

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1113637
Aanvraagnaam	Verbouw de Weerd 5
Uw referentiecode	-
Ingediend op	19-12-2013
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Wijziging van de eerder afgegeven omgevingsvergunning (nummer 399333)
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Leeuwarden
Bezoekadres:	Oldehoofsterkerkhof 2 8911 DH Leeuwarden
Postadres:	Postbus 21000 8900 JA Leeuwarden
Telefoonnummer:	14 058
E-mailadres algemeen:	<a href="mailto:gemeente@leeuwarden.nl">gemeente@leeuwarden.nl</a>
Website:	<a href="http://www.leeuwarden.nl">www.leeuwarden.nl</a>
Bereikbaar op:	Maandag-vrijdag: 8.30 - 17.00 uur. Don.: tot 19.30

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Jongsma

## 2 Verblijfsadres

Postcode	9047 VJ
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	W. Binnemaleane
Woonplaats	Minnertsga

## 3 Correspondentieadres

Adres	W. Binnemaleane 14 9047 VJ Minnertsga
-------	--

# Gemachtigde

## 1 Persoonsgegevens gemachtigde

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	W.P.
Voorvoegsels	van der
Achternaam	Hauw

## 2 Verblijfsadres

Postcode	8701 XA
Huisnummer	11
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Snekerstraat
Woonplaats	BOLSWARD

## 3 Correspondentieadres

Postcode	8701 XE
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bolwerkplein
Woonplaats	BOLSWARD

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	8911 HL
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Weerd
Plaatsnaam	LEEUWARDEN
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

# Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- |   |  |
|---|--|
| Waar gaat het om?   | <input checked="" type="checkbox"/> Rijksbeschermd monument<br><input type="checkbox"/> Provinciaal beschermd monument<br><input type="checkbox"/> Gemeentelijk beschermd monument |
| Om welk soort Rijksbeschermd monument gaat het?               | <input checked="" type="checkbox"/> (Gebouwd) monument<br><input type="checkbox"/> Aangelegd monument<br><input type="checkbox"/> Archeologisch monument                           |
| Wat is het monumentnummer?                                    | 24446  |
| Wat is de naam van het beschermde monument?                   | -  |
| Gaat u het beschermde monument geheel of gedeeltelijk slopen? | <input type="checkbox"/> Geheel slopen<br><input type="checkbox"/> Gedeeltelijk slopen<br><input checked="" type="checkbox"/> Niet slopen  |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument?       | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee   |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument?            | Geheel wonen   |

### 2 Ingrep aan het beschermde monument

- |  |  |
|--|--|
| Aan welke onderdelen van het beschermde monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | <input checked="" type="checkbox"/> Daken en goten<br><input checked="" type="checkbox"/> Kozijnen, ramen en deuren<br><input checked="" type="checkbox"/> Gevels<br><input checked="" type="checkbox"/> Casco en constructie<br><input checked="" type="checkbox"/> Binnenwerk, interieurs<br><input type="checkbox"/> Buitenwerk (bouwwerken)<br><input type="checkbox"/> Orgel<br><input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen (algemeen)<br><input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen<br><input type="checkbox"/> Dijken, dijklichamen<br><input type="checkbox"/> Tuinen en parken<br><input type="checkbox"/> Archeologisch monument<br><input type="checkbox"/> Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?                      | <input type="checkbox"/> Vervanging conform bestaand<br><input checked="" type="checkbox"/> Verandering<br><input type="checkbox"/> Onderhoud met wijziging<br><input type="checkbox"/> (Gedeeltelijk) slopen  |

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

# Bouwen

## Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De voorgevel pui wordt gewijzigd.  
De winkel ruimte op de begane grond, wordt een appartement

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Voor kleuren zie tekeningen.

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Daglicht en ventilatie_pdf	Daglicht en ventilatie.pdf	Anders	19-12-2013	In behandeling
001 bestaande situatie_pdf	001 bestaande situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	19-12-2013	In behandeling
002 bestaande situatie_pdf	002 bestaande situatie.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	19-12-2013	In behandeling
003 gewijzigde situatie_pdf	003 gewijzigde situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	19-12-2013	In behandeling
004 gewijzigde situatie_pdf	004 gewijzigde situatie.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	19-12-2013	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen		

appartement - beganegrond = VG 1

aanduiding	omschrijving	ruimtype bouwbesluit	GO	VO	functie	Daglicht benodigd	Daglicht aanwezig	Ventilatie
001	voorportaal trap	gem.sch. Verkeersruimte	1,00 m <sup>2</sup>		woon functie			min 0,5 dm <sup>3</sup> /s/m <sup>2</sup>
002	woonkamer	verblijfsruimte	11,10 m <sup>2</sup>	11,10 m <sup>2</sup>	woon functie	1,11 m <sup>2</sup>		8 dm <sup>3</sup> /s
003	eetkamer	verblijfsruimte	11,10 m <sup>2</sup>	11,10 m <sup>2</sup>	woon functie	1,11 m <sup>2</sup>	2,9 m <sup>2</sup>	8 dm <sup>3</sup> /s
004	keuken <15 kW	verblijfsruimte	5,90 m <sup>2</sup>	5,90 m <sup>2</sup>	woon functie	0,59 m <sup>2</sup>		21 dm <sup>3</sup> /s
005	technische ruimte	meterruimte	0,30 m <sup>2</sup>		woon functie			7 dm <sup>3</sup> /s
006	badkamer/toilet	bad-/toilet ruimte	3,40 m <sup>2</sup>		woon functie			14 dm <sup>3</sup> /s
007	slaapkamer 1	verblijfsruimte	14,30 m <sup>2</sup>	14,30 m <sup>2</sup>	woon functie	1,43 m <sup>2</sup>	1,5 m <sup>2</sup>	10 dm <sup>3</sup> /s
008	slaapkamer 2	verblijfsruimte	16,60 m <sup>2</sup>	18,80 m <sup>2</sup>	woon functie	1,88 m <sup>2</sup>	1,9 m <sup>2</sup>	13 dm <sup>3</sup> /s
009	meterkast (gas en electra)	meterruimte (hvk)	0,30 m <sup>2</sup>		woon functie			min 0,5 dm <sup>3</sup> /s/m <sup>2</sup>
eis:		VO = min. 55 % van GO	64,00 m <sup>2</sup>	61,2 m <sup>2</sup>				

Voldoet

Appartement 2 - 1e verdieping = VG 2

aanduiding	omschrijving	ruimtype bouwbesluit	GO	VO	functie	Daglicht benodigd	Daglicht aanwezig	Ventilatie
101	woonkamer	verblijfsruimte	7,00 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>	woon functie	0,70 m <sup>2</sup>		
102	eetkamer	verblijfsruimte	5,00 m <sup>2</sup>	5,00 m <sup>2</sup>	woon functie	0,50 m <sup>2</sup>	4,76 m <sup>2</sup>	36 dm <sup>3</sup> /s
103	keuken	verblijfsruimte	8,40 m <sup>2</sup>	8,40 m <sup>2</sup>	woon functie	0,84 m <sup>2</sup>		
104	voorportaal trap	gem.sch. verkeersruimte	1,20 m <sup>2</sup>		woon functie			min 0,5 dm <sup>3</sup> /s/m <sup>2</sup>
105	technische ruimte	meterruimte	1,20 m <sup>2</sup>		woon functie			7 dm <sup>3</sup> /s
106	voorportaal	verkeersruimte	3,10 m <sup>2</sup>		woon functie			min 0,5 dm <sup>3</sup> /s/m <sup>2</sup>
107	badkamer	bad ruimte	3,20 m <sup>2</sup>		woon functie			14 dm <sup>3</sup> /s
108	slaapkamer 1	verblijfsruimte	10,50 m <sup>2</sup>	10,50 m <sup>2</sup>	woon functie	1,05 m <sup>2</sup>	1,9 m <sup>2</sup>	8 dm <sup>3</sup> /s
109	slaapkamer 2	verblijfsruimte	11,10 m <sup>2</sup>	10,50 m <sup>2</sup>	woon functie	1,05 m <sup>2</sup>	1,25 m <sup>2</sup>	8 dm <sup>3</sup> /s
eis:		VO = min. 55 % van GO	50,70	41,40				

Voldoet

Appartement 3 - 2e verdieping = VG 3

aanduiding	omschrijving	ruimtype bouwbesluit	GO	VO	functie	Daglicht benodigd	Daglicht aanwezig	Ventilatie
201	woonkamer/keuken	verblijfsruimte	24,80 m <sup>2</sup>	24,80 m <sup>2</sup>	woon functie	2,48 m <sup>2</sup>	3,36 m <sup>2</sup>	39 dm <sup>3</sup> /s
202	voorportaal trap	gem.sch. verkeersruimte	0,70 m <sup>2</sup>		woon functie			min 0,5 dm <sup>3</sup> /s/m <sup>2</sup>
eis:		VO = min. 55 % van GO	25,50	24,80				

Voldoet

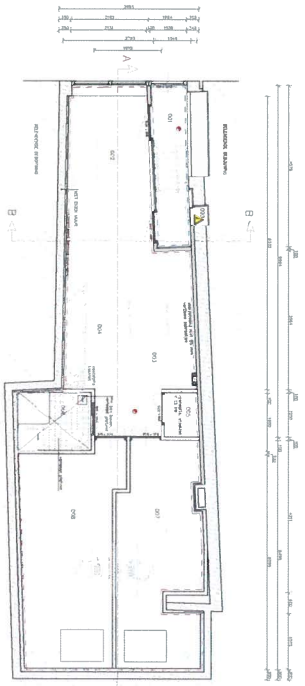
Appartement 3 - 3e verdieping = VG 4

aanduiding	omschrijving	ruimtype bouwbesluit	GO	VO	functie	Daglicht benodigd	Daglicht aanwezig	Ventilatie
301	slaapkamer	verblijfsruimte	6,90 m <sup>2</sup>	5,00 m <sup>2</sup>	woon functie	0,69 m <sup>2</sup>	0,69 m <sup>2</sup>	7 dm <sup>3</sup> /s
302	badkamer	bad ruimte	3,20 m <sup>2</sup>		woon functie			14 dm <sup>3</sup> /s
303	overloop	verkeersruimte	3,30 m <sup>2</sup>		woon functie			
304	slaapkamer	verblijfsruimte	7,90 m <sup>2</sup>	5,9 m <sup>2</sup>	woon functie	0,59 m <sup>2</sup>	0,6 m <sup>2</sup>	7 dm <sup>3</sup> /s
eis:		VO = min. 55 % van GO	21,30	10,90				

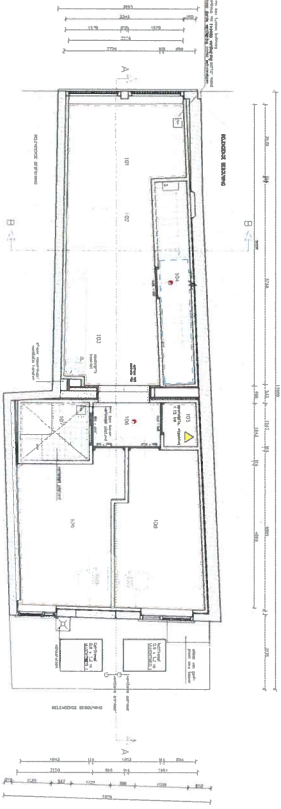
Voldoet



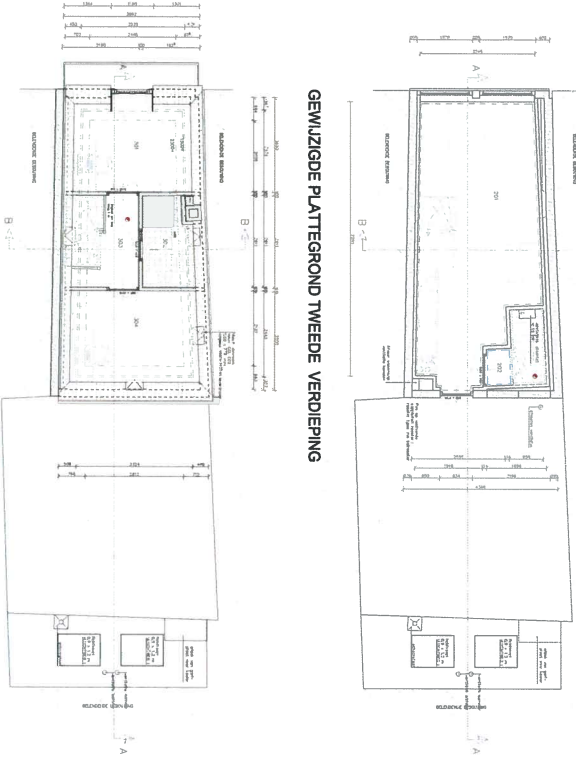




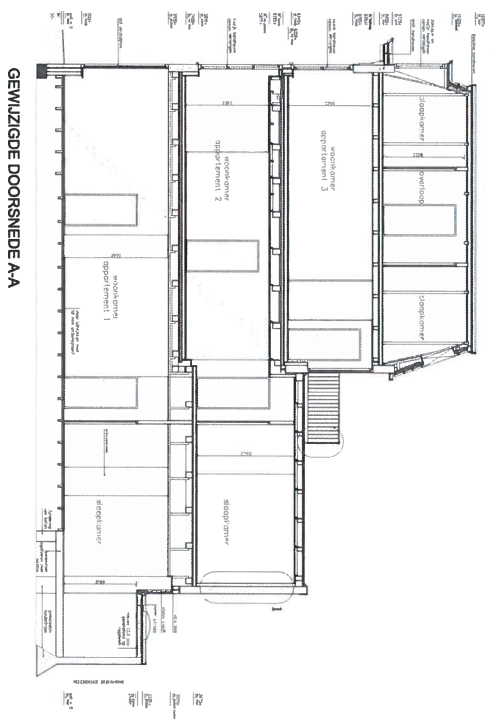
GEMIJZIGE PLATTEGROND TWEEDE VERDIEPING



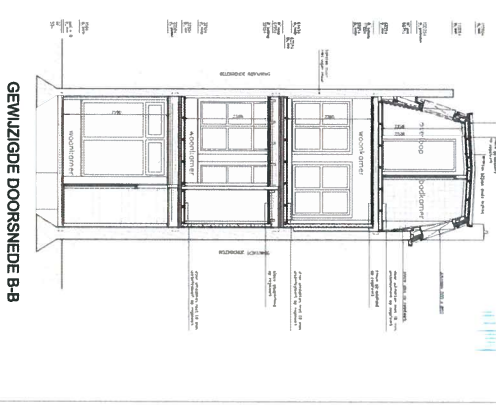
GEMIJZIGE PLATTEGROND EERSTE VERDIEPING



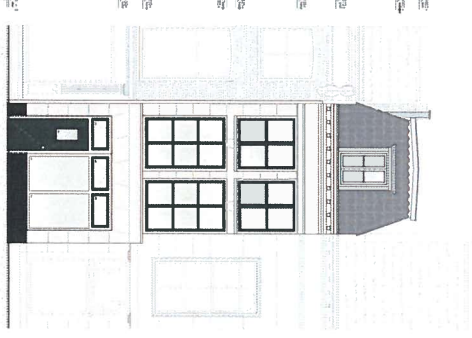
GEMIJZIGE PLATTEGROND DERDE VERDIEPING



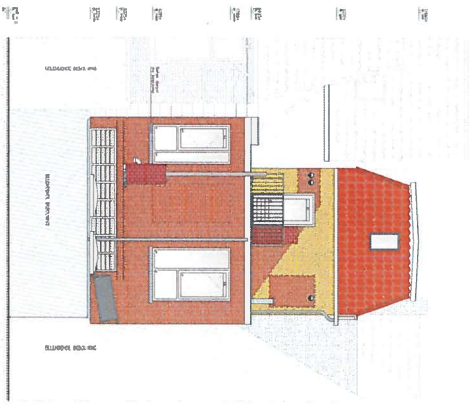
GEMIJZIGE DOORSNEDE A-A



GEMIJZIGE DOORSNEDE B-B



GEMIJZIGE VOORGEVEL



GEMIJZIGE ACHTERGEVEL

BENVOEGD VOORBEREITEL		
Overname	Materiaal	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat

BESTEMMING AANTWEKINGEN		
Overname	Materiaal	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat
Overname	Maatschappij	Staat

Maatvoering in het werk te controleren

1. De afmetingen van de constructie moeten overeenstemmen met de tekening.  
 2. De afmetingen van de constructie moeten overeenstemmen met de tekening.  
 3. De afmetingen van de constructie moeten overeenstemmen met de tekening.  
 4. De afmetingen van de constructie moeten overeenstemmen met de tekening.  
 5. De afmetingen van de constructie moeten overeenstemmen met de tekening.  
 6. De afmetingen van de constructie moeten overeenstemmen met de tekening.  
 7. De afmetingen van de constructie moeten overeenstemmen met de tekening.  
 8. De afmetingen van de constructie moeten overeenstemmen met de tekening.  
 9. De afmetingen van de constructie moeten overeenstemmen met de tekening.  
 10. De afmetingen van de constructie moeten overeenstemmen met de tekening.

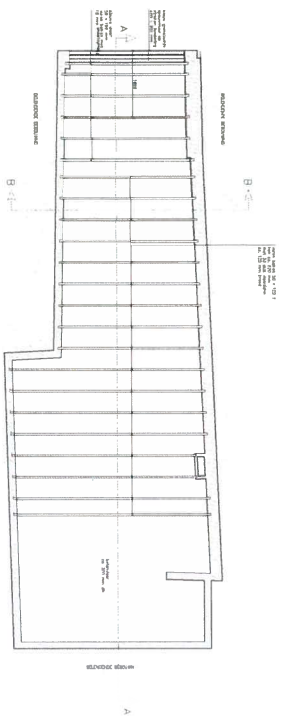


**SRUWT**  
 Streekorganisatie  
 van de  
 Samenwerkende  
 Bouwbedrijven  
 van de  
 Provincie  
 Noord-Brabant

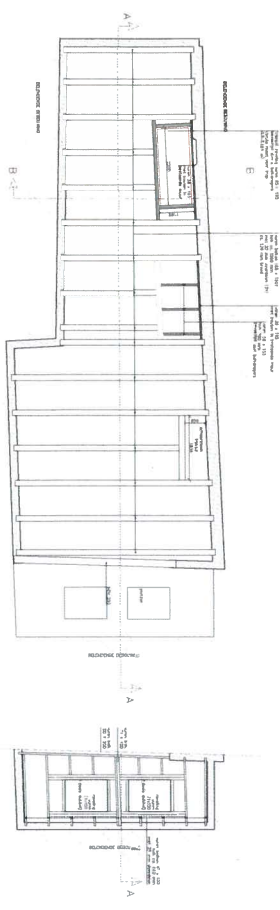
**EIJWY VAN DEN BERG**  
 Architect  
 Overname  
 Maatschappij  
 Staat

**VERBODEN TOEGANG**  
 Het is niet toegestaan de afmetingen van de constructie te controleren.

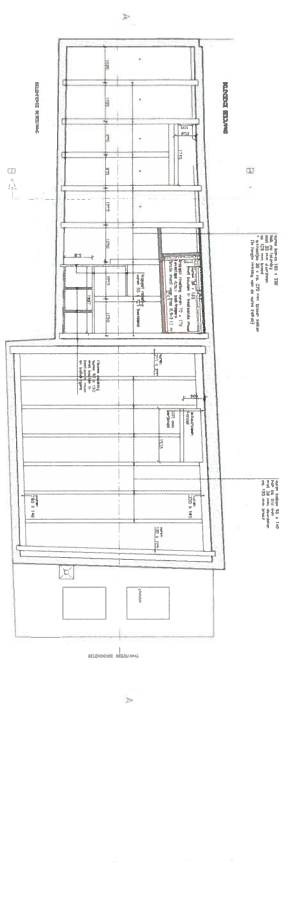
Schiedamschen 2, 5001 CA Schiedamschen  
 t 030-2608000 f 030-2608001  
 www.sruwt.nl



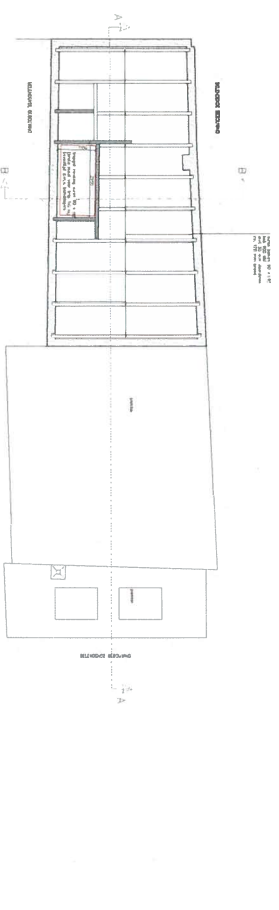
**GEWIJZIGDE BALKLAAG (M.OER) BEGANEGROND**



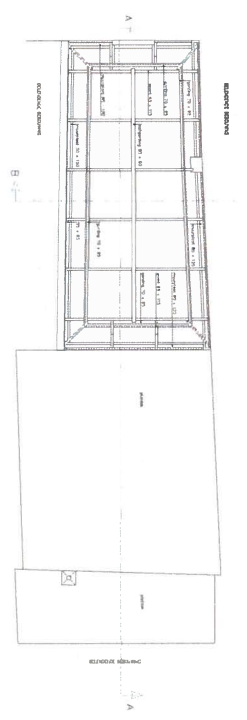
**GEWIJZIGDE BALKLAAG (M.OER) EERSTE VERDIEPING**



**GEWIJZIGDE BALKLAAG (M.OER) TWEEDE VERDIEPING**



**GEWIJZIGDE BALKLAAG (M.OER) DERDE VERDIEPING**



**(ON)GEWIJZIGDE KAPPLAN**

Maatvoering in het werk te controleren

**SITUATIE**

Architectural drawing showing the location of the building on a street grid. The building is highlighted in red. The drawing includes street names and building numbers.

**LEGENDA**

Legend for the architectural drawings, explaining the symbols used for proposed changes and existing elements.

- Proposed changes (thick lines)
- Existing elements (thin lines)
- Structural elements (dotted lines)



**NOTITIE**

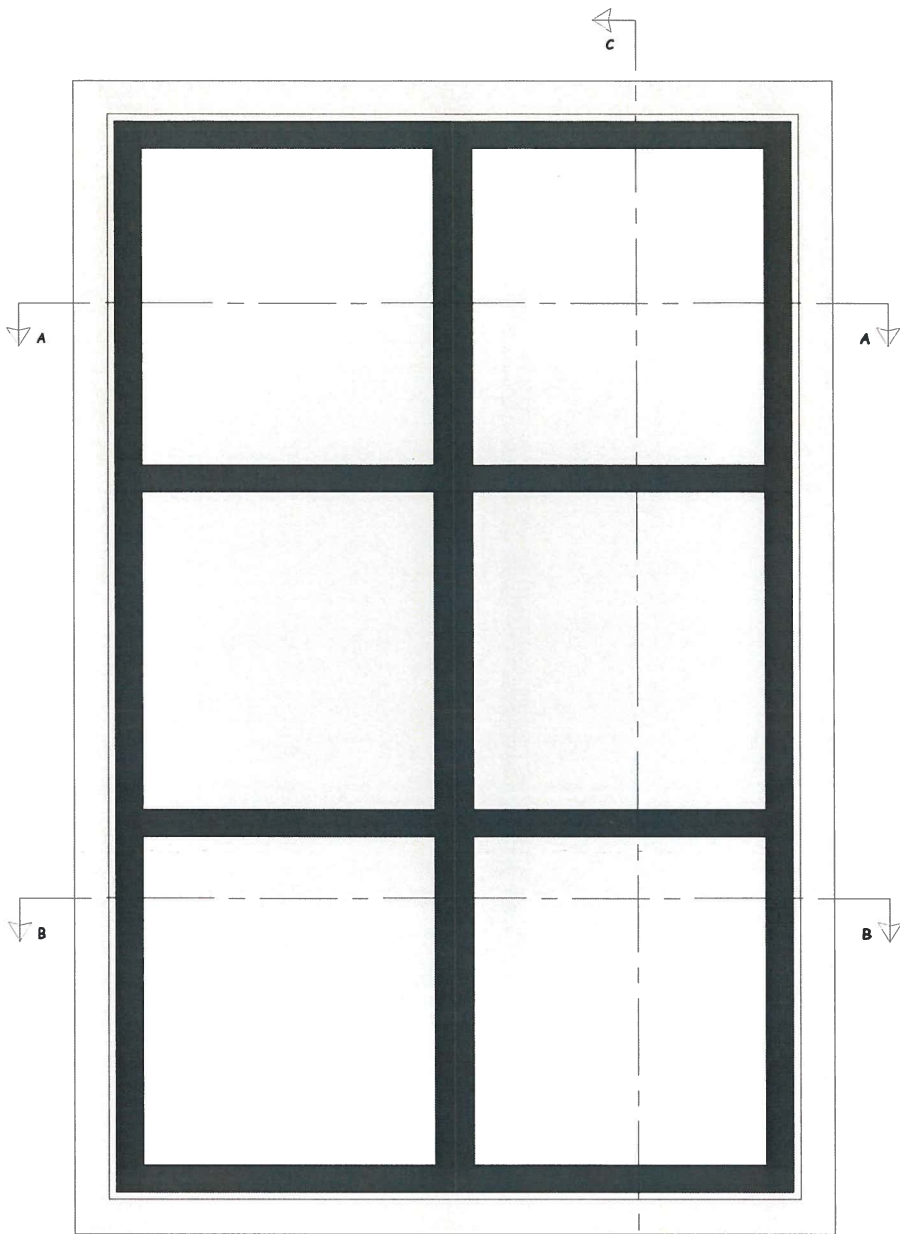
Notes and specifications for the architectural drawings, including details about materials and construction methods.

**OPMERKINGEN**

Remarks and additional information for the architectural drawings, including details about the construction process and site conditions.

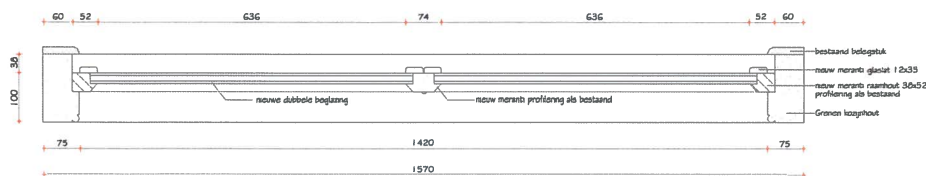




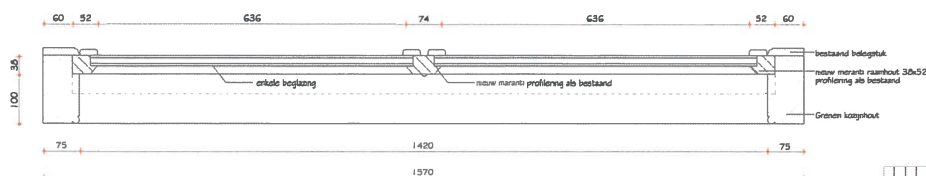


Doorsnede C-C


Vooranzicht kozijn 1e verdieping  
 - gewijzigde situatie  
 - schaal 1:5  
 - De ramen worden vervangen, omdat deze deels zeer slecht zijn!

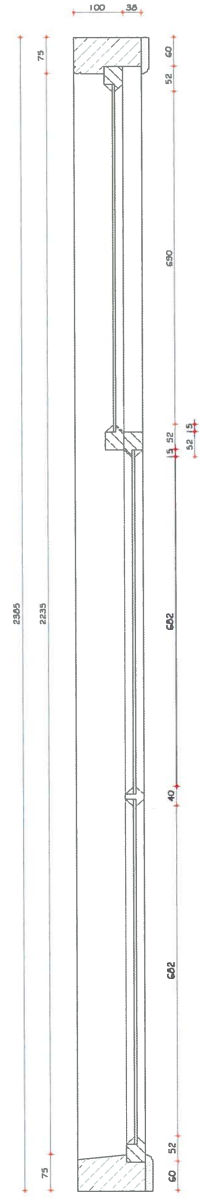
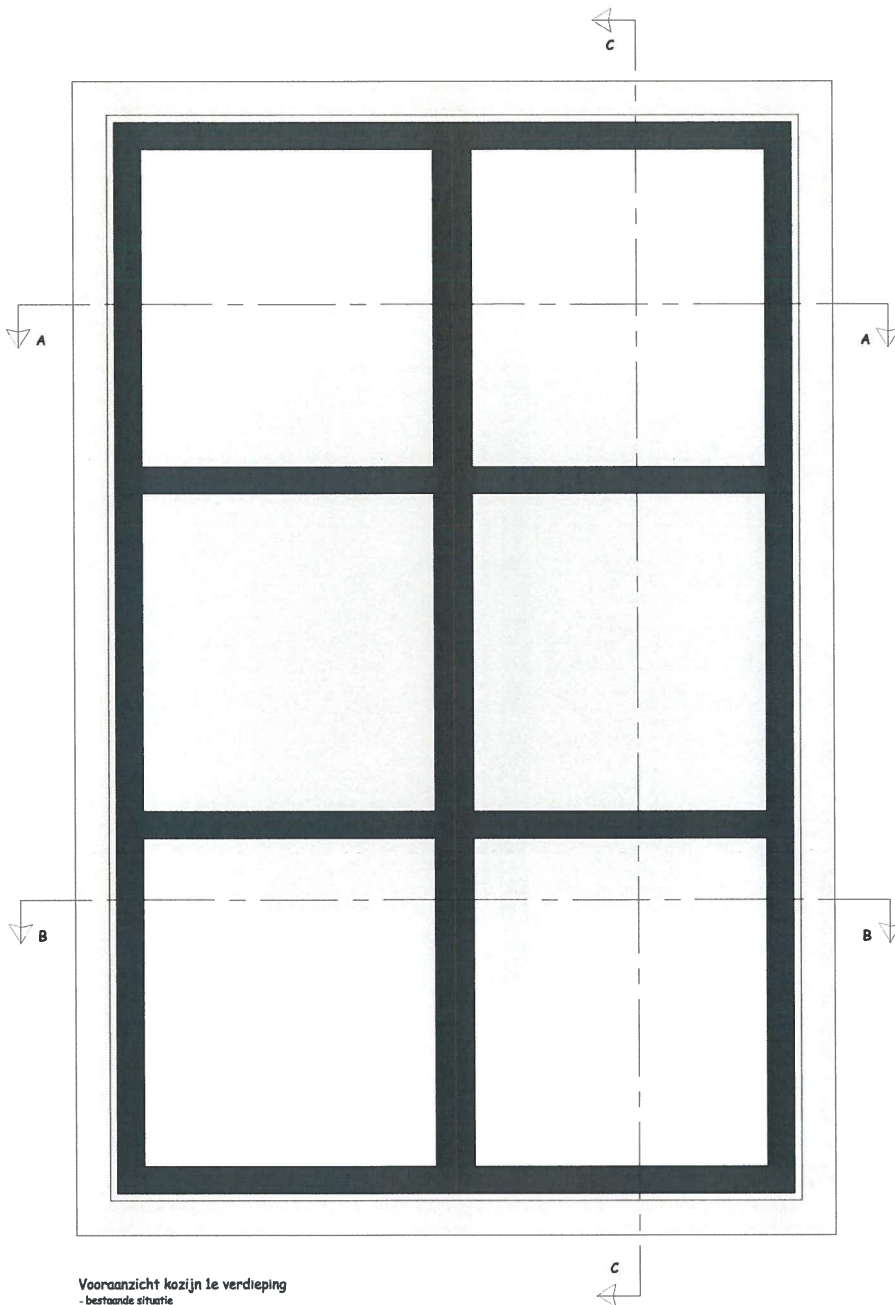


Doorsnede A-A



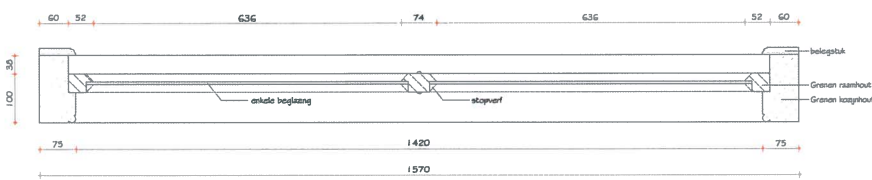
Doorsnede B-B

 <b>Hauw Vast</b> Bouwkundig Adviesbureau		datum : 08-02-2015 versie : 01 schaal : 1:5 type : F op : MAP status :
plaats : <b>Verbouwing pand</b> opdracht : <b>Dhr. Jongma</b> adres : <b>Woerd 5 - 8911 HL Leeuwarden</b> onderwerp : <b>Gewijzigde situatie - raam details</b>		ontwerp tekening : werk no. : 0018-2-01 blad no. : 008

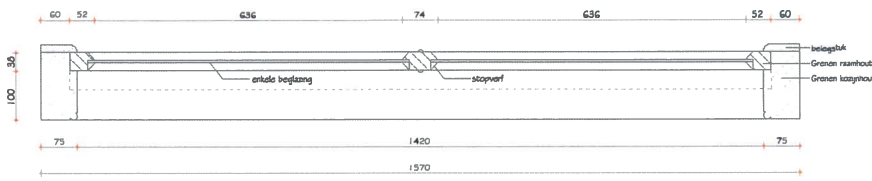


Doorsnede C-C

Voorzicht kozijn 1e verdieping  
 - bestaande situatie  
 - schaal 1:5  
 - De ramen worden vervangen, omdat deze deels zeer slecht zijn!

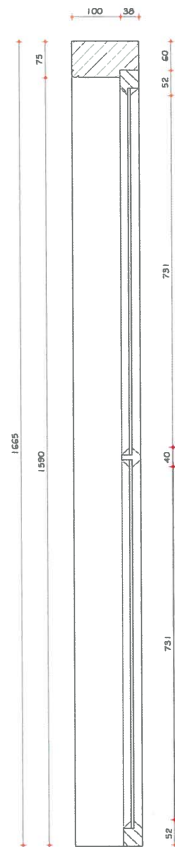
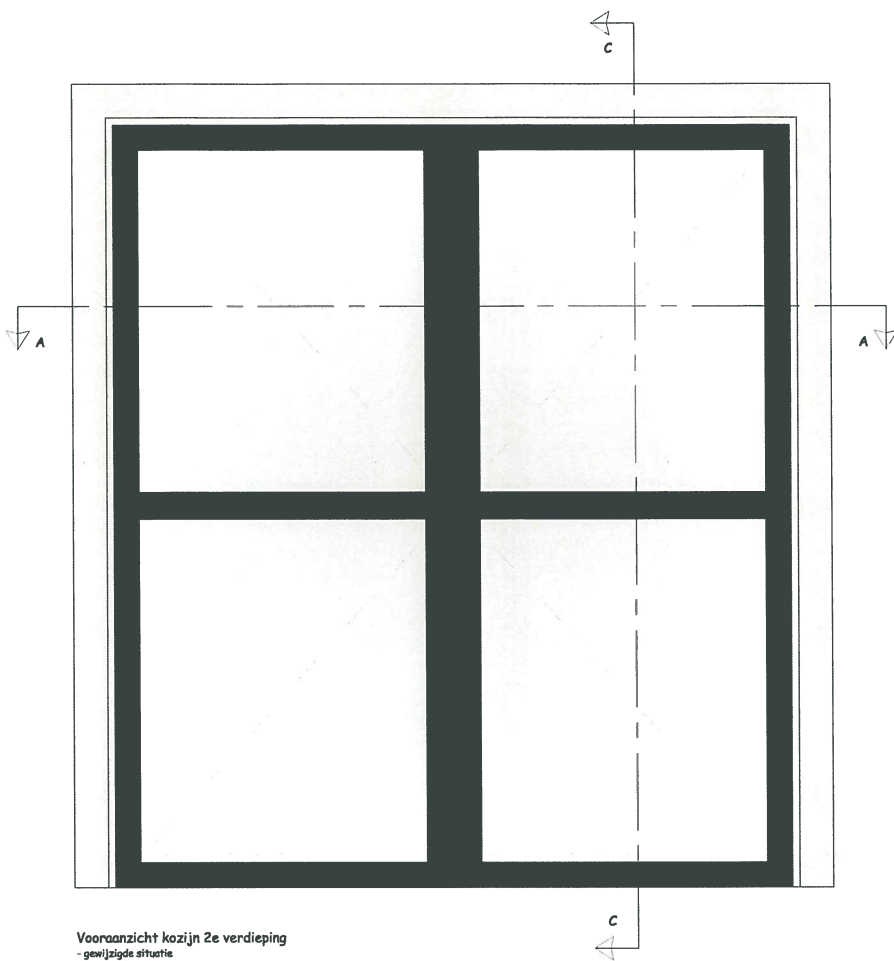


Doorsnede A-A



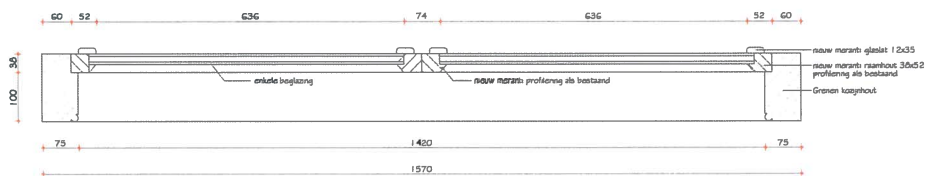
Doorsnede B-B

 <b>Hauw Vast</b> Bouwkundig Adviesbureau		datum: 09-03-2013 formaat: A3 schaal: 1:5 type: 1 versie: 1 project: 1 status: 1
plan: Verbouwings pand opdracht: Dhr. Jongema adres: Woerd 5 • 8911 HL Leeuwarden onderwerp: Bestaande situatie - raam details	ontwerp: Oepening Toepassing versie: 05/12/13 status: 001	




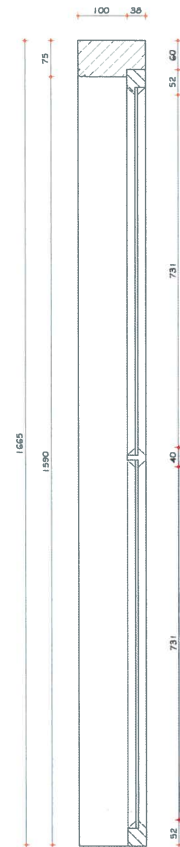
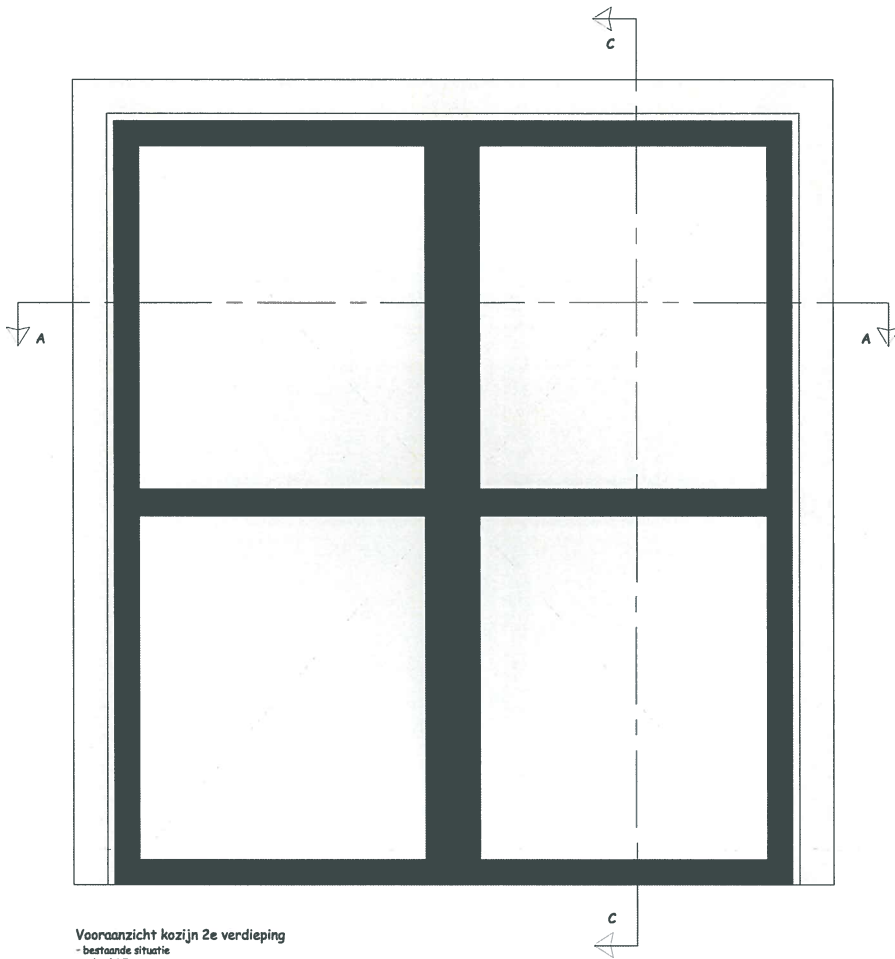
**Vooranzicht kozijn 2e verdieping**

- gewijzigde situatie
- schaal 1:5
- De ramen worden vervangen, omdat deze deels zeer slecht zijn!



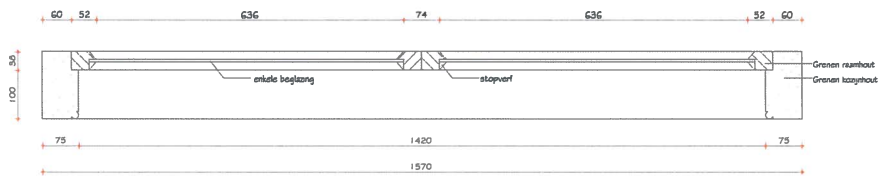
**Doorsnede B-B**

 <b>Hauw Vast</b> Bouwkundig Adviesbureau		Datum : 04-02-2015 Versie : 01 Schaal : 1:5 Omsk : Omsk : Omsk :
Project : Opleiding : Adres : Omsk :	<b>Verbouwing pand</b> <b>Dhr. Jongema</b> <b>Woerd 5 - 8911 HL Leeuwarden</b> <b>Gewijzigde situatie - raam details</b>	Opleiding : Werk no. : Mod. no. :




**Vooranzicht kozijn 2e verdieping**

- bestaande situatie
- schaal 1:5
- De ramen worden vervangen, omdat deze deels zeer slecht zijn!



**Doorsnede B-B**

 <b>Houw Vast</b> Bouwkundig Adviesbureau		datum : 04-09-2013 ontwerp : A1 schaal : 1:5 fase : 1 ges. : 1 gfc. : <b>MAF</b> teken : 1
plan : <b>Verbouwing pand</b> opdr. nr. : <b>Dhr. Jongema</b> adres : <b>Ward 5 - 8911 HL Leeuwarden</b> onderwerp : <b>Bestaande situatie - raam details</b>	<b>Oplegtype Vergoeding</b> werf no. : 8911-4-01 best. no. : 008	

Bestaande gevel stucen  
als bestaand.  
Tevens naast de kozijnen

2.940+  
ok. kozijn

Bestaande gipsplafond doorzetten.  
Tevens ten behoeve van WBDBO

Nieuw merantie kozijn  
met dubbele beglazing  
maatvoering en profilering  
als nieuwe kozijnen  
op de 1e en 2e verdieping

Nieuw merantie raam  
met dubbele beglazing

Nieuw HSB binnenspouwblad  
- damp-dichte folie  
- 38 x 140 mm cls  
- 140 mm isolatie  
- damp-open folie  
- 9 mm OSB  
- 12,5 mm gipsplaat

500+  
ok. kozijn

Belgisch hardsteen Fries

metselwerk

peil = 0  
ok. vloer

vensterbank

10 mm pu isolatie

isolatie met gesloten cellen

200-  
ok. fundering / ok. vloer


DPC

vorstrand 350 x 500 mm

isolatie

700-  
ok. fundering

Nieuwe vloer opbouw van bo. naar be.:  
- 50 mm cementdekvloer  
- 150 mm in het werk gestorte betonvloer  
- isolatie  
- verdicht zandbed

 <b>Hauw Vast</b> Bouwkundig Adviesbureau		datum : 05-02-2013 versie : 01 schaal : 1:4 type : opm. : afst. :
plan : opdr. nr. : adres : onderaand. :	<b>Verbouwing pand</b> <b>Dhr. Jongema</b> <b>Weerd 5 - 8911 HL Leeuwarden</b>	Oplegtype: Verpakking werk nr.: 8912-2-01 blad nr.: 008
onderaand. : Gewijzigde situatie - voorpui details		





**Verleende omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van de realisatie van 3 zelfstandige appartementen in een bestaand pand aan de Weerd 5 te Leeuwarden.**

**Van 21 augustus 2014 tot en met 2 oktober 2014 ligt de verleende omgevingsvergunning ex artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3° van de Wabo voor de realisatie van 3 zelfstandige appartementen in een bestaand pand aan de Weerd 5 te Leeuwarden met bijbehorende stukken ter inzage.**

**Plangebied**

Het plangebied heeft betrekking op het perceel, kadastraal bekend gemeente Leeuwarden, Sectie C, nummer 2066.

**Ontwikkeling**

Met dit plan wordt de realisatie van 3 zelfstandige appartementen in een bestaand pand aan de Weerd 5 te Leeuwarden mogelijk gemaakt.

**Inzage**

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stads kantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via de websites:
  - [www.leeuwarden.nl/ruimtelijke-plannen](http://www.leeuwarden.nl/ruimtelijke-plannen)
  - [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0080.02002OGV02-VG01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0080.02002OGV02-VG01)

**Beroep**

Bent u het niet eens met deze verleende omgevingsvergunning? Dan kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt alleen beroep instellen:

- van 22 augustus 2014 tot en met 2 oktober 2014
- als u belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij het college in te dienen

**Voorlopige voorziening**

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Postbus 150, 9700AD Groningen. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.