

**afwerkstaat**

ruimte	vloerafwerking	wandafwerking	plafondaafwerking
-0.01 kelder	50mm zand cementdekvloer, gevlinderd	uitvlakken, behangklaar	uitvlakken, spackspuitwerk, wit

Leidingen indicatief, exacte afmetingen en leidingverloop volgens opgave installateur.

Afvoervoorzieningen voor het afvoeren van afvalwater, fecalien en hemelwaterafvoeren dienen te worden uitgevoerd conform NEN 3215, het systeem dient luchtdicht en waterdicht te zijn.

Electrische installaties volgens NEN 1010.

De toe te passen rookmelders dienen te voldoen aan BS 5446, part 1 (1990) en aangesloten te worden conform NEN 2555.

Meterruimte uitvoeren conform NEN 2768 en conform eisen Nutsbedrijven

Waterinstallatie volgens NEN 1006.

Plaatsing cv-installatie en verwarmingselementen volgens NEN 3528 en voorschriften gasbedrijf, idem beluchting en ontlichting.

De inrichting van de voorziening voor de toevoer van verse lucht en de afvoer van binnenlucht volgens NEN 1087.

Luchttoevoer van vertrekken onderling d.m.v. 20 mm (180cm²) ruimte onder de binnendeuren. Deuren van toiletten en badruimte 20 mm vrijhouden van onderdorpel.

De toevoer van verse lucht veroorzaakt in de leefzone van een verblijfsgebied voor verblijven van mensen een volgens NEN 1087 bepaalde luchtsnelheid die niet groter is dan 0,2 m/s.

Volgens NEN 2686 bepaalde luchtvolume-stroom van het totaal aan verblijfsgebieden, toilet-ruimten en badruimten van een gebruiksfunctie is niet groter dan 0,2 m/s

Hang- en sluitwerk volgens politiekeurmerk inbraakveerendheidsklasse 2.

Alle buitenbeglazing, voorzien van triple beglazing.

Hang en sluitwerk conform NEN-5087 en NEN-5096. (draaiende delen voorzien van minimaal 2 sterren \* \* beslag).

Voordeur opstand maximaal 20 mm t.o.v. peil en bestrating.

Minimale dagmaat deur kozijnen 850 mm x 2300 mm (930x2315).

Boven kozijnen bij opgaand metselwerk draka-vinyl og. kunststof slabben en open stootvoegen h.o.h. ca. 1000 mm toepassen, en naad isolatie afschuimen

Bij zichtwerk het bladlood patineren met patineerolie fabr. uzimet og.

Trappen conform NEN 3509. Max optrede 188 mm, min aanrede 210 mm, breedte min 800mm, min. vrije hoogte boven de trap 2300mm.

Toiletten en badkamers de wanden en de vloeren betegelen in verband met wateropname volgens NEN 2778.

Gaten en kieren voorzien van RVS roosters tbv het weren van ratten en muizen.

Isolatie tbv Geluidwering uitvoeren volgens NEN 5077.

Alle te gebruiken materialen dienen te voldoen aan afdeling 2.9 Bouwbesluit 2012.

riolering afvoeren	Diameter (mm)	Gereduceerde diam. *
H.W.A.	Ø 80-77	Ø 80-77
w.c.	Ø 110-103,6	Ø 110-103,6
bad	Ø 75-68,6	Ø 50-43,6
douche vl. op afschot	Ø 50-43,6	Ø 40-33,6
douche met opstand	Ø 75-68,6	Ø 50-43,6
wastafel	Ø 50-43,6	Ø 40-33,6
aanrecht	Ø 75-68,6	Ø 50-43,6
fonteinje	Ø 50-43,6	Ø 40-33,6
standleiding	Ø 110-103,6	Ø 110-103,6
event. vaatwautom.	Ø 75-68,6	Ø 50-43,6
schroepuit	Ø 75-68,6	Ø 50-43,6
urinoir	Ø 75-68,6	Ø 50-43,6
bidet	Ø 50-43,6	Ø 40-33,6
ontlichtingleiding	Ø 50-43,6	Ø 50-43,6

\* Reductie indien staandeel =1,5 m, muurbuis lengte =0,5 m en totale ontwikkelde lengte = 3,5 m is.

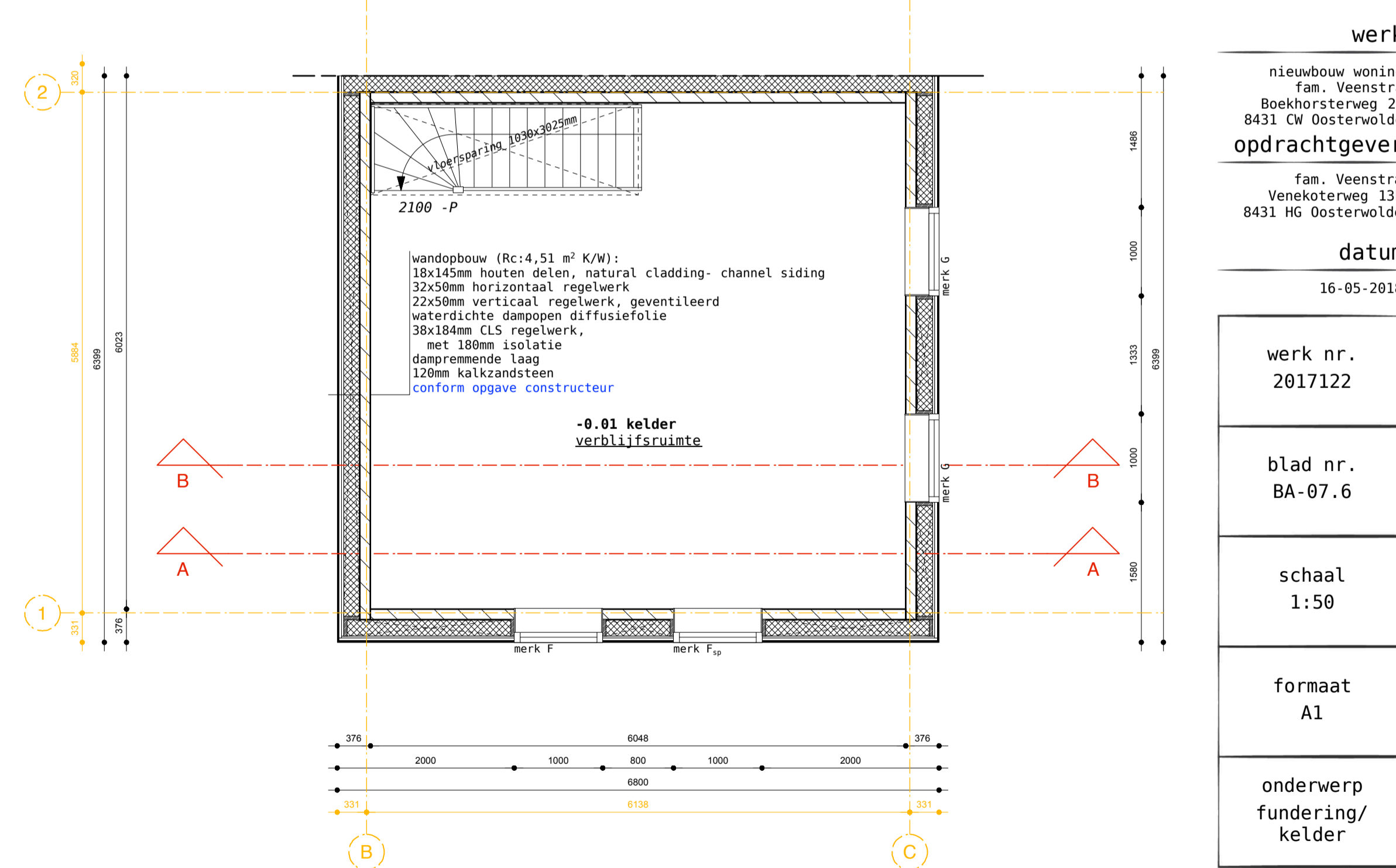
Op de tekening vermelde constructies zijn aannames! Constructies conform opgave berekeningen en tekening constructeur!

EPC ventilatie en daglichtberekening volgens berekeningen adviseur!

Definitieve toevoer- en afvoerpunten MW nader te bepalen door de installateur.

De trap naar de verdieping uitvoeren als een open vurenhouten trap, hoogglans afgeschijderd. Tegen de wand aanbrengen van een houten stokleuning. Trap volgens Komo en leverende trappenfabriek.

De hele woning 'bezemschoon' opleveren, het sanitair, de tegelwerken en de glasruiten zemen. Het bij de woning behorende terrein ontdoen van bouwvuil en puinresten.



werk  
 nieuwbouw woning  
 fam. Veenstra  
 Boekhorsterweg 21  
 8431 CW Oosterwolde  
**opdrachtgever**  
 fam. Veenstra  
 Venekoterweg 13b  
 8431 HG Oosterwolde  
**datum**  
 16-05-2018

werk nr.  
 2017122

blad nr.  
 BA-07.6

schaal  
 1:50

formaat  
 A1

onderwerp  
 fundering/  
 kelder