

BRANDWEER

Fryslân

Gemeente Ooststellingwerf	
Afd./Cluster:	Ruime
Ingek:	30 APR. 2015
Nummer:	2015-46037
Bijlage(n):	



Aan het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Ooststellingwerf
T.a.v. De heer T. Wulfe
Postbus 38
8430 AA OOSTERWOLDE FR

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweeffryslan.nl
E Info@brandweeffryslan.nl

Datum	27 april 2015	Behandeld door	S. Veerbeek
Onze referentie	UIT/15004003/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 912
Uw referentie		E-mail	s.veerbeek@brandweeffryslan.nl
Uw brief van	20 maart 2015	Bijlagen	0

Onderwerp Advies voorontwerpbestemmingsplan Bultengebied 2016

Geacht college,

Op 20 maart 2015 heeft u aan ons ter advisering het voorontwerpbestemmingsplan Bultengebied 2016 van de gemeente Ooststellingwerf toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten. Het plan betreft een conserverend bestemmingsplan.

In deze brief worden onze bevindingen en ons advies weergegeven. In ons advies richten wij ons op het optimaliseren van de veiligheidssituatie; wij gaan niet in op de vraag of het groepsrisico aanvaardbaar is.

Externe veiligheid

In en in de nabijheid van het plangebied liggen diverse risicovolle inrichtingen (LPG tankstations, propaanopslagen, mijnbouwlocaties, biogasopslagen, chlooropslagen bij 2 zwembaden), vindt transport van gevaarlijke stoffen plaats over de weg (N381) en lopen diverse hogedruk gasleidingen.

De brandweer heeft in haar advies gekeken naar een aantal aspecten voor deze risicobron:

- plaatsgebonden risico
- groepsrisico
- nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen
- bestrijdbaarheid
- zelfredzaamheid

Uit onze beoordeling van alle risicobronnen blijkt dat er geen knelpunten en/ of aandachtspunten zijn wat betreft het plaatsgebonden en het groepsrisico voor dit bestemmingsplan. Alle aspecten zijn ook voldoende in beeld gebracht. De bebouwingsdichtheid binnen dit plangebied is beperkt en levert geen knelpunten op wat betreft de zelfredzaamheid (huidige situatie) en de bestrijdbaarheid. De effecten van mogelijke externe veiligheidsincidenten bij de risicobronnen zijn dan ook relatief gering. Tevens sluit het plan middels de planregels nieuwe risicovolle inrichtingen uit.



Meiïnoar foarút

BRANDWEER

Fryslân



Brandweer Fryslân heeft ten aanzien van het plan nog wel een aantal opmerkingen/aandachtspunten.

- De veiligheidszones op de verbeelding rondom het vulpunt van de LPG tankstations zijn ingetekend op 35 meter. Rondom het vulpunt geldt echter een invloedsgebied van 45 meter op basis van de Regeling externe veiligheid inrichtingen (tabel 1 van het Revi dient gebruikt te worden).
- In het bestemmingsplan wordt nog onvoldoende geborgd dat er geen nieuwe verminderd zelfredzame objecten worden toegestaan binnen de invloedsgebieden van de risicobronnen. In de toelichting van het bestemmingsplan staat dat dit op advies van de FUMO voorkomen wordt in het plan. Dit is echter nog niet het geval. Een voorbeeld van deze functies in het buitengebied zijn zorgboerderijen. Door middel van een functieverandering van een agrarisch bedrijf (wijzigingsbepalingen "Agrarisch") kan er middels dit bestemmingsplan binnen de invloedsgebieden maatschappelijke functies worden opgericht. Hieronder vallen ook verminderd zelfredzame functies. Dit kan voorkomen door het uitsluiten van deze functies of het opnemen van een aanduiding (het invloedsgebied) waaraan planregels gekoppeld worden en waarbinnen verminderd zelfredzame functies worden uitgesloten.
- Op de verbeelding is de aanduiding "veiligheidszone – lpg" opgenomen. Hierbinnen zijn middels de planregels kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten uitgesloten. Er is echter een afwijking opgenomen van de gebruiksregels. Met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in die zin dat de gronden en bouwwerken worden gebruikt als beperkt kwetsbaar object, mits rekening wordt gehouden met de richtwaarden en het groepsrisico wordt verantwoord. Dit is niet conform het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Het afwijken van de richtwaarde mag alleen indien daar gewichtige redenen voor zijn (uitgangspunt is in principe niet toestaan). De regel is niet specifiek genoeg op dit punt en biedt te weinig borging van de veiligheidsvoorschriften.

Repressief advies

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Aangezien het zich hier om een conserverend plan handelt, ziet Brandweer Fryslân af van de mogelijkheid tot het geven van een repressief advies.

Advies

In overeenstemming met bovengenoemde opmerkingen adviseert Brandweer Fryslân om:

- De veiligheidszones op de verbeelding rondom het vulpunt van de LPG tankstations aan te passen.
- Te borgen dat er geen nieuwe verminderd zelfredzame objecten worden toegestaan binnen de invloedsgebieden van risicobronnen (bijvoorbeeld de mogelijkheid van zorgboerderijen binnen invloedsgebieden van de buisleidingen).
- De afwijking van de planregels bij de veiligheidszone LPG aan te passen of te verwijderen, zodat alleen bij gewichtige redenen beperkt kwetsbare objecten worden toegestaan.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met S. Veerbeek van Specifiek Domein Risicobeheersing, te bereiken via 088 – 229 8912.

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken bij de verdere ontwikkeling van onze adviestaak.



BRANDWEER

Fryslân



Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze

ing. G.C. Kuntz
afdelingshoofd Brandweer Noordwest Fryslân



Meiïnoar foarút