

	Gemeente Ooststellingwerf College van burgemeester en wethouders Postbus 38 8430 AA Oosterwolde	<p style="text-align: center;">Reactieformulier Inspraak ontwerp-beheersverordening "Recreatieterrein De Posthoorn"</p>
<p style="text-align: center;">Op dit formulier kunt u uw opmerkingen over de ontwerp-beheersverordening "Recreatieterrein De Posthoorn" aangeven. U kunt dit formulier tot en met 30 januari 2013 naar ons opsturen of mailen naar gemeente@ooststellingwerf.nl</p>		
Naam*	Martijn & Nynke Bakker	
Adres*	Wester Es 11	
Postcode/plaats*	8426 BJ Appelscha	
E-mailadres	martijnennynke@planet.nl	
Telefoonnummer	0516 – 430 455	
* : verplicht in te vullen velden		
<p>Uw reactie:</p> <p>We zijn de eigenaren van de voormalige beheerderswoning 'de Posthoorn'. Wij runnen een restaurant in deze bedrijfswoning met twee kamers bed & breakfast en hebben in 2009 toestemming gekregen om een winkeltje met streekproducten en spulletjes voor in en om het huis te beginnen. Ook hebben wij een gastenverblijf. Wij zien deze zaken niet terug komen in de nieuwe beheersverordening. Bij eventuele verkoop van ons pand is het voor de nieuwe eigenaren niet duidelijk wat de mogelijkheden met het pand zijn.</p> <p>(Blz. 5: onder 2.1. staat dat de centrale recreatieve voorzieningen aan de noordoostzijde van het terrein zijn gesitueerd, nabij de bedrijfswoning. Deze voorzieningen bestaan onder ander uit een restaurant, bed & breakfast, receptie kantine, winkel en sanitaire voorzieningen. Volgens ons zijn een aantal voorzieningen niet nabij de bedrijfswoning, maar in de bedrijfswoning.</p>		
<p>Naar aanleiding van een gesprek met mevrouw Wuite sturen wij een kopie mee van een kettingbeding welke staat vermeld in ons koopcontract. Wij mochten van de gemeente starten met onze zaak op voorwaarde dat wij een kettingbeding in ons koopcontract zouden zetten. Wij wensen dat wij onder dit kettingbeding uit kunnen komen, omdat het oude bestemmingsplan vervalst.</p>		
Bijlage 1: Toestemming gemeente voor starten winkel		
Bijlage 2: kettingbeding koopcontract		

Geen ruimte genoeg? Gebruik gerust de achterzijde!

datum

29-01-2013

Handtekening

Martijn & Nynke Bakker