



De raad van de gemeente Ooststellingwerf;

nr. 9

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 augustus 2017;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 lid 1 en 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat,  
het ontwerpbestemmingsplan Oosterwolde - Dertien Aprilstraat 44 vanaf 9 februari tot en met 22 maart 2017 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

het ontwerpbestemmingsplan tijdens genoemde termijn ook digitaal raadpleegbaar was via de landelijke site [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl);

er binnen deze termijn drie zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren zijn gebracht door reclamanten, zoals opgenomen in de bij dit raadsbesluit behorende reactienota zienswijzen;

alle binnengekomen zienswijzen ontvankelijk zijn;

voor wat betreft de ontvankelijkheid, inhoud en overwegingen ten aanzien van de zienswijzen wordt verwezen naar de reactienota zienswijzen, welke nota hier als herhaald en ingelast moet worden beschouwd;

de zienswijzen geen aanleiding geven om het bestemmingsplan voor wat betreft de regels en de verbeelding te wijzigen zoals verwoord in de reactienota zienswijzen en er enkel een tekstuele wijziging in paragraaf 1.1 van de toelichting plaatsvindt;

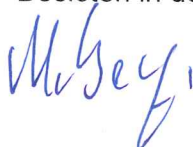
er in het bestemmingsplan geen ambtshalve wijzigingen zijn aangebracht zoals eveneens verwoord in de reactienota zienswijzen;

er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6:12 van de Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld omdat het kostenverhaal op andere wijze is geregeld;

#### besluit

1. het ontwerpbestemmingsplan Oosterwolde - Dertien Aprilstraat 44 ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Besloten in de openbare vergadering van 26 september 2017.



, griffier.

  
, voorzitter.