

B i j l a g e 3 :
O v e r l e g r e a c t i e s

M. v. v. ugh
- 4 MEI 2012

provinsje fryslân
provincie fryslân 

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
snekertrekweg 1
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25
www.fryslan.nl
e-mail: provincie@fryslan.nl

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Leeuwarderadeel
Postbus 24
9050 AA STIENS

Leeuwarden, 1 mei 2012
Verzonden,

03 MEI 2012
Ons kenmerk : 00999781
Afdeling : Stêd en Plattelân
Behandeld door : F. Jilderda / (058) 292 52 43 of f.jilderda@fryslan.nl
Uw kenmerk : -
Bijlage(n) : -

Onderwerp : Voorontwerpbestemmingsplan uitbreiding parkeervoorziening supermarkt aan de Wythústerwei te Stiens

Geacht college,

Op 2 maart 2012 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan zijn op een juiste wijze verwerkt.

Het plan geeft ook overigens geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

b.a.


Mw. drs. M.H.J. Stijnen
Hoofd afdeling Stêd en Plattelân



W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Gemeente Leeuwarderadeel
De heer M. van Vugt
Postbus 24
9050 AA STIENS

| | | | | | | | |
|------------------------|----------------|---|------|------|-----|-------|--------------------|
| Ingek. Leeuwarderadeel | Nr. 120744 | Reg- | | | | | |
| Dat. 22 MEI 2012 | Ontvangstheest | <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee | | | | | |
| ector | Publ | Midd | Grnd | Secr | o&W | Grif. | Raa |
| Afh. door | | | X | | | | |
| Kopie | | | | | | | |
| Nam | M. van Vugt | | | | | | Afgedaan paraaf |

VERZONDEN 16 MEI 2012

Leeuwarden, 15 mei 2012
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN1207730
Tel. 058-292 2222 / J.P. van der Kloet

Beleidsontwikkeling en realisatie

Onderwerp:
Aanvullend wateradvies Wythústerwei 12 te Stiens.

Geachte heer Van Vugt,

Op 19 december 2011 is door Watterskip Fryslân een wateradvies verstuurd voor uitbreiding van het parkeerterrein aan de Wythústerwei 12 te Stiens. In dit wateradvies adviseerden wij om de toename van verhard oppervlak te compenseren door de vijver in de nabijheid van het parkeerterrein te vergroten. Omdat vergroting van de vijver vanuit het oogpunt van archeologie niet mogelijk is, heeft de gemeente Leeuwarderadeel op 2 april jl. overleg gehad met de heren M. Kingma en D. Torensma van Watterskip Fryslân. Daarin zijn onder andere de mogelijkheden voor een wadi besproken. Op 27 april jl. is door u gevraagd om de alternatieve mogelijkheden voor realisatie van compensatie op papier te zetten, zodat deze in het bestemmingsplan kunnen worden verwerkt. In deze brief benoemen wij verschillende mogelijkheden

Realisatie van een wadi

U geeft aan dat u de compensatie wilt realiseren door een wadi aan te leggen. Een wadi zorgt voor tijdelijke berging van het hemelwater en laat het hemelwater langzaam infiltreren in de ondergrond. Om een wadi goed te laten functioneren, moet deze aan bepaalde voorwaarden voldoen. Het hemelwater moet kunnen infiltreren in de ondergrond, de wadi moet voldoende capaciteit hebben om een bepaalde bui op te kunnen vangen en de wadi moet goed worden onderhouden om te zorgen dat deze ook in de toekomst blijft functioneren.

Infiltratie

Stiens ligt in een gebied met kleibodem. Water infiltreert slecht in klei. Om een wadi in kleigebied te laten functioneren, moet u zorgen dat de grond onder de wadi geschikt wordt gemaakt voor infiltratie. Dit kan bijvoorbeeld door het aanbrengen van grindkoffers. De exacte uitvoering hangt af van de opbouw van de ondergrond ter plaatse van het plangebied.

Daarnaast mag de grondwaterstand in het gebied ook niet te hoog zijn. Hiervoor wordt aangehouden een gemiddelde hoogste grondwaterstand van 70cm onder maaiveld. In geval van een hogere grondwaterstand is er in de ondergrond niet voldoende ruimte voor infiltratie.



Wij verzoeken u om aan te geven hoe de wadi wordt aangelegd en hoe u er voor zorgt dat het water infiltreert in de dieper gelegen doorlaatbare lagen. Dit graag onderbouwen met bodemprofielen en metingen van de grondwaterstanden.

Capaciteit

Het verhard oppervlak neemt toe met 1300m². In het oorspronkelijke wateradvies hebben wij geadviseerd om 130m² nieuw oppervlaktewater aan te leggen. U wilt een wadi aanleggen van 525m². Een wadi kan over het algemeen minder water bergen dan een sloot. De afstand tussen waterpeil en maaiveld bij een sloot is in veel gevallen groter dan de afstand tussen bodemhoogte en maaiveld bij een wadi. De capaciteit van de wadi hangt af van de manier waarop de wadi wordt uitgevoerd. Om de benodigde capaciteit van een opvangvoorziening te gebruiken hanteren wij het volgende uitgangspunt: De voorziening moet zo worden gedimensioneerd dat de grootste bui die gemiddeld 1 keer per 10 jaar voorkomt in de bakken kan worden opgevangen. Deze bui, T=10, bedraagt 36mm in 4 uur. Hiervan kan 5 mm rechtstreeks worden afgevoerd naar het oppervlaktewater, 31 mm moet worden opgevangen in de reservoirs. Voor 1300m² betekent dit: $1300 * 0,031 = 40,3m^3$.

Overcapaciteit

Er zijn nog geen afspraken gemaakt tussen de gemeente Leeuwarderadeel en Wetterskip Fryslân over het bijhouden van (over)compensatie. Voor het maken van nadere afspraken hierover kunt u contact opnemen met mevrouw C. van Burken van Wetterskip Fryslân.

Waterbergende verharding

Omdat de ondergrond op het eerste gezicht niet geschikt lijkt voor infiltratie en omdat de graafdiepte maximaal 50 centimeter is, is een alternatief voor compensatie mogelijk in de vorm van waterbergende verharding. Een voorbeeld van dit systeem is Aquaflow. Deze bestrating bergt, zuivert en vertraagt de afvoer van regenwater. Hierdoor functioneert het terrein met verharding alsof het onverhard zou zijn. Wanneer u er voor kiest de nieuwe terreinverharding uit te voeren in waterbergende verharding, dan is het niet meer noodzakelijk de 10% compensatie voor de toename van verhard oppervlak uit te voeren.

Water tijdelijk bergen

Een andere mogelijkheid is het tijdelijk bergen van hemelwater in bakken onder het parkeerterrein. Deze bakken lopen vol wanneer het regent en lozen na afloop van een bui gestaag het water op het oppervlaktewater. De piekbelasting van de bui wordt zo gelijkmatiger verdeeld. Een berekening van de inhoud van de berging staat onder *Capaciteit* in deze brief. De inhoud van de berging moet vervolgens worden afgevoerd om de bergingscapaciteit zo snel mogelijk weer beschikbaar te krijgen. Dit mag met een maximale afvoer van 1,33l/s/ha. De berging mag dus afvoeren met een maximale afvoer van 0,62m³ per uur

Graag horen wij van u welke vorm van compensatie u voor het betreffende plan toe gaat passen. Indien er vragen zijn over het advies dan kunt u contact opnemen mevrouw J. van der Kloet van Wetterskip Fryslân.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,

Mevrouw drs. R. Smit,
manager Cluster Plannen.