



Gemeente Ooststellingwerf Afdeling Ruimte Team Projectbureau
Postbus 38 8430 AA Oosterwolde
Gemeentehuis 't Oost 11 8431 LE Oosterwolde
T: 0516-566 222 W: www.ooststellingwerf.nl

Nota van overleg en inspraak
Voorontwerp-bestemmingsplan “Donkerbroek-West”

-
- Gemeentelijke reactie op opmerkingen uit het bestuurlijk overleg en van omwonenden
 - Ambtelijk voorgestelde wijzigingen
 - Inspraak- en vooroverlegreacties

Nota van overleg en inspraak op voorontwerp-bestemmingsplan “Donkerbroek-West”

Inhoudsopgave:

1. Inleiding;
2. Publicatie;
3. Impressie inloopavond;
4. Overzicht reacties vooroverleg;
5. Overzicht reacties inwoners;
6. Inhoud reacties en antwoorden;
7. Lijst van wijzigingen.

Bijlage 1: bekendmakingen lokale media

Bijlage 2: verslag inspraakavond

1. Inleiding

In de voorliggende nota wordt verslag gedaan van het gevoerde overleg en de inspraak op het voorontwerp van het bestemmingsplan “Donkerbroek-West”. Paragraaf 2 geeft een overzicht van de bekendmakingen en in paragraaf 3 wordt een impressie van de inloopavond gegeven. Vervolgens geven de paragrafen 4 en 5 een overzicht van de reacties uit het vooroverleg en de reacties van inwoners. Daarna volgt in paragraaf 6 een samenvatting van de inhoud van de reacties en de antwoorden van het college van burgemeester en wethouders hierop. Tot slot worden in paragraaf 7 alle wijzigingen in het bestemmingsplan op een rijtje gezet.

2. Publicatie

De bekendmakingen van het voornemen dat een bestemmingsplan wordt voorbereid op grond van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en van de mogelijkheid tot inspraak op het voorontwerp-bestemmingsplan zijn gepubliceerd in de Nieuwe Ooststellingwerper, De Griffioen en op de gemeentelijke website. Tevens is een aantal overheden en overlegpartners bij bestemmingsplannen geïnformeerd over het voorontwerp-bestemmingsplan. De betreffende bekendmakingen zijn opgenomen in bijlage 1 van dit document.

3. Impressie inspraakavond

In het kader van de inspraak op het voorontwerp-bestemmingsplan “Donkerbroek-West” is op maandag 17 februari 2014 een inspraakavond gehouden in restaurant 't Witte Huis in Donkerbroek.

Uitgenodigd: omwonenden en geïnteresseerden vanuit het dorp Donkerbroek

Aanwezig volgens presentielijst: 68 personen

Aanwezig namens gemeente: dhr. J.H. Veenhouwer (wethouder), dhr. A. Janssens, dhr. P.

Doeven en mevr. G. Gonzalez-Bremer (BügelHajema Adviseurs)

Aanwezig namens Projectbureau N381: dhr. Th. Miedema

Aanwezig namens Gebiedscommissie: mevr. T. Bijstra

Impressie

De inspraakavond had een wat rommelig verloop, omdat een aantal aanwezigen de indruk had dat het om een inloopavond ging. De voorzitter van de Gebiedscommissie, mevrouw Bijstra, trad op als voorzitter en heeft de bedoeling van de avond toegelicht. Daarna heeft mevrouw Gonzalez een presentatie gegeven over het voorontwerp-bestemmingsplan en de totstandkoming daarvan. Gemeld is dat het bestemmingsplan uit drie deelgebieden bestaat te weten een waterberging ten noorden van 't West, een nieuw parkeerterrein naast 't Witte Huis en woningbouw plus bijbehorende infrastructuur ten zuiden van de G.W. Smitweg. In deze woningen zijn bij recht onder voorwaarden mogelijkheden voor aan-huis-verbonden-beroepen, aan-huis-verbonden-bedrijven, mantelzorg en Bed & Brochje. De heer Doeven heeft vervolgens de bestemmingsplanprocedure kort toegelicht. Na de presentatie was er gelegenheid tot het stellen van vragen. Voor een overzicht van de gestelde vragen en de gegeven antwoorden wordt verwezen naar het verslag van de inspraakavond, dat als bijlage bij deze nota is gevoegd.

4. Overzicht reacties vooroverleg

Van de volgende overlegpartner is per mail een reactie ontvangen:

- a. Provincie Fryslân, Postbus 20120, 8900 HM Leeuwarden.

5. Overzicht reacties inwoners

Van de volgende inwoners is binnen de aangegeven inspraaktermijn een schriftelijke reactie ontvangen (tussen haakjes zijn de registratienummers vermeld):

- a. dhr. J.W. van der Zon, Tjabbekamp 6, 8435 WS Donkerbroek (25307);
- b. Langhout & Wiarda Juristen, Heidelaan 15b, 8453 XG Oranjewoud namens de VOF Meindersma te Donkerbroek (24176);
- c. Marijke Suurd en Anita van Roon, Herenweg 78, 8435 VM Donkerbroek (24933);
- d. mevr. F. de Vegt, Posthuisweg 12, 8435 WH Donkerbroek (25103);
- e. Sipke Bergsma, Vosseheer 6, 8435 WL Donkerbroek en Paul Ouwkerk, Peelrug 1, 8435 TK Donkerbroek (25195).

Op de inspraakavond zijn mondelinge reacties op het voorontwerp-bestemmingsplan gegeven, waarop geantwoord is. Deze reacties en de bijbehorende antwoorden zijn opgenomen in het verslag van de inspraakavond. Er is een presentielijst gemaakt. De personen op deze presentielijst hebben een exemplaar van het verslag van de inspraakavond toegestuurd gekregen.

6. Inhoud reacties en antwoorden

6.1. Inhoud reacties op de inspraakavond en commentaar

Voor de inhoud van de reacties en het commentaar van het college hierop wordt verwezen naar het verslag van de inspraakavond dat als bijlage bij deze nota is gevoegd.

6.2 Inhoud reacties en commentaar

Reacties van overlegpartners

- A. Provincie Fryslân

Samenvatting reactie

De provincie merkt in eerste instantie op, dat het plan past bij de gemaakte afspraken in N381-verband en past binnen de reguliere planologische uitgangspunten. De geplande negen woningen maken echter geen deel uit van het woningbouwprogramma van de gemeente dat bij de provincie bekend is. Van deze negen vallen er vier binnen bestaand stedelijk gebied. Deze zijn dus planologisch vrij. De overige vijf zijn als uitbreiding aan te merken en er moet daarom gemotiveerd worden hoe die woningen verantwoord worden. In tweede instantie is geconstateerd, dat de woningbouw in dit bestemmingsplan wel past in het gemeentelijke woonprogramma.

Commentaar

Naar aanleiding van uw advies brengen wij de volgende ambtshalve wijziging aan in het voorontwerp-bestemmingsplan:

De laatste alinea onder het kopje “Huisvesting” van paragraaf 2.2 van de toelichting op het bestemmingsplan zal worden vervangen door de volgende tekst:

In het bovengenoemde uitvoeringsprogramma is voor Donkerbroek o.a. de locatie G.W. Smitweg/N381 (10 woningen) opgenomen. De provincie Fryslân heeft op 4 oktober 2011 met dit uitvoeringsprogramma ingestemd.

Daarnaast zal de toelichting worden aangevuld met de volgende tekst:

In het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is de verplichting opgenomen om in het geval van nieuwe stedelijke ontwikkeling in de toelichting een onderbouwing op te nemen van nut en noodzaak van de nieuwe stedelijke ruimtevraag en de ruimtelijke inpassing. Hierbij wordt uitgegaan van de 'ladder voor duurzame verstedelijking'. De 'stappen van de ladder' worden in artikel 3.1.6, lid 2, van het Bro als volgt omschreven:

- a. voorziet de voorgenomen stedelijke ontwikkeling in een actuele regionale behoefte;*
- b. kan binnen bestaand stedelijk gebied van de betreffende regio in de behoefte worden voorzien door benutting van beschikbare gronden door herstructurering, transformatie of anderszins;*
- c. wanneer blijkt dat de stedelijke ontwikkeling niet binnen het bestaand stedelijk gebied kan plaatsvinden, wordt beschreven in hoeverre wordt voorzien in die behoefte op locaties die, gebruikmakend van verschillende middelen van vervoer, passend ontsloten zijn of als zodanig worden ontwikkeld (m.a.w. zorgen voor optimale inpassing en bereikbaarheid).*

De voorgenomen uitbreiding sluit als volgt aan bij de uitgangspunten van de 'ladder voor duurzame verstedelijking':

- a. De behoefte aan nieuwe woningen is onderzocht in het gemeentelijk Woonplan dat op 19 april 2011 door de gemeenteraad is vastgesteld. Uit dit onderzoek blijkt, dat de grootste vraag bestaat naar vrijstaande woningen onder de € 300.000. Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van 9 van deze woningen.*
- b. Het grootste deel van de woningbouw valt binnen bestaand stedelijk gebied en komt in de plaats van een bestaand parkeerterrein. De rest valt buiten bestaand stedelijk gebied en is noodzakelijk om Donkerbroek op een kwalitatief goede manier af te ronden na verplaatsing van de bestaande N381.*
- c. Het plangebied grenst voor een deel direct aan stedelijk gebied en kan worden gezien als afronding van Donkerbroek in westelijke richting. De ontsluiting van het gebied verloopt via een nieuw aan te leggen ontsluitingsweg en via de reeds aanwezige wegen aan de randen van het plangebied. Ook met het openbaar vervoer is de nieuwe woningbouwlocatie goed bereikbaar.*

Reacties van inwoners

a. dhr. J.W. van der Zon

Samenvatting reactie

De heer Van der Zon maakt bezwaar tegen het voorontwerp-bestemmingsplan, omdat hij als gevolg van de voorgenomen woningbouw zijn uitzicht kwijtraakt. Verder vreest hij overlast van de toekomstige bewoners van de geprojecteerde woningen.

Commentaar

Er bestaat in ons land geen recht op vrij uitzicht. Een nieuw bestemmingsplan kan dus leiden tot wijzigingen in de directe woonomgeving. Indien de heer Van der Zon meent dat hij naar aanleiding van dit nieuwe bestemmingsplan schade lijdt, dan kan hij na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan Donkerbroek-West een verzoek om tegemoetkoming in planschade indienen bij ons college.

b. Langhout & Wiarda Juristen namens de VOF Meindertsma te Donkerbroek

Samenvatting reactie

De heer Wiarda heeft grote bezwaren tegen het voorontwerp-bestemmingsplan, omdat het tankstation van zijn cliënt aan de Balkweg 1 in de toekomst slechts te bereiken is via een woonwijk. Dit geldt zowel voor verkeer vanaf de nieuwe N381 als voor verkeer uit Donkerbroek. Hij verzoekt daarom om aanpassing van het bestemmingsplan.

Commentaar

Het valt niet te ontkennen dat de situatie voor het tankstation in de toekomst ingrijpend verandert, maar dit is geen gevolg van het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West maar van het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) N381 Drachten-Drentse grens. Uit informatie van de provincie Fryslân blijkt, dat de VOF Meindertsma inmiddels een verzoek om tegemoetkoming in planschade heeft ingediend. De verwachting is dat dit verzoek zal worden gehonoreerd. De nadelige gevolgen van het Provinciaal Inpassingsplan N381 voor de VOF Meindertsma zijn hiermee gecompenseerd. Wij zijn van mening, dat de situatie van de VOF Meindertsma niet verder verslechtert door het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West. Het tankstation blijft ook in de nieuwe situatie bereikbaar vanaf zowel de nieuwe N381 als vanuit het dorp Donkerbroek. Gelet op het bovenstaande zien wij geen noodzaak om het voorontwerp-bestemmingsplan aan te passen.

c. Marijke Suurd en Anita van Roon

Samenvatting reactie

1. De communicatie m.b.t. de uitnodiging voor de inspraakavond was gebrekkig. Het dorp heeft inderdaad de mogelijkheden gehad om haar punten in te brengen, maar de vraag is of het dorp wel op de juiste manier is benaderd. Dit bleek ook uit de reactie van Dorpsbelang op de inspraakavond. Duidelijk was dat lang niet alle punten van Dorpsbelang in het bestemmingsplan waren verwerkt en dat de punten die wel verwerkt waren minimaal bleken. Donkerbroek is de laatste jaren al belast met vele verregaande veranderingen en dat leidt tot negatieve discussies. Een actievere vorm van communicatie is mogelijk een oplossing.
2. De visualisering van het plan was onduidelijk. Een duidelijke uitleg bij de beelden ontbrak en beelden waren zo opgedeeld dat de toehoorders geen uniform overzicht kregen. Hierbij is het beeld ontstaan dat de sprekers niet op de hoogte zijn van de dorpsituatie.
3. De volgende vragen zijn niet beantwoord:

- Hoe wordt de busverbinding (haltes en route)?
 - Wat gebeurt er met de patatzaak en het tunneltje?
 - Wat gebeurt er met de eerder al aangewezen locatie voor woningbouw?
4. De entree van Donkerbroek heeft een centrale functie voor zowel dorp als omgeving. Door het verleggen van de N381 komt er op deze centrale plek ruimte vrij voor een andere invulling. Invulling met woningbouw en verkeersstromen is niet de meest voor de hand liggende optie. Een betere optie is het om het gebied in te richten als ontmoetingsplein met MFC. Ook kan een aantal andere ruimtelijke problemen in Donkerbroek op deze locatie opgelost worden zoals bv. verplaatsing van de supermarkt.
 5. Het effect van landbouw- en vrachtverkeer langs de nog te realiseren nieuwbouw is nog onbekend. Bij de uitgevoerde onderzoeken is geen rekening gehouden met het toekomstige gebruik van de nieuwe verbindingsweg. Tenslotte zijn de insprekers bezorgd over het effect van het nieuwe bestemmingsplan op de verkeersstromen langs de Herenweg.

Commentaar

1. De uitnodiging voor de inspraakavond is op de gebruikelijke wijze gecommuniceerd, te weten door middel van een advertentie op de gemeentepagina in de Nieuwe Ooststellingwerver/De Griffioen en via de gemeentelijke website. Er is inderdaad enige onduidelijkheid ontstaan over de status van de avond, omdat Dorpsbelang op de eigen website had aangekondigd dat het om een inloopavond ging.
2. De presentatie van het voorontwerp-bestemmingsplan door mevrouw Gonzalez was naar onze mening duidelijk, maar werd zoals gezegd een aantal malen verstoord door bezoekers die in de veronderstelling waren dat het om een inloopavond in plaats van een inspraakavond ging. Ook het feit dat de inspraakavond gecombineerd werd met de presentatie van een aantal schetsen in het kader van de gebiedsontwikkeling heeft naar onze mening niet bijgedragen aan de duidelijkheid van de avond. Een volgende keer zal hier kritischer naar gekeken worden.
3. De wijzigingen in de busverbinding (haltes en route) zijn geen gevolg van het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West, maar van het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) N381 Drachten-Drentse grens en vallen daarom buiten de reikwijdte van deze nota overleg en inspraak. Met de provincie is afgesproken, dat er in juni 2014 een aparte inloopavond zal worden gehouden waarbij ook dit onderwerp aan de orde komt. De patatzaak en het tunneltje zullen in de nieuwe situatie verdwijnen. Wij nemen aan dat u doelt op de locatie Schoolstraat. De woningbouw op deze locatie staat op dit moment op een laag pitje, omdat er geen vraag is naar kavels. Zodra de markt weer aantrekt, kan op korte termijn (een deel van) de infrastructuur worden aangelegd en kunnen kavels worden uitgegeven.
4. De huidige invulling met woningbouw is gebaseerd op het Woonplan 2011-2020, dat op 19 april 2011 door de gemeenteraad is vastgesteld, en is in nauw overleg met Dorpsbelang Donkerbroek tot stand gekomen. Voor het nieuwe MFC gaat de voorkeur van Dorpsbelang uit naar de locatie aan de Schoolstraat. De door de insprekers aangevoerde argumenten vormen voor ons geen aanleiding om het plangebied op een andere manier in te vullen.
5. In de nieuwe situatie wordt het doorgaande verkeer zoveel mogelijk afgewikkeld via de nieuwe N381. Dat verkeer, inclusief vrachtverkeer, hoeft niet meer langs en door Donkerbroek. Het lokale verkeer, inclusief landbouwverkeer en vrachtverkeer van de aanliggende bedrijven, moet wel gebruik maken van de nieuwe route. Uit navraag bij de betreffende bedrijven blijkt, dat het om relatief weinig verkeersbewegingen gaat. In combinatie met het 30 km-regime verwachten wij niet dat er een verkeersonveilige

situatie gaat ontstaan. Bij de inrichting van de nieuwe weg zal rekening gehouden worden met de verschillende weggebruikers.

De wijzigingen in de verkeerssituatie op de Herenweg zijn geen gevolg van het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West, maar van het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) N381 Drachten-Drentse grens en vallen daarom buiten de reikwijdte van deze nota overleg en inspraak. Met de provincie is afgesproken, dat er in juni 2014 een aparte inloopavond zal worden gehouden waarbij ook dit onderwerp aan de orde komt.

d. mevr. F. de Vegt

Samenvatting reactie

Mevrouw De Vegt maakt bezwaar tegen het voorontwerp-bestemmingsplan, omdat zij als gevolg van de voorgenomen woningbouw haar uitzicht kwijtraakt. Verder vreest zij aantasting van privacy als gevolg van de toekomstige bewoners van deze woningen en geluidsoverlast van het (landbouw)verkeer. Het bovenstaande leidt naar haar mening tot waardedaling van de woning.

Commentaar

Er bestaat in ons land geen recht op vrij uitzicht. Een nieuw bestemmingsplan kan dus leiden tot wijzigingen in de directe woonomgeving. Indien mevrouw De Vegt meent dat zij naar aanleiding van dit nieuwe bestemmingsplan schade lijdt, dan kan zij na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan Donkerbroek-West een verzoek om tegemoetkoming in planschade indienen bij ons college.

e. Sipke Bergsma en Paul Ouwerkerk

Samenvatting reactie

De heren Bergsma en Ouwerkerk zijn van mening dat het project N381 op onderstaande punten nogal wat onverwachte negatieve neveneffecten lijkt te krijgen, terwijl toegezegd was dat het gebied met een plus zou worden achtergelaten.

1. Rommelige informatieavond
2. Onduidelijke informatievoorziening
3. Doel nieuwe N381: verbeteren van de veiligheid
4. 80-60-80 km/h
5. Veiligheid fietsers langs het hele tracé
6. Overlast zwaar verkeer en woningbouw
7. Waar nieuwbouw?
8. Reden nieuwbouw?
9. Parkeerplaatsen, bushaltes en fietsenstalling, horeca-onderneming
10. Sluipverkeer

Commentaar

1. De uitnodiging voor de inspraakavond is op de gebruikelijke wijze gecommuniceerd door middel van een advertentie op de gemeentepagina in de Nieuwe Ooststelling-werwer/De Griffioen en via de gemeentelijke website. De inspraakavond had inderdaad een wat rommelig verloop, omdat Dorpsbelang op de eigen website had aangekondigd dat het om een inloopavond ging.

De presentatie van het voorontwerp-bestemmingsplan door mevrouw Gonzalez was naar onze mening duidelijk, maar werd zoals gezegd een aantal malen verstoord door bezoekers die in de veronderstelling waren dat het om een inloopavond in plaats van een inspraakavond ging. Ook het feit dat de inspraakavond gecombineerd werd met de presentatie van een aantal schetsen in het kader van de gebiedsontwikkeling heeft naar onze mening niet bijgedragen aan de duidelijkheid van de avond. Een volgende keer

zal hier kritischer naar gekeken worden. De regels vormen naast de verbeelding en de toelichting een essentieel onderdeel van een bestemmingsplan en zijn zelfs juridisch bindend voor burgers. Wij zijn het daarom niet met de insprekers eens.

2. Tijdens de inspraakavond is de procedure m.b.t. het voorontwerp-bestemmingsplan naar onze mening duidelijk toegelicht door de heer Doeven.
Het is juist wel de bedoeling dat het industrieterrein een ontsluiting op de oude N381 krijgt. Transportbedrijf Thom Mulder en het provinciaal steunpunt krijgen zelfs een rechtstreekse aansluiting en de overige bedrijven kunnen via het nieuw aan te leggen shared space-plein de oude N381 bereiken.
De verwachting is dat het vrachtverkeer van Thom Mulder gebruik zal maken van de nieuwe ontsluiting richting N381, omdat het een kortere route is met minder knelpunten (geen 6 haakse bochten maar 2). Daarnaast zal het bedrijf deels gebruik blijven maken van de huidige route, omdat er elders in Donkerbroek (o.a. oude zuivelfabriek) een aantal opslaglocaties wordt gehuurd. Overigens merken wij op, dat het bij dit bedrijf om een beperkt aantal verkeersbewegingen gaat (maximaal 90 per week, waarvan ongeveer 20 via de Fruitier de Talmaweg).
De reden dat het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West bestaat uit drie deelgebieden heeft te maken met het feit dat het bestemmingsplan moet aansluiten op het plangebied van het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) N381 Drachten-Drentse grens, dat op 30 november 2011 door Provinciale Staten van Fryslân is vastgesteld. De gemeente is tot 2020 niet bevoegd om wijzigingen in (de begrenzing van) dit inpassingsplan aan te brengen.
3. De discussie over de veiligheid op de nieuwe N381 heeft geen relatie met het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West en valt daarom buiten de reikwijdte van deze nota overleg en inspraak. Met de provincie is afgesproken, dat er in juni 2014 een aparte inloopavond zal worden gehouden waarbij ook dit onderwerp aan de orde komt.
4. De discussie over het snelheidsregime op het onderliggende wegennet heeft geen relatie met het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West en valt daarom buiten de reikwijdte van deze nota overleg en inspraak. Met de provincie is afgesproken, dat er in juni 2014 een aparte inloopavond zal worden gehouden waarbij ook dit onderwerp aan de orde komt.
5. De veiligheid van fietsers langs het hele tracé heeft geen relatie met het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West en valt daarom buiten de reikwijdte van deze nota overleg en inspraak. Met de provincie is afgesproken, dat er in juni 2014 een aparte inloopavond zal worden gehouden waarbij ook dit onderwerp aan de orde komt.
6. Uit het uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt, dat de normen uit de Wet geluidhinder nergens worden overschreden. Het bestemmingsplan is op dit punt dus uitvoerbaar.
7. De herinrichting wordt aangegrepen om het gebied kwalitatief te verbeteren. Woningbouw ter plaatse is inderdaad geen opdracht van de provincie, maar een eigen keuze van de gemeente. De invulling met woningbouw is al opgenomen in het Woonplan 2011-2020, dat op 19 april 2011 door de gemeenteraad is vastgesteld.
Uit het uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt, dat t.a.v. de geplande nieuwbouw de normen uit de Wet geluidhinder nergens worden overschreden. Het bestemmingsplan is op dit punt dus uitvoerbaar. In de nieuwe situatie wordt het doorgaande verkeer zoveel mogelijk afgewikkeld via de nieuwe N381. Dat verkeer, inclusief vrachtverkeer, hoeft niet meer langs en door Donkerbroek. Het lokale verkeer, inclusief landbouwverkeer en vrachtverkeer van de aanliggende bedrijven, moet wel gebruik maken van de nieuwe route. Uit navraag bij de betreffende bedrijven blijkt, dat het om relatief weinig verkeersbewegingen gaat. In combinatie met het 30 km-regime

verwachten wij niet dat er een verkeersonveilige situatie gaat ontstaan. Bij de inrichting van de nieuwe weg zal rekening gehouden worden met de verschillende weggebruikers.

De huidige invulling met woningbouw is gebaseerd op het Woonplan 2011-2020, dat op 19 april 2011 door de gemeenteraad is vastgesteld, en is in nauw overleg met Dorpsbelang Donkerbroek tot stand gekomen. De door de insprekers aangevoerde argumenten vormen voor ons geen aanleiding om het plangebied op een andere manier in te vullen.

Zie hierboven. Wij verwachten dat de verkeerssituatie bij de hoofdbrug in de toekomst veiliger wordt omdat er minder vrachtverkeer door het dorp komt. Overigens ontstaat er voor fietsverkeer een alternatieve route richting Donkerbroek-Oost via de nieuwe fietsbrug ter plaatse van het dorpshuis.

8. De invulling met woningbouw is gebaseerd op het Woonplan 2011-2020, dat op 19 april 2011 door de gemeenteraad is vastgesteld, en het bijbehorende Uitvoeringsprogramma 2011-2020. Voor Donkerbroek zijn in dit Uitvoeringsprogramma o.a. de locaties Schoolstraat en G.W. Smitweg/N381 opgenomen. De locatie Schoolstraat staat deels gepland voor de periode 2010-2016 en deels voor de periode 2016-2020. De locatie G.W. Smitweg/N381 staat gepland voor de periode 2016-2020. Het bouwrijp maken van deze locatie zal worden gecombineerd met de aanleg van de nieuwe N381 die staat gepland voor 2015. De door de insprekers aangevoerde argumenten vormen voor ons geen aanleiding om het plangebied op een andere manier in te vullen. Uit onderzoek t.b.v. het gemeentelijke Woonplan blijkt, dat er in Donkerbroek de komende jaren genoeg vraag is naar de woningen die in dit bestemmingsplan zijn opgenomen (vrijstaand < € 300.000).
9. De bestaande parkeerplaats gaat verdwijnen, omdat de grond nodig is voor de bouw van de nieuwe woningen en de aanleg van een ontsluitingsweg. Het bestemmingsplan voorziet in een nieuwe openbare parkeerplaats ten westen van 't Witte Huis. De verplaatsing van de bushalte en de bijbehorende voorzieningen is een zaak van de provincie en valt daarom buiten de reikwijdte van deze nota overleg en inspraak. Met de provincie is afgesproken, dat er in juni 2014 een aparte inloopavond zal worden gehouden waarbij ook dit onderwerp aan de orde komt. Op de nieuwe parkeerplaats wordt rekening gehouden met het parkeren van reisbussen. Het gaat dus uitdrukkelijk niet om lijnbussen. De wijzigingen in de busverbinding (haltes en route) zijn geen gevolg van het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West, maar van het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) N381 Drachten-Drentse grens en vallen daarom buiten de reikwijdte van deze nota overleg en inspraak. Met de provincie is afgesproken, dat er in juni 2014 een aparte inloopavond zal worden gehouden waarbij ook dit onderwerp aan de orde komt. De huidige parkeerplaats gaat niet verdwijnen omdat hij niet mooi is, maar omdat de grond nodig is voor de bouw van de nieuwe woningen en de aanleg van een ontsluitingsweg. Het is de bedoeling dat het nieuwe parkeerterrein bij 't Witte Huis een openbaar karakter krijgt. De snackbar gaat in de nieuwe situatie verdwijnen, omdat de grond nodig is voor de bouw van de woningen en de aanleg van een ontsluitingsweg. Binnen het plangebied is geen andere locatie beschikbaar. Wij zijn nog met de betreffende ondernemer in gesprek over een alternatieve locatie elders.
10. Het sluipverkeer op de Balkweg is geen gevolg van het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West, maar van het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) N381 Drachten-Drentse grens en valt daarom buiten de reikwijdte van deze nota overleg en inspraak.

Met de provincie is afgesproken, dat er in juni 2014 een aparte inloopavond zal worden gehouden waarbij ook dit onderwerp aan de orde komt.

7. Lijst van wijzigingen

Onderstaand is een lijst weergegeven van wijzigingen ten opzichte van het voorontwerp-bestemmingsplan. Er is alleen een aantal ambtshalve wijzigingen (d.w.z. vanuit inbreng van de gemeente als bevoegd orgaan voor de ruimtelijke ordening) doorgevoerd. Er zijn dus geen wijzigingen als gevolg van het gevoerde vooroverleg en de inspraak.

Nr.	Toelichting	Inhoud voorontwerp	Inhoud ontwerp
1.	bladzijde 14	Aan Donkerbroek is geen specifieke nieuwbouwruijnte toegekend. Er is een aantal van maximaal 220 woningcontingenten te verdelen over de kleine(re) dorpen waaronder ook Donkerbroek wordt gerekend.	In het bovengenoemde uitvoeringsprogramma is voor Donkerbroek o.a. de locatie G.W. Smitweg/N381 (10 woningen) opgenomen. De provincie Fryslân heeft op 4 oktober 2011 met dit uitvoeringsprogramma ingestemd.
2.	bladzijde 14	-	Toelichting aanvullen met passage over de 'ladder voor duurzame verstedelijking'.
3.	bladzijde 21	Aan het gebied zullen ten behoeve van de nieuwe functie geen veranderingen plaatsvinden; de huidige inrichting blijft behouden en het gebruik als agrarische cultuurgrond blijft mogelijk.	Aan het gebied zullen ten behoeve van de nieuwe functie geen ingrijpende veranderingen plaatsvinden; de huidige inrichting blijft grotendeels behouden en het gebruik als agrarische cultuurgrond blijft mogelijk. Wel zal rondom het gebied een kade worden aangelegd. Het bestemmingsplan biedt de mogelijkheid om op deze kade een wandelpad te realiseren.

Bijlage 1: bekendmakingen lokale media

Appelscha
Verleende vergunning/-onthefing (procedure 1)
omgevingsvergunning voor het
- ruimer maken van het erf en verwijderen van een bosopstand op het perceel De Bult 6 (28 januari 2014)
- plaatsen van een woning (wijziging) op het perceel Eerste Wijk 1 (28 januari 2014)

Aanvraag vergunning (procedure 11)
evenementenvergunning voor het
- organiseren van de 8e Oldtimerdag meeting op 20 september 2014 op golfresort De Hildenberg

Verlening vergunning (procedure 1A)
evenementenvergunning voor het
- organiseren van de Boerestreekmarkten op zondagen in februari t/m oktober 2014 inclusief markten met Pasen, Koningsdag en Pinksteren, onder voorbehoud op de Boerestreek en direct aansluitende omgeving
- organiseren van een verkoop & schilderijtentoonstellingen, zandstrooien en ambachtelijke markten in de voorjaars-, mei-, zomer-, herfst- en kerstvakantie van 2014 t/m 2018 op het Evenemententerrein Appelscha

Donkerbroek
Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (procedure 2)
- op 14 januari 2014 voor het kappen van een boomwal op het perceel Petersburg 20

- op 20 januari 2014 voor het plaatsen van een schuilstal op het perceel Bovenweg 10

Elsloo
Aanvraag vergunning (procedure 11)
evenementenvergunning voor het
- organiseren van de Vesuvius tentfeesten en andere activiteiten van 5 t/m 8 juni 2014 in het gehele dorp

Haulerwijk
Aanvraag vergunning (procedure 11)
evenementenvergunning voor het
- organiseren van een markt, braderie en kindermarkt op 2 juli 2014 in het centrum
- organiseren van de Beste bouwvakker + een muziekavond op 5 juli 2014 op het deel Norgerweg / Sl. de Bruineweg
- organiseren van een Halloween Frightnight op 25 oktober 2014 in het park bij de tennisbanen

Langedijke
Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (procedure 2)
- op 21 januari 2014 voor het bouwen/verbouwen van de woning op het perceel Boekhorst 16

Oldeberkoop
Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (procedure 2)
- op 20 januari 2014 voor het herbouwen van de schuur op het perceel Oosterwoldseweg 49

Aanvraag vergunning (procedure 11)
evenementenvergunning voor het
- organiseren van de Voorjaarsfair van 29 mei t/m 1 juni 2014 op het terrein de Doevekaamp

Oosterwolde
Aanvraag vergunning (procedure 11)
evenementenvergunning voor het
- organiseren van de Bevrijdingsronde jeugd wielervedstrijd op 3 mei 2014 op de 13 Aprilstraat, Snellingerdijk, De Haer, Bonghaer en Oerkampweg

Verlening vergunning (procedure 1A)
evenementenvergunning voor het
- organiseren van diverse markten + activiteiten in de periode van januari 2014 t/m december 2018 op de Stationsstraat en Brinkstraat

Waskemeer
Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (procedure 2)
- op 16 januari 2014 voor het kappen van een zieke kastanjeboom op het perceel Willem Kroezestraat 8

Voor de procedures verwijzen wij u naar onze website www.ooststellingwerf.nl. Klik in het menu aan de linkerkant van de homepage op actueel, vervolgens op procedures bekendmakingen.

Inspraak voorontwerp-bestemmingsplan “Donkerbroek-West”

Met ingang van 30 januari 2014 ligt in het gemeentehuis, 't Oost 11 te Oosterwolde, voor een periode van 4 weken ter inzage voor inspraak het voorontwerp-bestemmingsplan “Donkerbroek-West”. Het voorontwerp-bestemmingsplan is ook digitaal te raadplegen via www.ooststellingwerf.nl.

Informatie over het plan
De directe aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan “Donkerbroek-West” is de opwaardering van de bestaande N381 tot een stroomweg. Bij Donkerbroek wordt de bestaande weg in westelijke richting verplaatst. Door deze verplaatsing ontstaat een nieuwe ruimtelijke situatie. In overleg met Dorpsbelang Donkerbroek is hiervoor een inrichtingstekening gemaakt. Deze inrichtingstekening heeft de basis gevormd voor het voorontwerp-bestemmingsplan “Donkerbroek-West”. Dit bestemmingsplan bevat een drietal ontwikkelingen: woningbouw aan de westzijde van het dorp, de aanleg van

een parkeerterrein ten westen van restaurant 't Witte Huis en de aanleg van een waterberging op een aantal agrarische percelen ten noorden van 't West.

Inspraakavond
Op maandag 17 februari a.s. wordt er van 19:00-21:00 uur een inspraakavond over het voorontwerp-bestemmingsplan gehouden in restaurant 't Witte Huis, G.W. Smitweg 20 te Donkerbroek. Tijdens deze avond zijn vertegenwoordigers van de gemeente, BügelHajema Adviseurs en het Projectbureau N381 aanwezig om het plan toe te lichten en eventuele vragen te beantwoorden.

Na afloop van het inspraakgedeelte zullen ter informatie schetsen gepresenteerd worden van de volgende ontwikkelingen die geen deel uitmaken van het bestemmingsplan “Donkerbroek-West”:

- nieuwe verkeerssituatie nabij het benzinstation;
- uitbreiding van het parkeerterrein bij

- de sportvelden;
- nieuwe doorgang naar Fruitier de Talmaweg;
- herinrichting gebied Ontwijk-Opsterlânse Kompanjonsfeart.

Indienen van inspraakreacties
Gedurende de termijn van terinzagelegging van het voorontwerp-bestemmingsplan kan een ieder naar keuze een schriftelijke of mondelinge inspraakreactie op het voorontwerpplan naar voren brengen. Een schriftelijke inspraakreactie kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders, Postbus 38, 8430 AA Oosterwolde. Voor een mondelinge inspraakreactie kunt u een afspraak maken met de heer P. Doeven van de afdeling Ruimte via (0516) 56 63 20 of p.doeven@ooststellingwerf.nl. Bij hem kunt u ook terecht voor meer informatie over het plan.

Bent u zorgaanbieder?

In november 2013 heeft de gemeente Opsterland een informatieavond voor zorgaanbieders gehouden over de decentralisatie van de AWBZ naar de Wmo. Tijdens deze avond is aangekondigd dat wij zorgaanbieders een vragenlijst zouden sturen. Deze vragenlijst is bedoeld ter voorbereiding op de werkbezoeken die we bij de zorgaanbieders willen gaan afleggen. Dit, om een beeld te krijgen voor wie u wat doet. Heeft u geen vragenlijst ontvangen?

Neemt u dan contact op met y.nijboer@weststellingwerf.nl. Daarna plannen wij de werkbezoeken in.

Meer informatie
Voor meer informatie over onder andere het wetgevingstraject kunt u kijken op: www.vng.nl/onderwerpenindex/decentralisaties-sociaal-domein/decentralisatie-awbz. Hier is ook de meest recente versie van de concept wettekst Wmo 2015 te vinden.

Publicatie hondenbelasting

Het college van burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 17 december 2013 de Verordening Hondenbelasting 2013 heeft ingetrokken. Deze verordening wordt ingetrokken omdat de raad heeft besloten dat de heffing van hondenbelasting per

1 januari 2014 niet meer plaatsvindt binnen deze gemeente. Het besluit tot intrekking van de Verordening Hondenbelasting 2013 treedt inwerking op de achtste dag na deze bekendmaking. Het intrekkingbesluit ligt van 29 januari 2014 tot 11 februari 2014 ter inzage bij de Centrale Balie in het gemeentehuis in Oosterwolde.

Commissievergadering Planning & Control

Dinsdag 4 februari 2013 19:30
Gemeentehuis Oosterwolde

De vergadering wordt uitgezonden via de Lokale Omroep Odrie (Ether 106.9 FM en Kabel 104.1 FM) en de website (www.ooststellingwerf.nl)

- Agenda**
- Beschikbaarstelling krediet realisatie Integraal Kind Centrum (IKC) Oosterwolde Noord
 - Begroting 2014 Stellingwerf College
 - Begroting 2014 Caparis NV
 - Bestuursrapportage

Achterliggende stukken
Wilt u weten wat er precies besproken wordt? Kijk dan eens op onze website www.ooststellingwerf.nl. In het Raadsinformatiesysteem (RIS) vindt u de stukken die op de agenda staan.

Spreekrecht
Het is mogelijk om de raadscommissie toe te spreken. Wilt u hiervan gebruik maken? Dan krijgt u voorafgaand aan de vergadering vijf minuten spreektijd. U kunt dit voor de vergadering melden bij de raadsgriffier.

Elektronisch gemeenteblad

Het college van burgemeester en wethouders maakt besluiten en voorgenomen besluiten van het college, de burgemeester, heffingsambtenaar, invorderingsambtenaar en de raad bekend. Bijvoorbeeld over het afgeven van vergunningen en het vaststellen van een verordening of bestemmingsplan. Vanaf 1 januari 2014 is het wettelijk verplicht om algemeen verbindende voorschriften (zoals verordeningen) digitaal bekend te maken via een elektronisch gemeenteblad. Daarom worden vanaf nu de officiële bekendmakingen digitaal gepubliceerd in het elektronisch gemeenteblad dat u kunt vinden op de website van de

gemeente www.ooststellingwerf.nl

Bekendmakingen in de Nieuwe Ooststellingwerf
De gemeentepagina in de Nieuwe Ooststellingwerf blijft bestaan maar geldt niet meer als officiële bekendmaking. De officiële bekendmaking vindt u vanaf heden in het elektronisch gemeenteblad.

Vragen?
Voor meer informatie kunt u contact opnemen met cluster BIZ, telefoon 140516

Bezoekadres
't Oost 11
Oosterwolde

Postadres
Postbus 38
8430 AA Oosterwolde

Telefoon
T 14 0516
F (0516) 56 62 15

Internet
gemeente@ooststellingwerf.nl
www.ooststellingwerf.nl
www.twitter.com/owerf
www.facebook.com/Ooststellingwerf

Openingstijden

't Stip
Oosterwolde, alle werkdagen van 09.00 tot 12.00 uur, 's middags telefonisch en op afspraak bereikbaar. Vrijdagmiddag gesloten
T 14 0516

Omgevingsloket
Maandag t/m vrijdag van 8.30 - 12.30 uur
T 14 0516

Gemeentehuis
Maandag 8.30 -12.30 uur
Dinsdag 8.30 -16.30 uur
Woensdag 8.30-16.30 uur
Donderdag 8.30 -19.30 uur*
Vrijdag 8.30 -12.30 uur

* Op donderdag kunt u na 16:30 uur alleen terecht voor:
• rijbewijzen • reisdocumenten
• uittreksel en afschriften GBA
• verhuizing • verklaring omtrent gedrag



Spreekuur college

Maandag van 10.30 – 12.00 uur
U kunt zonder afspraak op het gemeentehuis komen, behalve voor het spreekuur van de burgemeester. Hiervoor belt u met (0516) 56 62 96.

Maandag 10 februari wethouder Engbert van Esch
Maandag 17 februari burgemeester Harry Oosterman en wethouder Sierd de Boer

Maandag 24 februari wethouder Jan Henk Veenhouwer

Gemeentenieuws

Uitgave | Woensdag 29 januari. Gemeentenieuws verschijnt elke week.
Redactie | Cluster Communicatie

Afval dumpen doe je niet, zeker niet in de natuur!



Onze Buitengewoon Opsporingsambtenaar (BOA) komt regelmatig illegale afvaldumpingen tegen. Dit kost de gemeente en de inwoners geld en is

slecht voor het milieu. De boete voor het illegaal dumpen bedraagt € 360,-. In de nacht van 20 januari is onderstaand afval gedumpt bij het Fochtelooërveen.

Weet u van wie dit is? U kunt dit (anoniem) melden via 14 0516.



ZA. 10.00-15.00 uur
15 februari

Woonoffensief Fryslân

- Woonmarkt Gemeente Ooststellingwerf
- Open huizendag in heel Fryslân
- Veel subsidies & kortingen

Mis it net!

Locatie woonmarkt:
Raadzaal gemeentehuis Oosterwolde

woonoffensief.nl

Actieperiode van 15 februari t/m 15 maart 2014

provincje fryslân
provincie fryslân

wurkje foar fryslân

Bijlage 2: verslag inspraakavond

VERSLAGLEGGING	:	Inspraakavond voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West
Datum	:	17 februari 2014
Plaats	:	't Witte Huis, Donkerbroek
Aanwezig	:	Tine Bijstra, voorzitter gebiedscommissie Theun Miedema, projectleider gebiedsontwikkeling Gisela Gonzalez-Bremer, BügelHajema Adviseurs Jan Henk Veenhouwer, wethouder gemeente Ooststellingwerf Paul Doeven, gemeente Ooststellingwerf Arjan Janssens, gemeente Ooststellingwerf Inwoners Donkerbroek: zie presentielijst
Notulist	:	Arjan Janssens

Mevr. Bijstra opent de informatieavond en geeft het doel van de avond aan. Voor de pauze wordt het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West behandeld. Daarna volgt een uitleg over de planning en procedure. Reacties kunnen tijdens de avond worden gegeven en worden genoteerd.

Na de pauze volgt een uitleg over het inrichtingsplan Donkerbroek-West. Het betreft maatregelen die genomen worden vanuit de Gebiedsontwikkeling N381.

Mevr. Bijstra stelt de mensen namens de gemeente en provincie voor.

Mevr. Gonzalez geeft een presentatie over het voorontwerp-bestemmingsplan Donkerbroek-West. Ze gaat achtereenvolgens in op:

- de aanleiding;
- inrichtingsschets;
- de drie deelgebieden;
- wat staat er in een bestemmingsplan;
- de diverse onderzoeken;
- de verbeelding per deelgebied.

Dhr. Doeven legt de bestemmingsplanprocedure uit. Tot en met 26 februari a.s. is het mogelijk om een inspraakreactie in te dienen. Deze inspraakreacties worden meegenomen bij de opstelling van het ontwerp-bestemmingsplan. Dit ontwerp-bestemmingsplan wordt opnieuw 6 weken ter inzage gelegd. Tijdens deze 6 weken kunnen belanghebbenden een zienswijze indienen.

Vragen en opmerkingen

Vraag: Wie mag reageren, een zienswijze indienen?

Antwoord: Iedereen die een belang heeft.

De Jong

Vraag: Op de website van Plaatselijk Belang stond dat het inloopavond zou zijn, nu blijkt het een algemene presentatie te zijn.

Antwoord: Het is een inspraakavond met een presentatie, dus geen inloopavond.

Spoelstra

Vraag: Welke type woningen komen er en waarom?

Antwoord: Als afronding van het dorp is gekozen voor vrijstaande woningen van 1 laag met een kap. Dit ter voorkoming van een stenen wand zodat de overgang naar het groene buitengebied niet al te hard is.

Vraag: Blijft het tankstation?

Antwoord: Ja. In het voorontwerp bestemmingsplan is hiermee rekening gehouden. Er zijn nog gesprekken gaande met de eigenaar van het tankstation.

Dhr. Aalbergen (bewoner Vaart WZ)

Vraag: Waar sluit de 'oude N381' straks op aan? Is de Vaart WZ richting Oosterwolde nog wel bereikbaar?

Antwoord: De 'oude N381' krijgt een aansluiting op de Nanningaweg.

Dhr. Bergsma

Vraag: Wat wordt er met de bushaltes gedaan?

Antwoord: De bushaltes blijven op de huidige locaties. De sneldienst zal wel over de nieuwe N381 gaan rijden.

Dhr. Daling

Vraag: Mogen de nieuw te bouwen woningen zelf ontworpen worden?

Antwoord: Het worden vrije kavels.

Dhr. Vonder

Vraag: Krijgt de waterberging een inrichting als een plas/drasgebied? Zijn er mogelijkheden voor bv. cranberryteelt?

Antwoord: Het waterbergingsgebied houdt een agrarische bestemming, de agrariër kan doen wat hij wil met het gebied. Alleen bij calamiteiten wordt het land onder water gezet.

Dhr. Ouwerkerk

Vraag: Waar gaat het landbouwverkeer richting de grasdrogerij straks langs?

Antwoord: Het landbouwverkeer gaat straks over de 'oude N381'.

Dhr. Sleifer

Vraag: Wat gebeurt er met het oude tracé van de N381?

Antwoord: Het oude tracé wordt 60 km/uur. De Leidijk blijft voor wat betreft het gedeelte van de gemeente Ooststellingwerf 80 km/uur.

Er wordt een opmerking gemaakt over het brede landbouwverkeer. Dit past nooit op de nieuw aan te leggen weg rond Donkerbroek.

Dhr. Sickenga

Vraag: Het benzinstation komt niet meer aan een doorgaande weg te liggen. Hoe kun je er straks komen?

Antwoord: Het benzinstation wordt straks ontsloten via de nieuw aan te leggen weg en de 'oude N381'.

Dhr. Ouwerkerk

Vraag: Op het huidige parkeerterrein staan ook vrachtauto's en de patattent. Wordt het nieuwe parkeerterrein openbaar en komt de patattent terug?

Antwoord: Het nieuwe parkeerterrein wordt openbaar en het is op dit moment niet bekend of de patattent hier terugkomt.

Vraag: Wordt de 'oude N381' de ontsluiting voor het bedrijventerrein en wat gebeurt er met de Fruitier de Talmaweg?

Antwoord: Ja, de 'oude N381' wordt de ontsluiting voor het bedrijventerrein. Het bedrijventerrein blijft daarnaast ook bereikbaar via de Fruitier de Talmaweg.

Vraag: Vindt er goed overleg plaats met de patatboer?

Antwoord: Ja.

PAUZE

Na de pauze worden de maatregelen vanuit de Gebiedsontwikkeling rondom Donkerbroek besproken. Dhr. Miedema, projectleider gebiedsontwikkeling van de provincie, geeft een korte uitleg over de plannen. Er zijn gesprekken geweest met Dorpsbelang, omwonenden en de voetbalvereniging.

Spoelstra

Vraag: Waar komt de nieuwe fietsbrug te liggen?

Antwoord: Deze brug staat niet op de gepresenteerde kaart, maar komt iets noordelijker te liggen ter hoogte van het dorps huis Oan 'e Feart.

Vraag: Hoe gaat het verkeer richting de Fruitier de Talmaweg?

Antwoord: Dit blijft zoals het is. Daarnaast kan het verkeer via de andere kant, ontsluiting via de 'oude N381'.

Er wordt een opmerking gemaakt over de bocht Fruitier de Talmaweg-Vaart WZ. Deze bocht is erg krap en wordt vaak kapot gereden. De gemeente zegt toe hiernaar te kijken..

Vraag: Waarom op dit punt niet helemaal afsluiten?

Antwoord: Er zit verderop een afsluiting. Definitieve plaats moet nog bepaald worden.

Vraag: Moet al het verkeer, incl. vrachtverkeer, nu via de 'oude N381'?

Antwoord: Het doorgaand verkeer gaat over de nieuwe N381, vrachtverkeer van bv. het bedrijventerrein Donkerbroek gaat over de 'oude N381'. Dat geldt ook voor het landbouwverkeer.

Vraag: Wanneer is er een geluidsmeting gedaan op de nieuwe weg t.a.v. de nieuwe woningen?

Antwoord: Een geluidsmeting is niet nodig, het wordt een 30 km/uur gebied.

Vraag: Wat wordt de snelheid op de G.W. Smitweg?

Antwoord: 30 km/uur binnen de bebouwde kom.

Dhr. Ouwerkerk

Vraag: Waarom worden 9 woningen aangelegd?

Antwoord: De gebiedscommissie heeft uitgebreid overleg gehad met Dorpsbelang en belanghebbenden. De wens vanuit Dorpsbelang was woningbouw. De inrichtingsschets, de wegenstructuur, het groen enz. zijn besproken. Het inrichtingsplan heeft ter inzage gelegen en iedereen heeft een zienswijze in kunnen dienen.

Dhr. Sickenga

Vraag: De schets klopt niet: de N381 gaat over 't West heen.

Antwoord: U heeft gelijk, het moet net andersom zijn. De N381 wordt verdiept aangelegd, 't West gaat er op maaiveld overheen.

Dhr. Ouwerkerk

Vraag: Waar gaat het bijzondere transport straks langs?

Antwoord: Het bijzondere transport kan over het nieuwe tracé, eventueel gebruikmakend van de open afritten bij onderdoorgangen en viaducten.

Vraag: Komt er een geheel nieuw plan als er veel mensen tegen zijn?

Antwoord: Er komt geen nieuw plan. Het Inrichtingsplan Gebiedsontwikkeling is gezamenlijk met Dorpsbelang tot stand gekomen. Het heeft ter inzage gelegen en men heeft kunnen reageren. Op basis van de reacties is het plan aangepast. Daarna is het plan door Gedeputeerde Staten vastgesteld.

Vraag: Wat is het doel van het bestemmingsplan?

Antwoord: Het bestemmingsplan heeft als doel om de globale maatregelen uit het Inrichtingsplan Gebiedsontwikkeling nader uit werken en juridisch bindend te maken.

Vraag: Dat er gesprekken zijn gevoerd met alle partijen wil niet zeggen dat iedereen het ermee eens is. Dorpsbelang is niet tevreden, dit plan is niet wat Dorpsbelang wil. Waarom wordt de 'oude N381' versmald? Dat kost alleen maar extra geld.

Antwoord: Zoals al eerder is gezegd is er een uitvoerig en intensief communicatietraject geweest. Er kunnen geen toezeggingen gedaan worden over wijzigingen van het plan.

Dhr. Bergsma

Opmerking: De extra verbinding voor fietsers (doorsteek richting parkeerplaats sportvelden) is bij nader inzien wat hem betreft toch niet nodig.

Vraag: Een aantal woningen aan de Vaart WZ hebben de ontsluiting richting Oosterwolde. Kan dit zo blijven en wat wordt de inrichting van de 'oude N381'?

Antwoord: Via Oosterwolde blijft de ontsluiting op de Nanningaweg. De 'oude N381' wordt 60 km/uur, het blijft asfalt en er komt een nieuwe slijtlaag. Er komen geen drempels, alleen de kruispunten worden attentieverhogend. De huidige parallelweg wordt fietspad. Ook de Tjabbekamp sluit op de 'oude N381' aan.

Vraag: Wat is het trappetje op de inrichtingsschets?

Antwoord: Op deze locatie komt een Shared Space plein. Hier is de mogelijkheid om te vissen, kanoën en recreëren.

Vraag: Hoe staat het hier met de veiligheid?

Antwoord: Het wordt 30 km/uur en de inrichting wordt Shared Space. De inrichtingsschets moet nog uitgewerkt worden.

Vraag: Komt er ook een trailerhelling?

Antwoord: Deze komt meer naar het noorden bij de bocht/brug over de vaart.

Vraag: Waar komt het nieuwe evenemententerrein?

Antwoord: Dit komt ten zuiden van het nieuwe parkeerterrein.

Vraag: Waarom is hier geen bestemmingsplanwijziging voor nodig?

Antwoord: Het betreffende terrein houdt een agrarische bestemming en wordt incidenteel gebruikt voor een activiteit. Het is daarom niet nodig om het bestemmingsplan te wijzigen.

Vraag: Wat wordt er met de opmerkingen gedaan?

Antwoord: Deze worden beoordeeld en voor zover nodig meegenomen in het vervolg van de procedure t.b.v. het nieuwe bestemmingsplan.

Dhr. Ouwerkerk

Vraag: De nieuwe N381 kruist de Peelrug. Hier zou een voetpad komen, is dit van tafel?

Antwoord: De provincie is in overleg met de betrokken landbouwers om te kijken waar de precieze verbinding komt. Mogelijk wordt het tracé anders.

Vraag: Wanneer worden de plannen uitgevoerd en wat is het budget?

Antwoord: Eerst wordt de nieuwe N381 aangelegd, daarna worden de maatregelen bij Donkerbroek uitgevoerd. De aannemer is inmiddels met contract 1 (Drachten-Oosterwolde gestart). Medio 2015 is de nieuwe N381 klaar. Het totale budget is toereikend om alle projecten, aanleg N381 en projecten gebiedsontwikkeling, uit te voeren.

V.d. Laan

Vraag: Krijgt Petersburg een afrit op de 'oude N381'?

Antwoord: Ja, Petersburg-'oude N381' wordt een kruispunt.

Nadat alle vragen zijn gesteld en beantwoord sluit mevr. Bijstra af. Alles wordt nog nader bekeken. De opmerkingen en suggesties worden eventueel meegenomen in het uiteindelijke plan.

Vanuit de zaal wordt nog gevraagd of de presentatie digitaal beschikbaar is en of de notulen openbaar zijn.

De presentatie en de notulen komen op de gemeentelijke website. De notulen worden ook naar alle aanwezigen verstuurd.