

## Vooroverleg ontwerpbestemmingsplan Stiens - Hege Herewei 2

In het kader van het Overleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het ontwerpbestemmingsplan 'Stiens - Hege Herewei 2' toegezonden aan de overlegpartijen.

Binnen de gestelde termijn is door de provincie Fryslân een overlegreactie ingediend.

1. De provincie vraagt om nader te motiveren dat de 18 appartementen passen binnen het gemeentelijke woonplan.
2. Vanwege de hoge archeologische verwachtingen ter plekke is het onvoldoende om alleen archeologische begeleiding van de werkzaamheden voor te schrijven. Voorgesteld wordt om eerst proefsleuven te graven en nadere afspraken te maken over het Programma van Eisen.

### Reactie:

Ad. 1:

Conform de reactie van de provincie is het bestemmingsplan aangepast en is onderbouwd dat de 18 appartementen passen binnen het gemeentelijke woonplan.

Ad. 2:

Conform de reactie van de provincie, zullen niet alleen de werkzaamheden archeologisch worden begeleid, maar zullen er ook proefsleuven worden gegraven. Dit wordt verwerkt in het Programma van Eisen. Dit Programma van Eisen is afgestemd met de provincie.

### Conclusie:

Het ontwerpbestemmingsplan is aangepast conform de provinciale overlegreactie. Er is geen beletsel om het ontwerpbestemmingsplan ter visie te leggen.