

Groningerstraatweg 363 te Leeuwarden

Verkennd bodemonderzoek

Rapport

dossier : A8547.01.001

registratienummer : NN-MI20071177

versie : 1

Gemeente Leeuwarden

november 2007

Definitief

5 SAMENVATTING EN CONCLUSIE

5.1 Samenvatting

Gemeente Leeuwarden heeft DHV BV te Groningen verzocht een verkennend bodemonderzoek uit te voeren aan de Groningerstraatweg 363 te Leeuwarden.

De aanleiding tot het uitvoeren van het verkennend bodemonderzoek vormt de voorgenomen gebiedsontwikkeling van de Vrijheidswijk (AZC-gebied). De onderzoekslocatie aan de Groningerstraatweg 363 kon destijds niet worden onderzocht vanwege toestemming.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het verkrijgen van inzicht in de bodemkwaliteit om te bepalen of het perceel geschikt is voor het beoogde gebruik (wonen met tuin).

Tijdens het veldwerk is de opgeboorde grond en het maaiveld visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbest. Tijdens de visuele inspectie is in zowel de opgeboorde grond als op het maaiveld geen asbest aangetroffen.

Uit de analyseresultaten blijkt dat in het ondergrondmonster van boring DH03 (traject 0,5- 1,0 m-mv) een licht verhoogd gehalte aan lood is gemeten. Uit de resultaten van de bovengrondmengmonster MM_zand(traject 0,0 – 0,5 m-mv) blijkt een licht verhoogd gehalte aan PAK is gemeten.

In de ondergrondmengmonster van boring DH03_2 is een P-95 waarde overschrijding geconstateerd voor lood. In het ondergrondmonster van boring DH04_3 is een P-95 waarde overschrijding geconstateerd voor Arseen.

In het grondwater uit peilbuis DH04 is een licht verhoogde concentratie aan xylenen (som) gemeten.

Uit de analyseresultaten van het slibmengmonster is een licht verhoogd gehalte aan lood, nikkel, PAK en minerale olie geconstateerd. Ook is er een triggerwaarde overschrijding van EOX waargenomen. Op basis van de analyse resultaten voor PAK is het slib beoordeeld als klasse 2.

5.2 Conclusie


Op basis van de resultaten van het bodem- en waterbodemonderzoek concluderen we dat de milieuhygiënische kwaliteit van de grond, het grondwater en het slib geen belemmering vormt voor het beoogde gebruik wonen met tuin.

Op basis van de analyse resultaten is het slib beoordeeld als klasse 2. Verspreiding van baggerspecie in het oppervlaktewater of op aangrenzende percelen, binnen 20 meter uit de grens van de watergang, is in principe (onder voorwaarden) toegestaan.

Op basis van de analyseresultaten en de gekozen onderzoeksstrategie is gebleken dat er voldoende is onderzocht en dat er geen aanleiding is voor een aanvullend onderzoek.

De sterke verontreiniging met PAK, lood en zink en de aanwezige puinlaag, zoals deze is aangetroffen op het perceel ten westen van de Groningerstraatweg 363, is tijdens onderhavig onderzoek niet aangetroffen. Hieruit kan worden geconcludeerd dat het geval van ernstige bodemverontreiniging op het perceel ten westen van de Groningerstraatweg 363 niet perceel overschrijdend is.

6 COLOFON

| | | |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Opdrachtgever | : Gemeente Leeuwarden | |
| Project | : Verkennend Bodemonderzoek Groningerstraatweg 363 te Leeuwarden | |
| Dossier | : A8547.01.001 | |
| Omvang rapport | : 9 pagina's | |
| Auteur | : Simon Hempen | |
| Interne controle | : B. Barnekow | |
| Projectleider | : B. Barnekow | |
| Projectmanager | : Gerard Schippers | |
| Datum | : 12 november 2007 | |
| Naam/Paraaf | :  | B. Barnekow |
