

Ruimtelijke Onderbouwing

Aanpassing Opsterlânske Kompanjonsfeart oostelijk van Gorredijk



Inhoudsopgave

Aanpassing Opsterlânske Kompanjonsfeart oostelijk van Gorredijk	1
Inhoudsopgave.....	2
1. Inleiding	3
1.1 Aanleiding	3
1.2 Locatie van het projectgebied	3
2. Omschrijving van de huidige situatie	4
2.1 Beschrijving van de huidige situatie	4
2.2 Beschrijving van de gewenste situatie.....	4
3. Beleidskader.....	5
4. Planologische omgevingsaspecten.....	6
4.1 Bodem	6
4.2 Water	6
4.3 Vaarverkeer	6
4.4 Externe veiligheid.....	7
4.5 Luchtkwaliteit	7
4.6 Geluid	8
4.7 Ecologie	8
4.8 Archeologie.....	8
3.7 Cultuurhistorie.....	8
4.9 Kabels en leidingen.....	9
4.10 Conclusie van de omgevingsaspecten	9
5. Uitvoerbaarheid	10
5.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid	10
5.2 Financiële uitvoerbaarheid	10
5. Procedure.....	11
5.1 Vooroverleg	11
5.2 Ter visie legging.....	11
5.3 Beroep / hoger beroep	11

Bijlage

1 Kaart Turfroute

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Op 8 juli 2016 is bij de gemeente Opsterland een omgevingsvergunning aangevraagd voor het uitvoeren van werkzaamheden in en langs de Opsterlânske Kompanjonsfeart ten oosten van Gorredijk.

Voor de werkzaamheden die betrekking hebben op de verruiming van het profiel van de vaart is aangegeven dat een ruimtelijke onderbouwing noodzakelijk is omdat dit onderdeel op basis van het huidige bestemmingsplan strijdig is met het gebruik van gronden. Met toepassing van artikel 3.10 juncto 2.12 Wabo kan worden afgeweken van het geldende bestemmingsplan.

1.2 Locatie van het projectgebied

De locatie van de werkzaamheden voor de verruiming van de Opsterlânske Kompanjonsfeart bevindt zich oostelijk van Gorredijk. Op de tekeningnummers 4.155.133 en 4.155.134 bij de vergunningaanvraag is de situering aangegeven. De verbreding van de Opsterlânske Kompanjonsfeart heeft betrekking op een bochtverruiming en een verbreding van de vaarweg.



Figuur 1: Ligging van het projectgebied

1.3 Planologische regelingen

Het geldend bestemmingsplan is Bestemmingsplan Gorredijk Kom en bestemmingsplan Loevestein fase 4. Op de percelen ligt de bestemming “Agrarisch – cultuurgrond” met een dubbelbestemming “Waarde-archeologie 2). Door het verruimen van de vaart (bochtverruiming en verbreding) zal de inrichting van de grond wijzigen in water.

Met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo kan planologisch medewerking worden verleend aan het afwijken van de huidige bestemming. Ter motivering hiervan is een goede ruimtelijke onderbouwing noodzakelijk. Deze notitie voorziet hierin.



Figuur 2: Ruimtelijke plannen van het projectgebied

2. Omschrijving van de huidige situatie

2.1 Beschrijving van de huidige situatie

Momenteel is de grond langs de Opsterlanske Kompanjonsfeart als agrarische landbouwgrond in gebruik. Het huidige gebruik betreft voornamelijk weidegrond.



Figuur 3: Foto van het project gebied.

2.2 Beschrijving van de gewenste situatie

De gewenste situatie betreft een verbreding van de Opsterlanske Kompanjonsfeart. De ambitie is, conform het Provinciaal Verkeers- en Vervoersplan, de opwaardering naar een DM-route waarbij de Turfroute geschikt wordt voor recreatieschepen met een diepgang tot 1,30 m, i.p.v. de huidige 1,10 m. Hiervoor wordt het vaarprofiel aangepast en westzijde van de oever aangepast door een verbreding.

3. Beleidskader

3.1 Provinciaal en Gemeentelijk beleid

Een van de ambities vanuit het 'grenzeloos varen programma' van de Provincie is de profielverruiming van de Turfroute in Zuidoost Fryslân. Het initiatief voor dit project komt van het gebiedsplatform Plattelânsprojecten Zuidoost Fryslân, in samenwerking met het Friese Merenproject van de Provincie Fryslân en de gemeenten Opsterland en Ooststellingwerf.

De Turfroute is dé toeristische vaarroute van de regio en is op dit moment toegankelijk voor schepen met een diepgang tot 1,10 m. De ambitie is, conform het Provinciaal Verkeers- en Vervoersplan, de opwaardering naar een DM-route waarbij de Turfroute geschikt wordt voor recreatieschepen met een diepgang tot 1,30 m, i.p.v. de huidige 1,10 m.

De Turfroute betreft de Opsterlânske Kompanjonsfeart, traject Gorredijk-Appelscha en de Midden-Tsjonger, traject tussen sluis I en sluis III. In bijlage 1 is een kaart van de Turfroute weergegeven.

In het kader van de Gebiedsontwikkeling N381 (Integraal plan met een pakket maatregelen voor de duurzame ontwikkeling van het gebied rond de huidige en toekomstige N381 op het gebied van Infrastructuur, Landbouw, Landschap, Natuur, Water, Recreatie en Duurzaamheid) is de ambitie voor het opwaarderen van De Turfroute als project benoemd.

De provincie Fryslân en de gemeenten Ooststellingwerf en Opsterland hebben namelijk de wens om de "plus" in het gebied rond de N381 zo groot mogelijk te laten zijn. In aanvulling op het inrichtingsplan zijn een aantal projecten benoemd, waarvan partijen gezamenlijk de wens hebben om deze ook uit te voeren en die passen binnen het karakter van de Gebiedsontwikkeling N381.

In 2014 is gezamenlijk besloten om het project 'opwaarderen Turfroute' uit te voeren als zogenaamde "plus" voor het gebied.

4. Planologische omgevingsaspecten

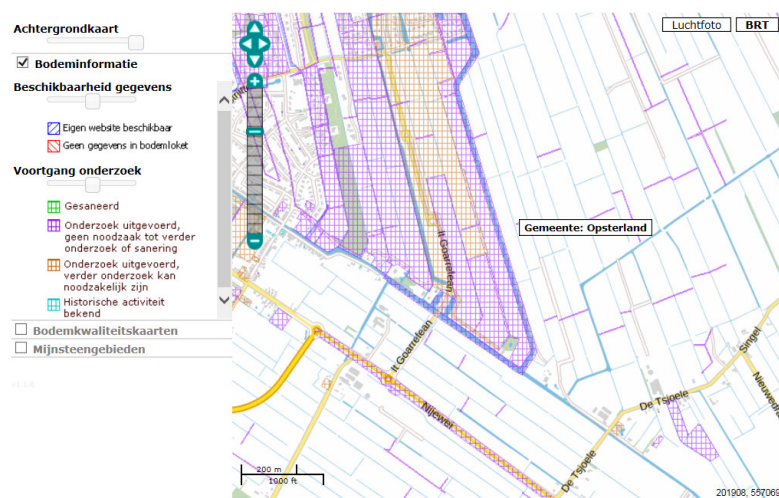
4.1 Bodem

Om een gedegen afweging te maken voor de ruimtelijke inrichting dient aangetoond te worden dat de bodem geschikt is voor de beoogde inrichting en functie. Er is een vooronderzoek en verkennend onderzoek uitgevoerd. Bij de aanvraag omgevingsvergunning is een bodemonderzoeksrapport gevoegd (een verkennend bodem- en waterbodemonderzoek van Antea d.d. 04-02-2016).

Conclusie uit onderzoek:

Er is geen sprake van verontreinigde grond.

Er zijn bij de gevraagde activiteit geen redenen om bij de planologische afweging tot strengere eisen te komen voor de activiteit milieu.



Figuur 4: Uitsnede Bodemloket

4.2 Water

De voorgenomen inrichting betreft de verruiming van de huidige watergang. De hydrologisch situatie te plaatse veranderd niet in peilen en er zijn geen negatieve effecten te verwachten. Wel worden er twee belangrijke doelstelling behaald door de uitvoering van het project:

1. Waterberging in het gebied.
2. Inrichting van natuurvriendelijke z.g. KRW-oeveren (Kader richtlijn water doelstelling).

Voor de werkzaamheden is er vooroverleg geweest met het Wetterskip Fryslân en is er een watervergunning aangevraagd (kenmerk OLO2334815). De vergunning is in behandeling en is naar verwachting eind september 2016 definitief.

4.3 Vaarverkeer

Uitgangspunt voor het vaarverkeer is realisatie van een vaarprofiel voor een minimale DM-klasse (boten met een diepgang van 1,30 m). Dit betekent een gewenst vaarprofiel met een breedte van 11 m en een diepte van 1,5 m. Naast het vaarprofiel bevindt zich dan nog een oevergedeelte, waarbij afhankelijk van de beschikbare ruimte dan al dan niet sprake is van een oeverconstructie.

Door de scherpe bocht in de Opsterlânske Kompanjonsfeart is in het voorgenomen plan een bochtverruiming voorzien. Dit voorkomt manoeuvreren ter plaatse en bevordert de bevaarbaarheid.

Door de verbreding en bochtverruiming kan een natuurlijk profiel ontworpen worden en is een oeverconstructie niet noodzakelijk. De natuurlijke aanblik van dit traject van de vaart blijft zo behouden en de bevaarbaarheid wordt bevorderd.

Bij het ontwerp van de vaartverbreding en bochtverruiming is rekening gehouden met de Vaarwegenverordening Fryslân 2014. Voor het uitvoeren van de werkzaamheden wordt een ontheffing aangevraagd bij de provincie Fryslân.

4.4 Externe veiligheid

Voor een juist ruimtelijke onderbouwing dienen de risico's die ontstaan voor de omgeving en het plan bij het gebruik, de opslag en het vervoer van gevaarlijke stoffen, zoals vuurwerk, LPG en munitie afgewogen te worden. De locatie ligt niet binnen een invloedsgebied van een risicobron op het gebied van externe veiligheid. Hiervoor is de risicokaart geraadpleegd. Aan de noordzijde van Gorredijk loopt een buisleiding en aan de zuidzijde is een LPG tankstation gevestigd. De afstand vanaf het projectgebied is dermate groot dat het aspect externe veiligheid geen belemmering vormt voor de haalbaarheid van het plan.



Figuur 5: Uitsnede Risicokaart

4.5 Luchtkwaliteit

In de Wet milieubeheer zijn de grenswaarden op het gebied van de luchtkwaliteit vastgelegd. Daarbij zijn in de ruimtelijke ordeningspraktijk met name de grenswaarden voor stikstofdioxide (NO₂) en fijnstof (PM₁₀) van belang. Projecten die slechts in zeer beperkte mate bijdragen aan de luchtverontreiniging, zijn op grond van het Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) daarbij vrijgesteld van toetsing aan de grenswaarden. De werkzaamheden betreffen een éénmalige inrichting van het terrein, waarna het gebruik in het gebied niet verandert. Deze ontwikkeling heeft dan ook geen consequenties ten aanzien van de Wet luchtkwaliteit.

4.6 Geluid

Op grond van de Wet geluidhinder wordt niet specifiek ingegaan op geluidhinder door vaarwegen. De werkzaamheden betreffen een éénmalige inrichting van het terrein, waarna het gebruik in het gebied niet veranderd. De afstand ten opzichte van de huidige bebouwing blijft in ruime mate aanwezig. Deze ontwikkeling heeft dan ook geen consequenties ten aanzien van de Wet luchtkwaliteit.

4.7 Ecologie

Bij de aanvraag omgevingsvergunning is een natuurnotitie gevoegd (een ecologische beoordeling van Altenburg & Wijmenga dd 06-04-2016).

In het rapport zijn de volgende conclusies getrokken:

- **Gebiedsbescherming**
De beoogde herinrichting veroorzaakt geen conflict met de ecologische wet- en regelgeving ten aanzien van gebiedsbescherming (regelgeving betreffende de Natuurbeschermingswet 1998, Natuurnetwerk Nederland en overige vormen van gebiedsbescherming).
- **Soortbescherming**
De beoogde herinrichting veroorzaakt geen conflict met de Flora- en faunawet ten aanzien van beschermde soorten, mits maatregelen worden genomen om verstoring te voorkomen.

Gedurende de uitvoering van de werkzaamheden zal rekening gehouden worden met maatregelen zoals aangegeven in het rapport.

Voor de definitieve situatie wordt niet verwacht dat de ecologische waarden geschaad zullen worden.

4.8 Archeologie

Bij de aanvraag omgevingsvergunning is een rapport archeologie gevoegd (van Antea dd 12-04-2016).

Conclusie uit onderzoek:

Op grond van het verrichte onderzoek worden in het plangebied geen archeologische vindplaatsen verwacht en zijn de voorgenomen werkzaamheden vanuit archeologisch oogpunt niet bezwaarlijk. Geadviseerd wordt dan ook het plangebied vrij te geven wat betreft het aspect archeologie ten behoeve van de verbreding van de vaart.

3.7 Cultuurhistorie

Vanuit het besluit ruimtelijke ordening moet er beschreven worden in de ruimtelijke onderbouwing in welke mate er rekening is gehouden in de planvorming met de cultuurhistorische waarden. De cultuurhistorische waarden zijn in kaart gebracht door de provincie in de cultuurhistorische kaart (CHK2). Hieruit blijkt dat er in en rondom het projectgebied geen cultuurhistorische waarden aanwezig zijn. Hierbij is gekeken naar kerken, kloosters, rijksmonumenten, beschermde gezichten, oude wegen/paden/vaarwegen en aardkundig waardevolle gebieden.

Op basis van de geomorfologie is in het projectgebied sprake van een veenkoloniale ontginningsvlakte. De vaart zelf is in het verleden gegraven om de afvoer van turf mogelijk te maken. Deze landschappelijk historische lijnen blijven gehandhaafd in dit plan. Het plan schaadt de cultuurhistorische waarden dan ook niet.

4.9 Kabels en leidingen

Om de haalbaarheid van de plannen te toetsen is er een KLIC-melding uitgevoerd om na te gaan of er relevante kabels en leidingen voorkomen. Er is uit de melding gebleken dat in het plangebied geen relevante kabels en leidingen aanwezig zijn waar in de planvorming rekening mee gehouden moet worden.

4.10 Conclusie van de omgevingsaspecten

Geen van de omgevingsaspecten zorgt voor een belemmering voor de voorgestelde ontwikkeling. De omgevingsvergunning kan worden verleend.

5. Uitvoerbaarheid

5.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

De betrokken overheden (gemeente Opsterland en Wetterskip Fryslân) zijn in het planvormingstraject benaderd om mee te denken over het project en de inrichting. Met de pachter van de gemeenteground ten westen van de verbreding van de vaart en de aanwonenden bij de bochtverruiming is in het voortraject overleg gepleegd over de plannen.

Door hen allen zijn geen bezwaren kenbaar gemaakt in deze fase.

Het project opwaardering Turfroute kan daarmee als maatschappelijk uitvoerbaar worden beschouwd.

5.2 Financiële uitvoerbaarheid

Het plan wordt uitgevoerd in het kader van de opwaardering van de Turfroute (zie beleidskader). Dit plan is door de provincie Fryslân uitgewerkt in overleg met de gemeente Opsterland en Wetterskip Fryslân.

Door Gedeputeerde Staten van Fryslân is in 2014 ingestemd met het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van de opwaardering van de Turfroute en zijn hiervoor de financiële middelen beschikbaar gesteld.

Het project opwaardering Turfroute kan daarmee als financieel als uitvoerbaar worden beschouwd.

5. Procedure

5.1 Vooroverleg

Met de betrokken aanwonenden is in het voortraject overleg gepleegd over de plannen. Zie ook paragraaf maatschappelijke haalbaarheid.

5.2 Ter visie legging

De ontwerp omgevingsvergunning wordt gedurende een periode van zes weken ter visie gelegd. De aanvraag, de bijlagen en de bijbehorende ruimtelijke onderbouwing zijn onderdeel van de (ontwerp) omgevingsvergunning. Gedurende de termijn van de ter inzage legging kan eenieder een zienswijze indienen. Op basis van de zienswijzen neemt het college van B&W een definitief besluit over het al dan niet afgeven van de omgevingsvergunning.

5.3 Beroep / hoger beroep

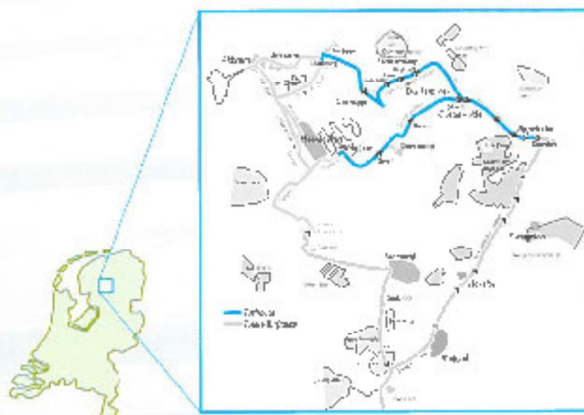
Na verlening van de omgevingsvergunning wordt deze voor de tweede maal voor een periode van zes weken ter visie gelegd. Gedurende deze periode kunnen belanghebbenden, welke zienswijzen hebben ingediend, beroep instellen tegen de omgevingsvergunning bij de Rechtbank en later in hoger beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn geen beroep wordt ingesteld, is de omgevingsvergunning na het verstrijken van de beroepstermijn onherroepelijk. Belanghebbenden kunnen eventueel ook een voorlopige voorziening vragen tegen de omgevingsvergunning.

Bijlage 1: Kaart Turfroute

Turfroute

De kleine route ligt middenin een groter vaargebied dat eveneens vooral voor het vervoer van turf werd aangelegd. Deze vaarwegen vormen de verbinding naar grotere vaargebieden, zoals de Friese meren en de wateren in Drenthe en Overijssel.

Deze kanalen gaan door gebieden die door hun bezienswaardigheden erg interessant zijn, zoals de route door de Drentse Hoofddoart en de verbinding tussen Akkrum en Mildam via Heerenveen. De kleine Turfroute kunt u dus bereiken vanaf Akkrum, via Oldeboorn, Ulesprong en Gorredijk, maar ook langs de westkant van Zuidnoor Friesland, vanaf Akkrum, via Heerenveen en Mildam.



provinsje fryslân
provincie fryslân

	passantenhaven		sluis
	voorziening om af te meren		sluis met brug
	toilet		beweegbare brug
	douche		vaste brug
	drinkwaterkraan met slang		brug (zelfbediening)
	afvalcontainer		doorraast - hoogte in dm
	stortplaats chemische toiletten		turfroute
	elektrische aansluiting		
	vuilwaterstation		