

Formulierversie
2012.02

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	773483
Aanvraagnaam	Realiseren cafetaria
Uw referentiecode	-
Ingediend op	19-03-2013
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Plaatsen 2 units t.b.v. realiseren cafetaria te Techum - Leeuwarden
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	alle genoemde bijlagen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leeuwarden
Bezoekadres:	Oldehoofsterkerkhof 2 8911 DH Leeuwarden
Postadres:	Postbus 21000 8900 JA Leeuwarden
Telefoonnummer:	14 058
E-mailadres algemeen:	gemeente@leeuwarden.nl
Website:	www.leeuwarden.nl
Bereikbaar op:	Maandag-vrijdag: 8.30 - 17.00 uur. Don.: tot 19.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Vlaggenmast plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formuliersversie
2012.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Burgerservicenummer

Geslacht

- Man
 Vrouw
 Niet bekend

Voorletters

K.

Voorvoegsels

-

Achternaam

Mud

2 Verblijfsadres

Postcode

8941AT

Huisnummer

3

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

It Dwershus

Woonplaats

Leeuwarden

3 Correspondentieadres

Adres

It Dwershus 3
8941AT Leeuwarden

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

0651913875

E-mailadres

klaas@hentoke.eu

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	010377910000
Statutaire naam	Bouwbedrijf Lont BV
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	W.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Anema
Functie	projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9076 ZN
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Postbus
Woonplaats	St.-Annaparochie

4 Correspondentieadres

Postbus	12
Postcode	9076 ZN
Plaats	St.-Annaparochie

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0518 409393
Faxnummer	-
E-mailadres	w.anema@lont.nl

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Leeuwarden
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Huizum
Kadastrale sectie	G
Kadastraal perceelnummer	2041
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft locatie op hoek Molkenkelder - Hoyteslan te Techum - Leeuwarden
----------------------------------	--

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft (tijdelijke) plaatsing van 2 units t.b.v. uitoefenen cafeteria.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

48

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

130

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 48

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 5

Hoeveel maanden? 0

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Braakliggend terrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Vestigen lunchroom/cafetaria

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	10	32	
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	12	

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwichpaneel	n.v.t.
- Plint gebouw	n.v.t.	-
- Gevelbekleding	hout (verticaal)	natuurlijk
- Borstweringen	n.v.t.	-
- Voegwerk	n.v.t.	-
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	idem	idem
- Deuren	idem	idem
- Luiken	n.v.t.	-
Dakgoten en boeidelen	n.v.t.	-
Dakbedekking	sandwichpaneel	bestaand

Vul hier overige onderdelen en dakrand; afdekker antractiet
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bouwen

Vlaggenmast plaatsen

11 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

12 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

13 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 5

Hoeveel maanden? 0

14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

15 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1_situatie_pdf	1_situatie.pdf	Anders	19-03-2013	In behandeling
2_ontwerptekening_pdf	2_ontwerptekening.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	19-03-2013	In behandeling
3_ruimtelijke_ouderbouwing_pdf	3_ruimtelijke_ouderbouwing.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	19-03-2013	In behandeling
4_quickscan_pdf	4_quickscan.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	19-03-2013	In behandeling
5_foto_huidige_unit_pdf	5_foto_huidige_unit.pdf	Anders	19-03-2013	In behandeling
6_foto_sfeerimpressie_pdf	6_foto_sfeerimpressie.pdf	Anders	19-03-2013	In behandeling

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 50000

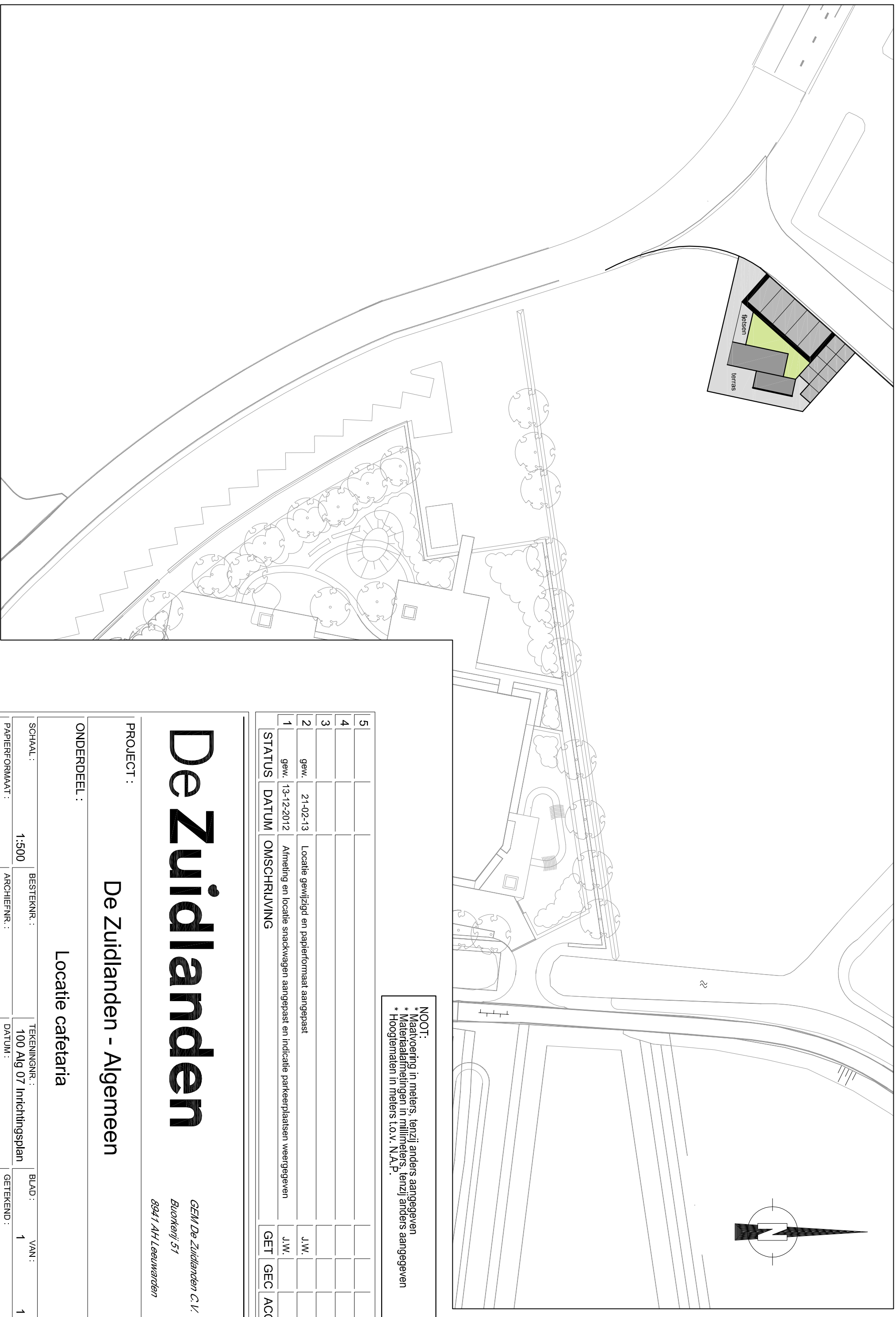
Bouwen

Vlaggenmast plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 0

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 50000



NOOT:
 * Maatvoering in meters, tenzij anders aangegeven
 * Materiaalafmetingen in millimeters, tenzij anders aangegeven
 * Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

5								
4								
3								
2	gew.	21-02-13	Locatie gewijzigd en papierformaat aangepast		J.W.			
1	gew.	13-12-2012	Afmeting en locatie snackwagen aangepast en indicatie parkeerplaatsen weergegeven		J.W.			
STATUS	DATUM	OMSCHRIJVING		GET	GEC	ACC		

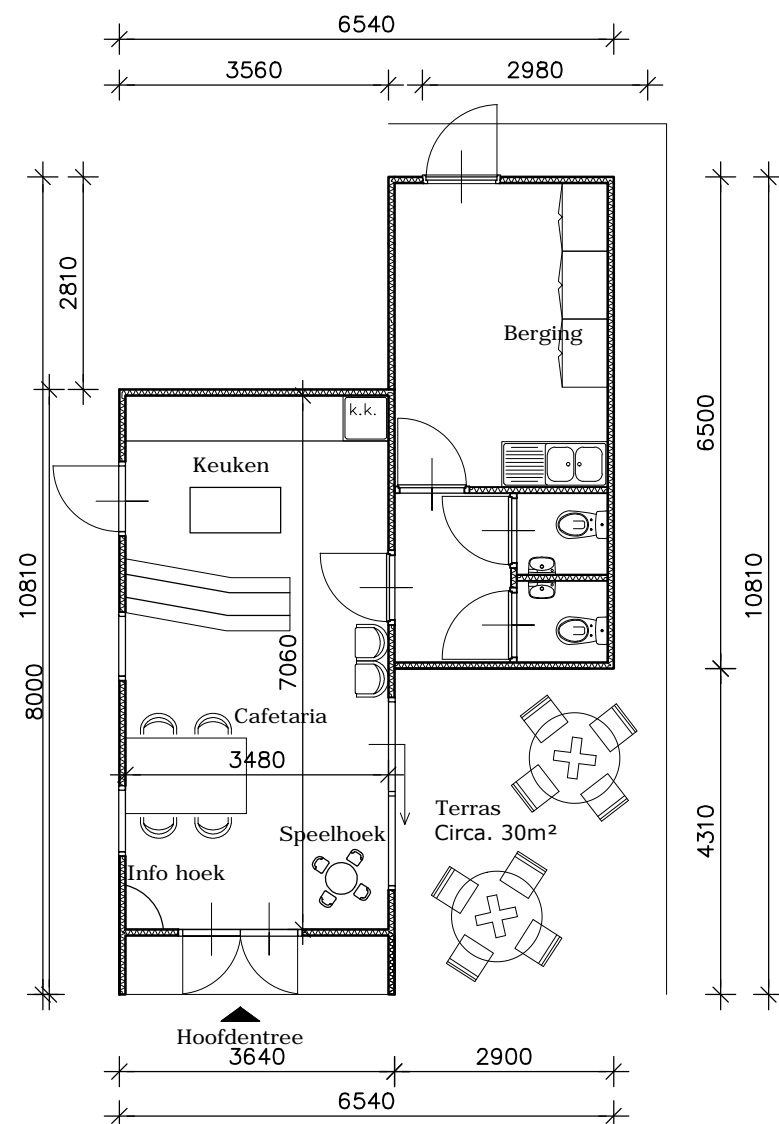
De Zuidlanden

*GEM De Zuidlanden C.V.
 Buurkeijl 51
 8941 AH Leeuwarden*

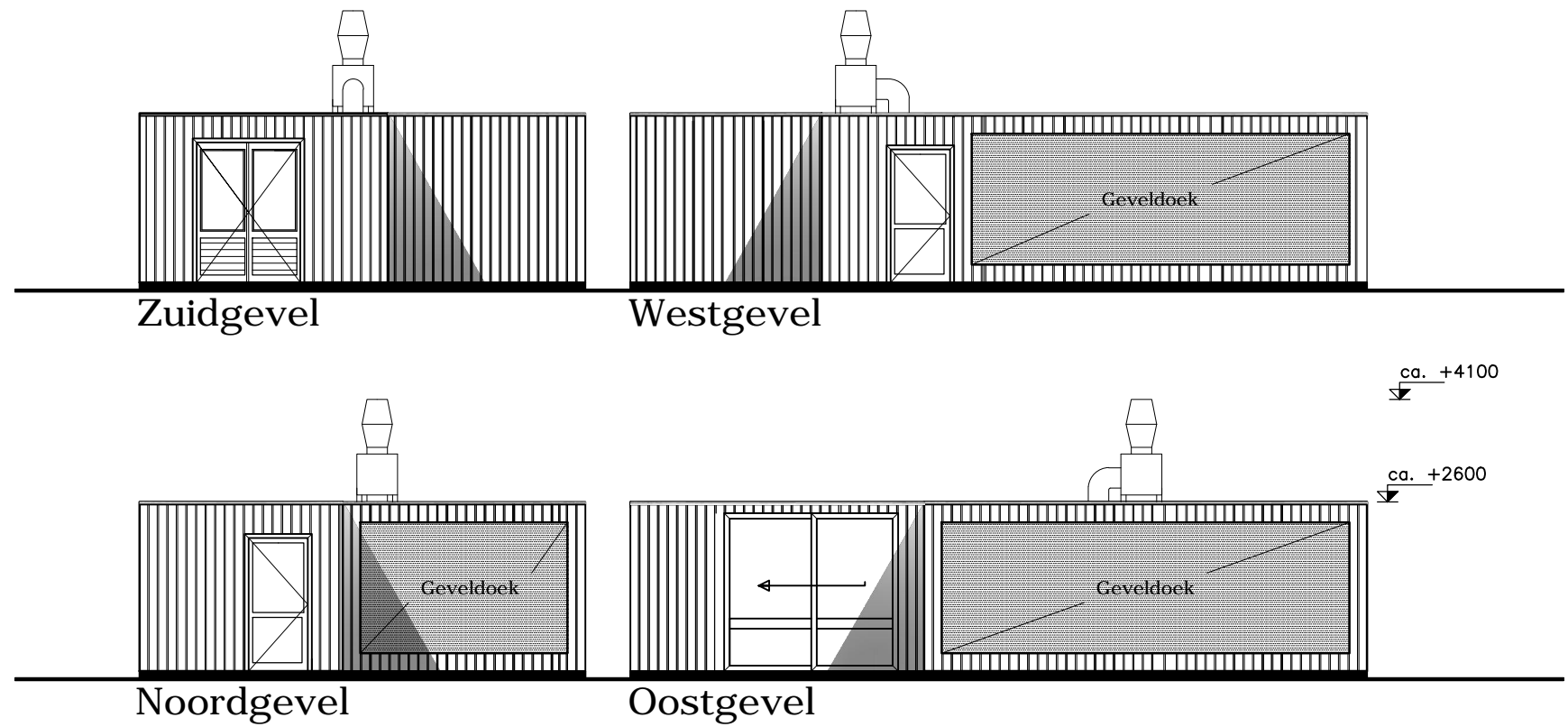
PROJECT :
 De Zuidlanden - Algemeen

ONDERDEEL :
 Locatie cafetaria

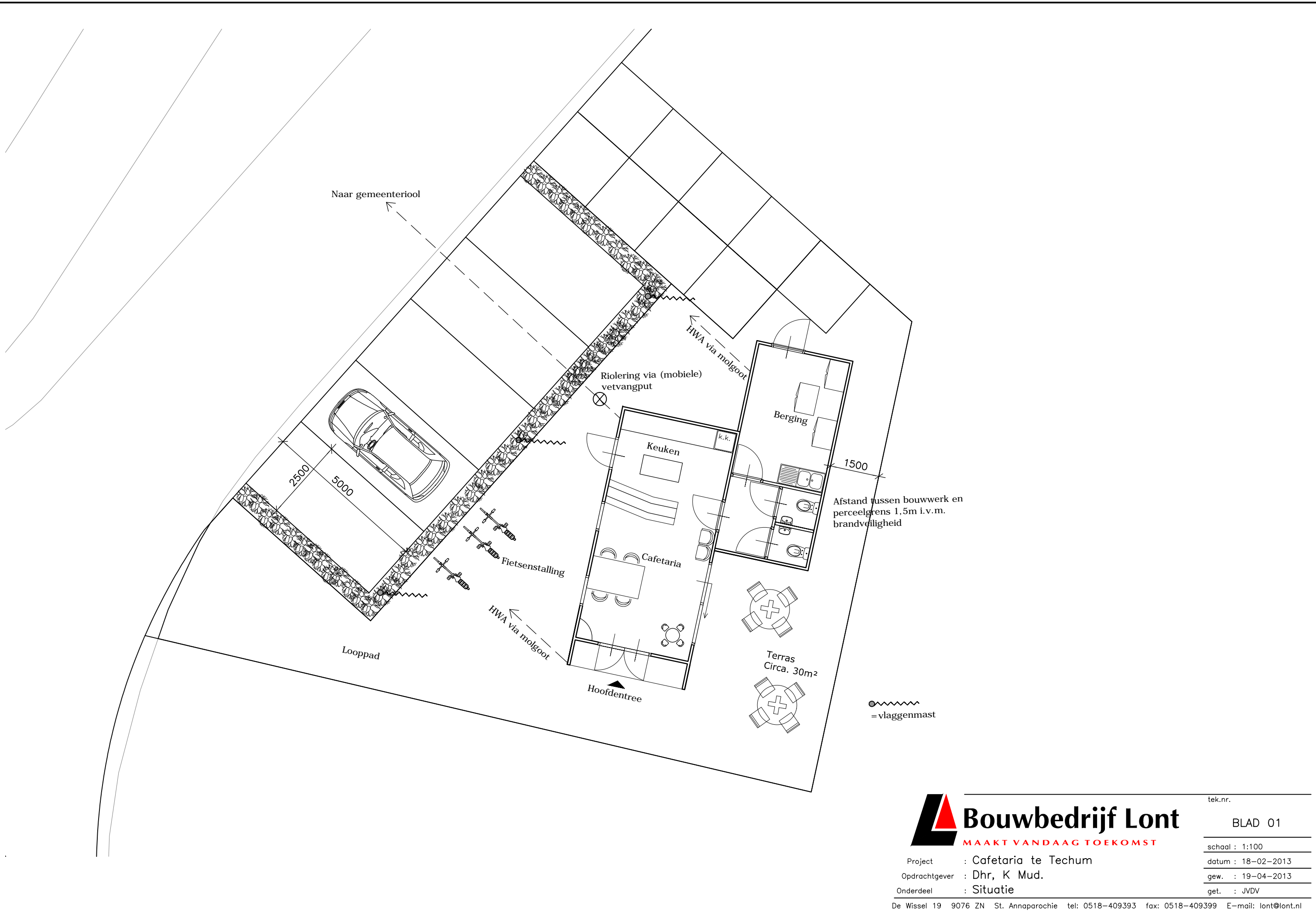
SCHAAL :	1:500	BESTEKNR. :	100 Alg 07 Inrichtingsplan	BLAD :	1	VAN :	1
PAPIERFORMAAT :	A3	ARCHIEFNR. :	130221_100 Alg 07 Caf	DATUM :	21-02-2013	GETEKEND :	J.W.



Plattegrond
Schaal 1:100



Situatie 1:500







Werk: cafetaria Techum
Datum: 22 april 2013
Onderdeel: isolatiewaarden sandwichpanelen

Unit cafetaria is opgebouwd uit panelen van 8 cm dik.
Vulling isolatie is niet te herleiden maar zal één van de gebruikelijke materialen zijn; EPS of pur/pir.

EPS is t.a.v. de isolatiewaarde de meest ongunstige oplossing.
Bij 8 cm dikte is de Rc-waarde dan 2,24 en voldoet ruimschoots aan de minimaal gestelde waarde ($R > 1,3$).

Isolatiewaarden				
HPS isolatiepaneel (polystyreen -PSE100)				
Dikte paneel (mm)	Rc-waarde (m ² K/W)	R-waarde (m ² K/W)	U-waarde (W/m ² K)	
40	1.12	1.29	0.78	-in de Rc waarden zijn de invloeden van de bevestigings, naadverbindingen en overgangweerstand van de buiten en binnen staalplaat verrekend.
50	1.40	1.57	0.64	
60	1.68	1.85	0.54	-Lambda-waarde volgens de lambda-10 methode
80	2.24	2.41	0.41	-R-waarde en U-waarde bepaald volgens
100	2.80	2.97	0.34	
125	3.50	3.67	0.27	
150	4.20	4.37	0.23	
175	4.90	5.07	0.20	
200	5.60	5.77	0.17	
250	7.00	7.17	0.14	

Bron: www.hermesisolatie.nl

Notitie 4131062.N01

Tijdelijke cafetaria te Techum – Quick-scan bouwregelgeving, ventilatieberekening en ba- sisrenvooi

Inleiding

In opdracht van Bouwbedrijf Lont is een quick-scan brandveiligheid en ventilatieberekening opgesteld voor de realisatie van een tijdelijke cafetaria te Techum. Daarnaast is een basisrenvooi aangeleverd.

Uitgangspunten

Gebruikte tekening

In deze notitie is uitgegaan van de situatie, plattegronden en gevelindeling als aangegeven op de door Bouwbedrijf Lont ten behoeve van de aanvraag van een omgevingsvergunning gemaakte tekening:

- ▼ BLAD 01, Ontwerptekening, d.d. 26-02-2012.

De tekening is verkleind weergegeven in figuur 1.

Oppervlaktes

Het gebouw krijgt een gebruiksoppervlakte van circa 44 m².

Toetsingskader Bouwbesluit

Het plan betreft de tijdelijke bouw van een bouwwerk en is dan ook getoetst aan de hiervoor van toepassing zijnde voorschriften als vastgelegd in het Bouwbesluit 2012 zoals dit per 1-3-2012 van kracht is. Conform artikel 1.14 van dit besluit zijn voor tijdelijke bouwwerken de voorschriften voor een bestaand bouwwerk van toepassing tenzij dit in de desbetreffende afdeling voor een voorschrift anders is aangegeven.

Paterswoldseweg 808
Postbus 8069
9702 KB Groningen

T 050 525 09 92
F 050 525 90 81
E info@wnpri.nl
I www.wnpri.nl

bank 57 09 72 949
kvk 02042874
BTW NL008482627.B01
directie
mw. dr. R.F. Noorman





Gebruik en aantal personen

De tijdelijke cafetaria wordt gerealiseerd op het perceel naast de kruising van de Molkenkelder en Hoyteslân in Techum. Binnen de tijdelijke bouw is voorzien in de realisatie van:

- ▼ een cafetaria met keuken (10 personen),
- ▼ een 2-tal toiletruimtes met voorportaal en
- ▼ een berging.

Het gebruik kent daarmee 1 hoofdgebruiksfunctie conform het Bouwbesluit 2012. Dit betreft een gebruik als bijeenkomstfunctie.

De berging heeft een overige gebruiksfunctie.

In figuur 2 zijn de gebruiksfuncties met aantal personen per ruimte weergegeven.

Quick-scan brandveiligheid

Het plan is getoetst aan de brandveiligheidseisen van het Bouwbesluit, als vastgelegd in de hoofdstukken 2, 6 en 7 van het Bouwbesluit. Een overzicht is gegeven in bijlage 1.

In de bijlage is aangegeven welke aspecten niet zijn beoordeeld, welke aspecten niet van toepassing zijn en welke aspecten zonder verdere toelichting voldoen. Voor een aantal onderdelen geldt dat alleen wordt voldaan als rekening wordt gehouden met de in de kolom 'advies' omschreven randvoorwaarden.

Hiertoe wordt waar relevant verwezen naar de tekening (zie figuur 3) en het als bijlage 2 opgenomen basisrenvooi. Dit renvooi dient op tekening te worden overgenomen. Ook de in figuur 3 aangegeven aanpassingen / aandachtspunten moeten voordat een aanvraag omgevingsvergunning wordt ingediend, op tekening worden verwerkt.

Brandoverslagberekening

In artikel 2.84, lid 7 van het Bouwbesluit is vastgelegd dat voor het bepalen van de vereiste WBDBO (weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag) naar een ruimte van een op een aangrenzend perceel gelegen gebouw moet worden uitgegaan van een identiek maar spiegelsymmetrisch ten opzichte van de perceelsgrens gelegen gebouw. Indien de perceelsgrens grenst aan o.a. een openbare weg of een niet voor bebouwing bestemd perceel, dan vindt deze spiegeling plaats ten opzichte van het hart van die weg of dat perceel.

In deze notitie is ervan uitgegaan dat de omliggende percelen bestemd zijn voor bebouwing.



Om na te gaan of voorzieningen, in de vorm van brandwerende gevels, noodzakelijk zijn om brandoverslag te voorkomen tussen de cafetaria en een fictief gebouw gespiegeld ten opzichte van de perceelsgrens is een brandoverslagberekening gemaakt.

Omdat de gebouwmhulling niet brandwerend is, is nagegaan of brandoverslag kan optreden als het volledige gebouw in brand komt te staan. Uitgangspunt is een vlamgrootte ter grootte van de volledige gevel. Dit als tevens aan te houden voor niet brandwerend uitgevoerde industriegebouwen.

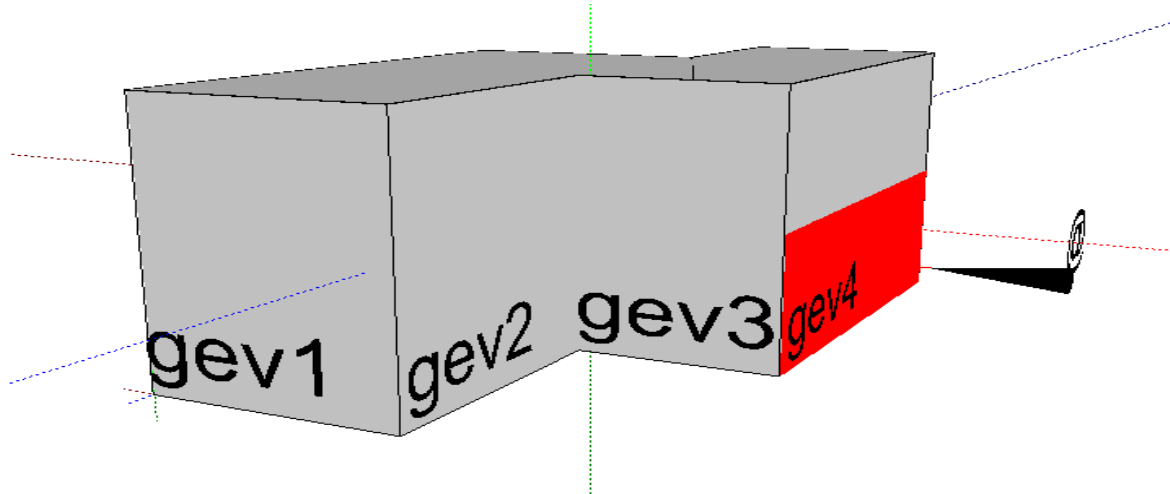
Deze manier van berekenen doet meer recht aan de te realiseren situatie dan een controle conform de basismethode als vastgelegd in NEN 6068 met alleen vlammen uit de ramen.

De brandoverslagberekening is uitgevoerd conform NEN 6068 “Bepaling van de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen ruimten”, inclusief correctieblad C1:2011. Hiertoe is gebruik gemaakt van het door Peutzdata ontwikkelde rekenprogramma Pintegraal, versie V44.a7_standaard.

Omdat het programma bij de methode voor industriegebouwen voorschrijft dat de hoogte van de openingen niet groter mogen zijn dan de helft van de gevelhoogte, is ervoor gekozen de hoogte van de gevels met een factor 2 te vermenigvuldigen, zodat de openingen op ware grootte zijn.

In onderstaande afbeelding is het ingevoerde brandcompartiment weergegeven en is met kegel aangegeven ten opzichte van waar tegenover de observatiepunten voor de berekening in de gevelopening van het toetsingscompartiment zijn gesitueerd.

Afbeelding 1: 3D-weergave gezien vanuit het zuidoosten



De brandoverslagberekening is terug te vinden in bijlage 4.



De warmtestralingsflux op een spiegelsymmetrisch compartiment bedraagt 22,7 kW/m² als het gebouw wordt gerealiseerd op een afstand van 1,0 m van de oostelijke perceelsgrens. Dit is te hoog.

Om brandoverslag te voorkomen mag de warmtestralingsflux maximaal 15 kW/m² bedragen. Het gebouw moet hiertoe op een afstand van 1,5 m van de perceelsgrens worden geplaatst.

Als dit niet mogelijk is, zal de oostgevel 30 minuten brandwerend moeten worden uitgevoerd. Dit heeft consequenties voor de draagconstructie van het volledige gebouwtje, omdat de brandwerende gevel bij brand 30 minuten moet blijven staan.

In onze verdere beoordeling zijn wij ervan uitgegaan dat een afstand van 1,5 m tot de perceelsgrens wordt aangehouden.

Ventilatie

Ventilatie-eisen Bouwbesluit

De regelgeving met betrekking tot de in een verblijfsgebied en -ruimte te realiseren luchtverversing is vastgelegd in afdeling 3.6 van het Bouwbesluit 2012. Een overzicht van de minimaal in een verblijfsgebied c.q. -ruimte te realiseren ventilatiecapaciteit is gegeven in tabel 2.

De ventilatielucht van een verblijfsgebied moet rechtstreeks van buiten worden aangevoerd en mag via een andere ruimte worden afgevoerd.

Tabel 2: Overzicht minimaal vereiste ventilatiecapaciteit

gebruiksfunctie	ventilatie-eis verblijfsruimte en verblijfsgebied
Bijeenkomstfunctie	4 [dm ³ /s per persoon]

De in een toilet minimaal vereiste luchtverversing bedraagt 7 l/s. De afvoer van binnenlucht dient in deze ruimten rechtstreeks naar buiten plaats te vinden. De toevoer mag vanuit een andere ruimte plaatsvinden. Verder moet in een ruimte met een kooktoestel 21 l/s aan toe- en afvoercapaciteit aanwezig zijn.

Overeenkomstig artikel 3.32 van het Bouwbesluit 2012 dienen meterruimten (voor een voorziening voor gas) te worden voorzien van een voorziening voor de luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde minimale ventilatiecapaciteit van ten minste 1 l/s per m² vloeroppervlakte van die ruimte, met een minimum van 2 l/s. Voor de toevoer is



een spleet onder de deur van 80 cm² nodig en voor de afvoer een spleet boven de deur van 80 cm².

De capaciteit van de toe te passen voorzieningen voor de luchtverversing van verblijfsgebieden en -ruimten dient te worden bepaald volgens NEN 1087.

Te realiseren situatie

Het gebouw wordt voorzien van een systeem met mechanische luchttoevoer en mechanische luchtafvoer van ventilatielucht. Een overzicht van de minimaal vereiste luchtverversing in de te onderscheiden ruimten is gegeven in bijlage 3. De in deze bijlage aangegeven ventilatiecapaciteiten zijn bepaald op basis van de minimale eisen als vastgelegd in het Bouwbesluit.

Gepresenteerd is de minimaal benodigde capaciteit op basis van de regelgeving als vastgelegd in het Bouwbesluit. De voor het afvoeren van bakdampen benodigde extra capaciteit is niet aangegeven. Hiervoor zal de leverancier van de keukenapparatuur t.z.t. een voorstel doen. Bij de keuze van de installaties moet rekening worden gehouden met de hiervoor van toepassing zijnde eisen (capaciteit en schoorsteenhoogte) als vastgelegd in het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer (Baim / Activiteitenbesluit).

Het bijbehorende stroomschema met toe- en afvoerpunten is gegeven in figuur 4. De minimaal vereiste capaciteit moet tijdens de gebruiksuren te allen tijde worden gerealiseerd. Voor de niet nader genoemde ruimten geldt dat hier geen eisen op basis van het Bouwbesluit van toepassing zijn. De te realiseren capaciteit moet op het gebruik worden afgestemd.

WNP raadgevende ingenieurs
11 maart 2013

AM



FIGUREN

Situ

tek.nr.

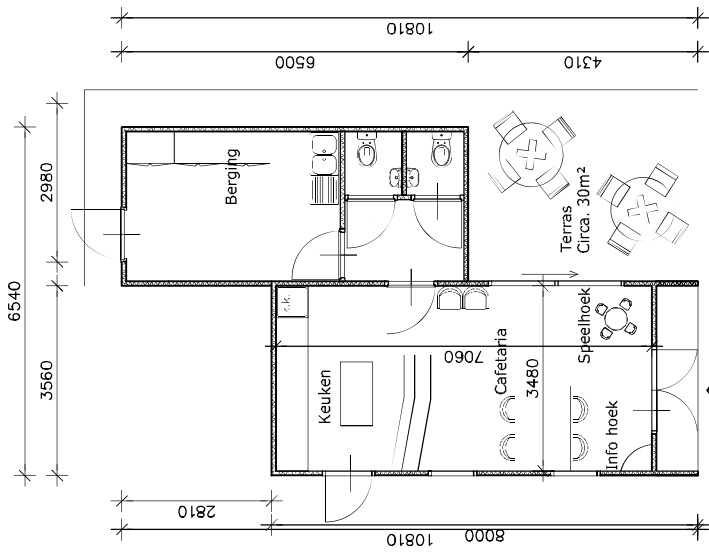
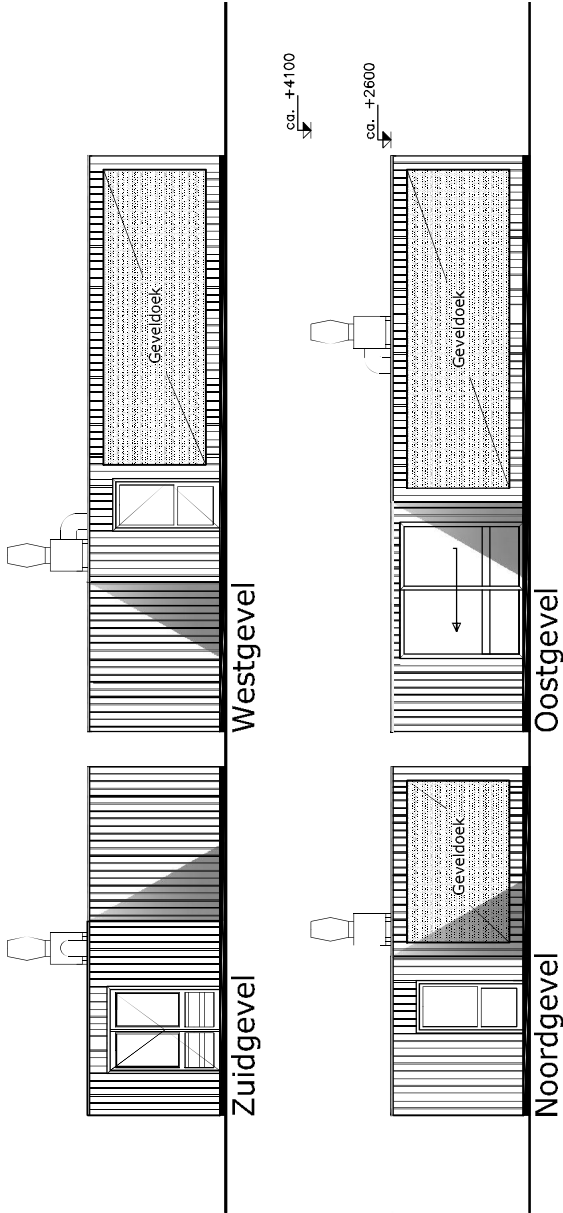
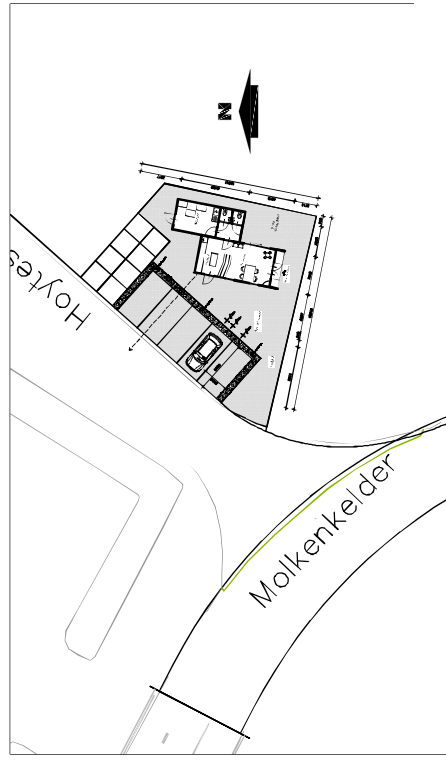
t

schaal:

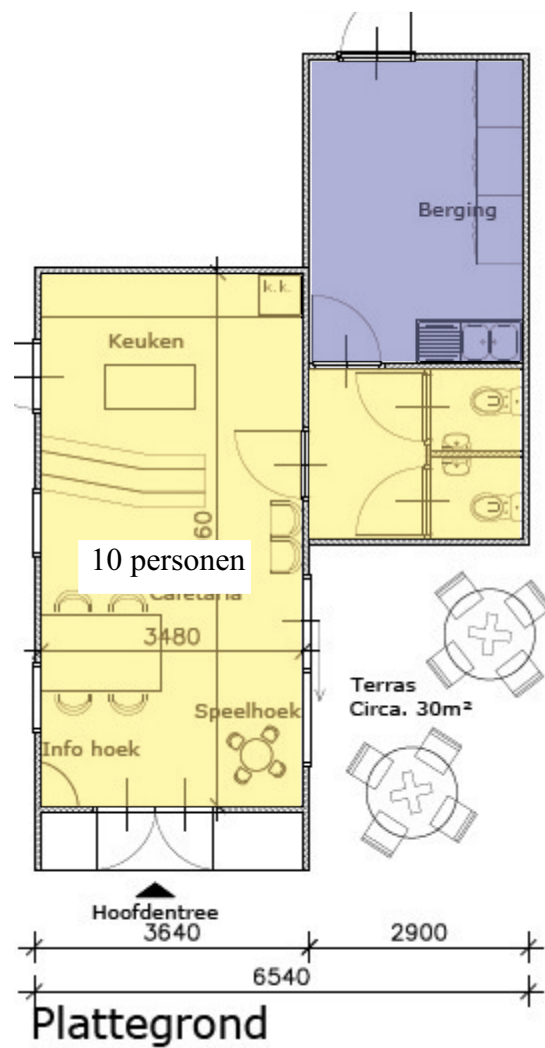
datum:

gew.:

get.:



Plattegrond
Schaal 1:100



RENVOOI

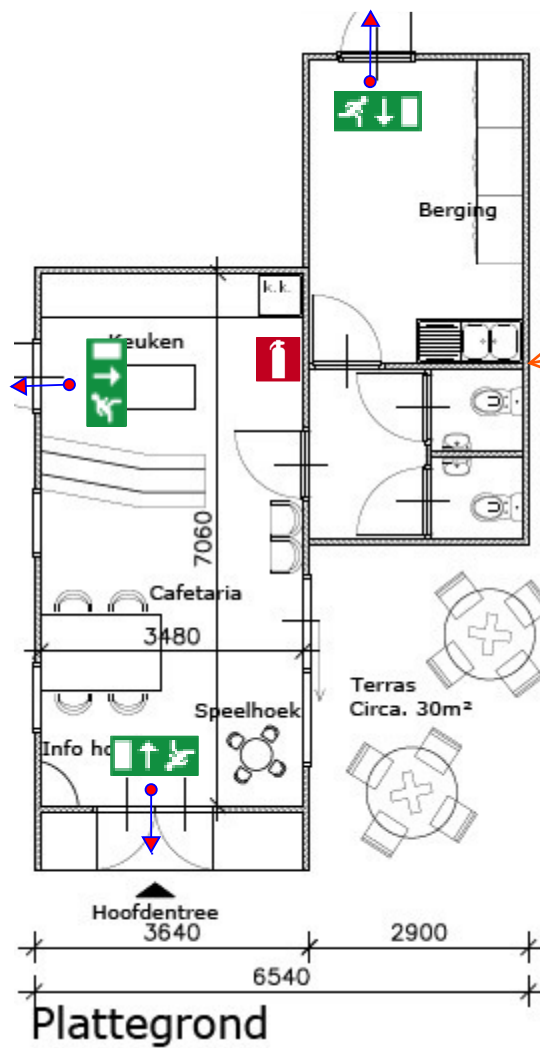
Gebruiksoppervlakte:



- bijeenkomstfunctie ca. 32 m²



- overige gebruiksfunctie ca. 12 m²



Deze gevel op een afstand van 1,5 m tot de perceelsgrens plaatsen

RENVOOI



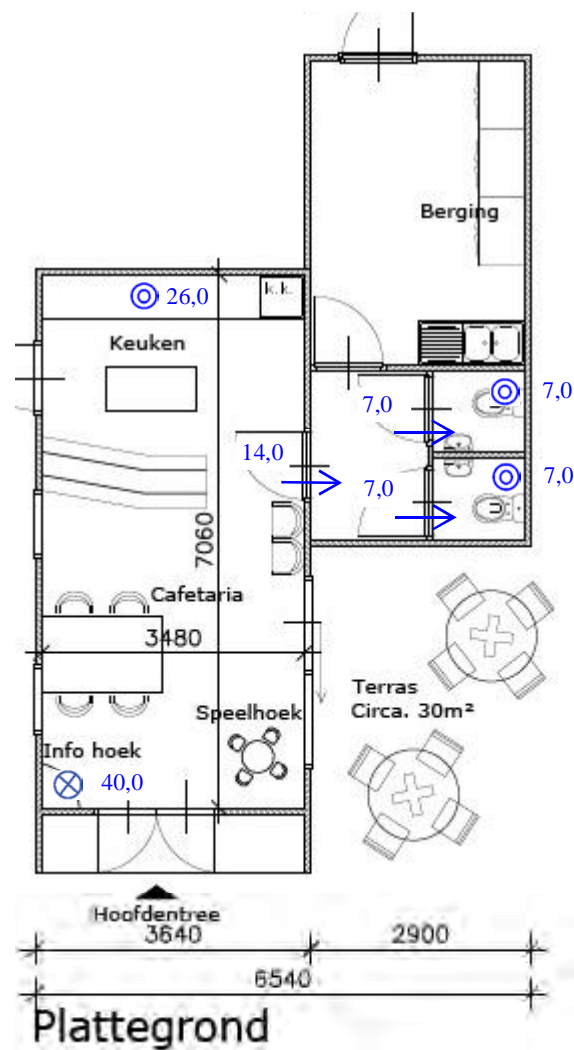
vluchtwegaanduiding



handbrandblusser



deur te openen zonder sleutel of ander los voorwerp



RENVOOI

- 14,0 - minimale ventilatiecapaciteit in l/s volgens Bouwbesluit
- - toevoer- of overstromvoorziening
- ⊙ - vertrek voorzien van afvoerpunt(en) met benodigde ventilatiecapaciteit
- ⊗ - vertrek voorzien van toevoerpunt met benodigde ventilatiecapaciteit



BIJLAGEN

**Quick-scan bouwregelgeving**

Bijlage 1.1, blad 1 (1)

Project: 413.1062
Omschrijving: Tijdelijk cafetaria Techum - quick-scan brandveiligheid

Hoofdstuk 2 - Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid

Afdeling	Niet beoordeeld	Niet van toepassing	Voldoet	Advies
2.2 - Sterkte bij brand			X	Geen eisen.
2.8 - Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie			X	
2.9 - Beperking van het ontwikkelen van brand en rook			X	Zie renvooi.
2.10 - Beperking van uitbreiding van brand			X	Het gebouw is 1 brandcompartiment. Ter controle van de WBO-eis van 30 minuten naar een fictief spiegelsymmetrisch gebouw ten opzichte van de perceelsgrens: is een brandoverslagberekening gemaakt (zie bijlage 4). Om brandoverslag te voorkomen moet een afstand van ten minste 1,5 m t.o.v. de oostelijke perceelsgrens worden aangehouden.
2.11 - Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook			X	Het gebouw is 1 subbrandcompartiment.
2.12 - Vluchtroutes			X	Loopafstanden tot buiten voldoen. De vrije doorgang van de deuren is min. 0,5 m breed en 1,7 m hoog. In het gebouw zijn maximaal 10 personen aanwezig. De naar buiten toe te passeren deuren hebben hiervoor voldoende doorstroomcapaciteit.
2.13 - Hulpverlening bij brand		X		

**Quick-scan bouwregelgeving**

Bijlage 1.2, blad 1 (1)

Project: 413.1062
Omschrijving: Tijdelijk cafetaria Techum - quick-scan brandveiligheid

Hoofdstuk 6 - Voorschriften inzake installaties

Afdeling	Niet beoordeeld	Niet van toepassing	Voldoet	Advies
6.1 - Verlichting			X	Zie renvooi.
6.5 - Tijdig vaststellen van brand			X	
6.6 - Vluchten bij brand			X	Nodig: vluchtwegaanduiding + vluchtwegbeslag. Zie renvooi op bijlage 2 + figuur 3.
6.7 - Bestrijden van brand			X	Handbrandblusser nodig in keuken, zie figuur 3.
6.8 - Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten			X	Gebouw voldoende dicht bij openbare weg. Brandweeringang: voorstel hoofdentree.

**Quick-scan bouwregelgeving**

Bijlage 1.3, blad 1 (1)

Project: 413.1062
Omschrijving: Tijdelijk cafetaria Techum - quick-scan brandveiligheid

Hoofdstuk 7 - Voorschriften inzake het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen

Afdeling	Niet beoordeeld	Niet van toepassing	Voldoet	Advies
7.1 - Voorkomen van brandgevaar en ontwikkeling van brand	X			Niet te toetsen. Het artikel bevat voorschriften voor een veilig gebruik. Vastgelegd is o.a. dat de toe te passen aankleding niet brandgevaarlijk mag zijn. Hier moet bij het inrichten van de cafetaria rekening mee worden gehouden.
7.2 - Veilig vluchten bij brand	X			In dit artikel zijn eisen vastgelegd inzake het hang- en sluitwerk van vluchtdeuren (wel/geen paniekbeslag). De bij de bouw van toepassing zijnde zaken zijn vastgelegd in het renvooi. Het artikel bevat ook nog andere voorschriften voor veilig vluchten, die nog niet te toetsen zijn. Dit betreft bijvoorbeeld eisen aan de brandveiligheid van inrichtingselementen en het beperken van gevaar voor letstel. Hiermee rekening houden bij het inrichten.

Brandveiligheid

materialisering

- het dak is bepaald volgens NEN 6063 niet brandgevaarlijk
- de toegepaste materialen voldoen aan de hieronder vermelde brand- en rookklassen volgens NEN-EN 13501-1;
 - o aan de binnenzijde: brandklasse D, Dfl en rookklasse S2;
 - o aan de buitenzijde: brandklasse D en Dfl;
 - o waarbij geen eis voor de brandvoortplanting geldt voor:
 - 5% van de oppervlakte binnen een ruimte; en
 - de bovenzijde van een dak.

Vluchtwegen

- aan de aan de buitenlucht grenzende zijde van een nooddeur is het opschrift «nooddeur vrijhouden» of «nooduitgang» aangebracht. Dit opschrift voldoet aan de eisen voor aanvullende tekens in NEN 3011
- alle deuren op een vluchtroute zijn bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk uitsluitend gesloten indien die deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te moeten maken van een sleutel onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend

Installaties

- een verlichtingsinstallatie, die een verlichtingssterkte kan geven van 1 lux op de vloer gemeten, nodig voor:
 - o verblijfsruimte (keuken + cafetaria);
- vluchtrouteaanduiding nodig conform Bouwbesluit 2012 art. 6.24 lid 1

**Ventilatieberekening overeenkomstig NEN 1087**

Bijlage 3, blad 1 (1)

Project: 413.1062
Omschrijving: Tijdelijk cafetaria te Techum
Bijeenkomstfunctie

Vertrek	Gebruiksfunctie [-]		Aantal personen [-]	Ventilatie- eis [l/s]	IN [l/s]	van	UIT [l/s]	naar
<u>begane grond</u>								
	keuken/cafetaria	bijeenkomstfunctie	10	40,0	40,0	mech. inbl.	26,0	mech. afz.
							14,0	portaal
	portaal	bijeenkomstfunctie	-	-	14,0	cafetaria	7,0	toilet 1
							7,0	toilet 2
	toilet 1	bijeenkomstfunctie	-	7,0	7,0	portaal	7,0	mech. afz.
	toilet 2	bijeenkomstfunctie	-	7,0	7,0	portaal	7,0	mech. afz.
					40,0		40,0	

Brandscenario's

Naam	Brandruimte	Opening	Positie	Rechts	Omhhoog	Tenug	Hoek	Versb	kW /m ²	Commentaar	Tf	R	Defl	H.n	Opp
@	BC1	op1	Tegenover	0,00	0,00	-2,99	0,0	6068_2008	15,0	Ok	671	0,6	14,5	0,9	48
@	BC1	op1	Tegenover	0,00	0,00	-2,99	0,0	6068_2008	15,0	Ok	671	0,6	14,5	0,9	48
@	BC1	op1	Tegenover	0,00	0,00	-2,99	0,0	6068_2008	15,0	Ok	671	0,6	14,5	0,9	48
@	BC1	op1	Tegenover	0,00	0,00	-2,99	0,0	6068_2008	15,0	Ok	671	0,6	14,5	0,9	48
@	BC1	op1	Tegenover	0,00	0,00	-2,99	0,0	6068_2008	15,0	Ok	671	0,6	14,5	0,9	48
@	BC1	op1	Tegenover	0,00	0,00	-2,99	0,0	6068_2008	15,0	Ok	671	0,6	14,5	0,9	48
@	BC1	op1	Tegenover	0,00	0,00	-2,99	0,0	6068_2008	15,0	Ok	671	0,6	14,5	0,9	48
@	BC1	op1	Tegenover	0,00	0,00	-2,99	0,0	6068_2008	15,0	Ok	671	0,6	14,5	0,9	48
@	BC1	op1	Tegenover	0,00	0,00	-2,99	0,0	6068_2008	15,0	Ok	671	0,6	14,5	0,9	48
@	BC1	op1	Tegenover	0,00	0,00	-2,99	0,0	6068_2008	15,0	Ok	671	0,6	14,5	0,9	48

Libente : WNP raadgevende ingenieurs Groningen

Integraalversie : V44 a7_standdaard C PeutzData 2001, 2011

gevels nietbrandwerend :

Projectnummer :

413.1062

Printdatum / tijd

Project :

Tijdelijke cafetaria te Techum

12-3-2013 8:55:38

Variant :

gevels netbrandwerend



File :

D:\in\documenten\werken\ap\projecten\chsdag\413.1062 AM tijdelijk cafetaria Techum \notitie of rapport\brandoverslagberekening gevels netbrandwerend NPR

Brandruimten

Naam	Breed	Diep	Hoog	Gereduc	Nivo	WBDO	Plafond	Samen naam	B.k
BC1	14,00	14,00	5,20	ja	00	30	10	gev1 gev2 gev3 gev4 gev5 gev6 gev7 gev8	
sym brand	14,00	14,00	500,00	nee	00	30	60,00		

Licentie : WNP raadgevende ingenieurs Groningen

Integraalversie : V44.a7_standdaard C PeutzData 2001, 2011

gevels netbrandwerend :

File: D:\Mijn documenten\werken op projecten dinsdag 413.1062 AM tijdelijk cafetaria Techum\Notitie of rapport\brandoverslagberekening gevels nietbrandwerend.NPR

Gevels en blokken

Naam	LO_x	LO_y	RO_x	RO_y	Hoogte	Hoek	Omhoog	Bbk
gev1	,00	,00	3,64	,00	5,20	,00	,00	
gev2	3,64	,00	3,64	4,31	5,20	,00	,00	
gev3	3,64	4,31	6,54	4,31	5,20	,00	,00	
gev4	6,54	4,31	6,54	10,81	5,20	,00	,00	
gev5	6,54	10,81	3,64	10,81	5,20	,00	,00	
gev6	3,64	10,81	3,64	8,00	5,20	,00	,00	
gev7	3,64	8,00	,00	8,00	5,20	,00	,00	
gev8	,00	8,00	,00	,00	5,20	,00	,00	

Gevebpeningen

Naam	Rechts	Omhoog	Breedte	Hoogte	Opgaaande	Gevel	Brandruimte	Brandwerend	Balkon
op1	,00	,00	6,50	2,60	ja	gev4	BC1	,00	,00

datum 24-5-2013
dossiercode 20130524-2-7021

Project: Tijdelijk cafetaria Nije Daam 1a te Leeuwarden
Gemeente: Leeuwarden
Aanvrager: Johanna Wijmenga
Organisatie: Gemeente Leeuwarden

Geachte heer/mevrouw Johanna Wijmenga,

Voor het plan *Tijdelijk cafetaria Nije Daam 1a te Leeuwarden* heeft u een watertoets aangevraagd op www.dewatertoets.nl. Met de gegevens die u heeft opgegeven, is bepaald dat het plan een beperkte invloed heeft op de waterhuishouding en de afvalwaterketen. Hierdoor kan de korte procedure worden gevolgd voor de watertoets.

Dit betekent dat de beperkte invloed van het plan kan worden opgevangen met standaard maatregelen. Deze maatregelen vindt u in het onderstaande standaard wateradvies dat u in de ruimtelijke onderbouwing van het plan kunt opnemen. U hoeft dan verder geen contact met ons op te nemen. Mochten er desondanks vragen zijn, dan kunt u contact opnemen via 058 292 2222 en vragen naar de contactpersoon voor uw gemeente.

Via www.dewatertoets.nl hebben wij uw watertoets als een melding ontvangen. Wij archiveren deze melding. De watertoets is hiermee voor Wetterskip Fryslân afgerond.

Met vriendelijke groet,

Wetterskip Fryslân
Postbus 36
8900 AA Leeuwarden
T 058 292 2222
F 058 292 2223
E info@wetterskipfryslan.nl

Wateradvies korte procedure

De initiatiefnemer heeft Wetterskip Fryslân geïnformeerd over het plan *Tijdelijk cafetaria Nije Daam 1a te Leeuwarden* via de Digitale watertoets (www.dewatertoets.nl). Hiermee is bepaald dat het plan een zodanige invloed heeft op de waterhuishouding en de afvalwaterketen dat kan worden volstaan met een standaard wateradvies.

In dit advies staan de maatregelen die Wetterskip Fryslân adviseert om wateroverlast te voorkomen en het water in de sloten schoon te houden. Het is een standaard advies dat voor alle kleine plannen wordt gegeven. Hierdoor kan het voorkomen dat niet alle punten gelden voor het plan *Tijdelijk cafetaria Nije Daam 1a te Leeuwarden*.

Probeer regenwater langzaam weg te laten lopen

Regenwater dat op een verhard oppervlak valt, gaat sneller naar het riool of een sloot dan regenwater dat op onverhard oppervlak valt (zoals gras of een groenstrook). Wanneer opeens veel water in de riolen en sloten komt kan dit wateroverlast geven. Het is daarom belangrijk dat het regenwater langzaam wegloopt. Dit kan op verschillende manieren. Vang het regenwater eerst in een regenton op, gebruik grasstenen ('open bestrating') voor de bestrating en bestraat niet het hele perceel maar laat wat stukken open met gras of andere beplanting.

Regenwater niet op het riool lozen

Wij adviseren om regenwater direct op een sloot te lozen en niet op het vuilwaterriool. De rioolwaterzuivering wordt dan niet onnodig belast met schoon regenwater. Dit is uiteraard alleen mogelijk als er een sloot dicht bij het perceel ligt.

Gebruik schone bouwmaterialen, gebruik geen chemische onkruidbestrijding

Regenwater dat op het plangebied valt, komt uiteindelijk altijd in het grondwater of in het oppervlaktewater. Voorkom watervervuiling door geen uitlogende bouwmaterialen zoals zink, koper en lood te gebruiken. Deze materialen zijn een belangrijke bron voor de vervuiling van ons water. Ook adviseren wij om geen chemische middelen voor onkruidbestrijding te gebruiken.

Vloeren minimaal een meter boven het grondwater

Wij adviseren om het vloerpeil (bovenkant vloer) van woningen en andere bouwwerken minimaal een meter boven het grondwaterpeil aan te leggen. Hierdoor wordt grondwateroverlast voorkomen.

Vergunningen die bij het waterschap moeten worden aangevraagd

Voor sommige werkzaamheden of activiteiten is een watervergunning van het waterschap nodig of moet een melding worden gedaan. Voorbeelden zijn

- het onttrekken en/of lozen van grondwater (bijvoorbeeld bronneringen),
- het lozen van afvalwater op het oppervlaktewater,
- het toepassen van grond in een watergang,
- het graven of dempen van sloten,
- de aanleg van dammen of duikers.

Meer informatie hierover is te vinden op onze website www.wetterskipfryslan.nl/waterwet.

Koude- en warmteopslag

Als sprake is van koude- en warmteopslag in de bodem wijzen wij u er op dat u hiervoor contact op dient te nemen met de provincie Fryslân. Een contactpersoon vindt u op www.wetterskipfryslan.nl bij het digitaal loket onder het kopje watertoets.

De WaterToets 2012

datum 24-5-2013
dossiercode 20130524-2-7021

Samenvatting van de gegevens voor de watertoets van

project: Tijdelijk cafetaria Nije Daam 1a te Leeuwarden
gemeente: Leeuwarden

Gegevens plan

Tijdelijk cafetaria Nije Daam 1a te Leeuwarden

oppervlak: 229 m2
adres: Nije Daam 1a, Leeuwarden
kadastraal adres: Gemeente Huizum, Sectie G, nummer 2041
tekening meegestuurd: survey_attachments/1807_773483_1363708823941_1_situatie.pdf

opmerkingen:

Gegevens aanvrager

Johanna Wijmenga
Gemeente Leeuwarden
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden
T: 058-7505428
E: jwijmenga1@leeuwarden.nl

Gegevens gemeente

gemeente: Leeuwarden
contactpersoon: J. Wijmenga
T: 058-7505428
E: jwijmenga1@leeuwarden.nl

Resultaat kaartenanalyse voor het plangebied

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?
nee

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?
Leeuwarden

Uw antwoorden op onderstaande vragen

Wordt ALLEEN de gebruiksfunctie van bebouwing gewijzigd?
Antwoord: nee

Is er sprake van een toename van lozing van verontreinigd water op het oppervlaktewater?
Antwoord: nee

Is sprake van een toename van lozing van verontreinigd water op het oppervlakte water?

Antwoord: nee

Wordt het bestaande verharde oppervlak vergroot met meer dan 200 m2?

Antwoord: nee

Met hoeveel m2 wordt het verharde oppervlak vergroot?

Antwoord: 50

Wil men voor het plan waterpeilen wijzigen?

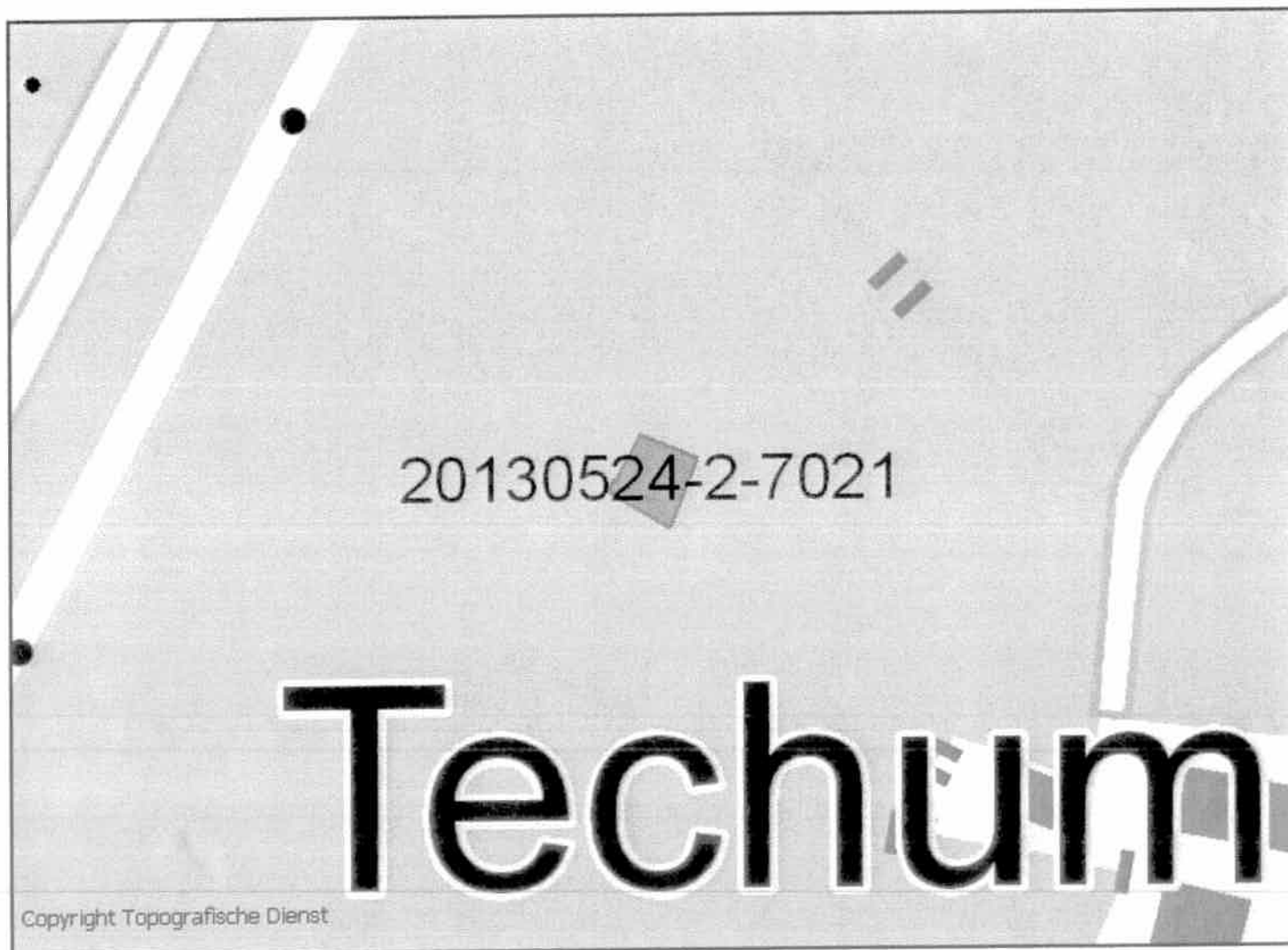
Antwoord: nee

Wil men voor het plan sloten dempen of graven?

Antwoord: nee

Wordt er een kelder of souterrain gerealiseerd?

Antwoord: nee



Te volgen watertoetsprocedure

Korte procedure

De WaterToets 2012

Verleende omgevingsvergunning tijdelijk cafetaria Nije Daam 1a te Leeuwarden.

Van 25 juli 2013 tot en met 5 september 2013 ligt de verleende omgevingsvergunning ex artikel 2.12, lid 2 van de Wabo voor een tijdelijk cafetaria aan de Nije Daam 1a te Leeuwarden met bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

De verleende omgevingsvergunning heeft betrekking op het perceel Nije Daam 1a te Leeuwarden, in het buurtschap Techum, kadastraal bekend gemeente Huizum, Sectie F, nummer 2041.

Ontwikkeling

Met dit plan wordt een tijdelijk cafetaria voor een periode van 5 jaar mogelijk gemaakt.

Inzage

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stads kantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via de websites:
 - www.leeuwarden.nl/ruimtelijke-plannen
 - www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Bent u het niet eens met deze verleende omgevingsvergunning? Dan kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Leeuwarden (Sector bestuursrecht, Postbus 1702, 8901 CA Leeuwarden. U kunt alleen beroep instellen:

- van 26 juli 2013 tot en met 5 september 2013
- als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen de ontwerp omgevingsvergunning hebt ingediend
- als u belanghebbende bent en aantoonbaar dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij het college in te dienen

Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Leeuwarden, Postbus 1702, 8901 CA Leeuwarden. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.