

Ontwerpbestemmingsplan “Leeuwarden – Westelijke Invalsweg Fase 2”

Van 19 juli 2012 tot en met 29 augustus 2012 ligt het ontwerpbestemmingsplan “Leeuwarden – Westelijke Invalsweg Fase 2” met het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken ter inzage

Plangebied

Het plangebied bevat de Marshallweg, vanaf de Toutenburgstraat tot aan de aansluiting op de Snekertrikweg en het Stephensonviaduct en omgeving. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat de Marshallweg wordt aangesloten op de stadsring (Heliconweg/Julianalaan) via het Stephensonviaduct.

Ontwikkeling

Het project Westelijke Invalsweg Fase 2 voorziet in de reconstructie van de Marshallweg tussen de rotonde Schenkenschans/Fahrenheitweg tot aan de Snekertrikweg en het voorziet in de reconstructie van het Stephensonviaduct. Het Stephensonviaduct (gelegen in de Heliconweg / Julianalaan) wordt aangepast, omdat de Westelijke Invalsweg (via de Marshallweg) wordt aangesloten op de stadsring bij het Stephensonviaduct. Het projectgebied is groter dan het bestemmingsplangebied. Een groot deel van het projectgebied, ten westen van het Stephensonviaduct, past binnen het vigerende bestemmingplan “Leeuwarden – Industrierrein West”. Voor het deel van het project waarvoor een afwijking van de bestemmingen is geconstateerd is het bestemmingsplan “Leeuwarden – Westelijke Invalsweg Fase 2” opgesteld.

Met betrekking tot dit bestemmingsplan is tevens de Crisis- en herstelwet van toepassing.

Inhoud

Het ontwerpbestemmingsplan bevat:

- een toelichting
- een verbeelding (plankaart)
- regels voor het bouwen en het gebruik van de grond en de bebouwing.

Inzage

Het ontwerp-bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stadskantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (ma. 10.00 - 16.00 uur, di., wo., vr. 09.00 - 16.00 uur, do. 09.00 - 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- op www.leeuwarden.nl/inzage

Reageren

In de periode waarin het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan de gemeenteraad dan nog meenemen in het definitieve besluit.

- schriftelijk: schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. de gemeenteraad, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden
Vermeld in uw brief:
 - ontwerp bestemmingsplan “Leeuwarden – Westelijke Invalsweg Fase 2”
 - waarom u een zienswijze indient
 - de datum

- uw naam en adres
 - uw handtekening
- mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.00 - 17.00 uur).