



Stifting Nijkleaster

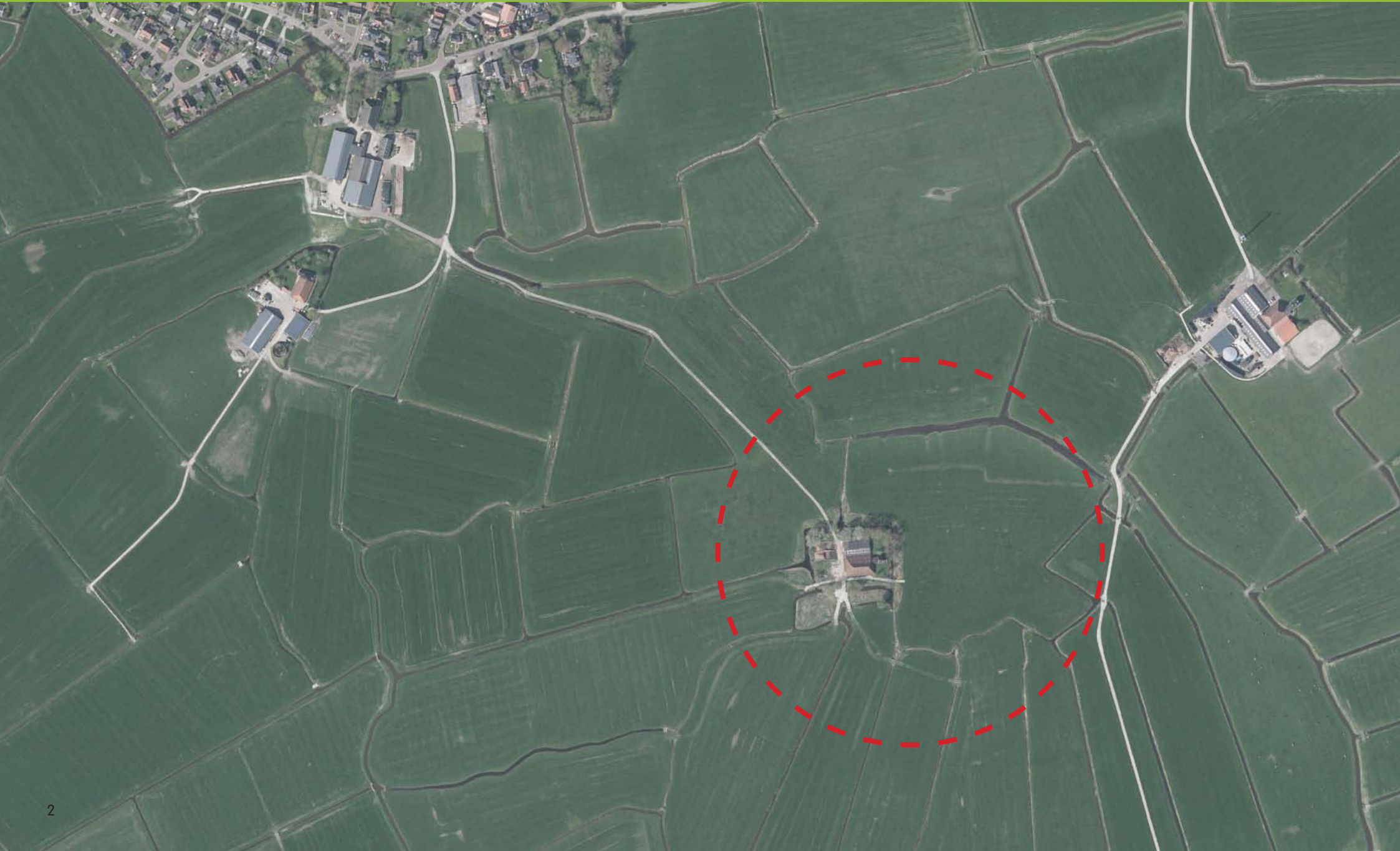


NO.ORDPEIL
landschap.erfgoed

J.O.
N.G.Architecten

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

NIJKLEASTER
concept, 16 januari 2020



INHOUD

1.	NIJKLEASTER IN HET HISTORISCHE LANDSCHAP	5
2.	INRICHTINGSPLAN	9
3.	AANZICHTEN EN VISUALISATIES	25
4.	PASSEERSTROOK	29

BIJLAGEN

MATERIALISATIE VERHARDING

WATERHUISHOUDING

PEILENPLAN - GRONDWERK



Metius Freitag Winsemius 1e staat 1622



Kaart Schotanus 1718

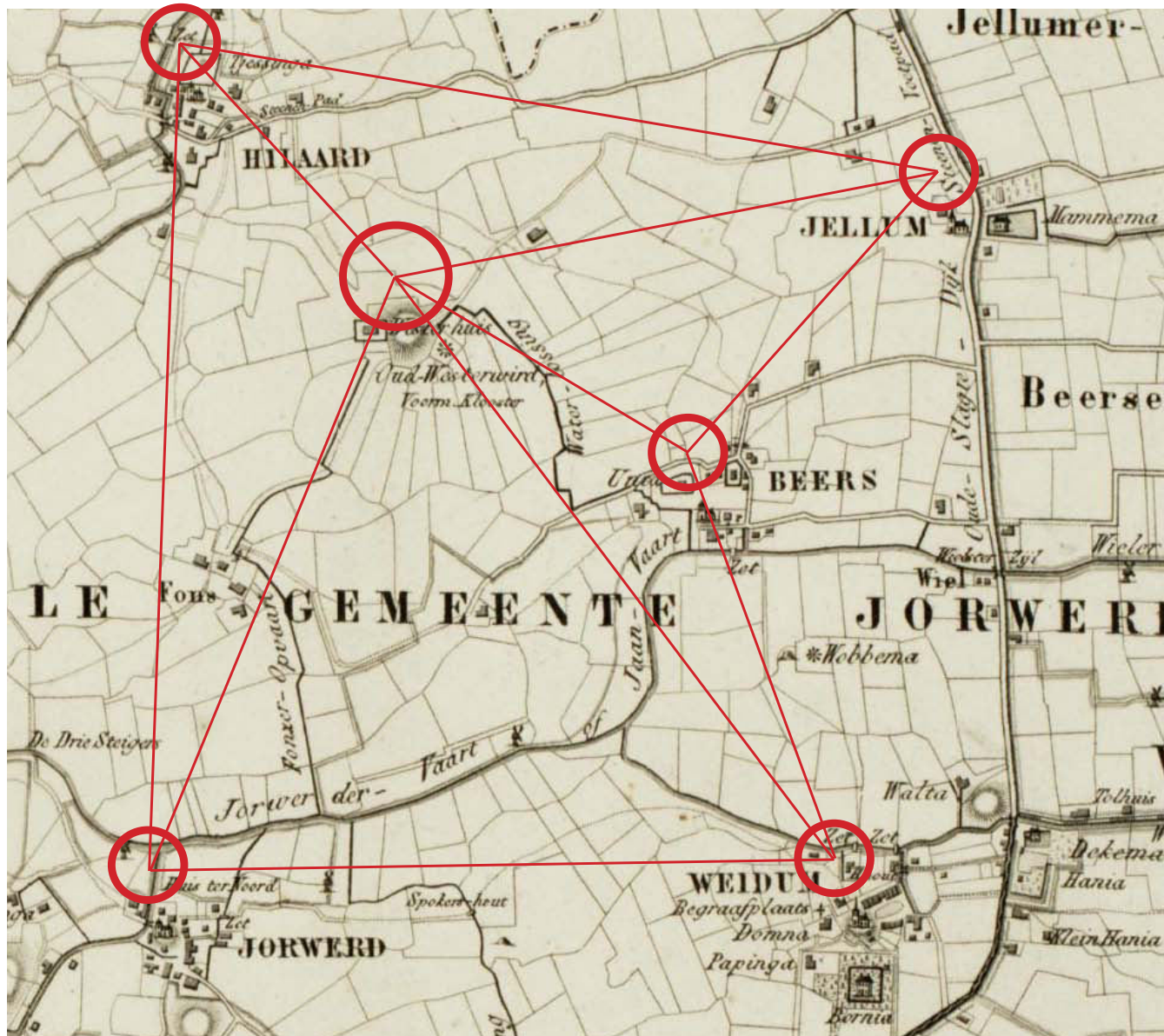


Kaart Huguenin 1819-1829



Kaart Eekhoff 1849-1859

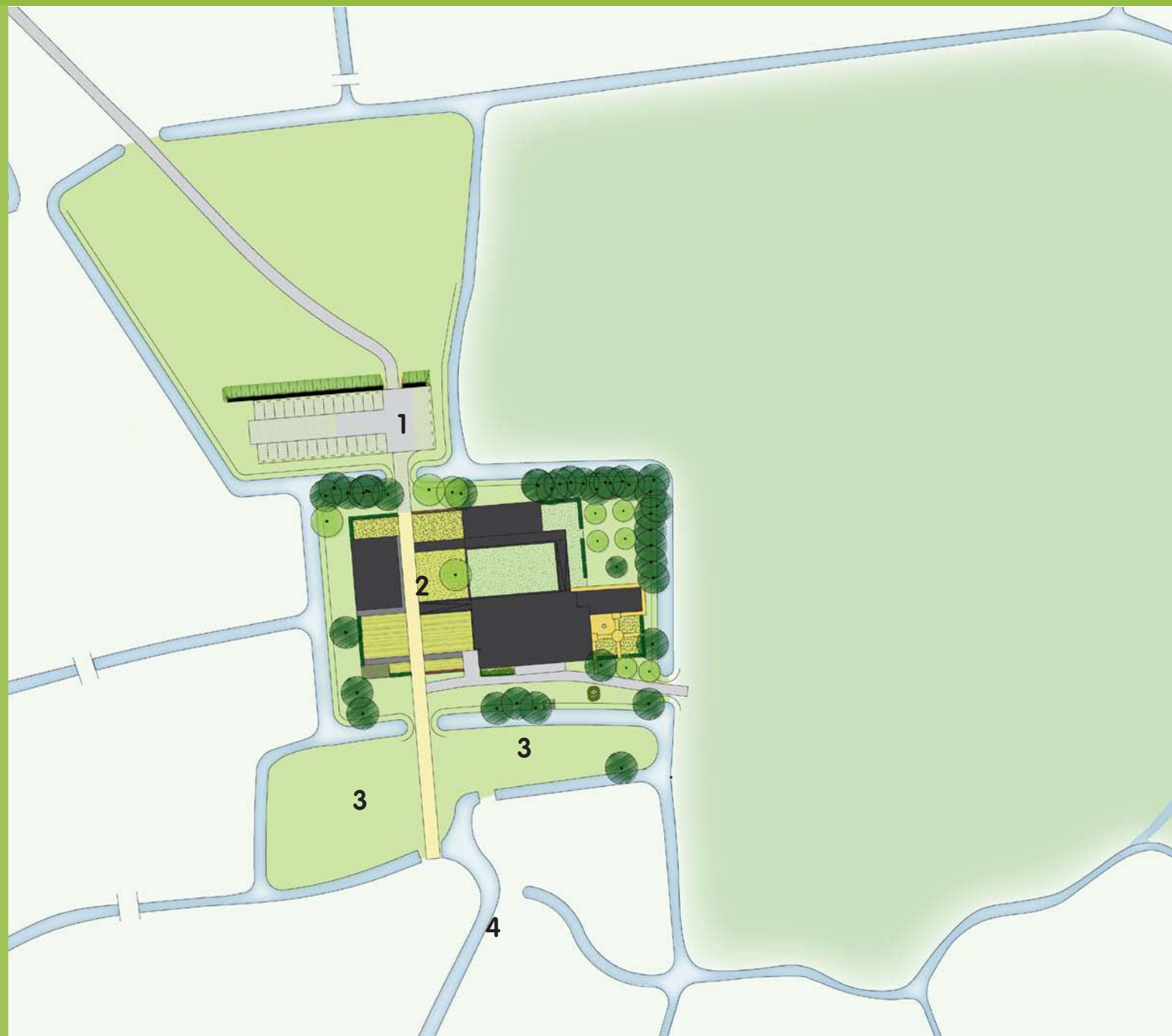
1. NIJKLEASTER IN HET HISTORISCH LANDSCHAP



Westerhüs behoorde in het verleden tot het dorp Jorwert. Er was een verbinding via het water richting Jorwert. Richting Jellum-Bears en Hilaard (en ook Jorwert) waren er kerkepaden zoals het wandelpad (het oude kerkepad) richting Füns en Jorwert. Sinds de tweede helft van de 20ste eeuw is Westerhüs bereikbaar via Hilaard. Op oude kaarten is te zien dat er omstreeks 1622 een kloostergebouw of uithof heeft gestaan. Het gebouw is ook op de kaart van Schotanus (1718) en de Franse kaart (1819-1829) aangegeven.

De geschiedenis van de plek is nog zichtbaar aan het reliëf in het landschap. De afgegraven terp met aan de noordzijde een lager gelegen slenk dient voor de afwatering. Aan de zuidzijde heeft de middeleeuwse radiaire verkaveling bijgedragen aan de afwatering van de weilanden, die werden gebruikt voor het vee. Zowel de boerderij als de mogelijke voormalige klooster of uithof zijn niet op de terp gesitueerd maar liggen deels op de rand van de terp. De terp is onbebouwd en heeft gediend voor het inscharen van het vee. Aan de randen van de terp zijn de gebouwen gesitueerd.

1. KLEASTERPLEIN MET PARKEREN
2. KLEASTERERF
3. GRASLAND
4. OPVAART

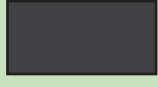






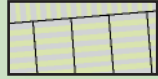

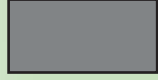
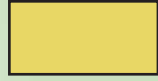

Het nieuwe klooster past binnen de terpentypologie, waarbij de gebouwen, bijgebouwen en voorzieningen zoals het parkeren, aan de rand van de terp gesitueerd worden. Het kloosterplein dient voor het laden en lossen van goederen en het parkeren. Daarmee wordt de sfeer en rust van het met bomen omzoomde boerenerf als kloostererf versterkt. Van de kloostergebouwen is de boerderij het hoofdelement; de gebouwen rondom de Kleastergang zijn hieraan ondergeschikt. De groene omzoming van het boerenerf met de boerderij en het hof blijven in het landschap als silhouet zichtbaar.






- 1. Kleasterplein met parkeren
- 2. Bloementuin
- 3. Kleasterhof
- 4. Moestuun
- 5. Kruidentuin
- 6. Appelhof

-  Kleastergebouwen en Kleastergang
-  Water

Materialisatie/verharding

-  Beton
-  Veeroosters/stalplaten beton
-  Betontegel 30x15 zandkleur
-  Betontegel 50x50 antraciet
-  Geeltjes, waalformaat
-  Muur kloostermoppen

Groen

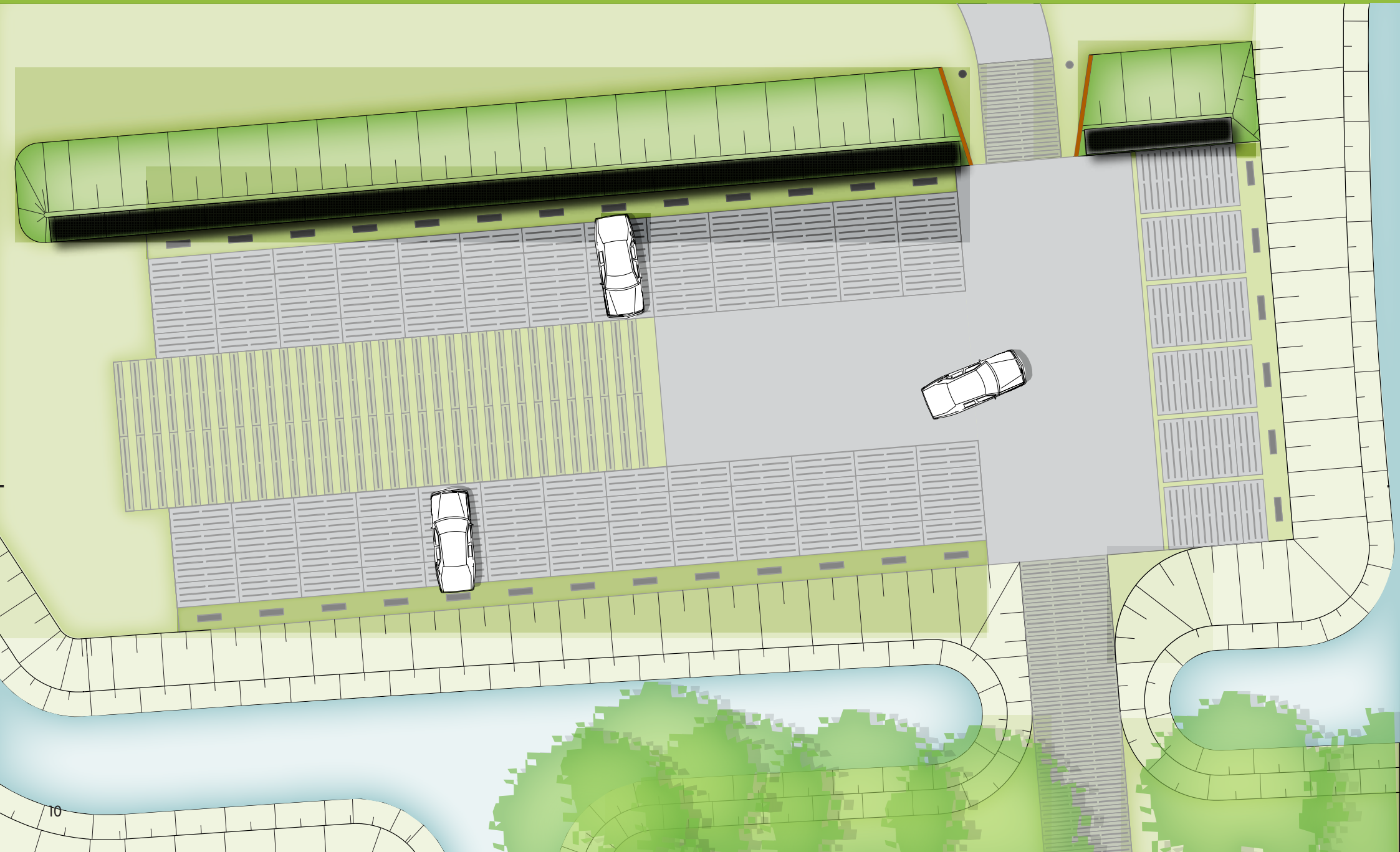
-  Haag
-  Bomen bestaand
-  Bomen nieuw

2. INRICHTINGSPLAN



KLOOSTERERF

Het Nijkleaster Westerhûs bestaat uit het realiseren van de Kleasterboerderij, de Kleasterkamers en het Kleasterhuis met de basisvoorzieningen voor energie, water en infrastructuur. In de eerste fase worden naast de kloosterboerderij de rondgang met een zestal kloosterkamers voor 12 personen en een drietal woningen gebouwd. De contouren van het definitieve kloostergebouw wordt zichtbaar gemaakt door oude kloostermoppen te gebruiken als stalmuur om de kloostertuin. Deze bestaat uit een bloementuin, een kruidentuin, het hof met gras en een appelboomgaard. Een deel van de populieren zullen moeten worden verwijderd in verband met takbreuk en wortelopslag, dat niet ten goede komt aan de bouwwerken. De mantel van bomen blijft zichtbaar vanaf de weg als silhouet in het landschap.



KLEASTERPLEIN MET PARKEREN



PARKEREN

Het parkeren aan de noordzijde van het kloosteref is onderdeel van het landschap. Aan de noordzijde is een glooiende talud aangebracht, dat wordt ingezaaid met een bloemenmengsel om de auto's aan het zicht te onttrekken. Aan de zuidzijde van het talud worden een aantal zonnepanelen aangebracht en onder de verharding, bestaande uit oude stalroosters wordt een septic tank aangebracht.



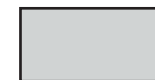
Talud



Zonnepanelen



Cortenstaal



Rijbaan beton



Veeroosters/stalplaten beton

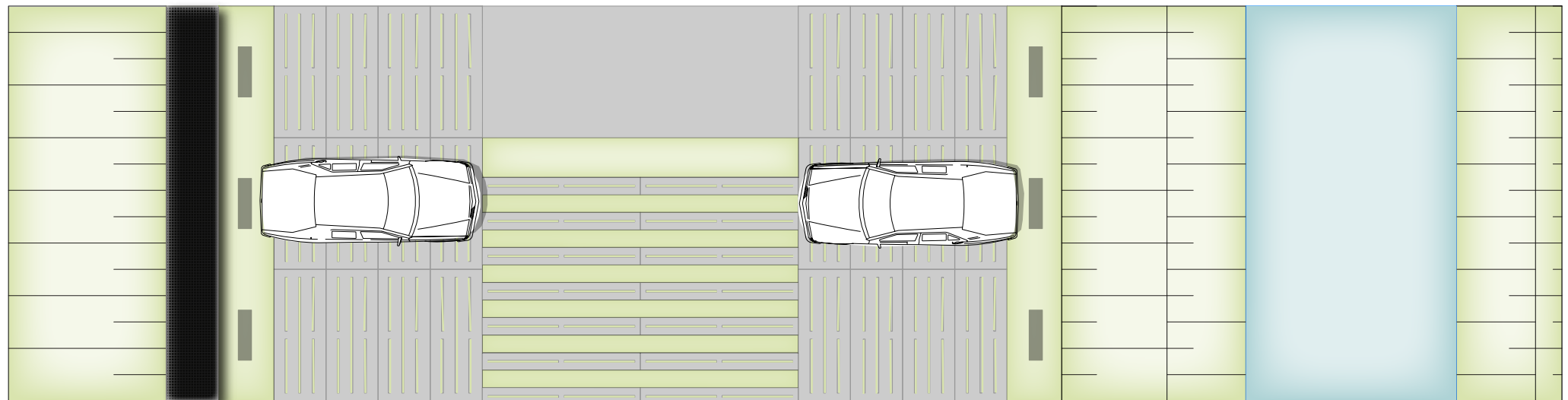
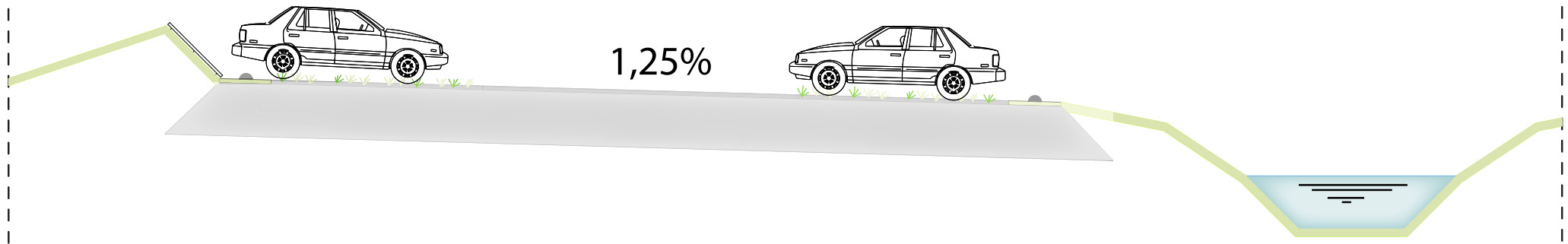


Veeroosters/stalplaten beton



Varkensrug

DWARSPROFIEL



talud met zonnepanelen

parkeerterrein

watergang

3.00

1.00

5.00

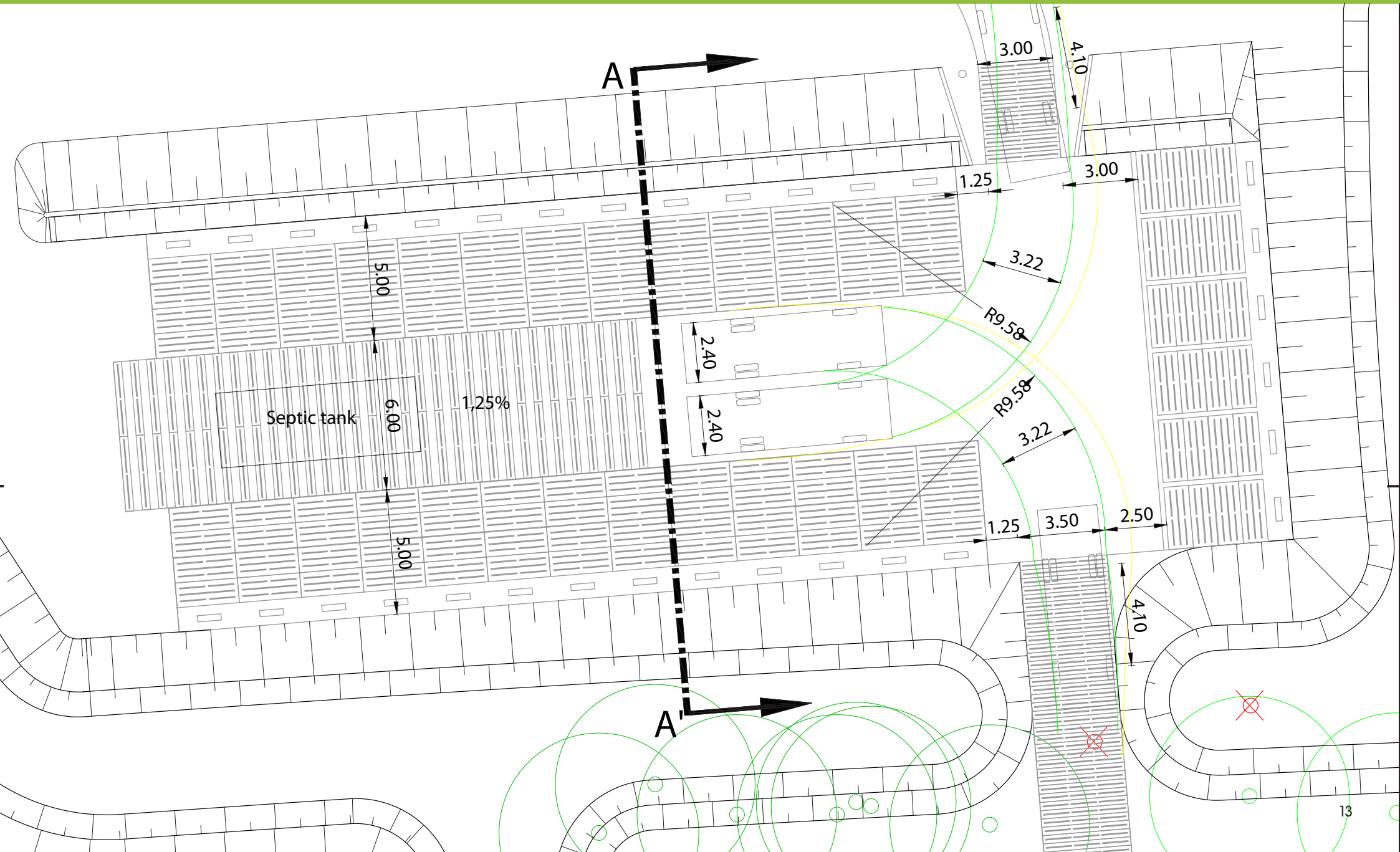
6.00

5.00

3.50

4.00

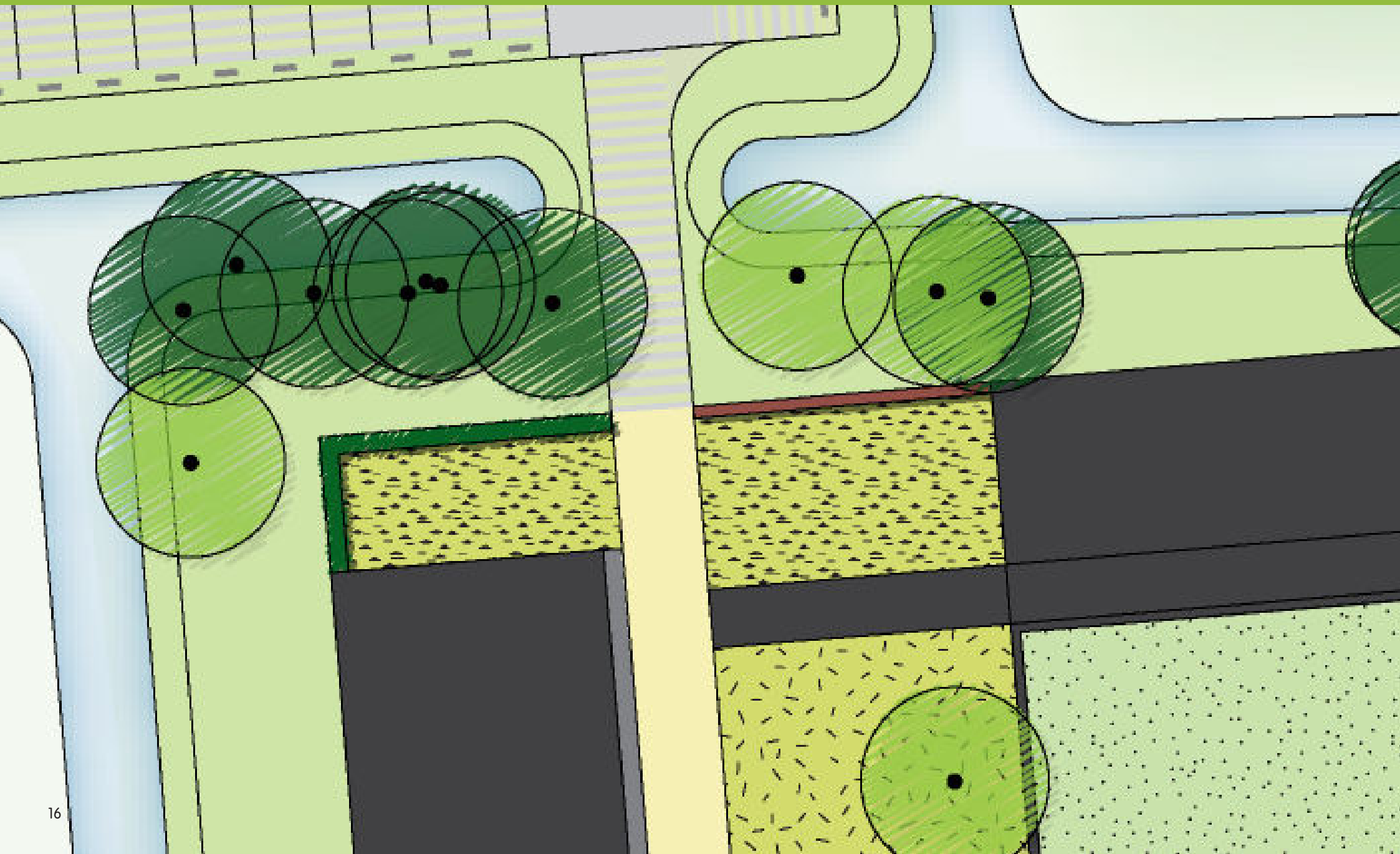
DRAAICIRKELS





MOESTUIN





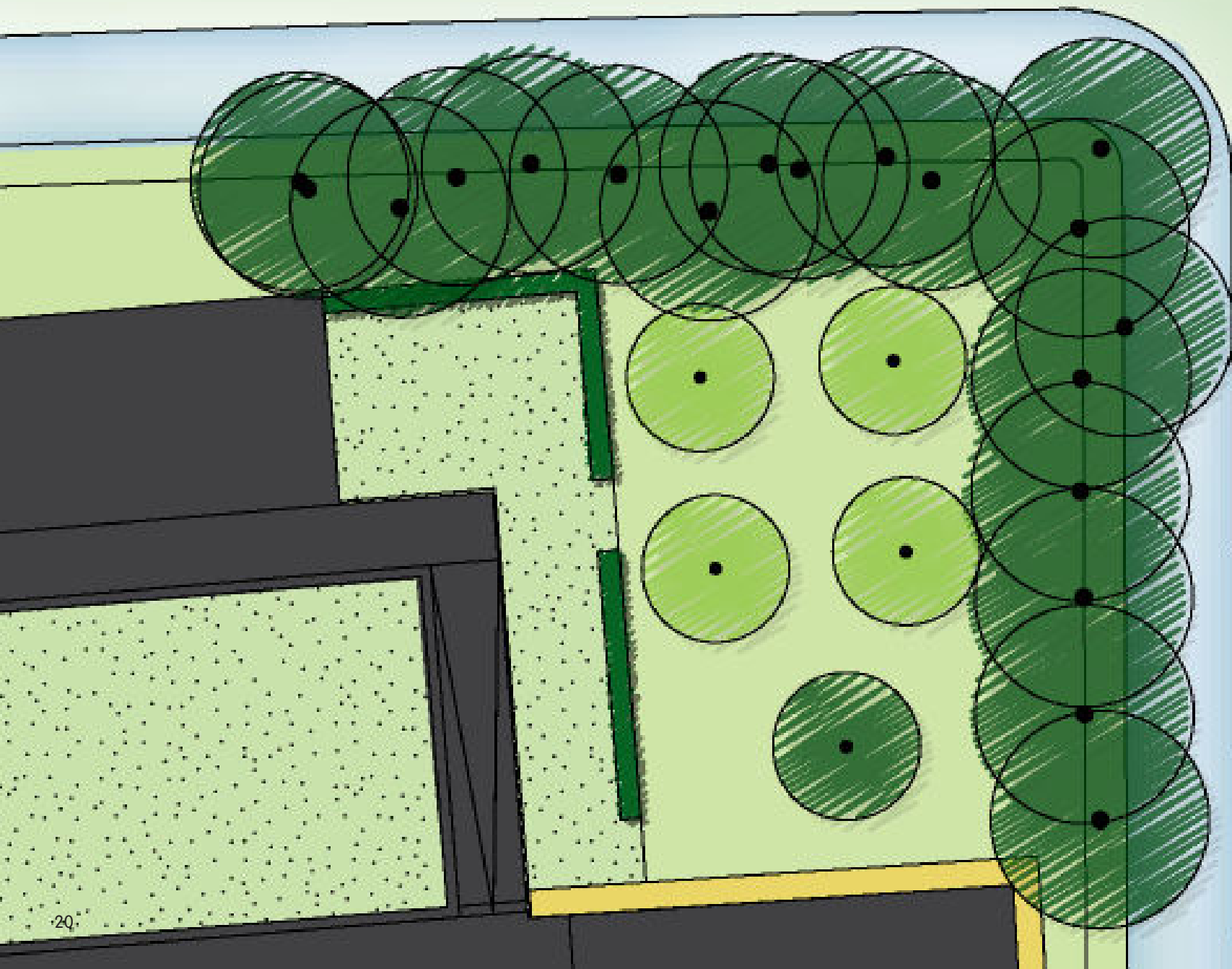
BLOEMENTUIN





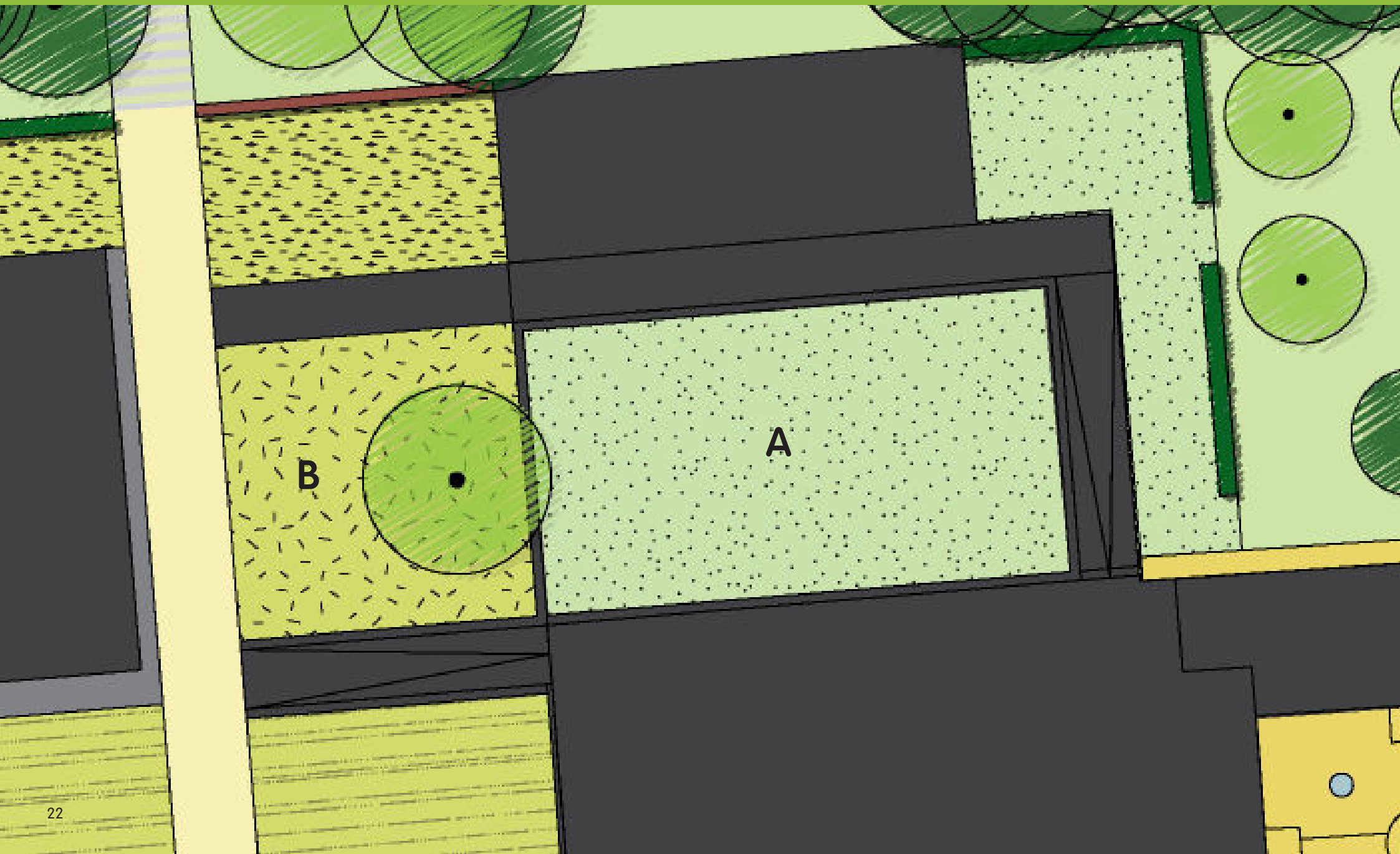
KRUIDENTUIN





APPELHOF





B

A

KLEASTERHOF



A



B



AANZICHT OOSTZIJDE



AANZICHT NOORDZIJDE



AANZICHT WESTZIJDE



AANZICHT ZUIDZIJDE

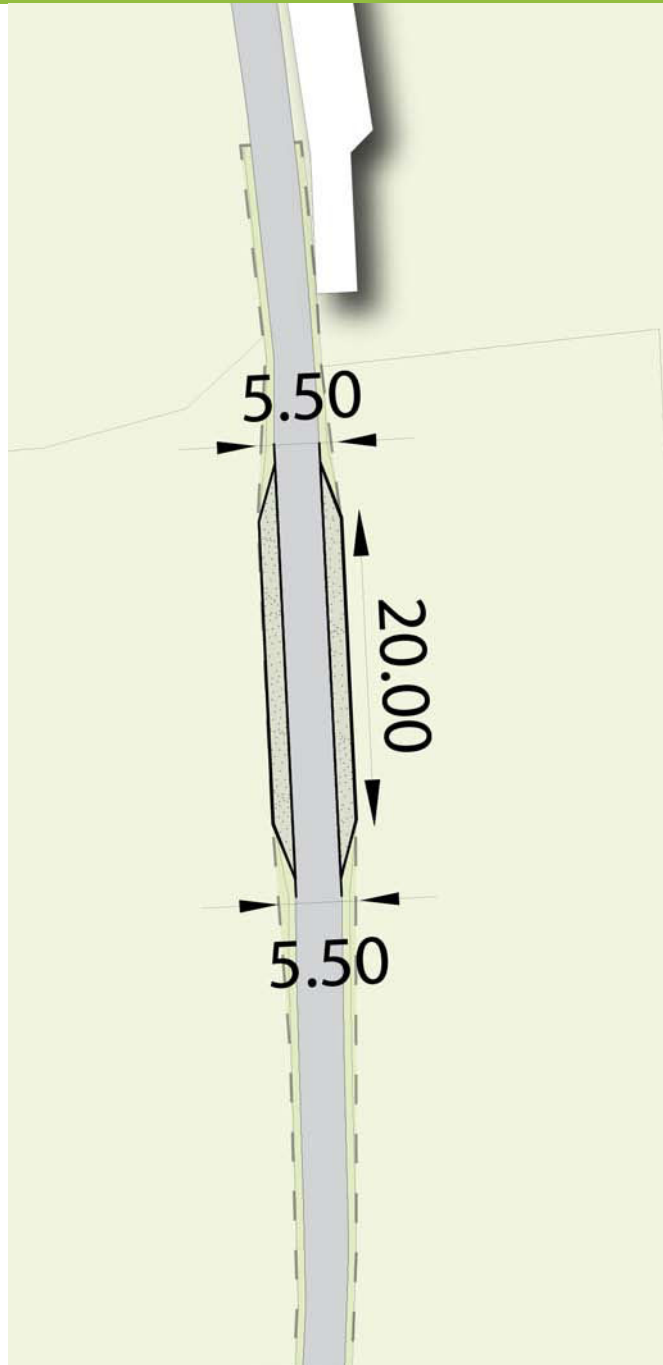
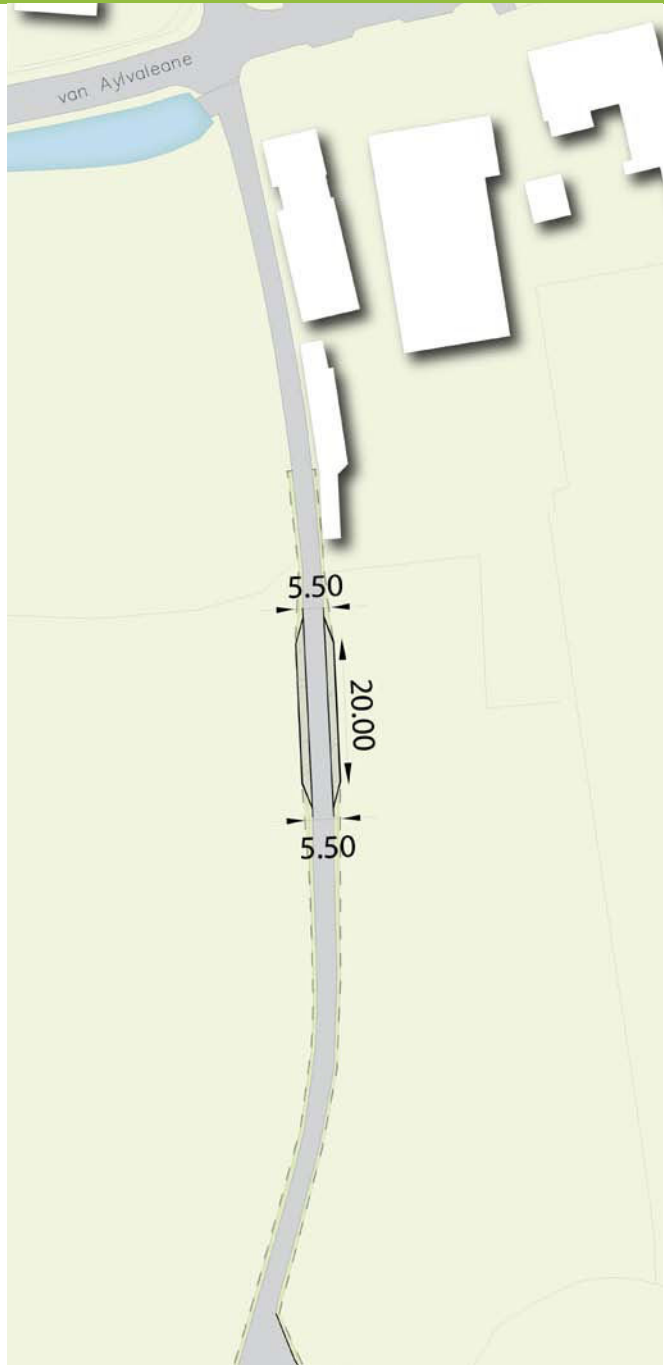
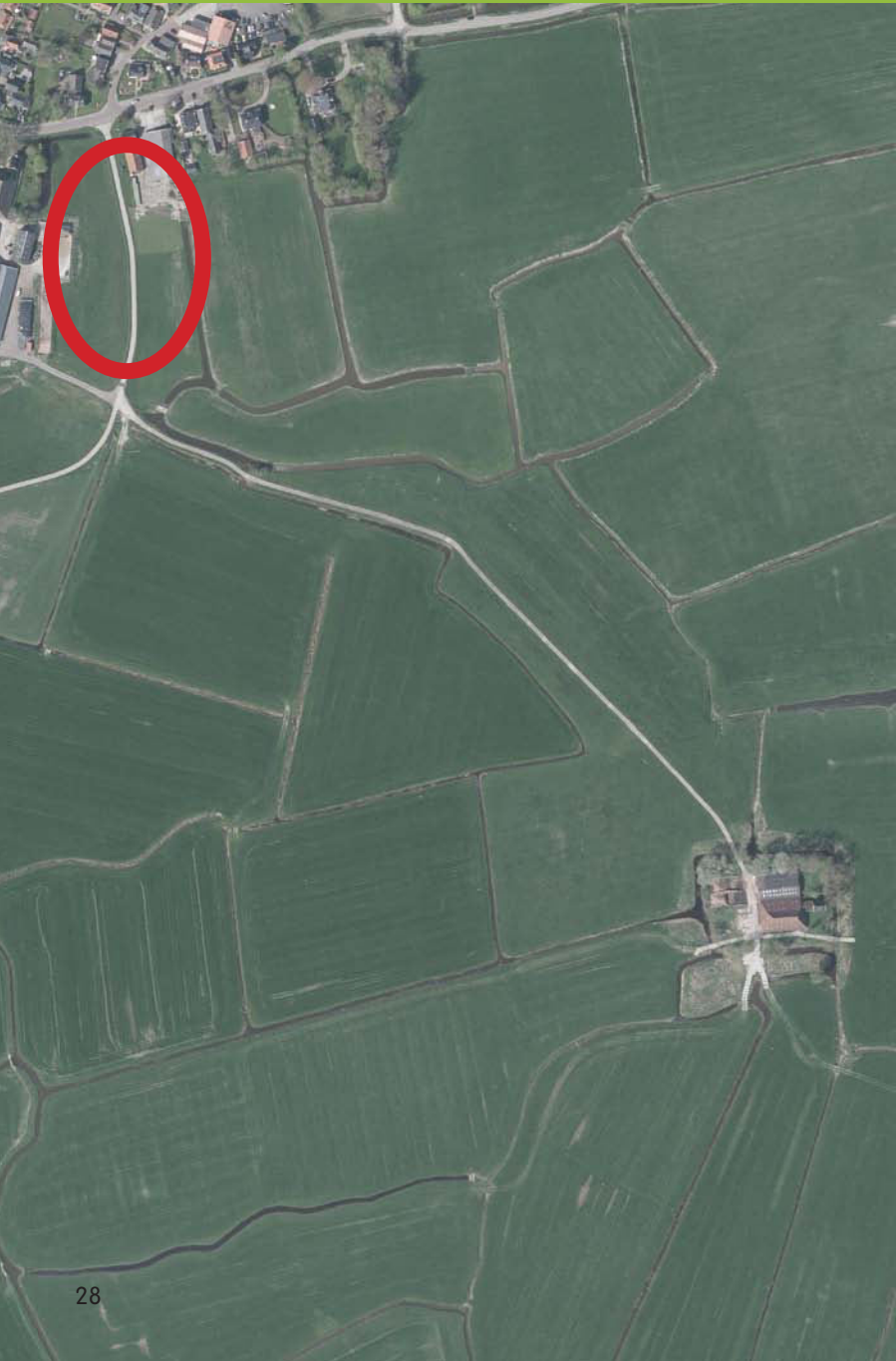


3. AANZICHTEN EN VISUALISATIE









3. PASSEERSTROOK



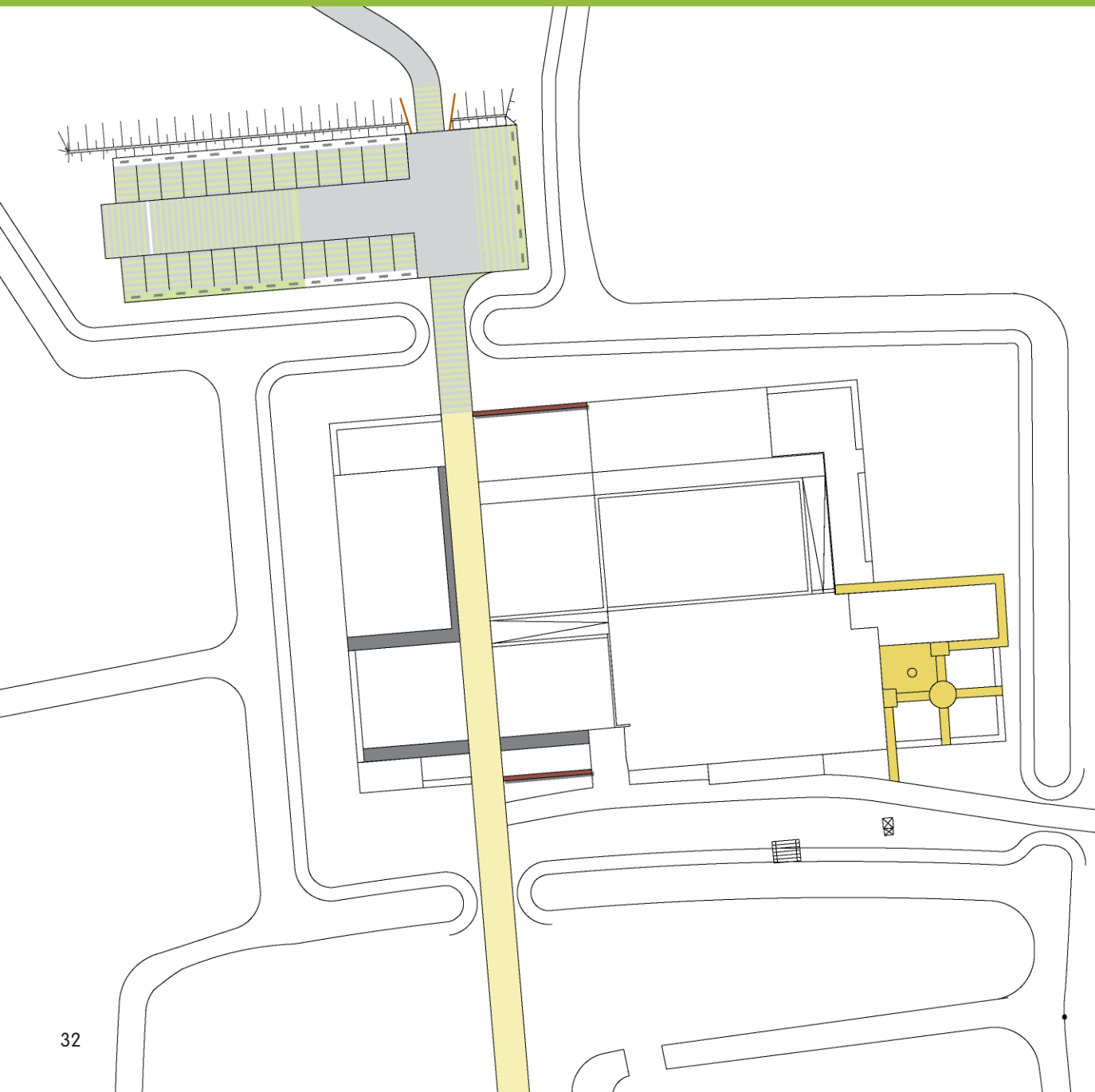
Materiaal: grasbetonblokken (referentiebeeld)


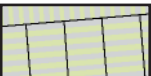
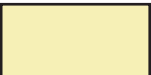





Materiaal: grasbetonblokken (referentiebeeld)



BIJLAGEN

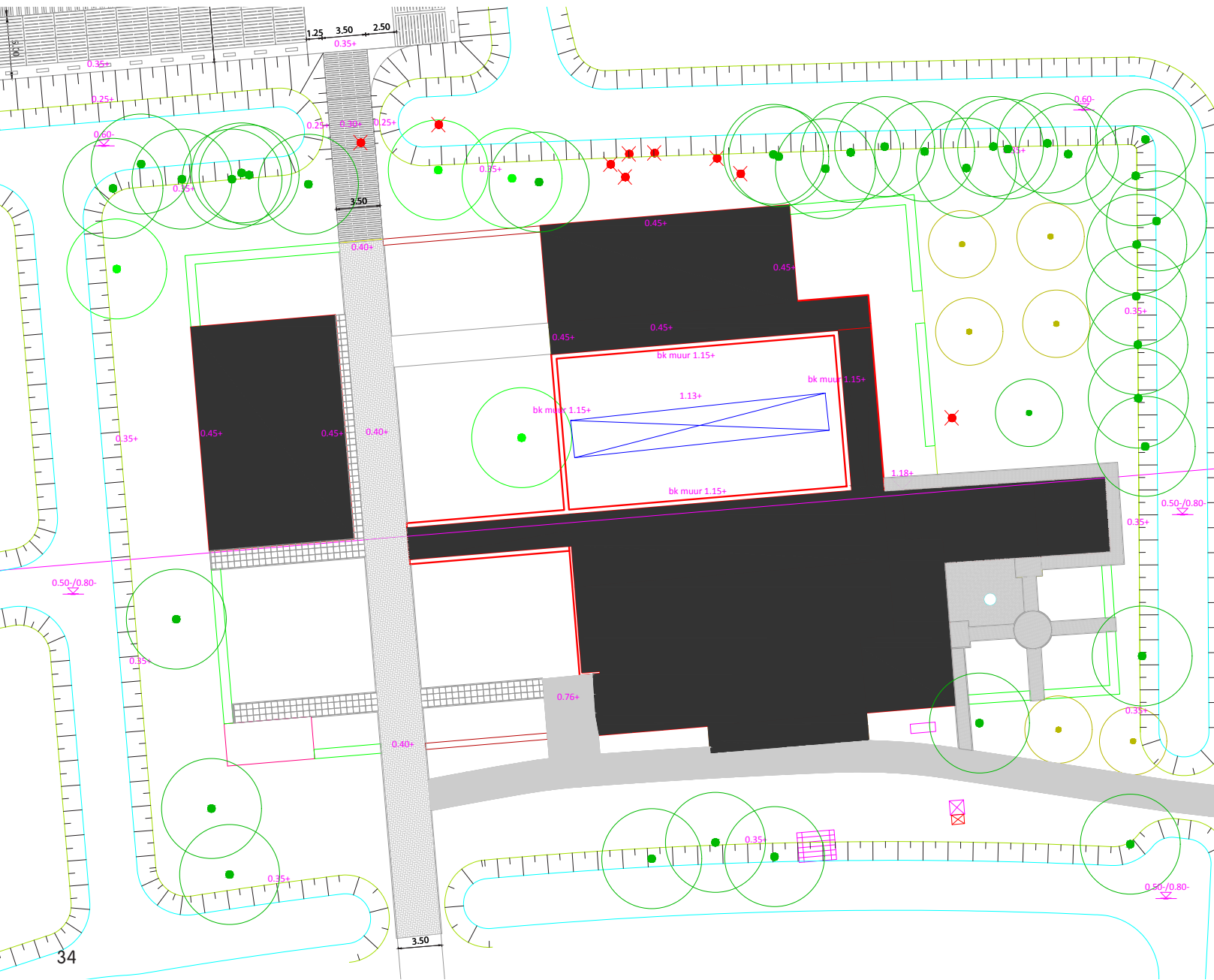


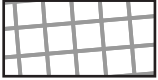
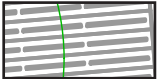




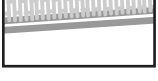



-  Beton
-  Veerosters/stalplaten beton
-  Betontegel 30x15 zandkleur
-  Betontegel 50x50 antraciet
-  Geeltjes, waalformaat
-  Muur kloostermoppen

MATERIJSATIE VERHARDING

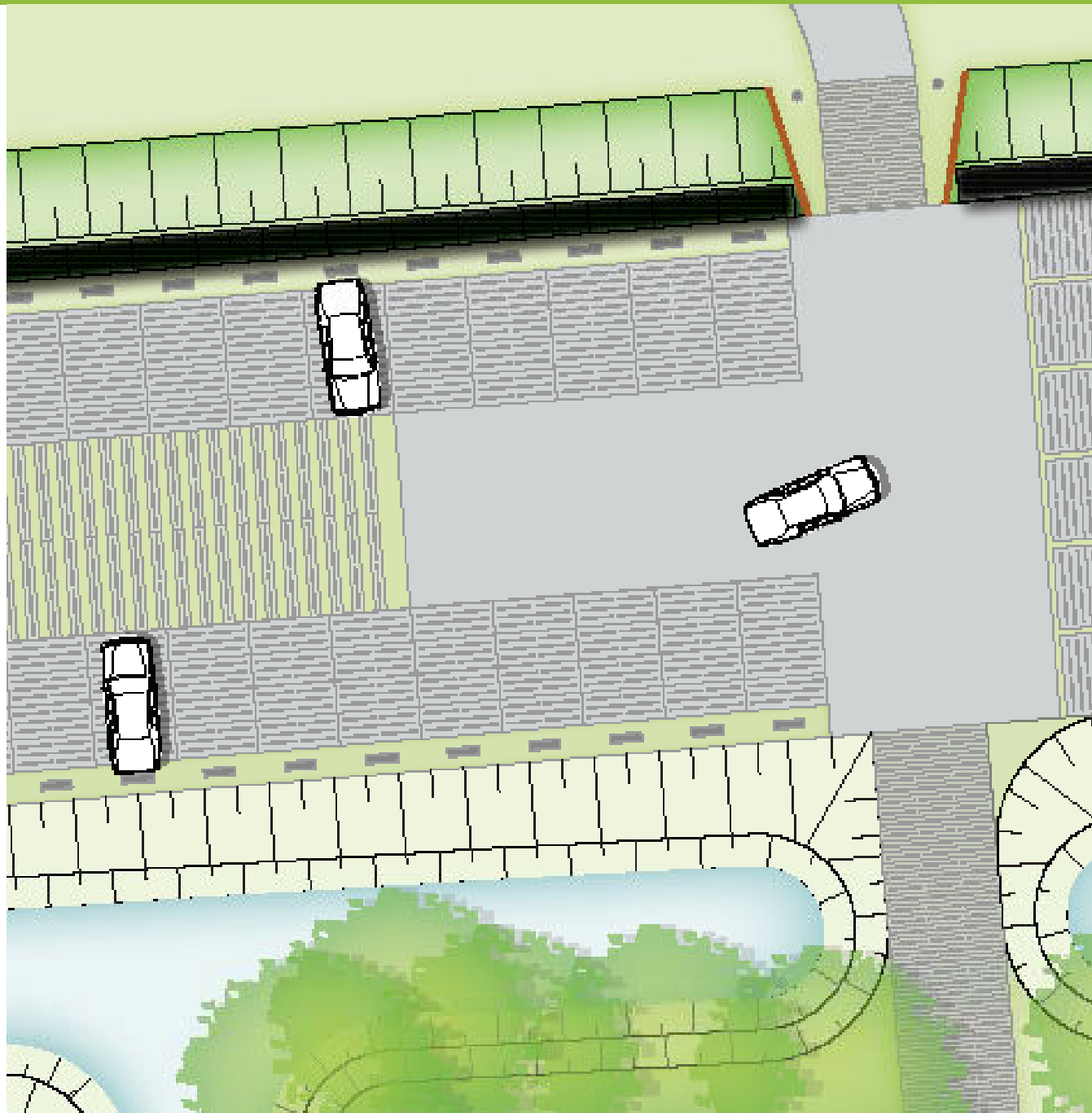


DETAIL ERF KLOOSTERTERREIN



-  Veeroosters/stalplaten beton
-  Betontegel 30x15 zandkleur elleboogverband
-  Betontegel 50x50 antraciet
-  Geeltjes, waalformaat halfsteensverband
-  Geeltjes, waalformaat elleboogverband
-  Beton (bestaand pad)
-  Opsluitband beton 8x25 verzonken
-  Bomen bestaand
-  Bomen nieuw
-  Bomen te verwijderen

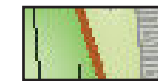
DETAIL PARKEERTERREIN



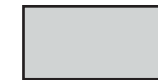
Talud



Zonnepanelen



Cortenstaal



Rijbaan beton

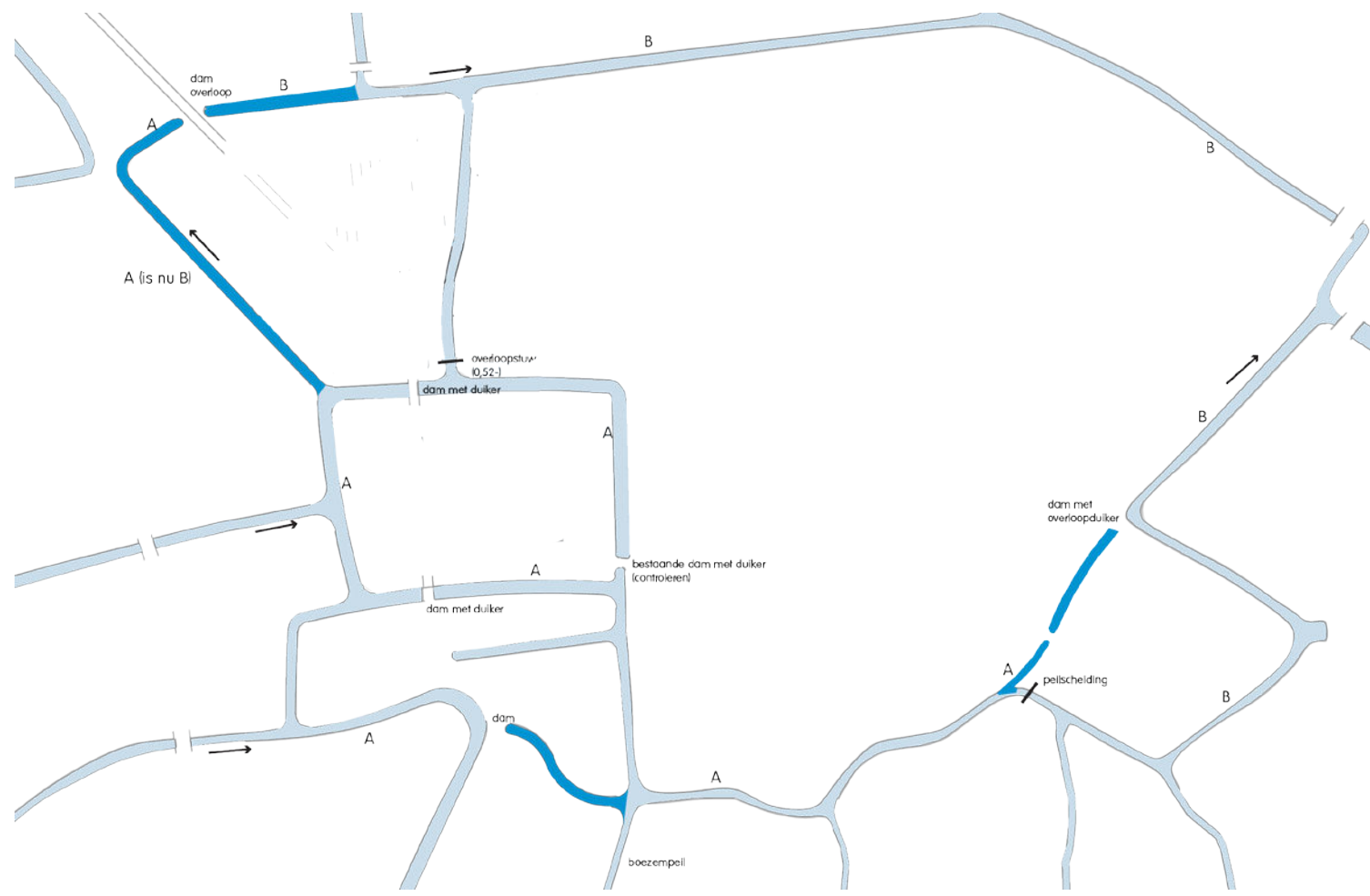


Veeroosters/stalplaten beton



Veeroosters/stalplaten beton

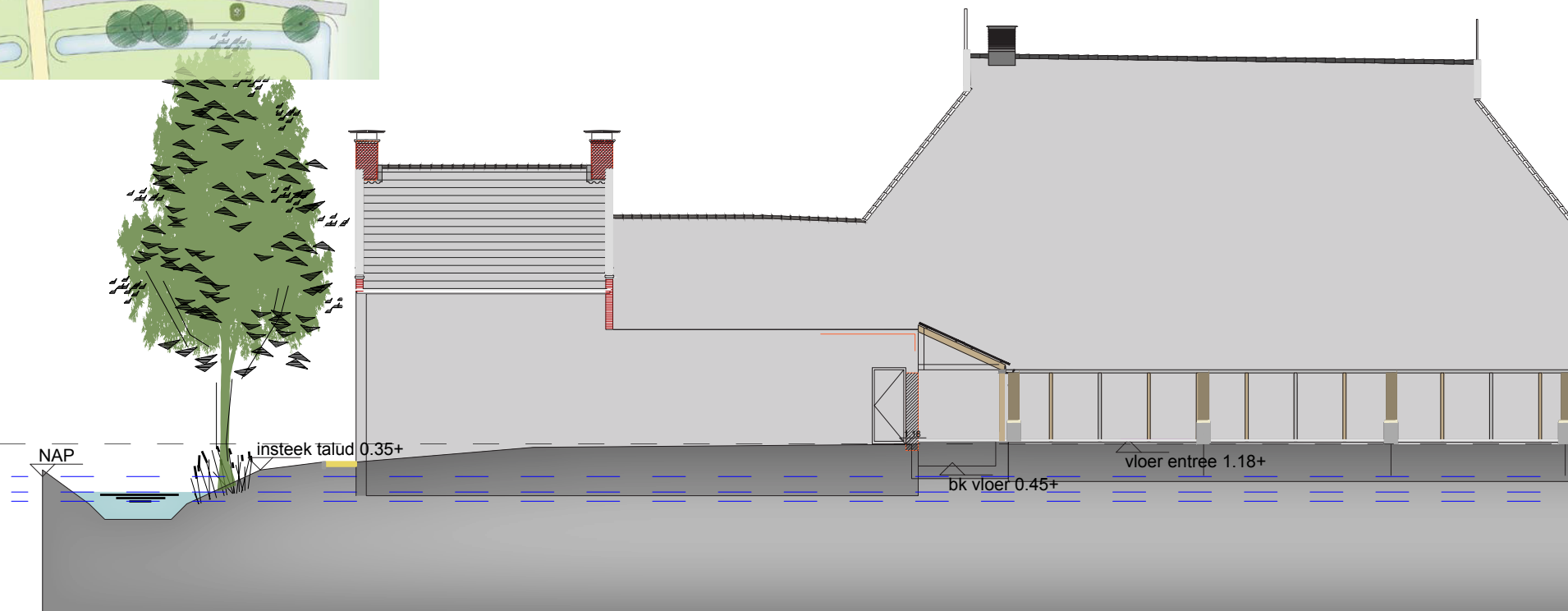


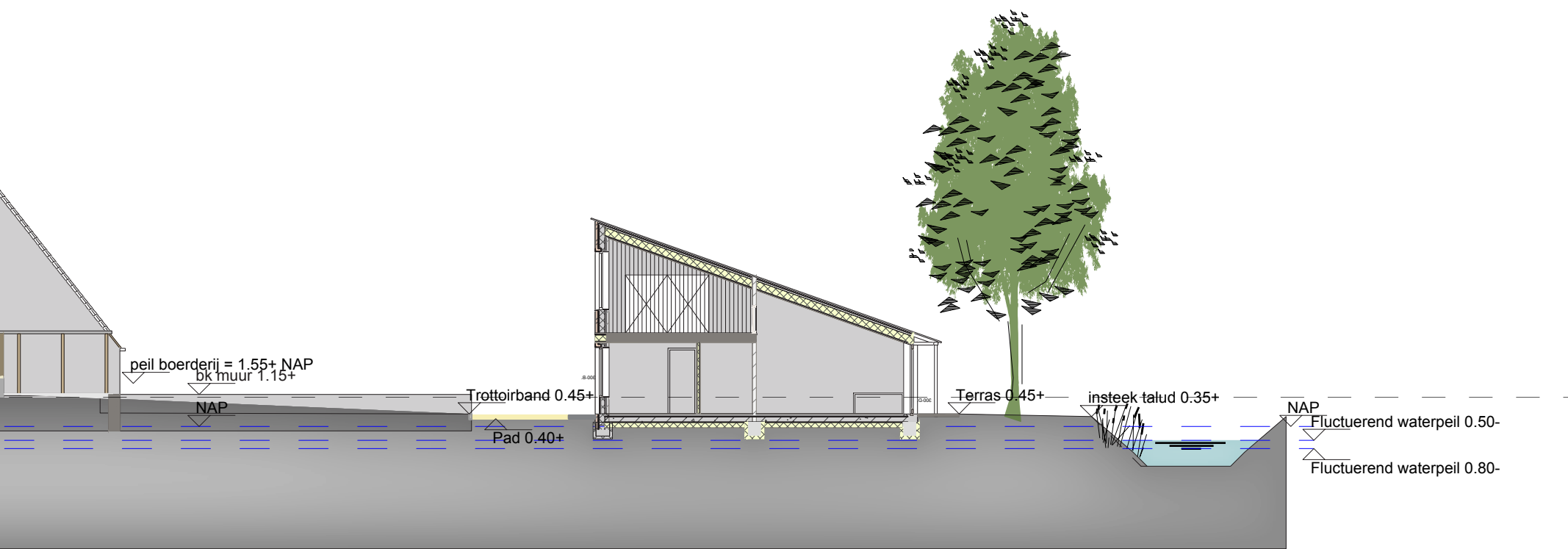


- Bestaand
- Nieuw
- A Beheerste boezem 0,52-
- B Flexibel peil 0,20- | 1,10-



DWARSPROFIEL KLEASTERERF







COLOFON

Landschappelijke inpassing Nijkleaster
projectnr. 639 05 401

Opdrachtgever:

Stifting Nijkleaster

Adviesteam

N0.ORDPEIL landschap.erfgoed

J.O.N.G.architecten

concept, 16 januari 2020

N0.ORDPEIL

landschap.erfgoed

J.O.
N.G.ARCHITECTEN