



Code: 20120426-2-4682

Datum: 2012-04-26

Project: bestemmingsplan verplaatsing agrarisch bedrijf Oosterwoldseweg te Oldeberkoop

Gemeente: Ooststellingwerf

Aanvrager: Marissa Plantenga

Organisatie: BugelHajema Adviseurs

Geachte heer/mevrouw Marissa Plantenga,

Voor het plan *bestemmingsplan verplaatsing agrarisch bedrijf Oosterwoldseweg te Oldeberkoop* heeft u een watertoets aangevraagd op www.dewatertoets.nl. Met de gegevens die u heeft opgegeven, is bepaald dat het plan een zodanige invloed heeft op de waterhuishouding dat de Normale procedure moet worden gevolgd.

Dit betekent dat wij in een overleg met u willen bespreken hoe voor het plan *bestemmingsplan verplaatsing agrarisch bedrijf Oosterwoldseweg te Oldeberkoop* rekening kan worden gehouden met de waterhuishouding en/of de afvalwaterketen.

Wij nemen binnen drie weken contact met u op om te bepalen binnen welke termijn u een wateradvies kunt verwachten of voor het maken van een nadere afspraak. Als u eerder een afspraak wilt maken, dan kunt u contact met ons opnemen via ons algemene nummer 058-292 2222 en vragen naar de contactpersoon voor uw gemeente.

Met vriendelijke groet,

Wetterskip Fryslân
Postbus 36
8900 AA Leeuwarden
T 058 292 2222
F 058 292 2223
E info@wetterskipfryslan.nl

© Digitale Watertoets – www.dewatertoets.nl Dit document is gegenereerd via de website www.dewatertoets.nl. Het document mag alleen worden gebruikt ten behoeve van het plan, dat in dit document is omschreven. De informatie in dit document is houdbaar tot maximaal 1 jaar, gerekend vanaf de genoemde datum in dit document.



Code: 20120426-2-4682

Datum: 2012-04-26

Samenvatting van de gegevens voor de watertoets van

project: bestemmingsplan verplaatsing agrarisch bedrijf Oosterwoldseweg te Oldeberkoop
gemeente: Ooststellingwerf

Gegevens plan

Het bestaande agrarische bedrijf aan de Oosterwoldseweg 72 zal worden verplaatst naar de overzijde van de weg. De maximaal toelaatbare oppervlakte aan bebouwing/verharding bedraagt 1,5 ha. Het hemelwater van het erf zal worden afgevoerd naar oppervlaktewater en het afvalwater zal worden afgevoerd middels riolering. Het water afkomstig uit de melkschuur wordt opgeslagen in een kelder. Er zal compensatie plaatsvinden door middel van sloten om het perceel. Het agrarische bedrijf aan de Oosterwoldseweg 72 zal worden verkocht als woonboerderij.

oppervlak: 19062 m²

adres: Oosterwoldseweg, 8421 Oldeberkoop

kadastraal adres:

tekening meegestuurd: survey_attachments/1806_landschappelijke inpassing.jpg

opmerkingen:

Gegevens aanvrager

Marissa Plantenga

BugelHajema Adviseurs

Postbus 274

9400 AG Assen

T: 0592-316206

E: projectsecretaresse@bugelhajema.nl

Gegevens gemeente

gemeente: Ooststellingwerf

contactpersoon: De heer R. Westerveld

T: 0516-566310

E: r.westerveld@ooststellingwerf.nl

Resultaat kaartenanalyse voor het plangebied

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?

nee

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Ooststellingwerf

Uw antwoorden op onderstaande vragen

Wordt ALLEEN de gebruiksfunctie van bebouwing gewijzigd?

Antwoord: nee

Is er sprake van een toename van lozing van verontreinigd water op het oppervlaktewater?

Antwoord: nee

Is sprake van een toename van lozing van verontreinigd water op het oppervlaktewater?

Antwoord: nee

Wordt het bestaande verharde oppervlak vergroot met meer dan 200 m²?

Antwoord: ja

Met hoeveel m² wordt het verharde oppervlak vergroot?

Antwoord: maximaal 1,5 ha

Wil men voor het plan waterpeilen wijzigen?

Antwoord: nee

Wil men voor het plan sloten dempen of graven?

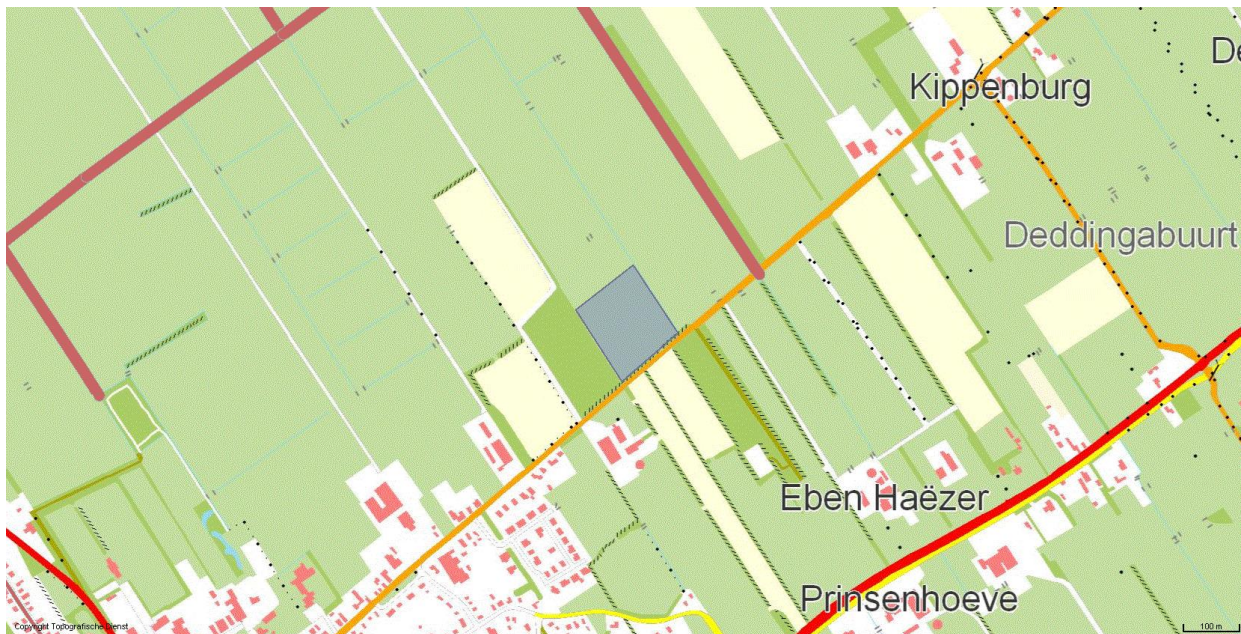
Antwoord: ja

Wordt er een kelder of souterrain gerealiseerd?

Antwoord: ja

Te volgen watertoetsprocedure

Normale procedure



© Digitale Watertoets – www.dewatertoets.nl Dit document is gegenereerd via de website www.dewatertoets.nl. Het document mag alleen worden gebruikt ten behoeve van het plan, dat in dit document is omschreven. De informatie in dit document is houdbaar tot maximaal 1 jaar, gerekend vanaf de genoemde datum in dit document.