Bijlagen	0

Onderwerp Advies voorontwerpbestemmingsplan De Trisken - Himsterhout

Geacht college,

Op 3 januari 2017 heeft u aan ons ter advisering het bestemmingsplan Trisken Himsterhout te Drachten toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Het plan voorziet in een actualisatie van het bestaande bestemmingsplan voor het plangebied en voorziet daarom niet in grote nieuwe ontwikkelingen.

In deze brief worden onze bevindingen en ons advies weergegeven. In ons advies richten wij ons op het optimaliseren van de veiligheidssituatie; wij gaan niet in op de vraag of het groepsrisico aanvaardbaar is.

Externe veiligheid

In de nabijheid van het plangebied is één risicobron aanwezig in de vorm van de Rijksweg A7.

De brandweer heeft in haar advies gekeken naar een aantal aspecten voor deze risicobron:

- plaatsgebonden risico
- groepsrisico
- nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen
- bestrijdbaarheid
- zelfredzaamheid

Onderstaand zijn de conclusies opgenomen.

Vervoer van gevaarlijke stoffen

Voorliggend bestemmingsplan is medio 2008 ook ter advisering aan Brandweer Fryslân aangeboden. Hierbij is destijds reeds voorzien in een verantwoording van het groepsrisico. Aangezien het voorliggende plan geen wijzigingen beoogt ten opzichte van het vorige plan voorziet Brandweer Fryslân geen wijzigingen in het groepsrisico en is verdere verantwoording dan ook niet aan de orde.



Meiïnoar foarút

BRANDWEER

Fryslân



Repressief advies

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Gezien het conserverende karakter van het bestemmingsplan ziet Brandweer Fryslân geen aanleiding om opmerkingen bij dit plan te plaatsen.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met [REDACTED] specialist risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 – [REDACTED].

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken bij de verdere ontwikkeling van onze adviestaak.


Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze

[REDACTED]
clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest



Meiïnoar foarút

Volkstuinvereniging de Wrottersploech,


Aan B&W van Smallingerland,
Postbus 10.000,
9200 HA Drachten.

INGEKOMEN

Drachten, 31 januari 2017.

02 FEB 2017

SMALLINGERLAND

Onderwerp: Voorontwerp bestemmingsplan de Trisken-Himsterhout.

Geacht College,

In het bovenvermelde plan is onder artikel 9 Recreatie 1 (volkstuinten) aangegeven dat er 1 gebouw per tuin mag worden gebouwd en dat de oppervlakte van een gebouw maximaal 7 m² mag zijn.

Onze vereniging hanteert tot nu toe de regeling dat er per tuin 1 kas met een maximale oppervlakte van 12 m² en 1 schuurtje met een maximale oppervlakte van 10 m² mag worden gebouwd. Daarbij wordt uitgegaan van een tuin van 2 are. Op de tuinen in het middenstuk van het complex 't Soethoudt worden geen opstallen toegestaan. Deze oppervlaktes komen overeen met de regeling zoals die voor het volkstuincomplex "de Zandige Wijk", Noorderend 20A, wordt gehanteerd. Deze regeling is in het verleden overeengekomen met de gemeente Smallingerland.

Wij verzoeken u de bepalingen onder artikel 9 hierop aan te passen.

Verder staan op ons volkstuincomplex enkele gebouwen voor opslag van materiaal, gereedschap, aanhanger en maaimachine. Vorig jaar is één van de oude blokhutten en overkapping vervangen door een nieuwe schuur. Er is besloten de tweede oude blokhut eerst niet af te breken maar op te knappen en te gebruiken als extra opslagruimte.

Wij verzoeken u deze gebouwen, die we nu niet in het plan hebben kunnen terug vinden, in het nieuwe bestemmingsplan positief te bestemmen. Voor de oude blokhut is een overgangsregeling, waarin vervanging t.z.t. niet is toegestaan, voor ons een aanvaardbare optie.

Wij zijn graag bereid een en ander nader toe te lichten als daar behoefte aan is.

Namens het bestuur van de Wrottersploech;


voorzitter