

BIJLAGE 6

Landschapsplan

# **Landschappelijke inpassing** **Mieddyk 5, 9054 LB Hijum**

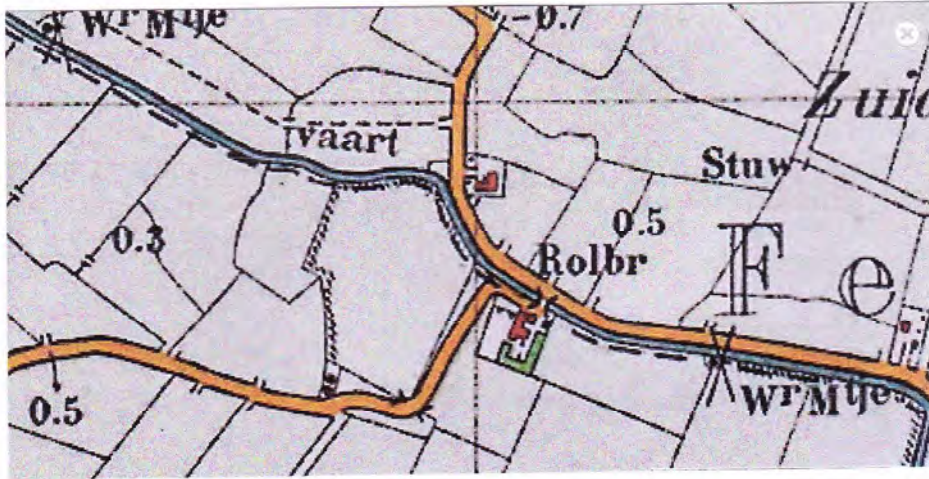
In opdracht van de heer Alkemade  
In samenwerking met Sjouke Hiemstra

December 2015

Buro Greet Bierema  
Vriesburgerweg 20  
8475 EK Nijeholtpade  
0561-688920  
[greetbierema@planet.nl](mailto:greetbierema@planet.nl)

## Landschappelijke analyse

Aan de zuidzijde van de Zuidermiedweg en de Hyumervaart staat in 1828 reeds in het open landschap een boerenerf. Maar dit erf lag ook aan de Mieddyk tussen Hijum en de brug over de vaart. De boerderij begon met de achterzijde gelegen bij die brug en met de voorzijde op het zuiden gericht. Voor het voorhuis lag een boomgaard en deze was door een windsingel omgeven. Het erf lag zo voor de helft in het groen. De boerderij brandde echter af en er verrees een nieuwe met een woning in twee lagen met een kap. Toen kwam de familie Alkemade op dit erf boeren en begonnen de diverse wijzigingen en de groei in fasen van het bedrijf. De bijgevoegde kaart uit 1961 geeft hun uitgangssituatie weer.



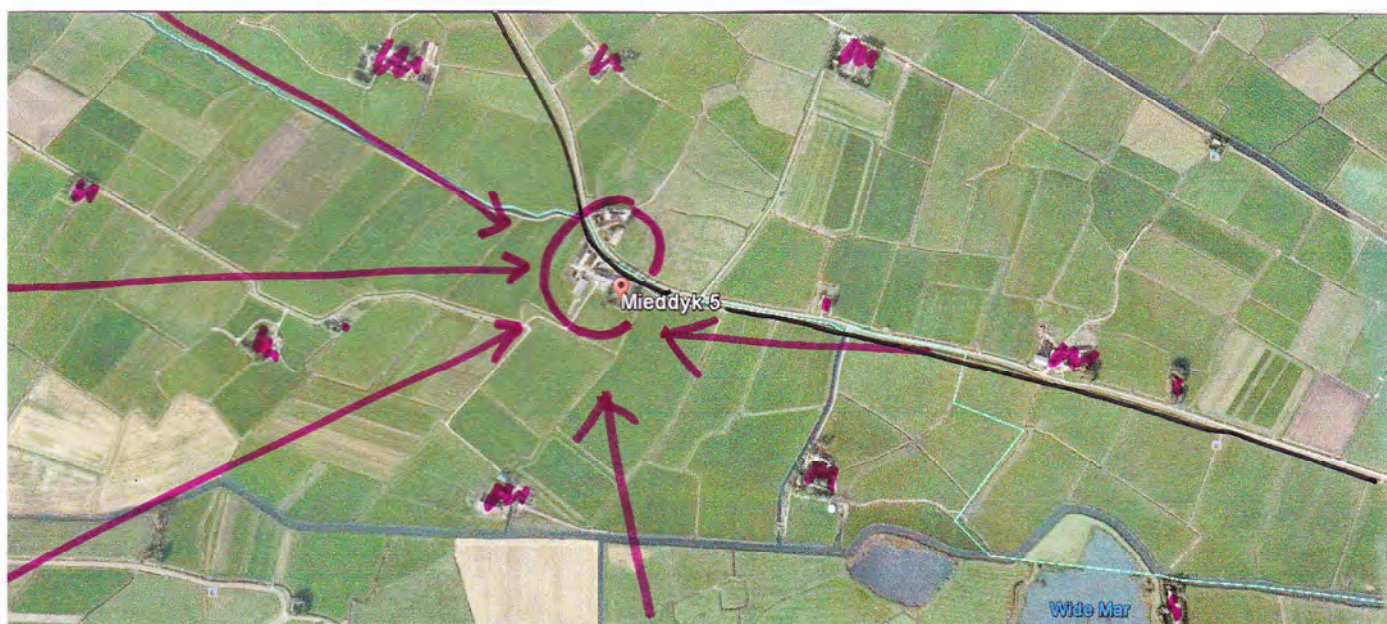
De eerste fase was de ontwikkeling van de eerste ligboxenstal (1) aan de westzijde van de boerderij, maar met de kap dwars daarop. Toen volgde een stal aan de westzijde van de Mieddyk (2), en daarop volgde de verlenging van de eerste ligboxenstal (3) met verlegging van de Mieddyk. Daarop werd een nieuwe stal (4) gebouwd in de oksel van de bestaande bebouwing en deze zal nog verder worden uitgebreid (5) naar het zuiden toe. De Mieddyk is een doodlopende weg geworden. Het voer wordt aan de noordwestzijde opgeslagen en zal zich naar het zuiden daarvan gaan uitbreiden. De woning ligt verscholen. De locatie van een tweede bedrijfswoning aan de oostzijde van het gehele complex krijgt een logisch vervolg op alle wijzigingen.





Door de uitbreiding van het erf naar het westen is het complex bijna ter hoogte van erf nummer 11 aan de Zuidermiedweg komen te liggen, want dit erf is juist naar het oosten uitgebreid met een houtsingel. De twee erven vormen zo samen een cluster in het open landschap. In de huidige situatie is op de Brédyk tussen Stiens en Hijum de laatst gebouwde stal vooral goed te zien. Dit komt mede doordat aan deze zijde van het erf erfbeplanting ontbreekt.

Op het erf bestaat de erfbeplanting uit de oude windsingel met es, els en esdoorn, een rij van 13 volwassen iepen langs de vaart en uit enkele heel jonge wilgen aan de westzijde langs de kuilvoerplaten. Daarmee ligt het evenwicht in de beplanting aan de noordoostzijde.



### Landschappelijke inpassing

De vraag is of een singel van 6 meter breed rond het nieuwe deel van het erf noodzakelijk is. Om een goede ventilatie in de stal te behouden moet deze singel op ruime afstand van de stal komen. Daardoor krijgt het erf een zeer grote maat, wat ongewoon is in deze omgeving. Op de meeste erven is de hoeveelheid bebouwing en beplanting circa 50%. Net zo als het erf bij het uitgangspunt in 1961. Daardoor waren en zijn de silhouetten van de erven af te lezen in voorerf en achtererf en zien de erven er niet kaal uit.

De gedachte is als volgt. Zorg dat het voeropslag, in dit geval hoog en het minst aangenaam om te zien, geheel achter een houtsingel onzichtbaar wordt. Verbindt de huidige rij iepen aan de noordzijde met de windsingel aan de zuidzijde van de huidige woning met bomen. Plant ook een sierboom, zoals de linde, binnen de contouren van die bomenrand plus een nieuwe boomgaard aan de zuidzijde van de nieuwe woning. Hierdoor wordt de nieuwe huisplaats verankerd op het erf en neemt de hoeveelheid massa aan groen toe. Het erf is zo al voor meer dan 50% beplant, maar het aanzicht op de stal met zijn verlenging is nog steeds kaal. Om dit op te lossen wordt het overhoekje aan de westzijde geheel beplant op een zone van 5 meter na langs de sloot. De maat van dit bosje komt bijna overeen met die van de verlenging van de stal en geeft daardoor voldoende tegenwicht. Aan de oostzijde van de stal worden elzen als boom geplant langs de bestaande sloot. Deze singel is transparant. Uiteindelijk zijn hierdoor vier hoekpunten van het erf stevig ingeplant en is de ventilatie in de stal optimaal. De uitbreiding van de stal steekt iets door de beplanting heen.



Voor de singel bij de voeropslag wordt aan twee rijen elzen gedacht, zoals bij de buren aan de overkant. Deze bomen gedijen goed in deze grond. De elzen worden onderling op 1 meter van elkaar geplant, zodat er snel een dichte rand ontstaat. De singel komt op 10 meter afstand van de rand van de voeropslag. Bij de voortzetting van de bomenrand wordt aan resistente iepen gedacht, op 8 meter afstand onderling geplant met een boompaal. In het bosje staan esdoorn, els, vlier en veldesdoorn. De esdoorns als bomen staan op 8 meter van elkaar en zijn de hoofdhoutsoort. De struiken veldesdoorn en vlier staan voornamelijk aan de rand. De els vult het vak aan en wordt daar afgezet waar deze de bomen in de weg gaan staan. Langs de sloten aan de oostzijde van de stal komen de elzen als boom met een boompaal te staan op 4 meter afstand van elkaar. Tussen de stammen blijft doorzicht mogelijk.

