

Gemeente Leeuwarden

Vaststelling van het bestemmingsplan "Leeuwarden - Drachtsterweg e.o. (incl. nieuw Aquaduct)"

Kenmerk

Aan de gemeenteraad.

Inleiding

Hierbij bieden wij u ter vaststelling aan het bestemmingsplan "Leeuwarden - Drachtsterweg e.o. (incl. nieuw Aquaduct)". Dit bestemmingsplan is opgesteld om de reconstructie van de Drachtsterweg ten zuiden van het Drachtsterplein mogelijk te maken en om een nieuw aquaduct te kunnen bouwen in het Van Harinxmakanaal. Het plangebied betreft de Drachtsterweg, tussen de zuidzijde van het Drachtsterplein en de zuidrand van de Tearnserwielen, circa 300 meter ten zuiden van het Sportpark Wiarda.

Planuitgangspunten

Het bestemmingsplan maakt de volgende (bouw)werkzaamheden mogelijk:

- De Drachtsterweg wordt tot aan het Drachtsterplein volledig 2x2 strooks.
- De Drachtsterbrug wordt vervangen door een aquaduct op circa 10,5 m diepte. Het aquaduct wordt gebouwd met een 2x2 strooks weg en een fiets- en voetpad aan de westzijde. Het aquaduct wordt gebouwd direct ten oosten van de bestaande brug.
- Ter hoogte van het aquaduct kent de verdiepte Drachtsterweg aan de noordzijde een overkluizing. Aan de zuidzijde van het aquaduct zal direct langs het water een calamiteitenweg op maaiveldniveau worden aangelegd. Deze weg zal tevens als fiets- en wandelroute fungeren.
- De aansluiting Goutum/Zuiderburen met de Drachtsterweg wordt veranderd in een ongelijkvloerse aansluiting (viaduct) waarbij de Drachtsterweg verdiept zal komen te liggen. Nabij de kruising wordt het fietspad "Zuiderburen noord - Goutum noord" over een fietsbrug, noordelijk van het viaduct, gerealiseerd.
- Aan de westzijde van de Drachtsterweg, ten noorden van het Van Harinxmakanaal, wordt een sloepenroute mogelijk gemaakt. Deze sloepenroute zal na de aanleg dienen als een verbinding tussen het water ten noorden van de Aldlânsdyk en het Drachtsterplein (de Potmarge) en het Van Harinxmakanaal/Wirdumervaart.
- Aan de zuidkant van het plangebied wordt de mogelijkheid gecreëerd voor een fiets- en sloepenroute, die een verbinding vormt tussen de Zuidlanden en Zuiderburen (Tearnserwielen).

Inspraak

In 2009 is er een inspraakprocedure gevoerd over het gehele project "Drachtsterweg e.o.". Ons college en het college van Gedeputeerde Staten van Fryslân hebben op 16 december 2008 een besluit genomen over de voorkeursoplossing project "Drachtsterweg e.o.". Deze voorkeursoplossing heeft daarna tot en met 3 februari 2009 ter inzage gelegen. Er zijn in deze inspraakperiode 22 inspraakreacties binnengekomen. Voor de beantwoording daarvan wordt verwezen naar de "Reactie- en Antwoordnota Oplossing Project Drachtsterweg e.o." van april 2009 die als bijlage bij de Toelichting van het bestemmingsplan is opgenomen.

Realisatiebesluit

Op 25 mei 2009 heeft uw Raad een realisatiebesluit voor het project "Drachtsterweg e.o." genomen. Op basis van dat realisatiebesluit is het onderhavige bestemmingsplan opgesteld.

Vooroverleg

De Provincie Fryslân heeft met betrekking tot het vooroverleg een zogenoemde checklist Provinciale Belangen opgesteld. Dit is per 1 februari 2012 verwoord in bijlage B bij de brief van de provincie d.d. 31 januari 2012, kenmerk 00984488). Indien er bij een bestemmingsplan provinciale belangen spelen die in deze bijlage B zijn opgenomen, dan acht de provincie vooroverleg noodzakelijk. In het onderhavige bestemmingsplan spelen geen provinciale belangen zoals in de genoemde Bijlage B bedoeld. Om die reden was in het kader van dit bestemmingsplan geen vooroverleg ex artikel 3.1.1. Bro met de provincie noodzakelijk. Omdat het onderhavige project wordt uitgevoerd in nauwe samenwerking tussen de gemeente en de provincie is over het project wel uitvoerig ambtelijk overleg gevoerd.

De VROM-inspectie heeft aangegeven dat vooroverleg noodzakelijk is indien het gaat om een plan waarbij door de VROM-inspectie genoemde nationale belangen aan de orde zijn. Dat is bij dit bestemmingsplan niet het geval. Om die reden is er geen vooroverleg gevoerd met Rijksdiensten. Wel is er overleg gevoerd met het Wetterskip Fryslân in het kader van de watertoets.

Crisis- en herstelwet

De gemeente Leeuwarden heeft het project aangemeld voor Bijlage II van de Crisis en -herstelwet. De Minister van Infrastructuur en Milieu heeft daarop per brief van 30 november 2010 laten weten dat de Bijlage I van de Crisis- en herstelwet zodanig zal worden aangepast, dat de reconstructie van de Drachtsterweg binnen de reikwijdte van Bijlage I van de Crisis- en herstelwet valt, zodat de gemeente gebruik kan maken van de bestuursrechtelijke versnellingen van de Crisis- en herstelwet. (Zie Bijlage 26 bij de Toelichting van het bestemmingsplan). De AMvB "Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet, tweede tranche"

is in april 2011 van kracht geworden. Wij stellen u voor te besluiten dat de Crisis- en herstellwet van toepassing is voor dit bestemmingsplan.

Milieu-effectrapportage

Beoordeeld is of in verband met het bestemmingsplan "Leeuwarden - Drachtsterweg e.o. (incl. nieuw Aquaduct)" een Milieueffectrapportage (m.e.r.) of een m.e.r.-beoordelingsrapport moet worden opgesteld. Deze beoordeling heeft plaatsgevonden in paragraaf 6.4 van de Toelichting van het bestemmingsplan. De conclusie luidt dat er geen redenen zijn om voor het onderhavige project "Drachtsterweg e.o. (incl. nieuw Aquaduct)" een m.e.r. of een m.e.r.-beoordelingsrapport te laten opstellen. Voor de argumentatie verwijzen wij u naar de genoemde paragraaf 6.4 van de Toelichting. Wij stellen u voor te besluiten om geen Milieueffectrapportage (m.e.r.) of m.e.r.-beoordelingsrapport te laten opstellen voor het onderhavige bestemmingsplan.

Terinzagelegging ontwerp-bestemmingsplan (eerste terinzagelegging)

In het kader van de terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan ex artikel 3.8 Wro zijn de burgers in de gelegenheid gesteld om hun visie in een zienswijze kenbaar te maken. Publicatie hiervan heeft plaatsgevonden in het blad Huis-aan-Huis van 11 mei 2011 en in de Nederlandsche Staatscourant van 11 mei 2011. Tevens is het bestemmingsplan met bijbehorende stukken op de gemeentelijke website geplaatst.

Het ontwerp-bestemmingsplan heeft gedurende zes weken voor de eerste keer voor een ieder ter inzage gelegen in de periode vanaf 12 mei 2011 tot en met 22 juni 2011.

Van de mogelijkheid om schriftelijk zienswijzen omtrent het ontwerp bij uw Raad kenbaar te maken, is gebruik gemaakt.

Er zijn gedurende de daartoe gestelde reactietermijn drie brieven met zienswijzen ontvangen. Mede naar aanleiding van de ontvangen zienswijzen is besloten om het (eerste) ontwerp-bestemmingsplan op enkele punten aan te passen. De belangrijkste punten zijn:

- Er is nader onderzoek verricht i.v.m. geohydrologie / geotechnologie en naar de bodemkwaliteit. Zie hiervoor de paragrafen 3.6, 3.7 en 3.8 van de Toelichting van het bestemmingsplan.
- Tevens is besloten om de rapporten, die gebaseerd zijn op verkeersprognoses, zoals het akoestisch onderzoek, het luchtkwaliteitsonderzoek, en het onderzoek naar stikstofdepositie, opnieuw te doen uitvoeren vanwege bijgestelde verkeersprognoses. Zie hiervoor paragraaf 3.2 van de Toelichting van het bestemmingsplan.
- Daarnaast is besloten om de mogelijkheid tot de aanleg van een sloepenroute ten noorden van het Van Harinxmakanaal (vanaf de Aldlânsdyk en het

Drachtsterplein naar het Van Harinxmakanaal/Wirdumervaart) niet te regelen met een wijzigingsbevoegdheid, maar om de aanleg van deze sloepenroute bij recht mogelijk te maken.

Vanwege de aanpassingen aan het (ontwerp-)bestemmingsplan is besloten om het ontwerp-bestemmingsplan opnieuw ter inzage te leggen.

Terinzagelegging ontwerp-bestemmingsplan (tweede terinzagelegging)

Het bestemmingsplan is als ontwerpplan overeenkomstig artikel 3.8 Wro (voor de tweede maal) zes weken ter inzage gelegd om de burgers in de gelegenheid te stellen om hun visie in een zienswijze kenbaar te maken. Publicatie hiervan heeft plaatsgevonden in het blad Huis-aan-Huis van 28 maart 2012 en in de Nederlandsche Staatscourant van 28 maart 2012. Tevens is het bestemmingsplan met bijbehorende stukken op de gemeentelijke website geplaatst.

Het ontwerp-bestemmingsplan heeft gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen in de periode vanaf 29 maart 2012 tot en met 9 mei 2012.

Ontvangen zienswijzen

Tijdens de twee perioden van terinzagelegging zijn de volgende zienswijzen ontvangen:

1. Zienswijze van de heer B. Doornbosch, Ereprijs 12, 8935 JG te Leeuwarden met brief d.d. 8 juni 2011 (ontvangen d.d. 10 juni 2011) en
Zienswijze van de heer B. Doornbosch, Ereprijs 12, 8935 JG te Leeuwarden met brief d.d. 6 mei 2012 (ontvangen d.d. 7 mei 2012).
2. Zienswijze van de Vereniging Milieudefensie, p/a mevrouw J. van der Meer, Ramstraat 33, 8921 PW te Leeuwarden, met brief d.d. 21 juni 2011 (ontvangen d.d. 22 juni 2011) en
Zienswijze van de Vereniging Milieudefensie, p/a mevrouw J. van der Meer, Ramstraat 33, 8921 PW te Leeuwarden, met brief d.d. 9 mei 2012 (ontvangen d.d. 9 mei 2012).
3. Zienswijze van de heer O. Dijkstra, namens de bewoners van Ereprijs 2 t/m 16 (behalve van de woning Ereprijs 12 waarvan de eigenaren/bewoners zelf een zienswijze hebben ingediend), met brief d.d. 15 juni 2011 (ontvangen d.d. 17 juni 2011). Daarna is een aanvulling op de zienswijze ontvangen met brief d.d. 14 juli (ontvangen per fax d.d. 14 juli 2011) van Juridisch Adviesbureau Mr. C.H. van Beek, Jachtffjild 11 te Bergum, namens de bewoners van Ereprijs 2 t/m 16 (behalve de woning Ereprijs 12) en tevens namens drie extra bewoners van de woningen Ereprijs 18, Ereprijs 38 en Ereprijs 44.
4. Zienswijze van Van Iersel Juridisch Advies, Postbus

- 506, 3700 AM Zeist, namens Vos Libert Vastgoed BV en Maatschap Trialis/de heer H.J. Jongedijk met brief d.d. 7 mei 2012 (ontvangen d.d. 8 mei 2012).
5. Zienswijze van de Familie P. Wijbenga, Tearnserdyk 48, 8939 EA Leeuwarden met brief d.d. 7 mei 2012 (ontvangen d.d. 7 mei 2012).

Voor de inhoud van de ontvangen zienswijzen en voor de reactie van de gemeente daarop verwijzen wij naar de bij het besluit behorende bijlage 1 "Reactie- en antwoordnota zienswijzen ontwerp-bestemmingsplan Leeuwarden - Drachtsterweg e.o. (incl. nieuw Aquaduct)" d.d. 22 mei 2012.

Vaststelling

Gelet op hetgeen hiervoor is vermeld, stellen wij u voor het bestemmingsplan vast te stellen.

Leeuwarden,

Burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

drs. Ferd. Crone, burgemeester,

mr. drs. R.J. Hoek, secretaris.



Nummer 11796

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEEUWARDEN;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 juni 2012 (kenmerk 372967dp);

BESLUIT:

- a. De in bijlage 1 opgenomen reactie- en antwoordnota zienswijzen ontwerp-bestemmingsplan "Leeuwarden - Drachtsterweg e.o. (incl. nieuw Aquaduct)" vast te stellen;
- b. Het bestemmingsplan "Leeuwarden - Drachtsterweg e.o. (incl. nieuw Aquaduct)" vast te stellen.
- c. De Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren.
- d. Af te zien van het opstellen van een milieu-effectrapportage (m.e.r.) of een m.e.r.-beoordelingsrapport.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 16 juli 2012.

voorzitter

griffier