



Gemeente: Leeuwarderadeel
Plaats: Stiens
Adres: Butenskilwei 38

Oorspr. functie: boerderij
Huidige functie: **woonhuis boerderij**
MIP-code: geen

Karakteristiek pand

objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Deze, wellicht arbitraire, grensstelling is een bepaling van de onderlinge rangorde die als ondergrond voor beleidsmatige keuzes kan dienen.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatief ruimtelijke beeldwaarde m.b.t.			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming			
specifiek accent in het omgevingsbeeld	■		door bouwstijl en ligging een beeldmerk
waarde in een groter geheel / ensemble			
bijzonder waarden t.a.v. de omgevingskwaliteit			
Architectonische beeldwaarde m.b.t.			
<i>hoofdvorm: massa- of volume werking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		voorhuis onder zadeldak enschuur onder schilddak
betekenis van de contour m.b.t. het ruimteprofiel			
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samengesteld; kop-hals-romp boerderij, klein voorhuis
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		fraaie verhoudingen, kleine boerderij
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantig vormen op thematisch grondplan
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		gezichtsbepalend zijden vanaf de publieke ruimte zichtbaar
specifieke eigenschappen van de geleding			
gehalte van de gevelcompositie	■		vorm en indeling en maatverhoudingen van de gevelcompositie
<i>opmaak</i>			
kenmerkend / karakteristiek materiaalgebruik	■		kruisverband metselwerk pannen en rietbedekking, houten vensters
betekenis van de kleurtoon	■		zwarte en bruine dakbedekking, oranjebruine baksteen, witte kozijnen
typerend kleurgebruik / variaties / nuances			
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		steile kap, uileborden en schoorstenen
betekenis van de gaafheid i.r.t. de kwetsbaarheid	■		de beeldwaarde en gevelindeling
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele / economische ontwikkeling	■		de functie als boerderij
herinnering aan persoon / gebeurtenis, curiositeit			
Cultuurhistorische waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		aan de oude zeepolderdijk gelegen ten noordwesten van Stiens
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
representant kunsthistorische stroming / stijl			
representant architect / architectonisch oeuvre			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouw</i> historische waarden	■		traditioneel gebouwde boerderij in kleine uitvoering
authenticiteit van het object	■		beeldwaarde en gevelindeling in voldoende mate authentiek
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 15

relevant: als het aspect concreet in beeld is.

specifiek: als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: divers
Architect:
Bouwstijl:

OPMERKINGEN:
datum opname: 02-03-2012

Doel van de waardestelling is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermingswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is.