

Partiële hervaststelling Bestemmingsplan Schiermonnikoog - Dorp van de gemeente Schiermonnikoog

---

**GEMEENTE SCHIERMONNIKOOG 106302 / 17-12-10  
PARTIELE HERVASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN  
SCHIERMONNIKOOG – DORP**

---

De Partiële hervaststelling  
Bestemmingsplan Schiermonnikoog - Dorp,  
bestaat uit:

**PLANKAART**

De plankaart van het bestemmingsplan Schiermonnikoog - Dorp **wordt aangepast** op de wijze zoals aangegeven op de bij deze hervaststelling behorende plankaart. Hierbij wordt de bestemming "Tuin - Overtuin" op de plankaart aangebracht voor een deel van het perceel aan de Langestreek om de Noord 30.

**REGELS**

De regels van het Bestemmingsplan Schiermonnikoog Dorp worden aangepast op de wijze zoals hierna weergegeven.

*I. In artikel 1 komt sub 16 als volgt te luiden:*

*bijgebouw:*

een gebouw, behorende bij een op hetzelfde bouwperceel gelegen (hoofd)gebouw dan wel een gebouw in een overtuin behorend bij een (hoofd)gebouw op een aangrenzend bouwperceel dat functioneel verbonden is met het (hoofd)gebouw en qua afmetingen ondergeschikt is aan dat (hoofd)gebouw;

*II. In artikel 1 komt sub 55 onder a het begrip 'peil' als volgt te luiden:*

peil:

a. indien op het land wordt gebouwd:

- de gemiddelde hoogte van het aanliggende, afgewerkte terrein;

*III. In artikel 25 (Tuin - Overtuin) wordt na lid 25.5 sub c een nieuw sublid d ingevoegd met de volgende tekst:*

het gebruik van vrijstaande bijgebouwen voor zelfstandige bewoning, alsmede voor (recreatief) nachtverblijf;

*IV. Artikel 28 (Wonen) lid 28.5 sub a komt als volgt te luiden:*

het gebruik van vrijstaande bijgebouwen voor zelfstandige bewoning, alsmede voor (recreatief) nachtverblijf;

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van ..... 20...

De Voorzitter,

De Griffier,

.....

.....