

Vastgesteld bestemmingsplan Camminghaburen

Van 11 augustus 2011 tot en met 22 september 2011 ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Camminghaburen met bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan Camminghaburen omvat de gehele wijk Camminghaburen, die in het noordoosten van de stad Leeuwarden is gelegen, tussen de weg Leeuwarden – Groningen (noordzijde) en de spoorlijn Leeuwarden – Groningen (zuidzijde). De westgrens van het plangebied wordt gevormd door de Anne Vondelingweg en de oostgrens door de waterweg het Ouddeel.

Actualisatie verouderd plan

Het plan is voor het grootste deel conserverend. Dit betekent dat de nu geldende regels zoveel mogelijk blijven gehandhaafd. Een uitzondering op het conserverende karakter vormt de mogelijkheid tot realisering van de uitbreidingsplannen van het winkelcentrum (aan de Cammingaburg, Lieuwenburg, Carolinenburg, Britsenburg, Albedastins, en Frittemastins).

Gewijzigde vaststelling

Het bestemmingsplan Camminghaburen is gewijzigd vastgesteld. Naar aanleiding van de ontvangen zienswijzen is het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld volgens de wijzigingen zoals zijn weergegeven in de bij het raadsbesluit behorende bijlage 1 “Reactie- en antwoordnota zienswijzen ontwerp-bestemmingsplan Camminghaburen”.

Daarnaast is het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld volgens de wijzigingen zoals die zijn weergegeven in de bij het raadsbesluit behorende bijlage 2 “Ambtshalve ingebrachte wijzigingsvoorstellen”.

Deze bijlage 1 en bijlage 2 worden bij het bestemmingsplan ter inzage gelegd en zijn ook digitaal te vinden via www.leeuwarden.nl/inzage.

Inhoud

Het vastgestelde bestemmingsplan bevat:

- een toelichting
- een verbeelding (plankaarten)
- regels voor het bouwen en het gebruik van de grond en de bebouwing

Inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stads kantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (maandag t/m vrijdag 09.00 - 16.00 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via www.leeuwarden.nl/inzage

Beroep

Bent u het niet eens met dit vastgestelde bestemmingsplan? Dan kunt u beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt alleen beroep instellen:

- van 12 augustus 2011 tot en met 22 september 2011
- als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend
- als u belanghebbende bent en bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit tot vaststelling treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.