

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 5158033

Aanvraagnaam Herbouw schuur

Uw referentiecode 1270-S

Ingediend op 24-11-2020

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Het betreft het herbouwen/ oprichten van een nieuwe schuur.

Opmerking Deze aanvraag is als vooroverleg behandeld door de gemeente Leeuwarden. (dhr. H. Helbig)

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen Constructieberekening

Bijlagen n.v.t. of al bekend iom gemeente

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Leeuwarden

Bezoekadres: Oldehoofsterkerkhof 2
8911 DH LeeuwardenPostadres: Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden

Telefoonnummer: 14 058

E-mailadres: vergunningen@leeuwarden.nl

Website: www.leeuwarden.nl

Bereikbaar op: Maandag-vrijdag: 8.30 - 17.00 uur. Don.: tot 19.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formuliersversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	9007SE
Huisnummer	39
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Friesmawei
Plaatsnaam	Idaerd
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft het bouwen van een schuur. Er zal tevens een bestaande schuur worden gesloopt.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

190

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

850

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 104

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 245

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie tekeningen buro wietze dijkstra

10 Mondeling toelichten

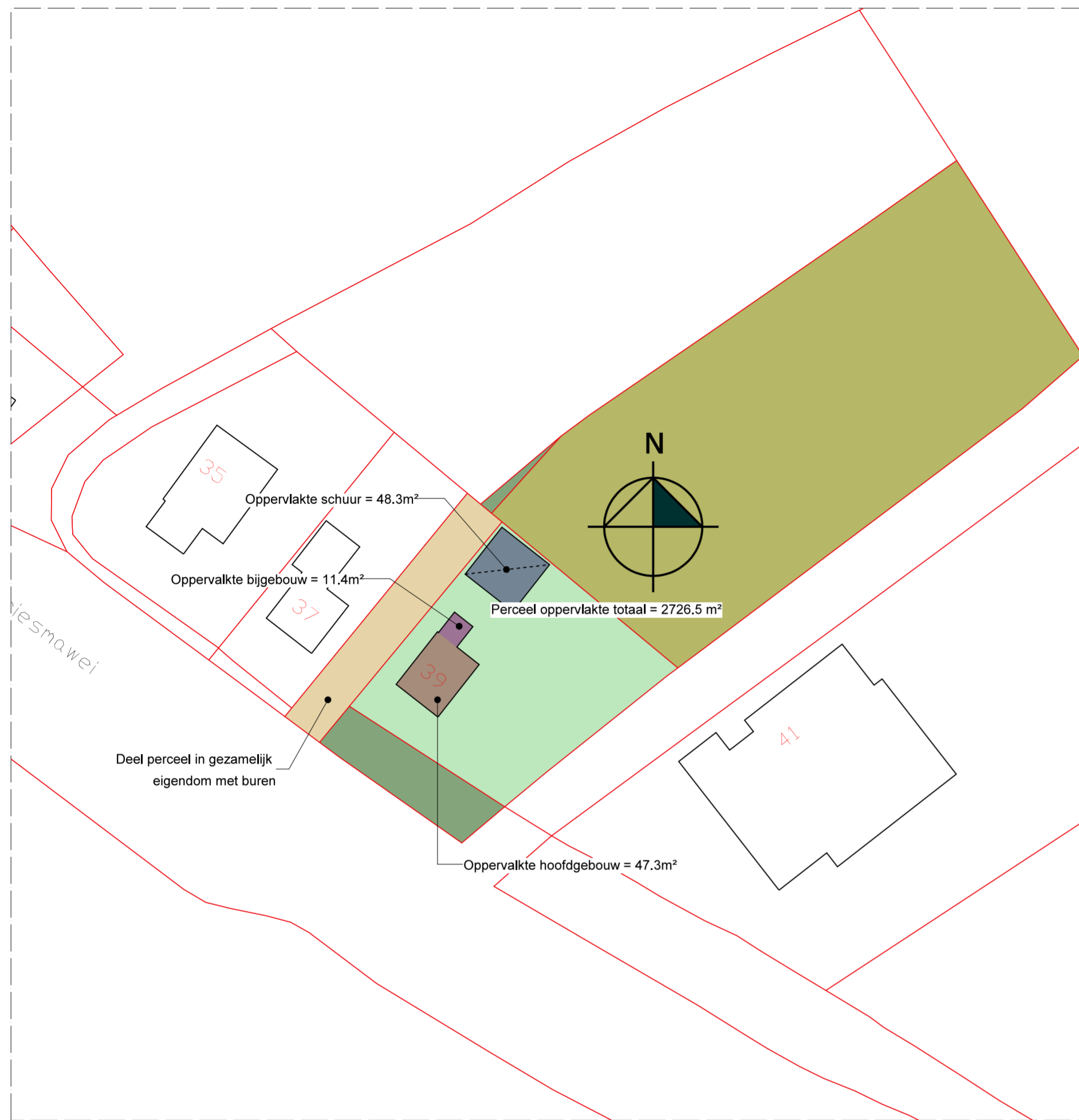
Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
PL-05_NIEUW_SITUATIE	PL-05_NIEUW_SITUATIE_15-11-20-20.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-11-24	In behandeling
PL-06_NIEUW_SCHUUR	PL-06_NIEUW_SCHUUR_15-11--2020-.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-11-24	In behandeling
PL-02_BESTAAND-SITUATIE	PL-02_BESTAAND-SITUATIE_-15-11--2020-.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-11-24	In behandeling



AAN DEZE SITUATIE TEKENING KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND

AAN DEZE SITUATIE TEKENING KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND

bestaande situatie

Alle bestaande maatvoeringen, constructies en detailleringen door aannemer vooraf te controleren.
 Alle fundering, beton, staal en houtconstructies volgens nadere berekening/tekening constructeur.
 Bouwwerk geheel conform voorschriften bouwbesluit 2012, uit te voeren door en voor verantwoording aannemer.
 Kwaliteitsverklaringen conform Bouwbesluit: artikel 1.8.Toepassing CE-markering en kwaliteitsverklaringen volgens nadere opgaaf aannemer.
 Alle gas, elektra-leidingwerk water, drink- en warmwater volgens nadere opgaaf installateur.
 Alle nieuwe buitenbeglazing voorzien van HR++ beglazing. Alle hang en sluitwerk conform NEN 5087 en NEN 5096.
 De aannemer is verantwoordelijk voor de maatvoering en controle van alle prefab aangeleverde onderdelen en constructieonderdelen, omschrijvingen, aanbiedingen en maatvoeringen welke strijdig zijn met de tekeningen prevaleren de omschrijving, aanbieding en maatvoering van de aannemer.

PROJECT **VERBOUW WONING FAMILIE DE VRIES**

OPDRACHTGEVER **FAMILIE DE VRIES**

LOCATIE **FRIESMAWEI 39 9007 SE IDAERD**

TEKENING **SITUATIETEKENING BESTAAND**

Projectnummer: 1270 Getekend: WD 15-11-2020
 Schaal: 1/500 Wijziging: -
 Papier formaat: A2 Wijziging dd: -

Bladnummer:

2

**ONTWERP
 BURO
 WIETZE
 DIJKSTRA**

Tuolle 3
 8493 KH Terherne
 M 06 30046294
 E info@burowietzedijkstra.nl
 W www.burowietzedijkstra.nl



AAN DEZE SITUATIE TEKENING KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND

AAN DEZE SITUATIE TEKENING KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND

1/500

nieuwe situatie

PROJECT VERBOUW WONING FAMILIE DE VRIES
 OPDRACHTGEVER FAMILIE DE VRIES
 LOCATIE FRIESMAWEI 39 9007 SE IDAERD
 TEKENING NIEUW SITUATIETEKENING

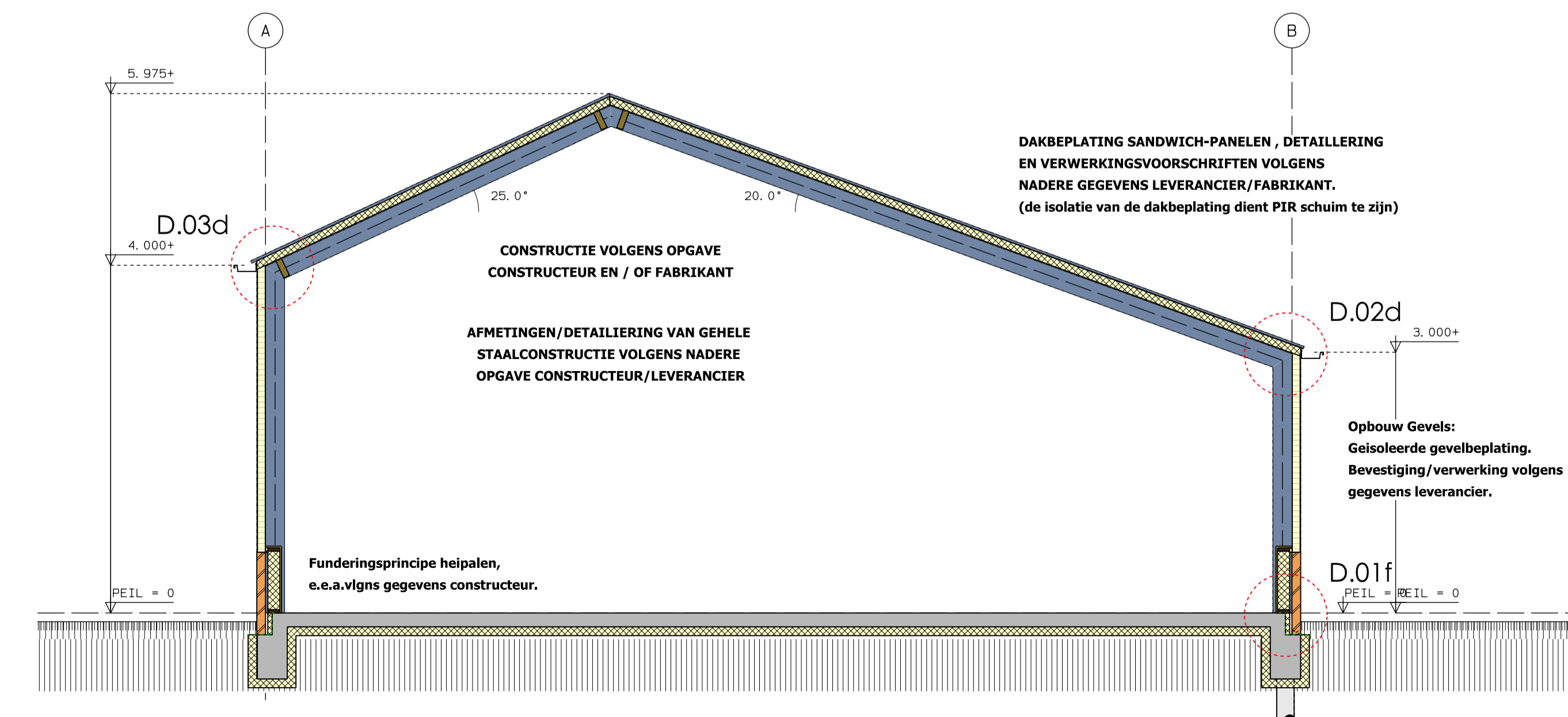
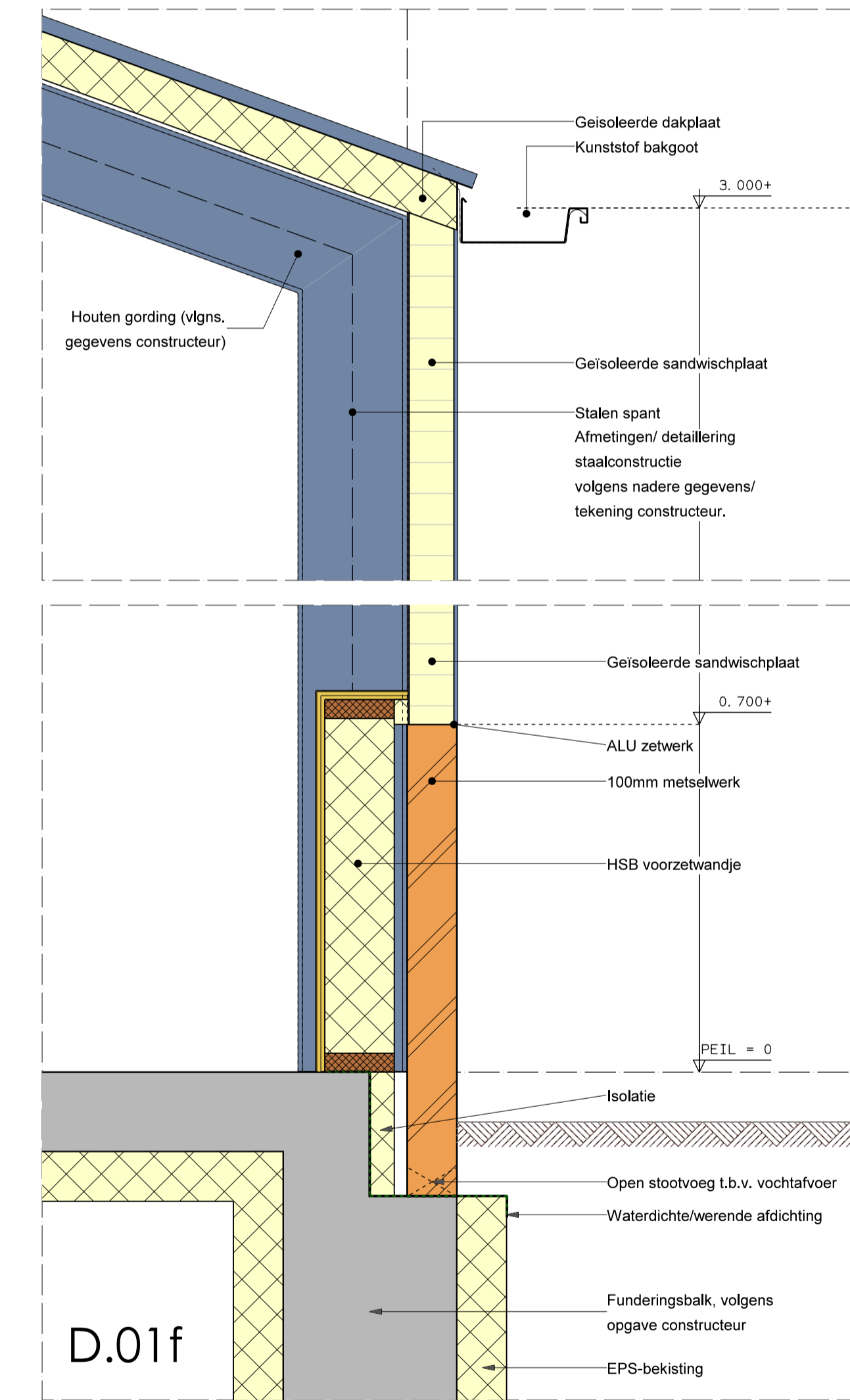
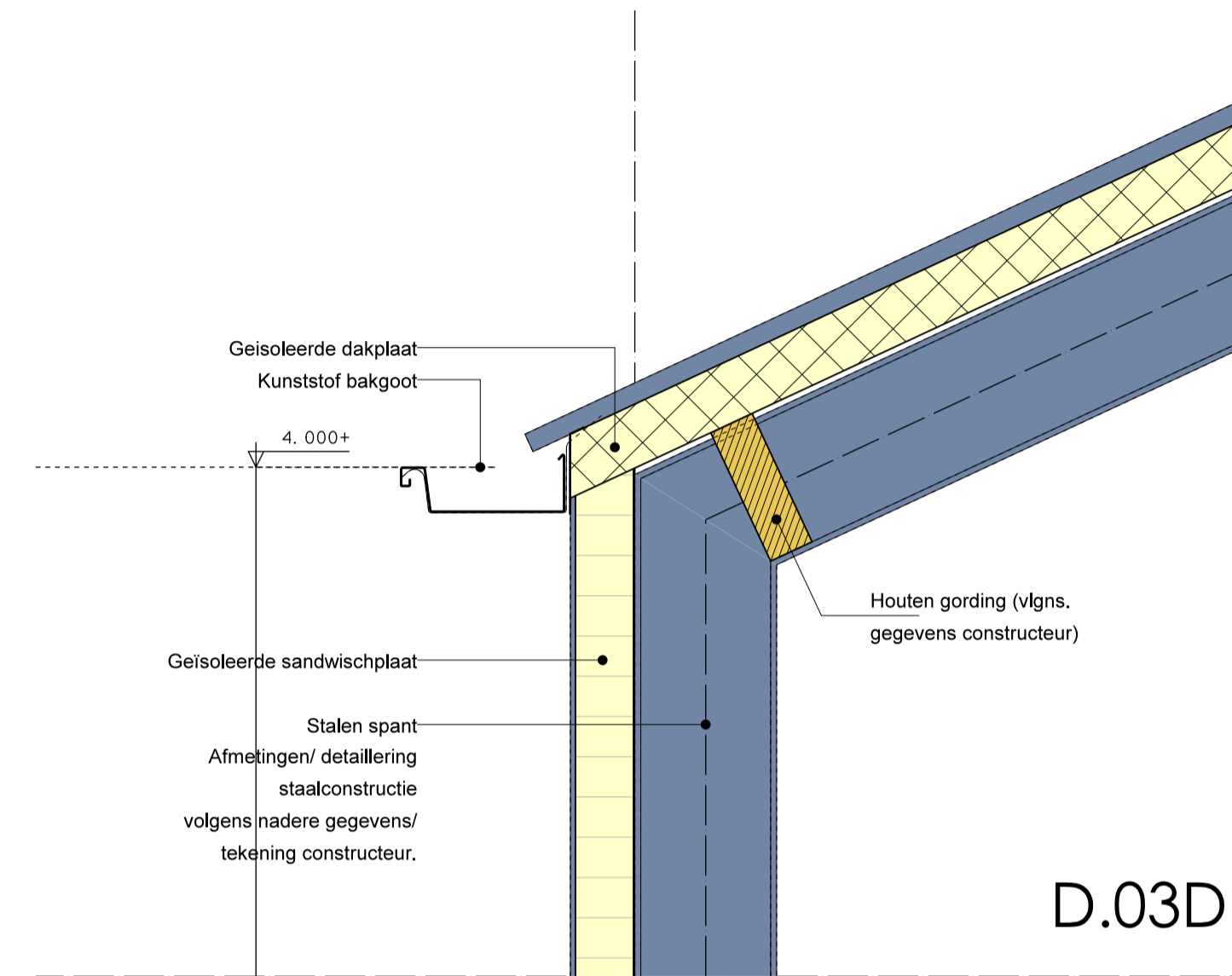
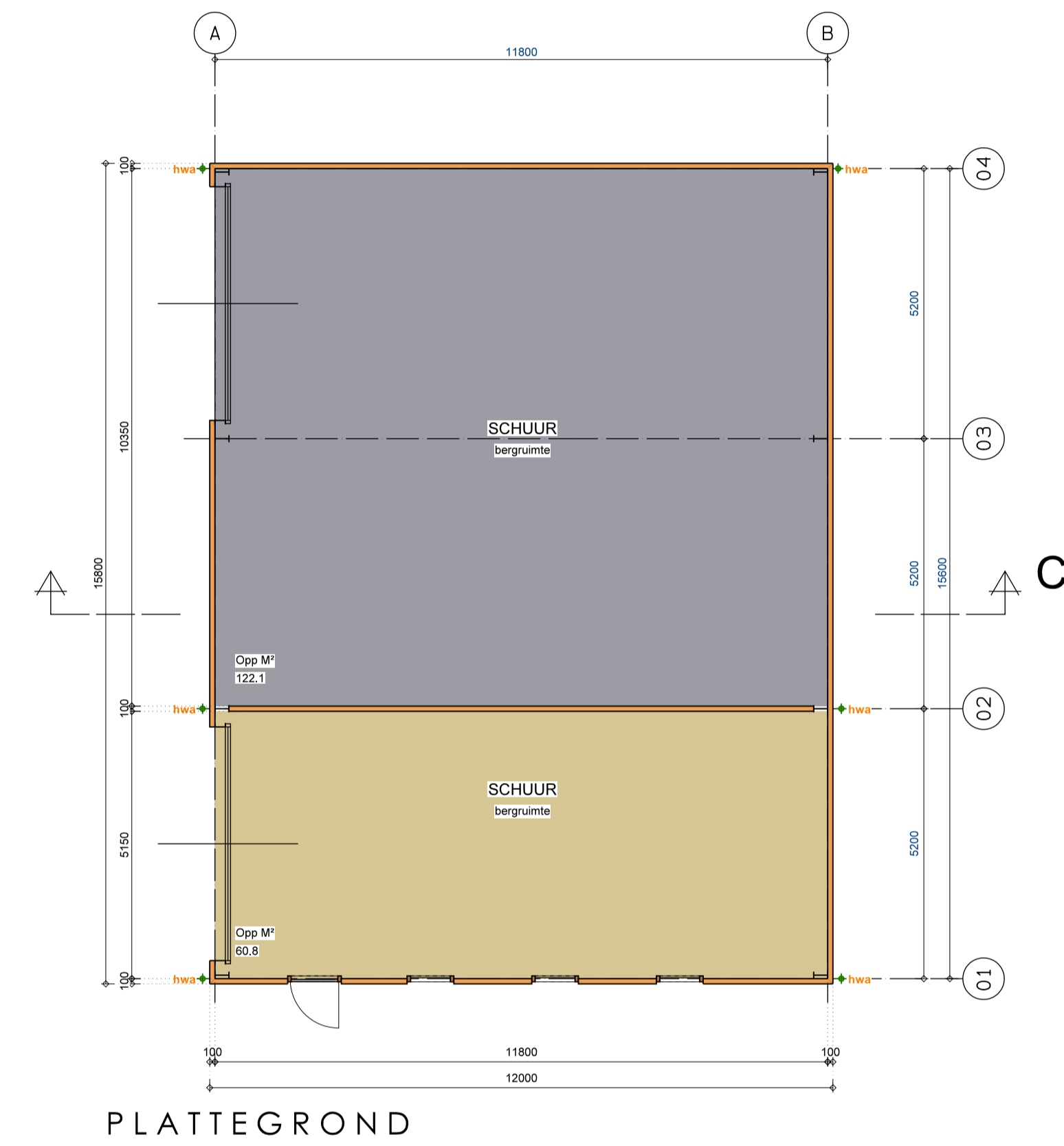
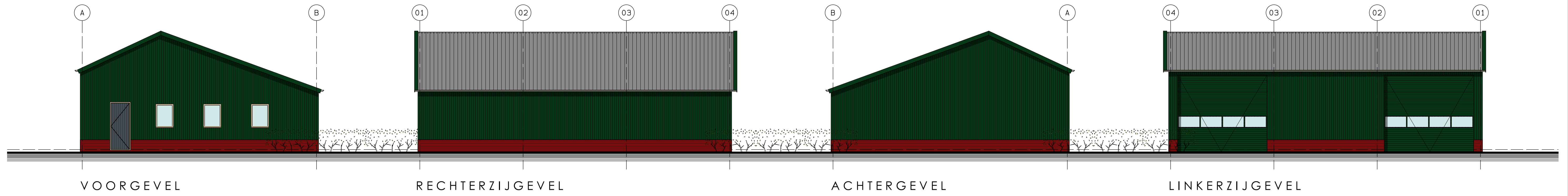
Projectnummer: 1270 Getekend: WD 15-01-2020
 Schaal: 1/50 Wijziging: C
 Papier formaat: A2 Wijziging dd: 20-07-2021

Blaadnummer: 5



Tuolle 3
 8493 KH Terherne
 M 06 30046294
 E info@burowietzedijkstra.nl
 W www.burowietzedijkstra.nl

Deze tekening blijft eigendom van buro wietze dijkstra en mag niet zonder toestemming worden vermenigvuldigd of aan derden worden verstrekt



nieuwe situatie

PROJECT **VERBOUW WONING FAMILIE DE VRIES**
 OPDRACHTGEVER **FAMILIE DE VRIES**
 LOCATIE **FRIESMAWEI 39 9007 SE IDAERD**
 TEKENING **NIEUW SCHUUR**
 Projectnummer: 1270 Getekend: WD 15-01-2020
 Schaal: 1/100 1/50 Wijziging: -
 Papier formaat: A1 Wijziging dd: -

**ONTWERP
 BURO
 WIETZE
 DIJKSTRA**

Tuulle 3
 8493 KH Terherne
 M 05 30046294
 E info@burowitzdijkstra.nl
 W www.burowitzdijkstra.nl

Verleende omgevingsvergunning (11040236) voor de bouw van een schuur op het adres Friesmawei 39 te Idaerd

Van donderdag 3 november 2022 tot en met donderdag 15 december 2022 ligt de omgevingsvergunning voor dit plan met bijbehorende stukken ter inzage.

Ontwikkeling

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van een schuur bij de woning op het adres Friesmawei 39 te Idaerd. Deze aanvraag is in strijd met het ter plekke geldende bestemmingsplan 'Lytse Doarpen', omdat de schuur buiten het bouwvlak wordt gebouwd en omdat op de gewenste locatie uitsluitend gebouwd mag worden ten dienste van de agrarische bestemming.

Inzage

De omgevingsvergunning met de verklaring van geen bedenkingen en de bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatiecode: NL.IMRO.0080.28001OGV01-VG01) of <https://Leeuwarden.tercera-go.nl/MapView/Default.aspx?id=NL.IMRO.0080.28001OGV01-VG01>

Beroep

Bent u het niet eens met deze verleende omgevingsvergunning? Dan kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt alleen beroep instellen:

- van vrijdag 4 november 2022 tot en met donderdag 15 december 2022
- als u belanghebbende bent

Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.