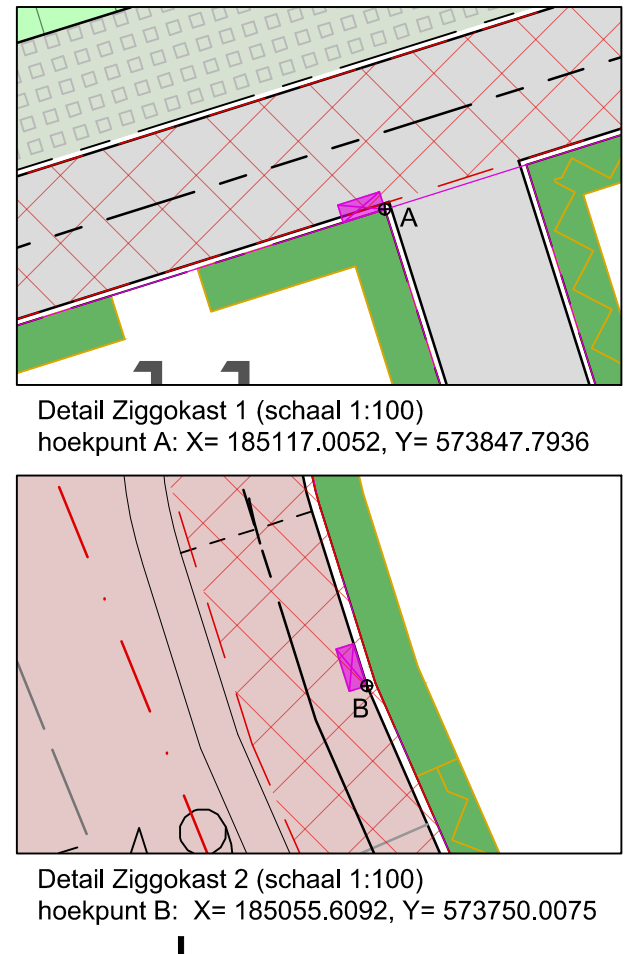




Legenda
verharding
rijbaan, betonstraatstenen keirfoormaat
keperverband met bisschopsmutsen
parkeren betonstraatstenen keirfoormaat
elleboogverband
rabatstrook / parkeren betonstraatstenen dikfoormaat
halfsteensverband (t.p.v. inritten verband 90° draaien)
voetpad betegels 300x300
kleur: grijs
grasbetontegels (vlakke bovenzijde)
molgoot 5 streklagen
kantopsluiting, opsluitband 120x250mm
kantopsluiting, opsluitband 80x200mm
riolering
inspectieput HWA + putkophoogte en nr.
gegevens transportleiding
transportleiding HWA
transportleiding DWA
gegevens transportleiding
inspectieput DWA + putkophoogte en nr.
drain Ø80
straatkolk
groen
bestaande bomen handhaven
bestaande bomen verplaatsen
nieuwe locatie te verplaatsen bomen
nieuwe bomen

bestaand water
nieuw water
bestaand talud met stortsteen en riet
nieuwe rietkraag (op talud)
gras
heestervakken
gemengde haag voortuinen - haag B1
gemengde haag achtertuinen - haag B2
haag langs geluidsscherm - haag B3
haag middenterrein - haag B4
overig
stortsteen
damwand - prolock
geluidsscherm hoog 0,80m, type n.t.b.
struipad onverhard
perceelsgrenzen nieuw voorstel
nutstracé breed 1,80 m
nieuwe brandkraan (t.p.v. inrit bouw.nr. 34)
bestaande lichtmasten
nieuwe lichtmasten
nummering parkeervakken
containeropstelplaatsen



Watertoets
opruimen verhard opp bestaande situatie:
verharding / gebouw: 0 m2
totaal verhard opp bestaande situatie: 0 m2
dempen watergangen: 340 m2
verhard oppervlak nieuwe situatie:
bestrating openbaar gebied: 4475 m2
bebouwing: 4575 m2
verharding op kavels exl. bebouwing
(50% van kavelopervlak): 4820 m2
totaal verhard oppervlak nieuwe situatie: 13870 m2
Het te compenseren verhard oppervlak
gaat om het nieuwe oppervlakte - het
bestaande oppervlakte:
(13870 - 0) 13870 m2
10% van het nieuwe verhard oppervlak
dient gecompenseerd te worden: 1387 m2
Dempingen van watergangen dienen
100% gecompenseerd te worden: 340 m2
Te compenseren verhard oppervlak:
Demping is in poldergebied en dient
gecompenseerd te worden in de polder: 340 m2
Nieuwe plan komt voor de boezem en
dient gecompenseerd te worden bij de
boezem: 1387 m2
Watercompensatie
Verbreding watergang (polder): 900 m2
Nieuwe watergangen (boezem): 4580 m2
Met het toevoegen van 4580 m2 aan water in boezemgebied
en 900 m2 in het poldergebied wordt er voldaan aan de
watercompensatieplicht van 1387 m2 (boezem) en 340 m2 (polder).

</

projectleiding | voorbereiding | directievoering
opdrachtgever:
Harns Invest
project:
Grut Palma West Wergera Matenplan
onderdeel:
Situatie totaal
interra civiel
oer de feart 163
8502 cv joure
tel: (0513) 412418
info@interra.nl
www.interra.nl

getekend: M. Lageveen	gecontroleerd: H. Lageveen	blad 1	van 5	status: Concept
projectnr: -	besteknr: -	schaal: 1:500	formaat: A1	tekeningnr: -
				datum: 08-05-2025