

BIJLAGE 1

Publicatie Inspraak

Kennisgeving voorbereiding en inspraak voorontwerpbestemmingsplan "Luxwoude Kom"

.....

Burgemeester en wethouders geven op grond van artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening kennis van het feit dat het bestemmingsplan "Luxwoude Kom" in voorbereiding is. Er wordt gelegenheid geboden tot het geven van inspraakreacties. Met ingang van maandag 12 januari 2009 ligt hiertoe het voorontwerpbestemmingsplan "Luxwoude Kom" gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op het gemeentehuis (receptie) in Beetsterzwaag.

In het kader van het in 2003 door de raad vastgestelde actualiseringsprogramma worden alle verouderde bestemmingsplannen voor de dorpen geactualiseerd en geuniformeerd. Tevens wordt er gestreefd naar een vermindering van het aantal plannen. Met het vaststellen van dit nieuwe komplan voor Luxwoude worden drie plannen vervangen door één nieuw, actueel plan.

Het gebied waarop het plan betrekking heeft, betreft het dorp Luxwoude en wordt als volgt begrensd:

- noordzijde dorp: tot het perceel Lukster Heawei 24
- westzijde dorp: tot en met het perceel Hegedyk 52
- oostzijde dorp: tot en met het perceel Hegedyk 30
- zuidzijde dorp: tot en met nieuwbouw De Weech, inclusief de nog te bebouwen locatie voor zes woningen

Gedurende de termijn dat het plan ter inzage ligt, kan een ieder:

- schriftelijk een zienswijze op het voorontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Opsterland, postbus 10.000, 9244 ZP Beetsterzwaag;
- mondeling een zienswijze geven op het voorontwerpbestemmingsplan (na uitdrukkelijke vermelding) bij de afdeling Ontwikkeling. U kunt hiervoor contact opnemen met het secretariaat Ruimtelijke Plannen, tel. 0512 386340. De stukken zijn tevens digitaal te raadplegen via www.opsterland.nl (*wonen, werken en inkomen/ bouwen en wonen/ ruimtelijke plannen/ bestemmingsplannen/ ter inzage liggende plannen*)

Er zal voor dit plan geen onafhankelijke instantie om advies worden gevraagd. Wel zal met een aantal instanties, waaronder de provincie Fryslân, overleg worden gevoerd over het plan.

Na het verstrijken van bovengenoemde termijn worden onder meer de inspraakreacties en de reacties naar aanleiding van het vooroverleg beoordeeld en wordt het bestemmingsplan aangepast, hetgeen zal resulteren in een ontwerpbestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan zal vervolgens ter inzage worden gelegd. In een later stadium wordt u hierover geïnformeerd.

Beetsterzwaag, 8 januari 2009
Burgemeester en wethouders van Opsterland.