

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Lemsterland
Postbus 2
8530 AA LEMMER

GEMEENTE LEMSTERLAND	
NR.:	
- 8 APR 2010	
Kl.nr.	
RAPPEL	

Leeuwarden, 6 april 2010
Verzonden, **07 APR. 2010**

Ons kenmerk : 00886080
Afdeling : Ruimte
Behandeld door : G. van der Wielen-Berg / (058) 292 57 78 of g.vanderwielen@fryslan.nl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerpbestemmingsplan Koopmanweg 28-30

Geacht college,

Op 10 maart 2010 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Landschappelijke inpassing (cat.2)

In het voorliggende plan is sprake van een herdefiniëring van het bouwvlak. In een dergelijke situatie achten wij een landschappelijk inrichtingsplan, welke juridisch is geborgd, noodzakelijk. In het voorliggende plan is in de toelichting wel aangegeven dat de stal rondom zal worden voorzien van bomen en struiken, maar dit is juridisch niet verwerkt op de verbeelding en/of in de regels of in de uitvoeringsparagraaf van de toelichting. Wij verzoeken u dit alsnog te regelen, zodat de uitvoering van de groeninrichting is gegarandeerd.

Het plan geeft overigens aanleiding tot de volgende opmerkingen.

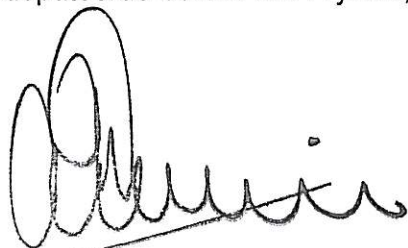
Watertoets (cat.3)

Het is niet duidelijk of het waterschap heeft ingestemd met het plan. Het advies van het waterschap zal in het plan dienen te worden opgenomen en verwerkt.

Wanneer het ontwerpplan ter inzage wordt gelegd, achten wij toezending van het plan noodzakelijk.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Fryslân,



J.A. Jorritsma, voorzitter



dr. G.P.F. van den Boorn, secretaris a.i.