

## Dijkstra, Age Sjoerd

---

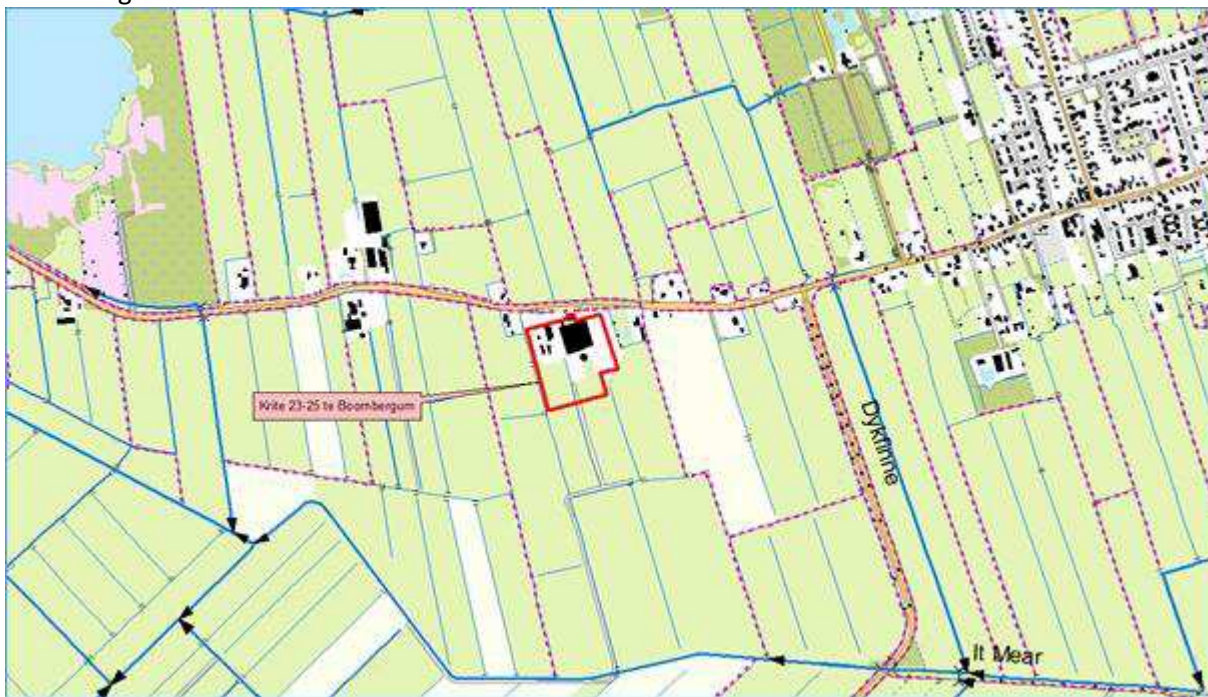
**Van:** Jelly van der Kloet <jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 30 augustus 2016 14:26  
**Aan:** Dijkstra, Age Sjoerd  
**CC:** Hans Valk; Oeds Veenstra; Abe Nauta; 'w.dijkstra@smallingerland.nl'  
**Onderwerp:** wateradvies Krite 23-25 te Boornbergum

Geachte heer Dijkstra,

Op 11 augustus 2016 is door u een digitale watertoets doorlopen voor het plan aan de Krite 23-25 te Boornbergum. Op 25 augustus ontvingen wij aanvullende informatie over het plan. Op het plan is de normale watertoetsprocedure van toepassing omdat het dempen van sloten onderdeel is van het plan en omdat het verhard oppervlak toeneemt met meer dan 1.500 m<sup>2</sup>. Deze e-mail vormt het wateradvies voor dit plan.

Wij gaan er van uit dat u de in deze e-mail vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wij verwachten dat het advies wordt verwerkt in de waterparagraaf en waar nodig op de Verbeelding en in de Regels. Uit de waterparagraaf moet duidelijk blijken welke waterbelangen van toepassing zijn en hoe hier in het plan rekening mee is gehouden.

Het plan bestaat uit de bouw van een nieuwe ligboxenstal en jongveestal, de realisatie van een nieuwe vaste mestopslag en twee kuilvoeropslagen. Ook wordt een bestaande mestsilo verplaatst. Om dit mogelijk te maken moet een sloot gedempt worden. Onderstaande figuur toont de ligging van het plangebied aan de westkant van Boornbergum.



## Watertoets en Wateradvies

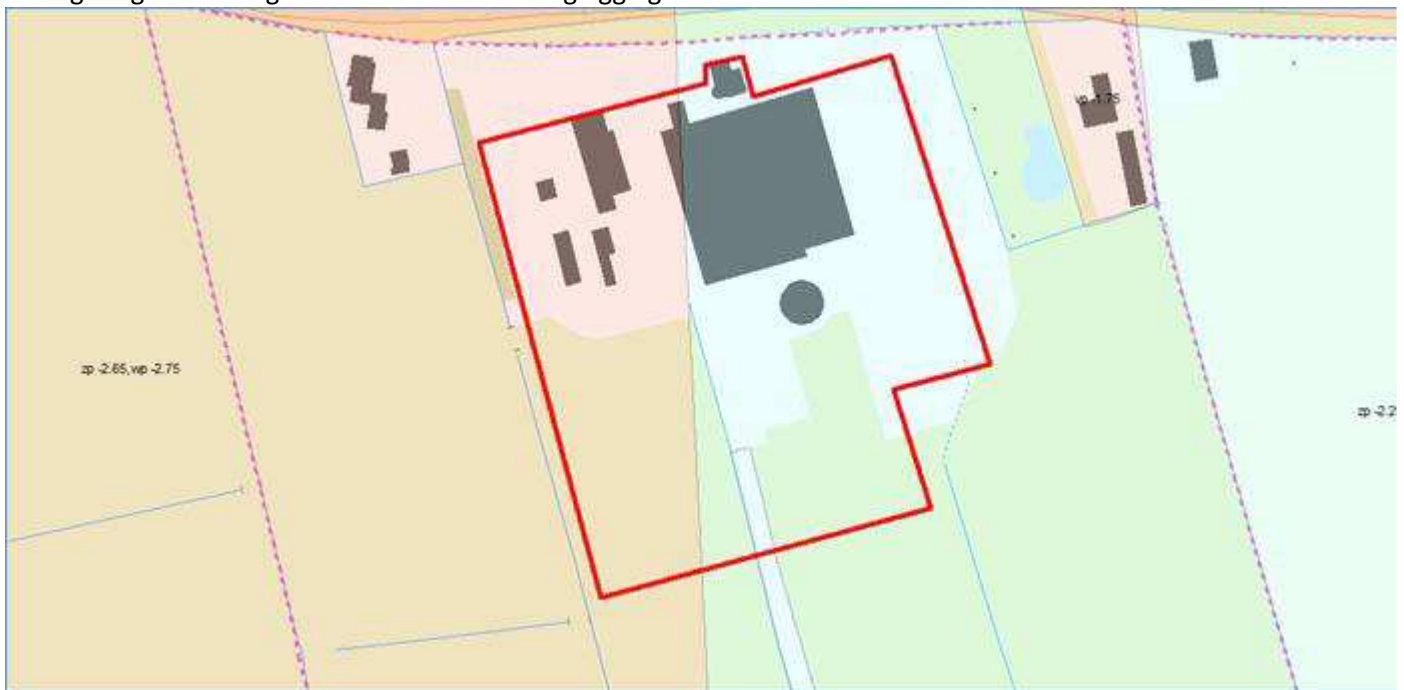
De watertoets is een belangrijk instrument bij het klimaatbestendig en waterrobuust inrichten van de ruimte. De watertoets zorgt ervoor dat in alle ruimtelijke plannen aandacht wordt besteed aan veiligheid, kwaliteit en kwantiteit van water. In deze email geven wij de wateraspecten aan die specifiek op uw plan van toepassing zijn. Achtergrondinformatie over de verschillende aspecten kunt u vinden in onze Leidraad Watertoets die is te raadplegen op onze website: [www.wetterskipfryslan.nl/watertoets](http://www.wetterskipfryslan.nl/watertoets). In de Leidraad staat ook hoe u bij het uitwerken en opstellen van het plan rekening dient te houden met deze wateraspecten in bijvoorbeeld de Toelichting, de Regels en op de Verbeelding.

## Voldoende

### Peilbeheer (paragraaf 4.3.4) en drooglegging (4.3.7)

#### *Peilgebied en drooglegging*

Het plangebied ligt in twee peilgebieden, zie onderstaande kaart voor de begrenzing van de peilvakken. In het westelijke peilgebied is het zomerpeil -2,65 m NAP en het winterpeil -2,75 m NAP. In het oostelijke peilgebied is het zomerpeil -2,25 m NAP en het winterpeil -2,40 m NAP. Deze vastgestelde peilen zijn streefpeilen. Het werkelijke peil is als gevolg van opstuwing en de weersomstandigheden niet altijd gelijk aan het streefpeil. De geschatte gemiddelde maaiveldhoogte ligt tussen de -0,80 m NAP en de -1,50 m NAP. Wij adviseren u om bij het bepalen van de aanleghoogte rekening te houden met de droogleggingsnorm.



### *Grondwateronttrekking*

Bij de aanleg van gebouwen of infrastructuur is het vaak nodig om het grondwater te verlagen om het werk droog uit te kunnen voeren. Voor het onttrekken van grondwater is een vergunning of melding nodig. Ook op het lozen van onttrokken grondwater is de meldingsplicht van toepassing. Om te weten of u met een melding kunt volstaan of een vergunning nodig hebt, kunt u contact opnemen met Cluster Vergunningverlening van Wetterskip Fryslân.

### **Dempingen (paragraaf 4.3.5)**

Onderdeel van het plan is het dempen van een sloot aan de zuidkant van de bestaande bebouwing. De sloot wordt gedempt over een lengte van 121 meter. De breedte op de waterlijn varieert tussen de 1,5 en 2,0 meter. De gemiddelde breedte op de waterlijn is 1,75 meter. Het te dempen deel van de sloot heeft daarmee een wateroppervlak van ca. 212 m<sup>2</sup>. Dempingen moet u voor 100% compenseren in hetzelfde peilgebied. De sloot ligt in het peilgebied met een peil van -2,25/-2,40 m NAP. Voor de demping heeft u een watervergunning nodig.

### **Toename verhard oppervlak (paragraaf 4.3.6)**

In paragraaf 4.3.6 staat achtergrondinformatie over de reden waarom toename van verhard oppervlak gecompenseerd dient te worden. De gebiedspecifieke compensatie zoals deze in paragraaf 4.3.6.2 van de Leidraad is opgenomen is niet van toepassing. Wij hanteren een compensatienorm van 10 %. Voor bebouwd gebied is de ondergrens van 200 m<sup>2</sup> van toepassing, in het buitengebied geldt een ondergrens van 1.500 m<sup>2</sup>.

In de bestaande situatie is 5.196 m<sup>2</sup> van het plangebied verhard, in de toekomstige situatie gaat het om 12.327 m<sup>2</sup>. Door de realisatie van het plan neemt de hoeveelheid verhard oppervlak toe met 7.131 m<sup>2</sup>. Ter compensatie is het nodig om 713 m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater te graven in hetzelfde peilgebied. Het overgrote deel van de nieuwe verharding realiseert u in het peilgebied met een peil van -2,25/-2,40 m NAP. De compensatie kunt u daarom ook in dat peilvak uitvoeren.

### **Compensatie demping en toename verhard oppervlak**

In totaal is het nodig om ter compensatie ( $212 \text{ m}^2 + 713 \text{ m}^2 =$ ) 925 m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater te graven. U heeft aangegeven dit te willen uitvoeren door een sloot ten oosten van het plangebied te verbreden en door het graven van een nieuwe sloot langs de oostkant van het plangebied. Deze sloten liggen in hetzelfde peilvak als de demping en de toename aan verhard oppervlak.

De nieuwe sloot heeft een wateroppervlak van ( $50 \text{ m} * 3 \text{ m} =$ ) 150 m<sup>2</sup>. De te verbreden sloot moet daarmee nog voorzien in ( $925 \text{ m}^2 - 150 \text{ m}^2 =$ ) 775 m<sup>2</sup> oppervlaktewater. Deze sloot heeft een lengte van 440 meter. Wanneer de sloot over deze lengte wordt verbreed met 1,76 meter op de waterlijn dan wordt er 775 m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater aangelegd. In de huidige situatie is de breedte van de sloot op de waterlijn ca. 1,5 meter, de sloot moet in de definitieve situatie een breedte op de waterlijn hebben van ca. 3,26 meter. Voor het dempen van de sloot heeft u een watervergunning nodig. In de watervergunning komen de definitieve afmetingen van de te graven en verbreden sloten te staan.



## Schoon

### Schoonhouden – scheiden – zuiveren (paragraaf 4.4.6)

#### Waterkwaliteit

Om een goede waterkwaliteit te realiseren is het nodig dat u voorkomt dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terecht komen. De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn. Ook is het nodig dat u bouwt met milieuvriendelijk en duurzaam materiaal.

#### Erfafspoeling

Erfspoelwater is hemelwater dat op het erf in contact komt met voer(-resten), mest(-resten), perssappen en percolaat en dan rechtstreeks afstroomt naar het oppervlaktewater. U dient te voorkomen dat mest, voederresten en perssappen in het oppervlaktewater terecht komen. Hierbij is het nodig dat u voldoet aan het Besluit algemene regels voor inrichtingen. Voor meer informatie of verder advies hierover kunt u contact opnemen met Cluster Vergunningverlening van Wetterskip Fryslân.

Samen met LTO Noord, de Nederlands Melkveehouders Vakbond en de Agrarische Jongeren Fryslân heeft Wetterskip Fryslân het Convenant Erfafspoeling ondertekend. Doel van het convenant is om gedurende de looptijd (2015-2021) de nutriëntenemissie vanaf het erf van melkveebedrijven met minimaal 80% te verminderen.

### *Afkoppelen en waterkwaliteit*

Om het aantal overstortingen van rioolwater en de belasting van rioolwaterzuiveringen te beperken, is het uitgangspunt om regenwater en rioolwater zoveel mogelijk gescheiden af te voeren.

In geval van dit bouwplan kunt u het hemelwater afkomstig van verhard oppervlak, onder bij *Waterkwaliteit* en onder *Erfafspoeling* in deze e-mail genoemde voorwaarden, lozen op het oppervlaktewater.

## **Vervolg**

### **Waterwet**

Voor bepaalde werkzaamheden heeft u een watervergunning nodig. Bijvoorbeeld als u een sloot wilt dempen, afvalwater wilt lozen op oppervlaktewater of grondwater wilt onttrekken. Soms is het doen van een melding voldoende. Een watervergunning aanvragen is dan niet nodig. Op onze website [www.wetterskipfryslan.nl](http://www.wetterskipfryslan.nl) treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden. Via Omgevingsloket online kunt u vooraf nagaan of u een watervergunning nodig heeft of een melding moet doen (vergunningcheck). U kunt hier ook meteen de vergunning aanvragen of de melding doen, [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl).

### **Meer informatie**

Mocht u vragen hebben over het wateradvies of wilt u verder overleggen over het plan, dan kunt u contact opnemen met mevr. J. van der Kloet. De in deze e-mail genoemde afdelingen en personen zijn telefonisch bereikbaar via het algemene telefoonnummer van Wetterskip Fryslân: 058-292 22 22.

Mei freonlike groetnis, met vriendelijke groet,

Jelly van der Kloet  
Medewerker Cluster Plannen  
Werkdagen: ma | di | wo | do

### **Wetterskip Fryslân**

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

T 058 – 292 2612 | E [jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl](mailto:jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl) | [www.wetterskipfryslan.nl](http://www.wetterskipfryslan.nl)

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Wetterskip Fryslân staat niet in voor een correcte, tijdige overbrenging van dit bericht. E-mail wordt door Wetterskip Fryslân niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen, tenzij dit expliciet schriftelijk is overeengekomen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.