

i1100818

provinsje fryslân  
 provincie fryslân

postbus 20120  
 8900 lfm leeuwarden  
 snekertrêkweg 1  
 telefoon: (058) 292 59 25  
 telefax: (058) 292 51 25  
 www.fryslan.nl  
 e-mail: provincie@fryslan.nl

College van burgemeester en wethouders  
 van de gemeente Lemsterland  
 Postbus 2  
 8530 AA LEMMER

GEMEENTE LEMSTERLAND	
NR.:	
25 MEI 2011	
Kl.nr.	I
RAPPEL	

Leeuwarden, 17 mei 2011  
 Verzonden, **24 MEI 2011**

Ons kenmerk : 00953154  
 Afdeling : Ruimte  
 Behandeld door : F. Jilderda / (058) 292 52 43 of f.jilderda@fryslan.nl  
 Uw kenmerk : -  
 Bijlage(n) : -

Onderwerp : Voorontwerpbestemmingsplan 'Kanaalmond 2011'.

Geacht college,

Op 1 april 2011 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

*Reserveringszone versterking waterkering (cat 2)*

Een deel van het plangebied ligt in de reserveringszone voor de versterking van de waterkering. Conform de uitgangspunten van het Streekplan Fryslân 2007 en de ontwerp Verordening Romte dient in een ruimtelijk plan, dat betrekking heeft op een reserveringszone voor versterking van een primaire waterkering buiten aaneengesloten bebouwd gebied, de grens van de reserveringszone te worden vastgelegd. U heeft de reserveringszone niet vastgelegd in het plan. Wij achten noodzakelijk dat u dit alsnog regelt. Voor de eventuele bouw mogelijkheden binnen de zone verwijzen wij u naar de ontwerp Verordening Romte.

*Verdubbeling PM-sluis (cat 2)*

Zoals u zelf ook constateert willen wij de optie van een verdubbeling van de PM-sluis aan de oostzijde niet op voorhand uitsluiten. Wij stellen voor in het plan vooralsnog rekening te houden met een ruimtelijke reservering ten behoeve van een verdubbeling van de PM-sluis. Wanneer voor de vaststelling van het plan meer duidelijkheid ontstaat over de plannen voor een nieuw kanaal voor de recreatievaart kan in nader overleg met de provinciale dienst de reservering alsnog worden geschrapt.

provinsje fryslân

*Ruimte-voor-ruimte (cat 2)*

Wij menen dat het opnemen van een ruimte-voor-ruimte regeling hier niet aan de orde is. Er is slechts één voormalig agrarisch bedrijf met te slopen bebouwing in het plangebied aanwezig. De aanwezige bedrijfsbebouwing heeft een oppervlakte van ongeveer 1000 m2. Dit maakt dat de regeling voor een extra woning buiten een bestaand bebouwingslint niet toepasbaar is omdat er geen 1500 m2 aan te slopen gebouwen aanwezig is. Wij constateren verder dat de drie verspreid aanwezige woningen aan de Gemaalweg geen bebouwingslint vormen. Dit maakt dat ook de regeling voor een extra woning in een bestaand bebouwingslint hier niet toepasbaar is. Wij gaan er van uit dat de betreffende wijzigingsbevoegdheid wordt geschrapt.

*Landschap en cultuurhistorie (cat 2)*

Het plangebied is landschappelijk en cultuurhistorisch waardevol. Wij zijn met u van mening dat het van belang is de bestaande zichlijnen open te houden en het karakteristieke groen te behouden. Wij stellen voor om in alle relevante bestemmingen ('Bedrijf-Nutsbedrijf', 'Groen', 'Water-Waterkering' en 'Verkeer') het planten en rooien van opgaande beplanting aan een omgevingsvergunning te koppelen.

Uit cultuurhistorisch oogpunt vinden wij het verder noodzakelijk dat de bedrijfswoningen bij het Woudagemaal op de plankaart worden gefixeerd en van een maximale oppervlakte worden voorzien.

*Ecologie (cat 3)*

Wij hebben waardering voor uw aandacht voor de natuurwaarden van het IJsselmeer die onderdeel uitmaken van de EHS en Natura 2000. Uit de toelichting en planregels wordt echter niet duidelijk naar voren gebracht dat voor werken en werkzaamheden mogelijk tevens een Nb-wetvergunning is vereist. Wij adviseren u dit in ieder geval in de toelichting duidelijk te melden.

Voor de betekenis van de categorie aanduiding verwijzen wij naar onze brief van 4 juli 2008 inzake "Inwerkingtreding nieuwe Wro".

Wanneer het ontwerpplan ter inzage wordt gelegd, achten wij toezending van het plan noodzakelijk.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Fryslân,

J.A. Jorritsma, voorzitter

drs. A.J. van den Berg, secretaris



i1100747



VROM-Inspectie  
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

> Retouradres Postbus 16191 2500 BD Den Haag

Het college van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Lemsterland  
Postbus 2  
8530 AA Lemmer

GEMEENTE LEMSTERLAND	
NR.:	
10 MEI 2011	
Kl.nr.	
RAPPEL	

Datum **VERZONDEN 9 - MEI 2011**

Betreft advies artikel 3.1.1. Bro: voorontwerpbestemmingsplan Kanaalmond 2011 (\*H42411)

**VROM-Inspectie**  
Directie Uitvoering  
Programma Borging  
Ruimtelijke Rijksbelangen

Postbus 16191  
2500 BD Den Haag  
Interne postcode 510  
www.vrominspectie.nl

**Contactpersoon**  
drs. J.L. Nieken

T 050 - 599 26 86  
F 050 - 599 26 99  
postbus.viruimtelijkeplannen  
@minvrom.nl

**Kenmerk**  
20110022407-HNI

**Kopie aan**  
Het College van  
Gedeputeerde Staten van  
de provincie Fryslân  
Postbus 20120  
8900 HM Leeuwarden

Rijkswaterstaat  
IJsselmeergebied  
Postbus 600  
8200 AP Lelystad

Geacht college,

Op 1 april 2011 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Kanaalmond 2011".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies. Dit geldt ook voor voorontwerpomgevingsvergunningen waarbij sprake is van strijd met een bestemmingsplan of met een beheersverordening.

Het bovengenoemde plan geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen, gelet op de nationale belangen zoals die zijn verwoord in de RNRB. Het nummer achter het nationaal belang verwijst naar het nummer in de RNRB.

**Nationaal belang 10: Hoofdwatersysteem  
en  
Nationaal belang 10d: IJsselmeergebied**

De vaarweg Amsterdam-Lemmer-Delfzijl staat duidelijk in de toelichting beschreven. De regels zijn in mijn ogen echter niet compleet.

Ik verzoek u in artikel 8 van de regels op te nemen dat reguliere handelingen van waterbeheerders zoals: werkzaamheden aan keringen/objecten, onderhoudsbaggerwerk, aanbrengen en verwijderen van betonning en het plaatsen of verwijderen van meetapparatuur dan wel nautische verkeersvoorzieningen vrijgesteld zijn van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden.

Met deze aanvulling worden de artikelen 8 en 9 vergelijkbaar en wordt het belang van de beheerders van Water en Waterkeringen consequent vastgelegd.

**VROM-Inspectie**  
Directie Uitvoering  
Programma Borging  
Ruimtelijke Rijksbelangen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw J. van Stralen-Wagner van Rijkswaterstaat IJsselmeergebied (ministerie van IenM), telefoon 0320-299111.

**Kenmerk**  
20110022407-HNI

Voorts wijs ik u erop dat voor activiteiten in buitendijks gebied mogelijk vergunningen nodig zijn. Voor specifieke vragen hierover kunt u contact opnemen met de clustercoördinator vergunningverlening, de heer O. Haakma van Rijkswaterstaat IJsselmeergebied (ministerie van IenM), telefoon 0320-297863.

Ik vertrouw erop dat u de opmerkingen op een adequate wijze zult verwerken in het bestemmingsplan.

Hoogachtend,  
de directeur-inspecteur van het  
Inspectoraat-Generaal VROM,



mr. R.J.M. van den Bogert



i1100682



# W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Gemeente Lemsterland  
De heer K. H. Adema  
Postbus 2  
8530 AA LEMMER

GEMEENTE LEMSTERLAND	
NR.:	
27 APR 2011	
KLIER:	
POSTEL:	

Leeuwarden, 26 april 2011  
Bijlage(n): 3

Ons kenmerk: WFN1105973  
Tel: 058-292 2816 / R. Tamminga

Beleid, Plannen, Projecten en Verg. verl.  
Uw kenmerk:

Onderwerp:  
Voorontwerpbestemmingsplan Kanaalmond.

Geachte heer Adema,

Naar aanleiding van uw bekendmaking van 1 april 2011 ontvangt u hierbij onze reactie op het voorontwerpbestemmingsplan Kanaalmond. Dit in het kader van de actualisering van het vigerend bestemmingsplan. De reserveringszone, zoals beschreven in het streekplan (Verordening Romte Fryslân) en het Waterbeheersplan van Wetterskip Fryslân, is naar onze mening niet goed weergegeven op de bijbehorende plankaart met het nummer: NL.IMPRO.0082.001200-0002. Wij verzoeken u daarom om de plankaart hierop aan te passen. Op de bijgevoegde drie overzichtstekeningen is de reserveringszone aangegeven.

Voor het overige geeft het voorontwerpbestemmingsplan Wetterskip Fryslân geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

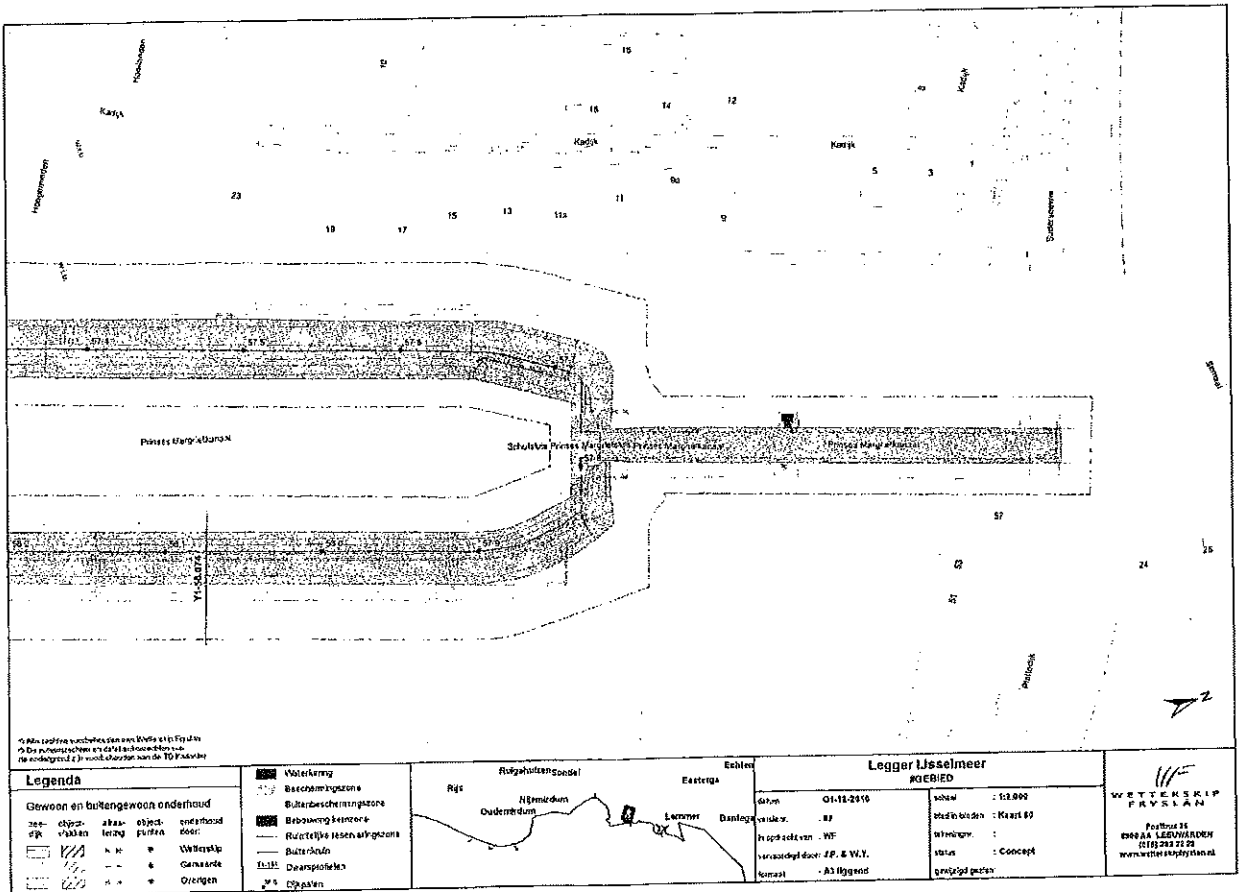
Graag wil Wetterskip Fryslân op de hoogte worden gehouden van de voortgang van de procedure met betrekking tot het actualiseringproces van het vigerend bestemmingsplan.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,  
namens deze,

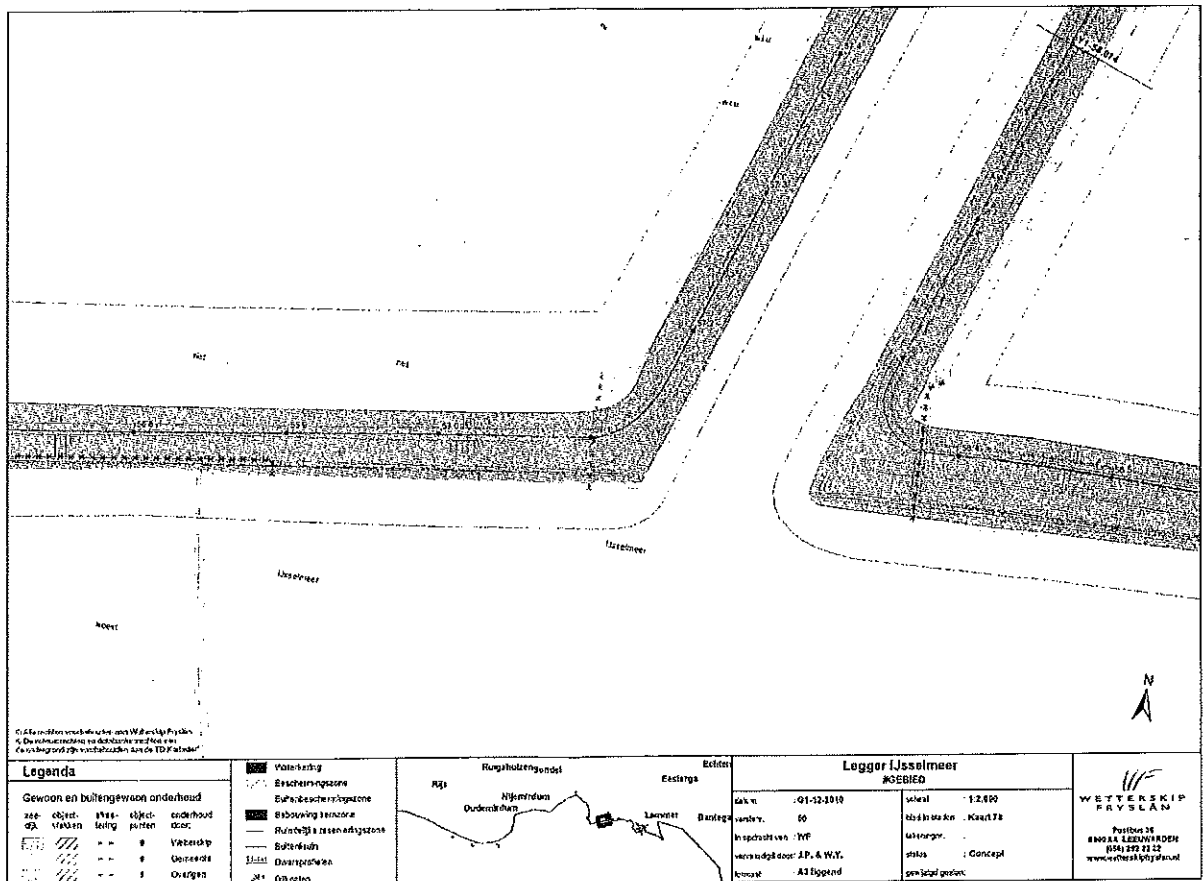
Mevrouw drs. R. Smit,  
manager Cluster Plannen.

I.a.a.: K. Knijff en S. Raabe



\* Alle op de tekening voorkomende symbolen zijn te vinden in de tekening en de bijlage 1 van de tekening. De tekening is van toepassing op de tekening van de 10 Februarie 2010.

<p><b>Legenda</b></p> <p>Gewoon en buitengewoon onderhoud</p> <p>— oeverlijn — oeverlijn — oeverlijn</p> <p>— oeverlijn — oeverlijn — oeverlijn</p> <p>— oeverlijn — oeverlijn — oeverlijn</p> <p>— oeverlijn — oeverlijn — oeverlijn</p>	<p>Waterkering</p> <p>Beschermingszone</p> <p>Beschermingszone</p> <p>Beschermingszone</p> <p>Beschermingszone</p> <p>Beschermingszone</p> <p>Beschermingszone</p> <p>Beschermingszone</p> <p>Beschermingszone</p>	<p>Rijnschelde</p> <p>Rijnschelde</p> <p>Rijnschelde</p> <p>Rijnschelde</p> <p>Rijnschelde</p> <p>Rijnschelde</p> <p>Rijnschelde</p> <p>Rijnschelde</p> <p>Rijnschelde</p>	<p><b>Legger IJsselmeer</b></p> <p><b>ROEBIED</b></p> <p>datum: 01-11-2010</p> <p>schaal: 1:1000</p> <p>blad: 82</p> <p>status: Concept</p> <p>vervaardigd door: J.P. &amp; V.V.T.</p> <p>locatie: - A3 IJsselmeer</p>	<p><b>WETTEKRIJF</b></p> <p><b>PAVSLAN</b></p> <p>Postbus 35</p> <p>8200 AA LEUSDORP</p> <p>(0)3203 22 28</p> <p>www.wettekrijf.nl</p>
---	--	--	--	--



# BRANDWEER

Fryslân



Gemeente Lemsterland  
Aan het college van Burgemeester en  
T.a.v.: K. Adema  
Postbus 2  
8530 AA LEMMER

GEMEENTE LEMSTERLAND	
NR.:	
Wethouders	20 APR 2011
Kl.nr.	Postbus 612 8901 BK LEEUWARDEN
MAPPEL	Revisstraat 1 T 088 22 99 666 F 088 22 99 666 I www.brandweefryslan.nl E info@brandweefryslan.nl

Datum 19 april 2011                      Behandeld door R. de Groot  
Onze referentie BRWUIT11/97            Doorkiesnummer (088) 22 99 602  
Uw referentie                                      E-mail r.degroot@brandweefryslan.nl  
Uw brief van 1 april 2011                      Bijlagen -  
  
Onderwerp Advies externe veiligheid m.b.t. bestemmingsplan Kanaalmond

Geacht college,

Op 4 april 2011 heeft u aan ons ter advisering het bestemmingsplan "Kanaalmond" toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij dit voorontwerpbestemmingsplan opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten, zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), van invloed zijn op het plangebied. Daarnaast bevinden zich in of in de nabijheid van het plangebied ook geen hoge druk aardgasleidingen zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

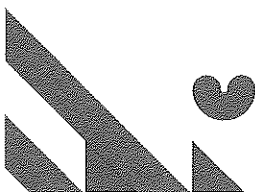
Wel vindt er in beperkte mate transport van gevaarlijke stoffen plaats over het Prinses Margrietkanaal. Echter, doordat zich geen wijzigingen voordoen binnen het invloedsgebied van de vervoersader, en er dus ook geen toename van het aantal aanwezige personen plaatsvindt, is het bevoegd gezag niet verplicht Brandweer Fryslân om advies te vragen.

#### *Digitale veiligheidstoets*

Door gebruik te maken van de digitale veiligheidstoets, via <http://www.veiligheidstoets.nl/>, bent u als bevoegd gezag in staat dit soort plannen af te handelen zonder tussenkomst van Brandweer Fryslân. Door de vaststelling van dit bestemmingsplan is het bevoegd gezag namelijk niet verplicht Brandweer Fryslân om advies te vragen.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met dhr. R. de Groot van de afdeling Risicobeheersing, te bereiken via 088 – 22 99 602.  
Een afschrift van deze brief zenden wij ter kennisname aan de heer G. Sjoerdsma, commandant van brandweer Skarsterlân.

Meiïnoar foarút





# BRANDWEER

## Fryslân



Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,  
namens het dagelijks bestuur van de Hulpverleningsdienst,

ir. E. Boetes MCDM  
Hoofd afdeling Risicobeheersing

