

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Leeuwarden
Postbus 21000
8900 JA LEEUWARDEN

Leeuwarden, 28 juni 2016
Verzonden, **29 JUNI 2016**

Ons kenmerk : 01328714
Afdeling : Stêd en Plattelân
Behandeld door : T. de Jong / (058) 292 52 42 of t.dejongl@fryslan.frl
Uw kenmerk : M. Swart, d.d. 9 juni 2016
Bijlage(n) :

Onderwerp : Advies voorontwerpbestemmingsplan Nijlân

Geacht college,

Op 9 juni 2016 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan zijn op een juiste wijze verwerkt.

Het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

b.a. 

Mw. drs. C.T. de Vries
Wvd. hoofd Team Ruimte
Afdeling Stêd en Plattelân

College van burgemeester en wethouders van
Leeuwarden
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden

Gasunie Transport Services B.V.
Postbus 181
9700 AD Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 22 55
E ro_oost@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02084889
www.gasunietransportservices.com

Datum
10 juni 2016

Doorkiesnummer
06-11005879

Ons kenmerk
OPO 16.2586

Uw kenmerk

Onderwerp
Reactie voorontwerpbestemmingsplan 'Leeuwarden –
Nijlân'.

Geacht college,

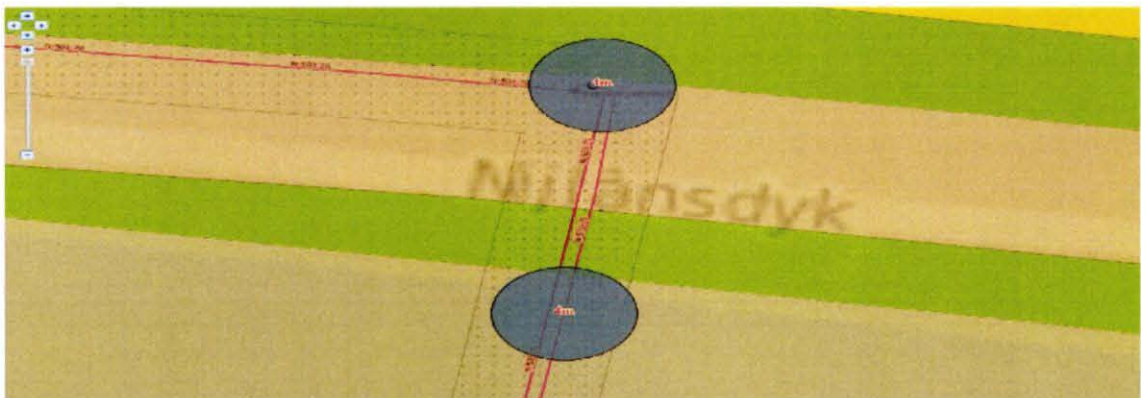
Met ingang van 1 januari 2016 zijn delen van de eigendommen van Gasunie Transport Services B.V. onder algemene titel overgegaan naar Gasunie Grid Services B.V. Deze reactie wordt namens beiden (verder: Gasunie) ingediend, ieder voor zover het zijn bevoegdheden betreft. Alle correspondentie kan plaatsvinden via het postadres van Gasunie Transport Services B.V.

Uit een publicatie op de site 'nieuweplannen.nl' van 1 juni 2016, blijkt dat het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan door u ter inzage is gelegd. Het voorontwerp is door ons beoordeeld en geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Verbeelding

Breedte belemmeringenstrook van de N-503-78 voldoet niet aan het Bevb.

Na een controle op de verbeelding blijkt dat de regionale aardgastransportleiding (RTL) N-503-78 niet is opgenomen op de verbeelding. Deze leiding ligt parallel aan de RTL N-503-70. Wij verzoeken u de belemmeringenstrook aan de oostzijde van de N-503-78 te verbreden naar vier meter.



Afbeelding 1: belemmeringenstrook N-503-78 < vier meter

Gasunie Transport Services B.V.

Datum: 10 juni 2016

Ons kenmerk: OPO 16.2586

Onderwerp: Reactie voorontwerpbestemmingsplan Reactie voorontwerpbestemmingsplan 'Leeuwarden – Nijlân'.

Planregels*Voorrangsbepaling*

In dit plan valt de dubbelbestemming 'Leiding-Gas' samen met enkele andere (dubbel)bestemmingen zoals 'Verkeer – Verblijfsgebied', 'Groen' en 'Water - Vaarweg'. Op basis van de jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State¹ dient een onderlinge rangorde te worden aangegeven. Dit is nu niet het geval. Gezien de veiligheidsaspecten die gelden om een veilige ligging van de aardgastransportleiding te waarborgen, verzoeken wij u om een bepaling op te nemen, zodat de dubbelbestemming 'Leiding-Gas' bij samenvallen met andere bestemmingen voorrang krijgt.

Specifieke gebruiksregels

In het artikel 'Leiding – Gas' zijn geen specifieke gebruiksregels opgenomen. Wij verzoeken u in de planregels de volgende passage op te nemen:

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend:

- het opslaan van goederen, met uitzondering het opslaan van goederen ten behoeve van inspectie en onderhoud van de gastransportleiding.

Schrappen van term 'onevenredigheid'

In artikel 18, paragraaf 4.3 staat vermeld dat een omgevingsvergunning wordt verleend als het belang van de leiding niet 'onevenredig' wordt geschaad. Wij zijn van mening dat het opnemen van deze term in de regels nog een bepaalde mate van beoordelingsvrijheid kan impliceren. Gelet op het bovenstaande verzoeken wij u de term 'onevenredig' uit de regels te schrappen.

Tot slot

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u naar aanleiding hiervan nog vragen hebben of nadere informatie wensen dan vernemen wij dat graag. U kunt contact opnemen met de heer T.A. (Thiadmar) Koopman op telefoonnummer 06 - 11005879 of via de e-mail op RO_Oost@gasunie.nl.

Met vriendelijke groet,



Thiadmar Koopman
Adviseur Omgevingsmanagement Juridische Zaken

¹ Zie uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 201304186/1/R4) van 19 februari 2014, rechtsoverwegingen 4.5 en 4.6.



Aan het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Leeuwarden
Ter attentie van M. Swart
Postbus 21000
8900 JA LEEUWARDEN

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	16 juli 2016	Behandeld door	R.J.J. de Groot
Onze referentie	UIT/16007043/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 914
Uw referentie		E-mail	r.degroot@brandweefryslan.nl
Uw brief van	9 juni 2016	Bijlagen	0

Onderwerp Advies voorontwerp bestemmingsplan Leeuwarden - Nijlân

Geacht college,

Op 10 juni 2016 heeft u aan ons ter advisering het voorontwerpbestemmingsplan Nijlân te Leeuwarden toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Omschrijving plan

Het betreft een conserverend plan voor het gebied Nijlân aan de zuidzijde van Leeuwarden.

In deze brief worden onze bevindingen en ons advies weergegeven. In ons advies richten wij ons op het optimaliseren van de veiligheidssituatie; wij gaan niet in op de vraag of het groepsrisico aanvaardbaar is.

Externe veiligheid

In de nabijheid van het plangebied zijn een aantal risicobronnen aanwezig waarvan het vervoer van gevaarlijke stoffen het meest nabijgelegen is.

De brandweer heeft in haar advies gekeken naar een aantal aspecten voor deze risicobron:

- plaatsgebonden risico
- groepsrisico
- nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen
- bestrijdbaarheid
- zelfredzaamheid

Onderstaand zijn de conclusies opgenomen.

Risicovolle inrichtingen

Aan de west zijde van het plangebied zijn een aantal risicobronnen aanwezig. Het gaat hierbij om een gasverdeelstation en Boomsma Distilleerderij. Van beide inrichtingen loopt het invloedsgebied niet over het plangebied. Deze risicobronnen worden daarom niet verder behandeld in dit advies.





BRANDWEER

Fryslân

Buisleidingen

Tevens aan de westzijde van het plangebied is een hogedruk aardgasleiding aanwezig van de Gasunie. Het gaat om een leiding van 6 inch met een werkdruk van 40 bar. Aan de zuidwest zijde van het plangebied is een tweede leiding aanwezig van exact dezelfde omvang en werkdruk.

In onderstaande tabellen zijn de risicogebieden weergegeven die bij een dergelijke leidingen gelden. In blauw is het invloedsgebied weergegeven.

Diameter [F]			Afstand bij 40 bar		
inches	mm	nominaal	1 ^e ring	2 ^e ring	3 ^e ring
6	168,3	DN150	50	70	120

EFFECTEN [E] [H] [I]											
Hittestraling is, in combinatie met de blootstellingsduur (20 seconden), bepalend voor de gevolgen voor mensen en objecten. De effecten zijn doden (†), gewonden (zeer zwaargewond T1 tot lichtgewond T3), schade aan objecten en brandoverslag (secundaire branden).											
	Afstand (meter)	Hittestraling (kW/m ²)	Mensen buiten				Mensen binnen				Objecten [J]
			†	T1	T2	T3	†	T1	T2	T3	
1 ^e ring	Zie onderstaande tabel	≥35 kW/m ²	100%	0%	0%	0%	10%	6%	14%	70%	Onherstelbare schade en branden
2 ^e ring		≥12,5 kW/m ²	2%	6%	14%	30%	0%	0,6%	1,4%	5%	Secundaire branden treden op
3 ^e ring		≥1 kW/m ²	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	Geen of lichte schade
De effectafstanden aangegeven in meters vanaf het midden van de buisleiding, zijn afhankelijk van diameter en druk.											

Binnen het invloedsgebied van deze leiding liggen geen objecten die bestemd zijn voor functies voor verminderd zelfredzame personen. De gronden binnen 70 meter van de leiding zijn bestemd voor groen en sport.

Uit de meegeleverde risicoberekening voor deze leidingen volgt dat de leidingen geen zichtbaar groepsrisico veroorzaken. Brandweer Fryslân onderschrijft deze bevinding en stelt dat verdere verantwoording van het groepsrisico voor deze leidingen dan ook niet aan de orde is.

Vervoer van gevaarlijke stoffen

Over de naast gelegen Julianalaan vindt vervoer van gevaarlijke stoffen plaats. Gezien de risicobronnen in de omgeving en de mogelijke alternatieve aanrijroutes is het de verwachting dat het aantal transporten relatief laag zal zijn.

Uit de onderbouwing van het Bureau EV Fryslân volgt dat de aantallen transporten in combinatie met de omliggende bebouwing niet tot problemen zal leiden in het kader van externe veiligheid.

Binnen het invloedsgebied van de weg liggen echter wel een aantal (grote) onderwijsfuncties. De scholen beschikken over een BHV organisatie waardoor een eventuele ontruiming van de panden direct kan starten zonder extra hulp van de aanwezige hulpdiensten.

Het ligt dan ook voor de hand dat in het geval van een groot incident op de weg de scholen tijdig ontruimd kunnen worden. Hierbij is het wel van belang dat dit in zuidelijke richting gebeurt en niet in de richting van de weg. Het is momenteel niet bekend bij Brandweer Fryslân of de BHV organisaties zijn voorbereid op een dergelijk scenario.

Ten aanzien van zelfredzaamheid worden vooralsnog geen directe knelpunten geconstateerd.





BRANDWEER

Fryslân

Repressief advies

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweertzorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Opkomsttijden

De wijk Nijlân valt in het verzorgingsgebied van de kazerne aan de Aldlânsdyk. Dit betreft een kazerne met beroepspersoneel waardoor een snelle eerste inzet gegarandeerd is. De eerste eenheden zullen dan ook binnen de normtijden aanwezig zijn. Hier worden dan ook geen aandachtspunten geconstateerd.

Bluswatervoorziening

In het plangebied zijn voldoende brandkranen aanwezig die kunnen dienen als primaire bluswatervoorziening. De brandweer zal deze kranen gebruiken voor een eerste (snelle) inzet. Bij een grote brand zal de brandweer gebruik maken van open water om op die manier voldoende water te kunnen winnen. In en in de nabijheid van het plangebied is voldoende open water aanwezig. Dit leidt dan ook niet tot knelpunten.

Bereikbaarheid

Het plangebied is van meerdere zijden te benaderen en ook de functies en gebouwen in het plangebied zijn over het algemeen goed ontsloten. Er worden dan ook geen knelpunten geconstateerd ten aanzien van de bereikbaarheid.

Advies

In overeenstemming met bovengenoemde opmerkingen adviseert Brandweer Fryslân om:

- Af te zien van verdere verantwoording van het groepsrisico. In de toelichting dient opgenomen te worden waarom dit gebeurt.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met R. de Groot van Specifiek Domein Risicobeheersing, te bereiken via 088 – 229 89 14.

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken bij de verdere ontwikkeling van onze adviestaak.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze

ba

ing. G.C. Kuntz
afdelingshoofd Brandweer Noordwest Fryslân