

Vastgesteld bestemmingsplan Leeuwarden - Vrijheidswijk

Van 1 september 2011 tot en met 13 oktober 2011 ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Leeuwarden – Vrijheidswijk met bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

De Vrijheidswijk ligt in het noorden van Leeuwarden. De wijk wordt begrensd door de Prof. Mr. P.S. Gerbrandyweg, de Groningerstraatweg, de Bonkevaart en de Dokkumer Ee. Het bestemmingsplan Leeuwarden - Vrijheidswijk is een actualisatie van een aantal verschillende, vigerende bestemmingsplannen, namelijk:

- uitbreidingsplan Lekkumerend;
- bestemmingsplan Lekkumerend - Oost;
- bestemmingsplan Leeuwarden - Vrijheidswijk Zuidwest;
- bestemmingsplan Leeuwarden - Vrijheidswijk Noordwest.

Ook zijn de woningen aan de Groningerstraatweg (huisnummers 365 t/m 379) meegenomen.

Actualisatie verouderde plannen / verouderd plan

Het plan vervangt een groot aantal verouderde plannen die nu nog in dit gebied van kracht zijn. Die plannen zijn verouderd omdat de wetgeving gewijzigd is en er inmiddels veel gebouwen zijn toegevoegd. Het plan is voor het grootste deel conserverend. Dit betekent dat de nu geldende regels zoveel mogelijk blijven gehandhaafd. Een uitzondering op het conserverende karakter vormt de ontwikkeling van een zorgcentrum aan de Canadezenlaan.

Gewijzigde vaststelling

Het bestemmingsplan Leeuwarden – Vrijheidswijk is gewijzigd vastgesteld volgens de wijzigingen in de bij het raadsbesluit behorende bijlage 2 'Ambtshalve ingebrachte wijzigingsvoorstellen'. Bijlage 2 wordt bij het bestemmingsplan ter inzage gelegd en is ook digitaal te vinden op de website Ruimtelijkeplannen.

Inhoud

Het vastgestelde bestemmingsplan bevat:

- een toelichting
- een verbeelding (plankaart)
- regels voor het bouwen en het gebruik van de grond en de bebouwing

Inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stads kantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (maandag t/m vrijdag 09.00 - 16.00 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via www.leeuwarden.nl/inzage

Beroep

Bent u het niet eens met dit vastgestelde bestemmingsplan? Dan kunt u beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt alleen beroep instellen:

- van 2 september 2011 tot en met 13 oktober 2011
- als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend

- als u belanghebbende bent en bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit tot vaststelling treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.