



## RAADSVOORSTEL

---

<b>Raadsvergadering</b>	: 12 december 2011
<b>Agendapunt</b>	: 8
<b>Onderwerp</b>	: vaststellen bestemmingsplan "Bedrijvenpark Drachten - Azeven"
<b>Portefeuillehouder</b>	: Klaas de Boer

---

Beetsterzwaag, 8 november 2011

### Voorstel

1. Het bestemmingsplan "Bedrijvenpark Drachten - Azeven" ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingplan.

### Inleiding

Het bestemmingsplan voorziet in een herziene en geactualiseerde planologisch-juridische regeling voor het Bedrijvenpark Drachten Azeven. Het bestemmingsplan vervangt het bestemmingsplan "Bedrijvenpark Drachten, Zuidwest-kwadrant 1997" dat destijds is opgesteld om de ontwikkeling van het bedrijventerrein mogelijk te maken. Het bestemmingsplan is in eerste instantie gericht op het vastleggen van de bestaande situatie en heeft dus hoofdzakelijk een beheersfunctie. Daarnaast is in het plan een aantal nieuwe ontwikkelingen meegenomen. Hiermee wordt in de eerste plaats ruimte geboden aan initiatieven die binnen het bedrijvenpark zijn ontplooid. Daarnaast wordt ingespeeld op ontwikkelingen van buitenaf. Het plangebied ligt ten zuidoosten van Drachten in het zuidwestkwadrant van het knooppunt van de snelweg Heerenveen - Groningen (A7) met de weg Leeuwarden - Emmen (N31/N381). De begrenzing van het plangebied van het bestemmingsplan komt overeen met de begrenzing van het oorspronkelijke bestemmingsplan voor het bedrijvenpark uit 1997.

### Beoogd effect

Het bestemmingsplan voorziet in een herziene en geactualiseerde planologisch-juridische regeling voor het Bedrijvenpark Drachten Azeven.

### Argumenten

#### 1.1. Er is voldoende maatschappelijk draagvlak voor het plan

In het kader van artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro), is het voorontwerpbestemmingsplan toegezonden aan de overlegpartners. In het kader van de inspraak heeft het voorontwerpbestemmingsplan vanaf 22 november 2010 tot en met 3 januari 2011 ter inzage gelegen. De reacties die in het kader van het overleg zijn binnengekomen en onze reacties daarop zijn in hoofdstuk 6 van het bestemmingsplan en de bijbehorende bijlagen opgenomen. Er zijn geen inspraakreacties ontvangen.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft overeenkomstig artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) met ingang van 11 juli 2011 gedurende zes weken ter inzage gelegen (publicatie op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en [www.opsterland.nl](http://www.opsterland.nl) door middel van bekendmaking in De Woudklank d.d. 7 juli 2011 en de Staatscourant d.d. 7 juli 2011. Gedurende deze termijn konden zienswijzen worden ingediend. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

#### 1.2 Vaststelling van het bestemmingsplan eens in de 10 jaar is wettelijk verplicht

### Kanttekeningen

Niet van toepassing.

### Middelen

Begrotingswijziging noodzakelijk? Nee

**Hoe de effecten te meten**

Niet van toepassing.

**Behandelingsvoorstel**

Niet van toepassing.

**Toevoeging college n.a.v. de commissiebehandeling**

Niet van toepassing.

**Bijlagen**

Niet van toepassing.

**Ter inzage gelegde stukken**

1. Bestemmingsplan "Bedrijvenpark Drachten - Azeven".

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Opsterland,

Francisca Ravestein, burgemeester.

Koen van Veen, secretaris.

---

<b>Afdeling</b>	: Ontwikkeling
<b>Behandelend ambtenaar</b>	: Jan René van der Hoek
<b>Telefoonnummer</b>	: 0512-386340
<b>Emailadres</b>	: Janrene.vander.hoek@opsterland.nl

---

**raadsbesluit**

---

**Raadsvergadering** : 12 december 2011  
**Agendapunt** : 8  
**Onderwerp** : vaststellen bestemmingsplan "Bedrijvenpark Drachten - Azeven"

---

De raad van de Gemeente Opsterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 8 november 2011,

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening,

overwegende dat,

- het ontwerp-bestemmingsplan "Bedrijvenpark Drachten - Azeven" overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening met ingang van 11 juli 2011 gedurende zes weken met alle bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

- tegen het ontwerp-bestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Bedrijvenpark Drachten - Azeven" ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingplan.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de Gemeente Opsterland van 12 december 2011.

De griffier,

De voorzitter,



Ieke Zwart



Francisca Ravestein