

Besluit hogere waarde

Wet geluidhinder, artikel 110a

Opsteller:	J.T. van Bergen, Team Samen Werken
Datum:	28/09/ 2020 (ontwerp)
Onderwerp:	Hogere waarden procedure ex art 110a Wet geluidhinder (wijzigingsplan Mandewyk 18 Bakkeveen)
Procedurekader:	Art. 3.9a Wro
Periode ter visie:	4 november tot en met 16 december 2020
Bijlagen (1):	- Berekening geluidsbelasting Mandewyk 18 Bakkeveen

Burgemeester en wethouders van Opsterland:

gelet op de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder;

gezien de motivering zoals verwoord in de memo van 19 oktober 2020;

gezien het wijzigingsplan "Mandewyk 18 - Bakkeveen"

OVERWEGEN HET VOLGENDE

De gemeente is benaderd door een initiatiefnemer die voornemens is om de bestaande woning op het adres Mandewyk 18 in Bakkeveen, kadastraal bekend als gemeente Duurswoude sectie D, nrs. 941 en 1161, te slopen en elders op het perceel te herbouwen. Medewerking kan worden verleend met toepassing van de wijzigingsbevoegdheid op grond van artikel 21.7 sub a van het bestemmingsplan "Buitengebied" waarbij de bestemming "Wonen – Woonboerderij" wordt gewijzigd in de bestemming "Wonen". Hiertoe is in op verzoek van de initiatiefnemer en in samenwerking met de gemeente het wijzigingsplan "Mandewyk 18 - Bakkeveen" opgesteld.

Het ruimtelijk voornemen moet voldoen aan de eisen van Wet geluidhinder (Wgh). De Wgh bepaalt dat de geluidbelasting op gevels van woningen en andere geluidgevoelige objecten niet hoger mag zijn dan de in de wet bepaalde norm. In veel gevallen is deze norm 48 dB, die ook wel als voorkeursgrenswaarde wordt aangeduid. De locatie van de te herbouwen woning ligt binnen de geluidszone van de Mandewyk, waarop een maximale snelheid van 80 km per uur is toegestaan. Gelet op dit gegeven is het noodzakelijk dat, in het kader van de planologische beoordeling, onderzoek wordt uitgevoerd naar de optredende geluidsbelasting op de gevels van de nieuw te bouwen woning. Indien de geluidsbelasting vanwege verkeerslawaaï van de aangehaalde weg lager is dan of gelijk is aan de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB (verder genoemd de voorkeurswaarde) is de ontwikkeling op grond van de Wgh zondermeer mogelijk. Bij overschrijding van de voorkeurswaarde kan door het college van burgemeester en wethouders een hogere waarde worden verleend tot een maximale ontheffingswaarde. Daarbij dient wel nader te worden gemotiveerd waarom de geluidsbelasting redelijkerwijs niet kan worden teruggebracht tot de wettelijke voorkeurswaarde.

Uit de verrichte berekening van de geluidsbelasting van de nieuw te bouwen woning vanwege het wegverkeer op de Mandewyk is gebleken dat de voorkeurswaarde wordt overschreden.

Verkeersgegevens

De rijsnelheid op de Mandewyk bedraagt 80 km/uur. De gehanteerde standaard verkeersgegevens voor een regionale weg zijn weergegeven in tabel 1.

Tabel 1: overzicht gehanteerde verkeersgegevens

wegvak: Mandewyk			
Intensiteit mvt/etmaal: 2641 - prognosejaar 2030			
	daguur intensiteit in %	avonduur intensiteit in %	nachtuur intensiteit in %
Intensiteit	6,46	3,40	1,11
Lichte voertuigen	76,3	86,0	69,1
Middelzware voertuigen	11,0	4,4	9,9
Zware voertuigen	12,7	9,6	21,0

Berekeningen

De berekende geluidsbelasting ten gevolge van de Mandewyk op de nieuw te realiseren woning bedraagt 58 dB Lden, zie bijlage 1. De aftrek ingevolge artikel 110g van de Wet geluidhinder bedraagt overeenkomstig artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012 in onderhavige situatie 2 dB.

TOETSING

Ter toetsing van de geluidsbelasting is een memo opgesteld door onze geluidsdeskundige.

Wegverkeerslawaai

De nieuwe woning ontvangt een geluidsbelasting vanwege de Mandewyk. Deze geluidsbelasting dient in eerste instantie getoetst te worden aan de voorkeurswaarde van 48 dB. Voor woningen waarbij sprake is van vervangende nieuwbouw in het buitengebied kan een hogere waarde van ten hoogste 58 dB worden vastgesteld op grond van artikel 83 lid 7 Wgh, met dien verstande dat de vervanging niet zal leiden tot:

- a. een ingrijpende wijziging van de bestaande stedenbouwkundige functie of structuur;
- b. een wezenlijke toename van het aantal geluidgehinderden bij toetsing op bouwplanniveau voor ten hoogste 110 woningen.

Aangezien aan deze voorwaarden wordt voldaan is ontheffing tot een waarde van maximaal 58 dB mogelijk.

MOTIVERING VAN DE HOGERE WAARDE

Als motivering van de vaststelling van een hogere waarde Wgh dient het volgende ter nadere onderbouwing:

Uit de berekeningsresultaten blijkt dat de ten hoogst toelaatbare grenswaarde van 58 dB Lden niet wordt overschreden voor een woning in buiten stedelijk gebied.

Doordat de nieuwe woning op iets grotere afstand van de weg komt te liggen en iets verschoven komt ten opzichte van de bestaande woning zal de stedenbouwkundige structuur van de kavel iets wijzigen. In de omgeving waar de nieuwe woning wordt gerealiseerd staan meerdere woningen op een vergelijkbare afstand van de weg. Deze geringe wijziging wordt aanvaardbaar geacht. Er vindt geen wijziging van de stedenbouwkundige functie plaats.

De bestaande woning wordt gesloopt en hiervoor in de plaats komt een nieuwe woning. Het aantal geluidgehinderden neemt hierdoor niet toe.

BELANGENAFWEGING

Bij de afweging van de belangen om al dan niet een hogere grenswaarde vast te stellen worden de belangen van de initiatiefnemers afgewogen tegen het algemeen belang. De Wet geluidhinder strekt er vooral toe om de geluidgevoelige bestemmingen te vrijwaren van overmatige geluidhinder. De nieuw te bouwen woning voldoet niet aan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB.

De ten hoogste toelaatbare grenswaarde van 58 dB wordt echter niet overschreden zodat er geen aanvullende geluidwerende maatregelen uitgevoerd hoeven te worden.

PROCEDURE

Het ontwerpbesluit wordt gedurende zes weken ter inzage gelegd op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en art. 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder. Indien binnen deze zes weken termijn geen zienswijzen kenbaar worden gemaakt kan het definitieve besluit overeenkomstig het ontwerpbesluit worden vastgesteld.

Het ontwerp heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en art. 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder. Op deze ter inzage legging zijn geen zienswijzen binnengekomen.

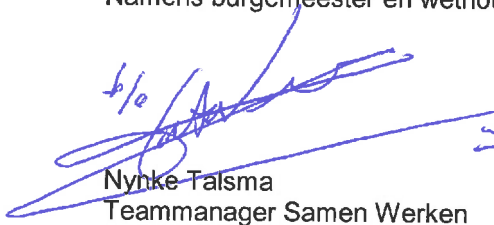
Gelet op het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder wordt voorgesteld om een hogere waarde vast te stellen ten gevolge van het geluid vanwege de Mandewyk.

besluiten:

1. voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting op de gevels van het beoogde pand aan Mandewyk 18 in Bakkeveen hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï;
2. dat melding wordt gedaan bij het kadaster van 'de hogere waarde' voor Mandewyk 18 in Bakkeveen.

Datum: 20 april 2021

Namens burgemeester en wethouders van Opsterland,


Nynke Talsma
Teammanager Samen Werken

Ontvanger : **Mandewyk 18** **Waarneemhoogte [m]** : **5,0**
Omschrijving : **Mandewyk 18 Bakkeveen**

Rijlijn : **N917**

Wegdekhoogte [m] : 0,30 Afstand horizontaal [m] : 21,90
 Verhardingsbreedte [m] : 10,00 Afstand schuin [m] : 22,25
 Bodemfactor [-] : 0,30 Afstand kruispunt [m] : 0,00
 Objectfractie [-] : 0,00 Afstand obstakel [m] : 0,00
 Zichthoek [grad] : 127
 Wegdektype [-] : 0 - Referentiewegdek

Q_etmaal : 2641,00
 % Daguur : 6,46
 % Avonduur : 3,40
 % Nachtuur : 1,11

Emissiegegevens distributie per voertuigcategorie per periode in dB(A)

m	Categorie	Dag[%]	Avond[%]	Nacht[%]	km/u	C_wegdek	E_dag	E_avond	E_nacht
1	Motorrijwielen	0,00	0,00	0,00	50	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Lichte Motorvoertuigen	76,30	86,00	69,10	80	-2,00	70,11	67,85	62,05
3	Middelzware Motorvoert...	11,00	4,40	9,90	80	-2,00	66,00	59,24	57,91
4	Zware Motorvoertuigen	12,70	9,60	21,00	80	-2,00	69,36	65,36	63,92
5	Bromfietsen	0,00	0,00	0,00	50	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totaal	100,00	100,00	100,00			73,59	70,16	66,71
	C_optrek						--	--	--

Resultaten in dB(A)

C_reflectie : 0,00 LAeq, dag : 58,51
 C_zichthoek : 0,00 LAeq, avond : 55,07
 D_afstand : 13,47 LAeq, nacht : 51,62
 D_lucht : 0,16 Aftrek Art.110g [dB] : 2
 D_bodem : 0,97 Lden, excl. Art.110g [dB] : 60
 D_meteo : 0,48 Lden, incl. Art.110g [dB] : 58