

Metrages en invulling cf stedenbouwkundig plan dd 01.03.2019 REV 27.03.2019

Metrages en invulling cf stedenbouwkundig plan dd 01.03.2019 REV 27.03.2019

VVO Horeca: 0,8 * metrage bvo
 VVO Detailhandel NEN 0,95* metrage bvo
 WVO detailhandel 0,75* metrage vvo

Funcctie	Invulling	BVO	VVO	WVO/ Stoelen
Detailhandel dagelijks - supermarkt	D Lidl	2.536	2.409	1.807
Detailhandel dagelijks - supermarkt	D Jumbo	2.870	2.727	2.045
Detailhandel dagelijks - Overig	S Vrij	974	925	694
Detailhandel dagelijks - Overig	D Kruidvat	590	561	420
Detailhandel niet dagelijks	S Vrij	1.449	1.377	1.032
Detailhandel niet dagelijks	S Action	1.596	1.516	1.137
Detailhandel niet dagelijks	S Vrij	981	932	699
Horeca restaurant	L De Beren	745	596	
Horeca restaurant	L WOK	1.959	1.567	
Horeca restaurant	L Happy Italy	933	746	
Horeca fastfood	L Fastfood	726	581	
Horeca fastfood	S Broodjeszaak	247	198	
Horeca fastfood	H Mc donalds	861	689	
Bedrijvigheid - opslag	S Opslag	8.269		
Leisure	L the gamebox	470		
Leisure	L Leisure	688		
Leisure	L glowgolf	689		
Leisure	L lasergame	1.203		
Leisure	L Bowling	1.292		
Leisure	L Vrij	731		
Leisure	L Vrij (Leisure)	1.155		
Leisure	L Trampolinepark	2.562		
Leisure	L Vrij	4.266		
Leisure	L Indoor speeltuin	1.795		
Bioscoop	L Bioscoop	6.057		1.150
Fitness	S Basic Fit	1.759		
Fitness	S Basic Fit	297		
Maatschappelijk/ zorg	S Vrij	2.540		
Maatschappelijk/ zorg	S Vrij	1.665		
Maatschappelijk	S Zonnestudio	338		
Maatschappelijk zorg	S maatschappelijk zorg	3.202		
Maatschappelijk	S vrij	1.310		
Maatschappelijk	S school - ROC	7.553		
Voetbalclub - stadion	S Voetbalclub - stadion	9.802		15.000
Nutsvoorziening - pompstation	S	1.415		
Totaal		75.525		
Onbruikbare metrage ivm hoogte		946		
Verkeersruimte/ niet meenemen	Verkeersruimte/facilitair	1.384		

	BVO	VVO	WVO/ Stoelen
Detailhandel dagelijks - supermarkt	5.406	5.136	3.852
Detailhandel dagelijks - Overig	1.564	1.486	1.114
Detailhandel niet dagelijks	4.026	3.825	2.869
Leisure	13.056		
Leisure - indoor speeltuin	1.795		
Bioscoop	6.057		1.150
Horeca fastfood	1.834	1.467	
Horeca restaurant	3.637	2.910	
Maatschappelijk/ zorg	9.055		
Maatschappelijk - school ROC	7.553		
Bedrijvigheid - opslag	8.269		
Voetbalclub - stadion	9.802		15.000
Fitness	2.056		
Nutsvoorziening -pompstation	1.415		
Totaal metrage	75.525		
Onbruikbare metrage ivm hoogte	946		
Verkeersruimte/facilitair	1.384		

Bestemming Detailhandel - Supermarkt	D
Bestemming Cultuur & Ontspanning - Leisure	L
Bestemming Cultuur & Ontspanning – Stadionegebied	S
Bestemming Horeca	H