

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8153949
Aanvraagnaam	viskiosk
Uw referentiecode	202335

Ingediend op	26-10-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het bouwen van viskiosk aan de Lange buorren te Stiens
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructies
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leeuwarden
Bezoekadres:	Oldehoofsterkerkhof 2 8911 DH Leeuwarden
Postadres:	Postbus 21000 8900 JA Leeuwarden
Telefoonnummer:	14 058
E-mailadres:	vergunningen@leeuwarden.nl
Website:	www.leeuwarden.nl
Bereikbaar op:	Maandag-vrijdag: 8.30 - 17.00 uur. Don.: tot 19.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	9051BG
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Langebuorren
Plaatsnaam	Stiens
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Nieuwe invullen.
----------------------------------	------------------



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Viskiosk

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

49

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

150

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 50

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. viskraam

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Viskiosk

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	10	45	40
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout	zwart
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	blank
- Ramen	hout	blank
- Deuren	hout	blank
- Luiken	hout	zwart
Dakgoten en boeidelen	hout	grijs
Dakbedekking	hout	zwart

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



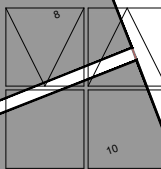
Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B1_20231025_pdf	B1 20231025.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	26-10-2023	In behandeling
Situatie_20231025_pdf	Situatie 20231025.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	26-10-2023	In behandeling
1_1_-_Photo_jpg	1_1 - Photo.jpg	Anders	26-10-2023	In behandeling
1_2_-_Foto_jpg	1_2 - Foto.jpg	Anders	26-10-2023	In behandeling
1_4_-_Foto_jpg	1_4 - Foto.jpg	Anders	26-10-2023	In behandeling



Situatie
Viskiosk Kasper Kremer



onderdeel	werk
25-10-2023	A3
datum	formaat

1	2	10	20
5		50	
100	200	1000	2000
500		5000	



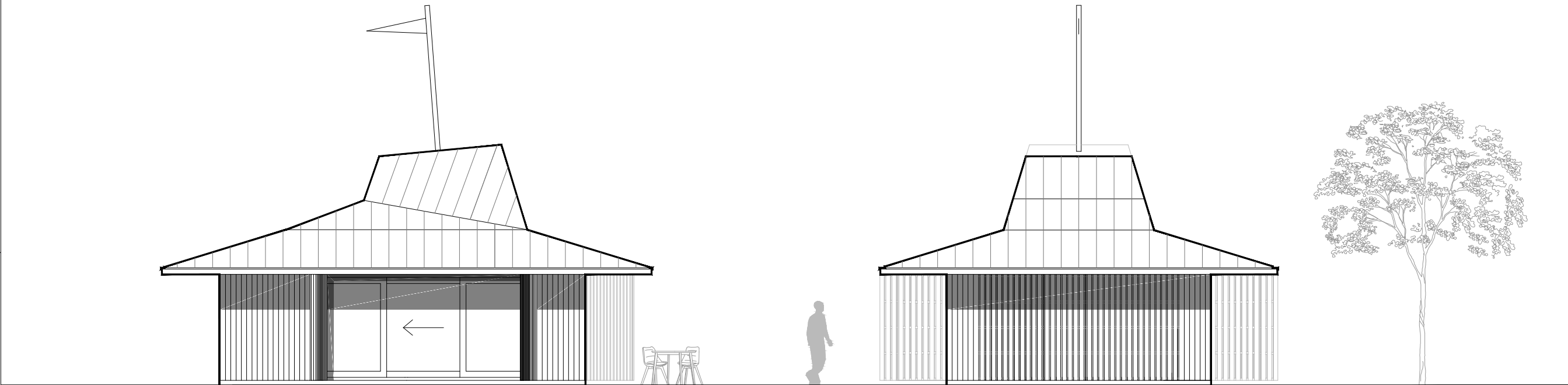
IR M. AT SMA ARCHITECT

DE IKKER 4 9062 HN OENTSJERK 06-22206938 www.marten-at-sma.nl



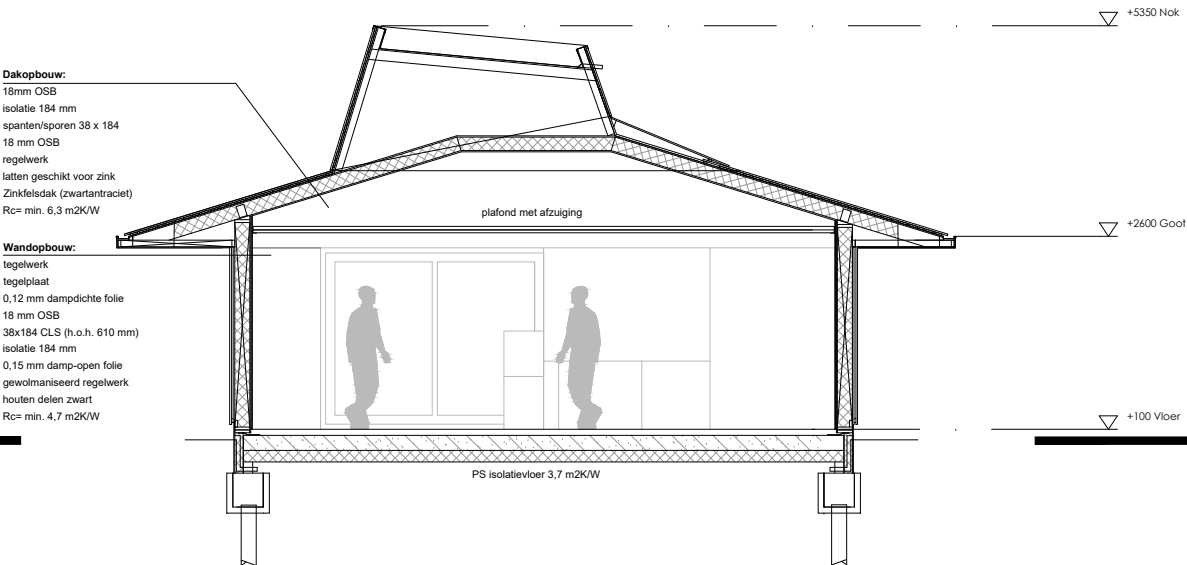
NOORDDOOST
Lange Buorren

NOORDWEST
Plein

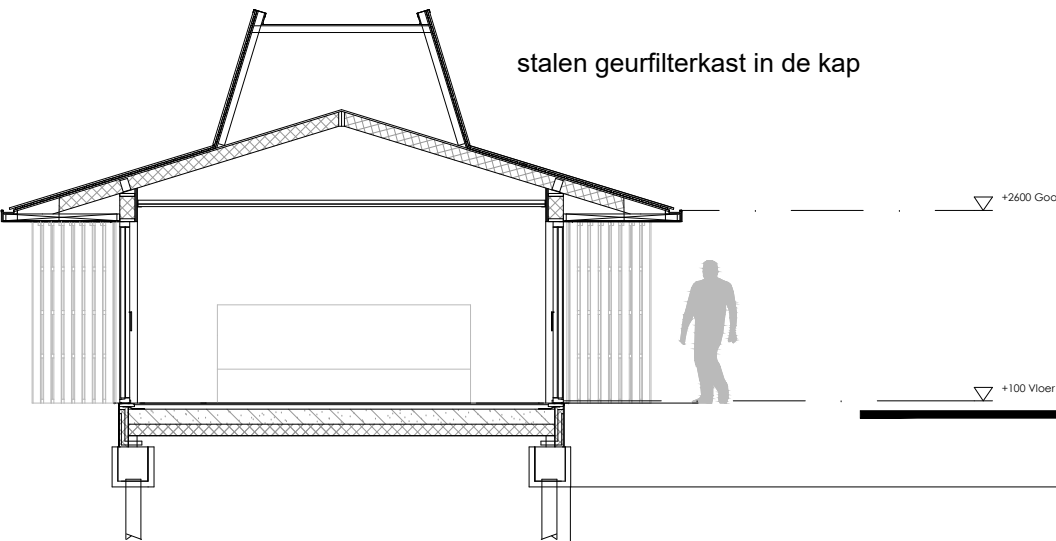


ZUIDOOST
De Skalm

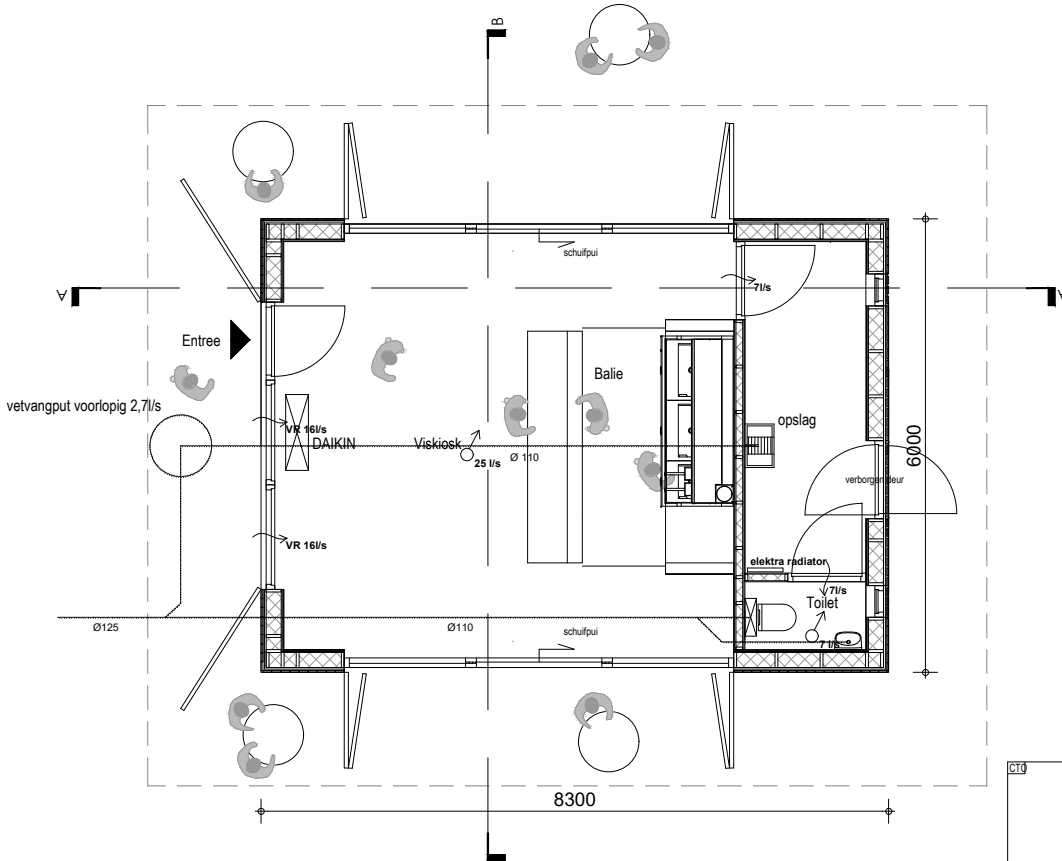
ZUIDWEST
Lijpstrjitte



LANGSDOORSNEDE
A - A

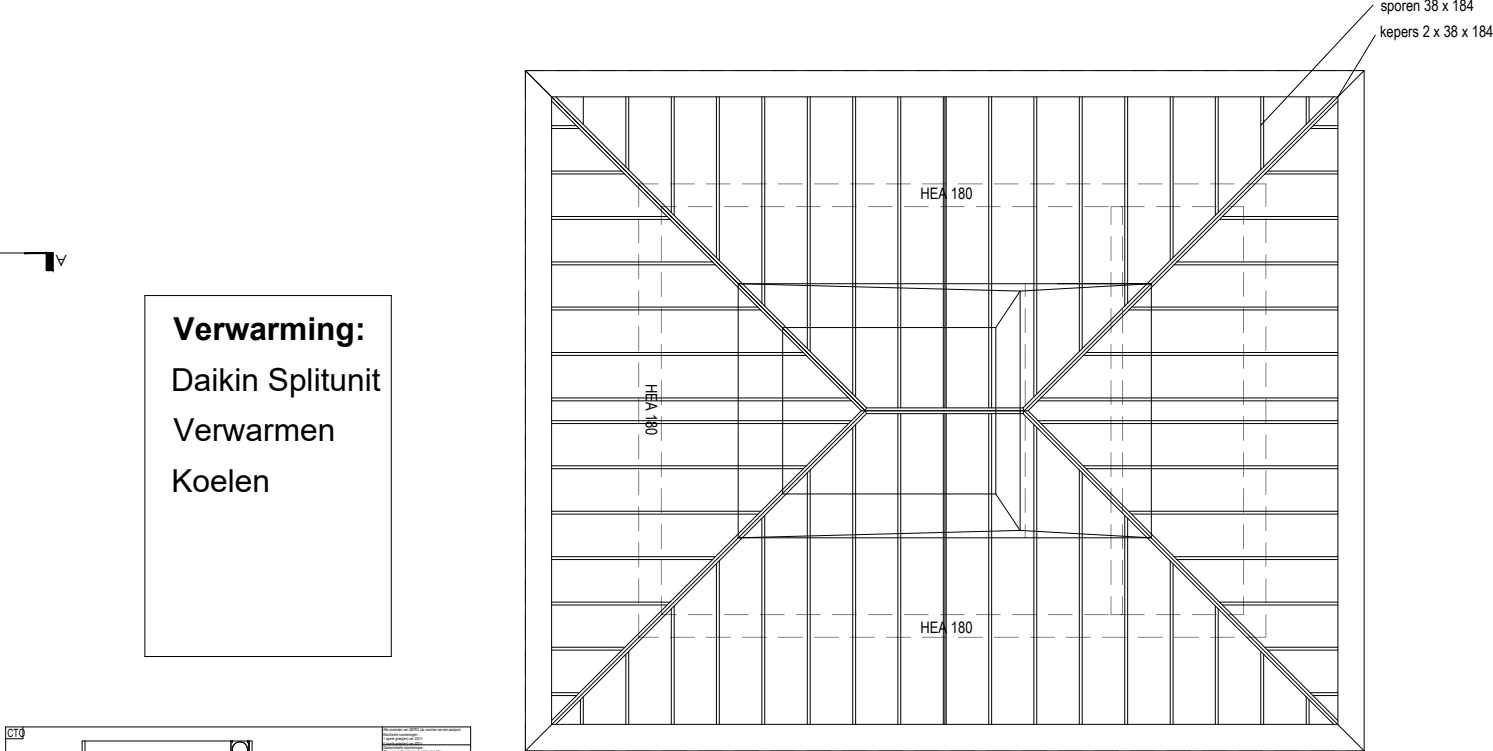


DWARSDOORSNEDE
B - B

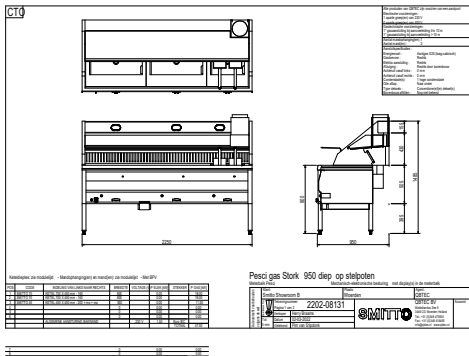


riolering en installaties vlgs. opgave installateur

PLATTEGROND



DAKPLAN



Verwarming:
Daikin Splitunit
Verwarmen
Koelen

datum	wijziging	file :	202325
1	18-09-2023		
2	25-10-2023		
3	19-02-2024		
4	21-03-2024		

Overzichtstekening
Viskiosk Kasper Kremer, Stiens

onderdeel	werk	1	2	10	20
A1		5		50	
18-10-2023	A2	100	200	1000	2000
datum	formaat	500		5000	

Bestek

IR M.AT SMA ARCHITECT

DE IKKER 4 9062 HN OENTSJERK 06 22208938 www.marten-atsma.nl

Ontwerp-omgevingsvergunning (11060299) voor het realiseren van een viskiosk op het Centrumplein aan de Langebuorren te Stiens

Van donderdag 25 april 2023 tot en met woensdag 5 juni 2023 ligt de ontwerp-omgevingsvergunning voor dit plan met bijbehorende stukken ter inzage.

Ontwikkeling

De viskiosk is bedoeld als vervanging van de viskraam die al sinds jaar en dag op het centrumplein in Stiens staat. De hoofdfunctie zal blijven bestaan uit het verkopen van vis. Daarnaast wordt er in de nieuwe situatie ook kleinschalige horeca mogelijk gemaakt: het ter plaatse nuttigen van de vis.

Inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur) Hier kunt u vragen stellen over het plan en de procedure.
- via de websites:

<https://Leeuwarden.tercera-go.nl/MapView/Default.aspx?id=NLIMRO008021000OGV01-OW01>

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view?planidn=NL.IMRO.0080.21000OGV01-OW01>

[https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/\(documentresult//rechter-paneel:document/NL.IMRO.0080.21000OGV01-OW01/plekinfo\)?id=NL.IMRO.0080.21000OGV01-OW01](https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/(documentresult//rechter-paneel:document/NL.IMRO.0080.21000OGV01-OW01/plekinfo)?id=NL.IMRO.0080.21000OGV01-OW01)

Inloopavond

Er wordt op 7 mei 2024 een inloopavond gehouden in De Nije Skalm te Stiens van 19:30 tot 20:30 uur. Het betreft een vrije inloop, er is geen plenair deel. U kunt hier een toelichting krijgen op de inhoud van de ontwerp-omgevingsvergunning en de verdere procedure. Daarnaast zullen er tekeningen in te zien zijn van het Centrumplein en omgeving.

Reageren

In de periode waarin de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan het

college van burgemeester en wethouders dan nog meenemen in de afweging van het definitieve besluit.

- Schriftelijk/elektronisch:

- schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
- stuur een mail naar gemeente@leeuwarden.nl, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders.

Vermeld in uw brief/mail:

- ontwerp-omgevingsvergunning voor het bouwen van een viskiosk op de locatie Langebuorren 2c te Stiens
- waarom u een zienswijze indient
- de datum
- uw naam en adres
- in geval van een brief uw handtekening

- mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).