

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4187475
Aanvraagnaam	Verbouw schuur tot woning te Baard
Uw referentiecode	2638
Ingediend op	19-02-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het verbouwen/uitbreiden van een schuur/werkplaats tot woning/werkplaats aan de gele bourren 3 te Baard
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieberekening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leeuwarden
Bezoekadres:	Oldehoofsterkerkhof 2 8911 DH Leeuwarden
Postadres:	Postbus 21000 8900 JA Leeuwarden
Telefoonnummer:	14 058
E-mailadres:	vergunningen@leeuwarden.nl
Website:	www.leeuwarden.nl
Bereikbaar op:	Maandag-vrijdag: 8.30 - 17.00 uur. Don.: tot 19.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	8834XK
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gele Buorren
Plaatsnaam	Baard
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Aan de bestaande schuur/werkplaats wordt een deel bijgebouwd. In het nieuwe deel worden de entree en slaapkamer gerealiseerd. In het achterste deel van de bestaande werkplaats wordt een woonkamer/keuken gerealiseerd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 149

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 210

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

539

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

790

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

157

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

221

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

werkplaats meubelstoffeerder

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

143

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

112

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

werkplaats meubelstoffeerder

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en zie tekening
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

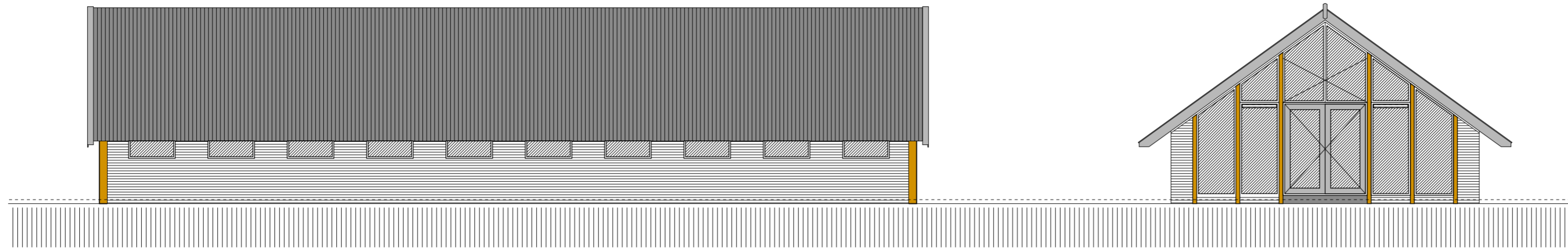
Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

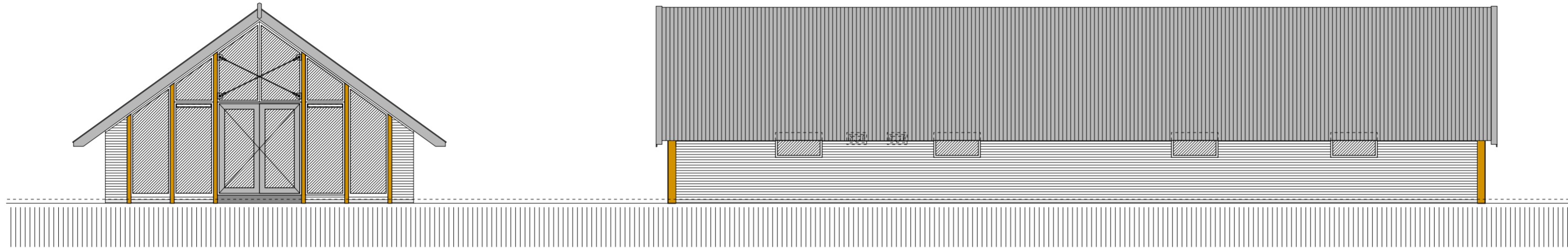
Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
PL-01_PDF	PL-01.PDF	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-02-19	In behandeling
Tuin_Anke_Sohne_Baard_pdf	Tuin Anke Sohne Baard.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-02-19	In behandeling
bijlage_2638_pdf	bijlage 2638.pdf	Welstand	2019-02-19	In behandeling
verkennend_bodemond- erzoek_pdf	verkennend bodemonderzoek-.pdf	Gezondheid	2019-02-19	In behandeling
PL-02_PDF	PL-02.PDF	Gezondheid Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-02-19	In behandeling



RECHTER ZIJGEVEL

ACHTERGEVEL



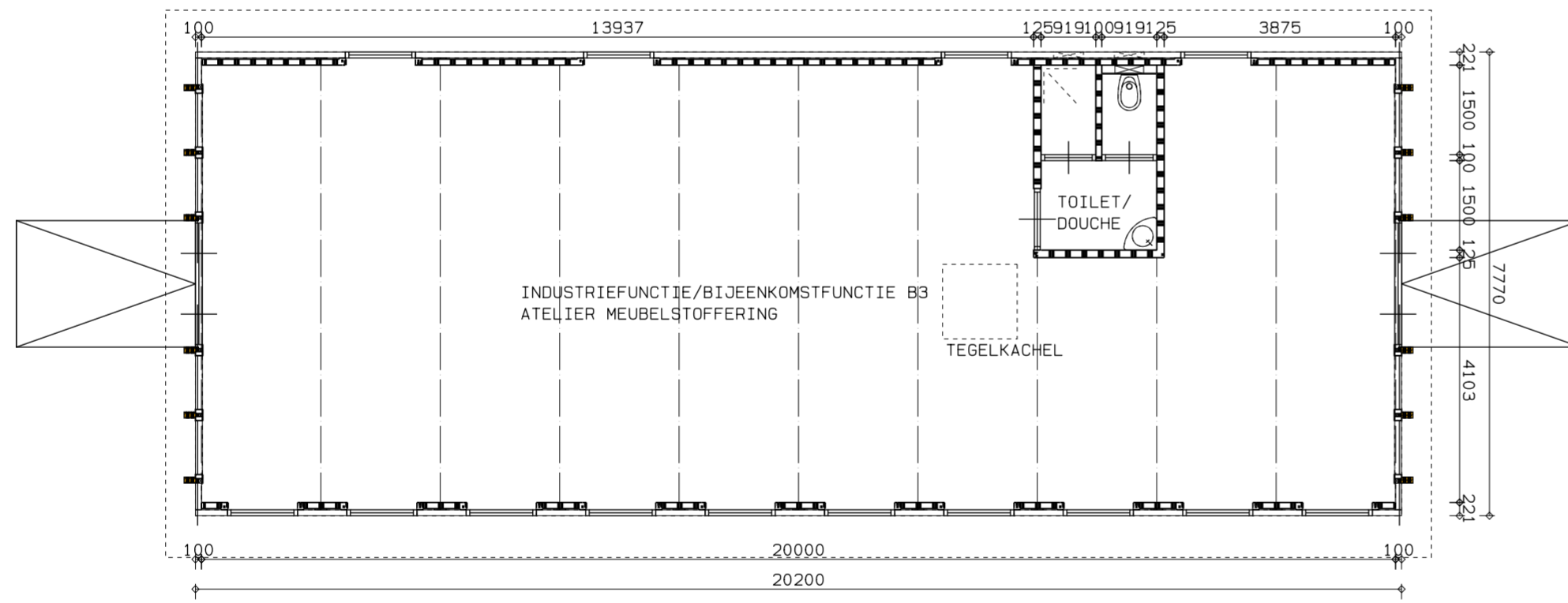
VOORGEVEL

LINKER ZIJGEVEL

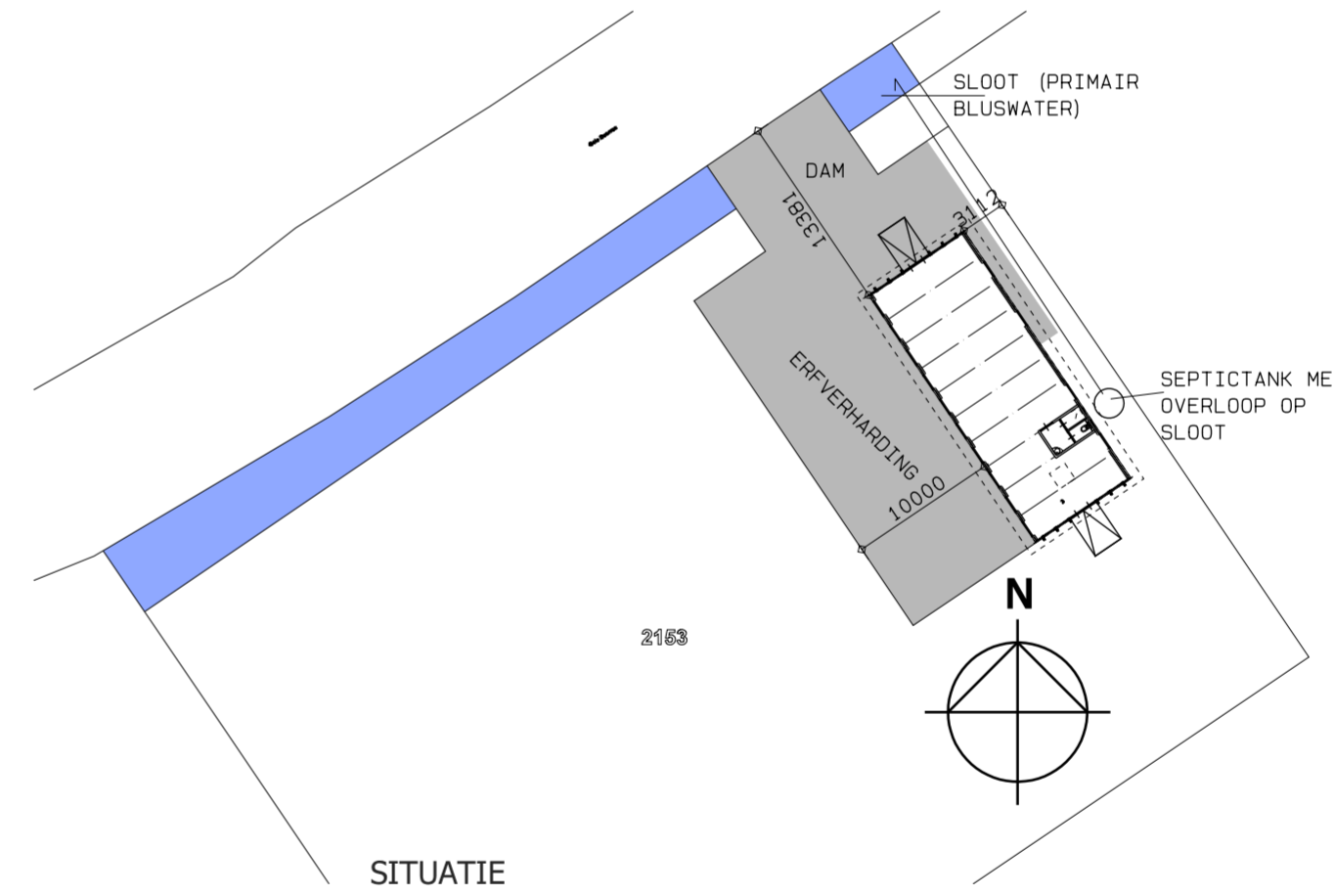
RENVООI:
 METSELWERK:
 KOZIJNEN:
 DEUREN:
 DAKPLAAT:
 KOLOM:

MATERIAAL:
 STEEN:
 HOUT:
 HOUT:
 GEISOLEERDE GOLPLAAT:
 HOUT:

KLEUR:
 RODE KLEUR
 ANTRACIET
 ANTRACIET
 ANTRACIET
 GELAMINEERD



PLATTEGROND



SITUATIE

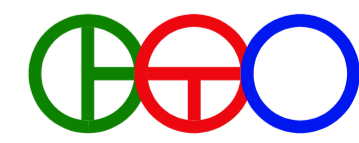
IN HET WERK AANGEBRACHTЕ WIJZIGINGEN TOV DE TEKЕNING/BOUWAANVRAAG ZIJN NIET VOOR VERANTWOORDING WIETSE B. LIGHART BOUW-TEKENBURO

wietse b. lighthart

www.bouw-tekenburo.nl
 bouwtekening-online.nl
 de binnenbaan 2
 8731 dv wommels
 M 06 54247904
 T 0515 333075

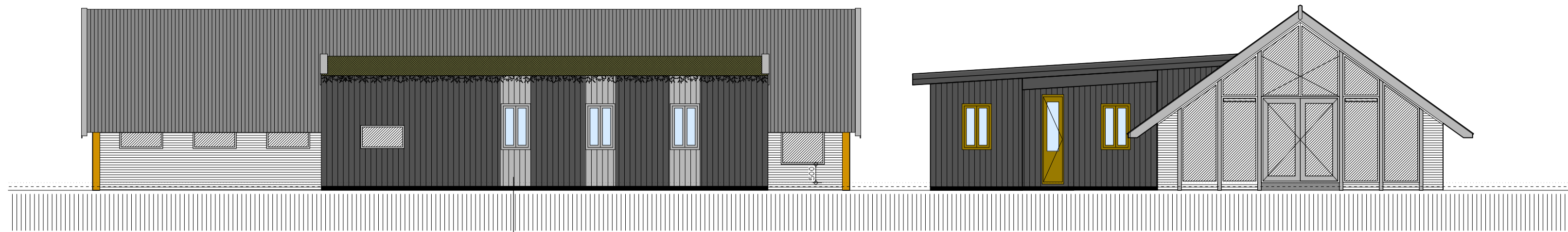
project: VERBOUW SCHUUR/WERKPLAATS TOT WONING VOOR:
 DHR. O. ELBERS & MEVR. A. SÖHNE
 B. BECKERSTRJITTE 33, 8835 XN EASTERLITTENS
 TEL.: 0517 342394
 LOCATIE: DE GELE BOURREN 3 TE BAARD
 KADASTRALE GEMEENTE BAARD, SECTIE C, PERCEEL 2153
 BESTAANDE SITUATIE

schaal: 1: 500 / 1: 100 projectnummer: 2638
 formaat tekening: A2
 gew: MH 14-09-2018



blad: 01

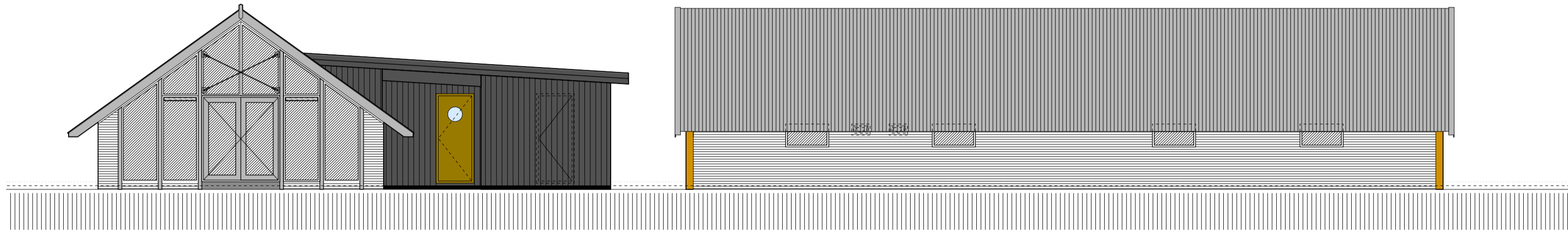
ALLE BESTAANDE MAATVOERINGEN, KONSTRUKTIES EN DETAILLERINGEN DOOR AANNEMER VOORAF TE KONTROLEREN. ALLE FUNDERING, BETON-, STAAL-, EN HOUTKONSTRUKTIES VOLGENS NADERE BEREKENINGEN/TEKENINGEN KONSTRUKTEUR. BOUWWERK GEHEEL CONFORM VOORSCHRIFTEN BOUWBESLUIT 2012 UIT TE VOEREN DOOR EN VOOR VERANTWOORDING AANNEMER. KWALITEITSVERKLARINGEN CONFORM PAR. 1. 4 STAATSBLAD 409 VOLGENS NADERE OPGAAF AANNEMER, ALLE GAS, ELEKTRA-LEIDINGWERK WATER, DRINK- EN WARMWATER VOLGENS NADERE OPGAAF INSTALLATEUR. ALLE NIEUWE BUITENBEGLAZING VZV HR++ BEGLAZING. ALLE HANG- EN SLUITWERK CONFORM NEN 5087 EN NEN 5096. DE AANNEMER IS VERANTWOORDELIJK VOOR DE MAATVOERING EN KONTROLE VAN ALLE PREFAB AANGELEVERDE ONDERDELEN EN KONSTRUKTIEONDERDELEN OMSCHRIJVINGEN, AANBIEDINGEN EN MAATVOERINGEN WELKE STRIJDIG ZIJN MET DE TEKENINGEN PREVALEREN DE OMSCHRIJVINGEN, AANBIEDINGEN EN MAATVOERINGEN VAN DE AANNEMER



RECHTER ZIJGEVEL

STROOK INCL. KOZIJN
CA. 10CM TERUGLIGGEND
GRIJZE KLEUR

ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

VOORGEVEL

RENVOOI aanbouw:
ONDERDEEL: MATERIAAL: KLEUR:
GEVELBEKLEIDING: HOUT SHOU-SUGI-BAN: ZWART
KOZIJNEN: HOUT EIKEN: NATUREL
DEUREN: HOUT EIKEN: NATUREL
LIJSTEN/BOEIEN: HOUT: ZWART
DAKBEDEKKING: VEGATATIE DAK: NATUURKLEUREN

BENODIGD VENTILATIE = 0,9XOPP.
WOONKAMER/KEUKEN
BENODIGD 0,9X74,3M2 = 66,90M3/S
TOEVOER VIA VENTILATIEROOSTERS IN
KOZIJN ACHTERGEVEL
CAPACITEIT ROOSTER 21LTR/M1
0,9X21LTR/SEC/M1 = 18,9LTR/SEC P/S
2X18,9 = 37,8LTR/SEC
+ 2 ROOSTERS R. ZIJGEVEL
CAPACITEIT 15LTR/SEC/M1 = 15LTR/SEC
2X15 = 30LTR/SEC
TOTAAL TOEVOER = 37,8LTR/SEC
AFVOER 21LTR NAAR WC/DOUCHE
WAARVAN 14 NAAR DOUCHE & 7 NAAR WC
REST AFVOER VIA MECH. VENTILATIE

BENODIGD DAGLICHT TOETREDING:
10X VAN OPP. MIN. 0,5M2

BENODIGD
WOONKAMER/KEUKEN
10XXOPP = 10XX74,3M2 = 7,43M2
TOETREDING VIA GLAS ACHTERGEVEL = 14,92M2

SLAAPKAMER
10XXOPP = 10XX28,4M2 = 2,84M2
TOETREDING VIA GLAS ZIJ- & ACHTERGEVEL = 2,85M2

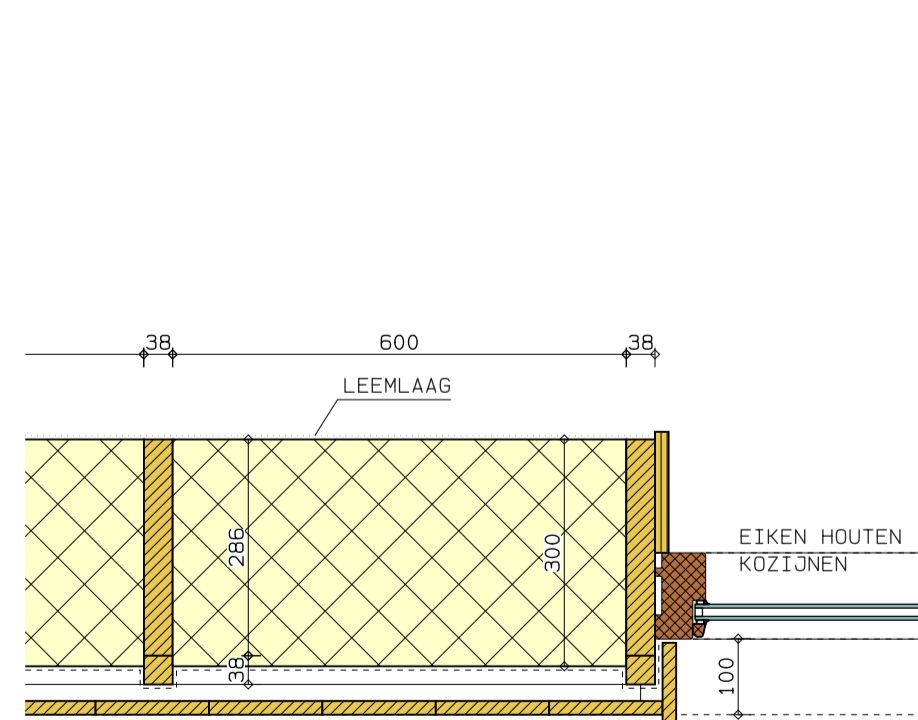
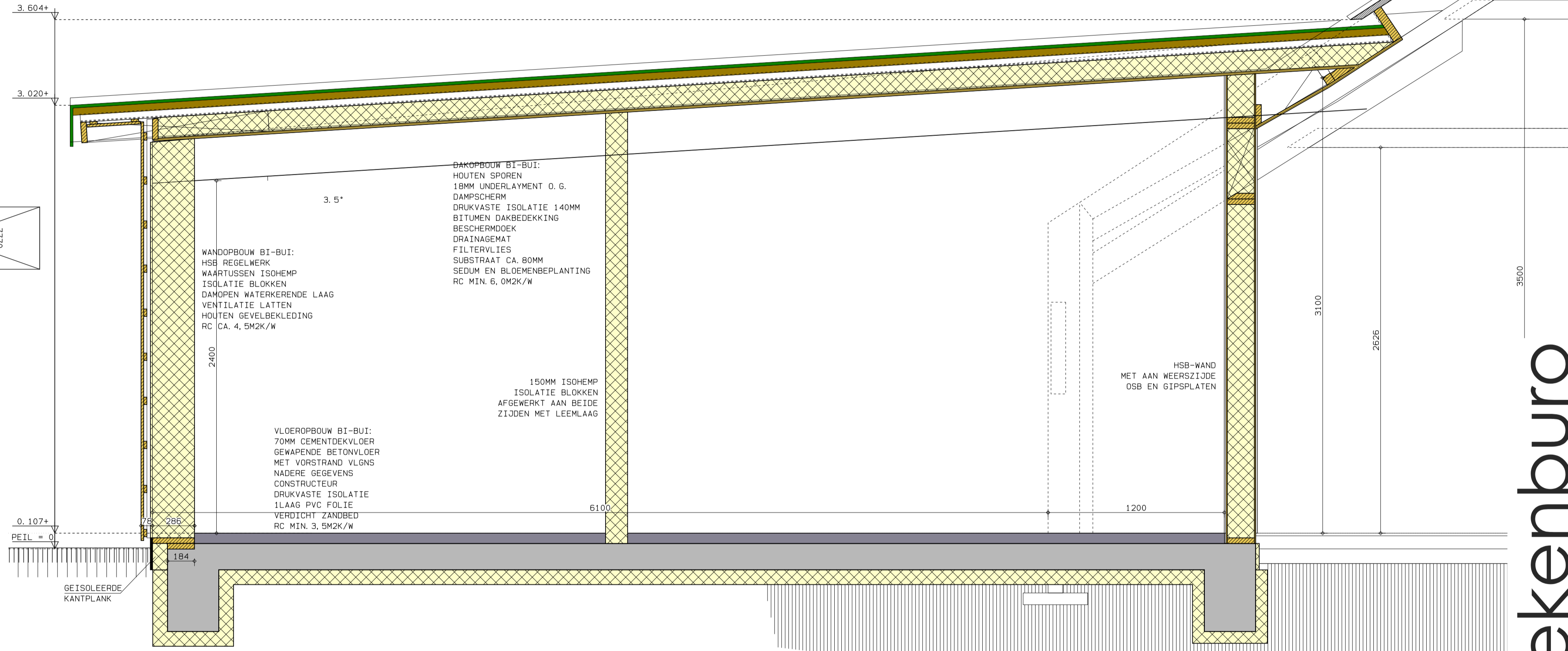
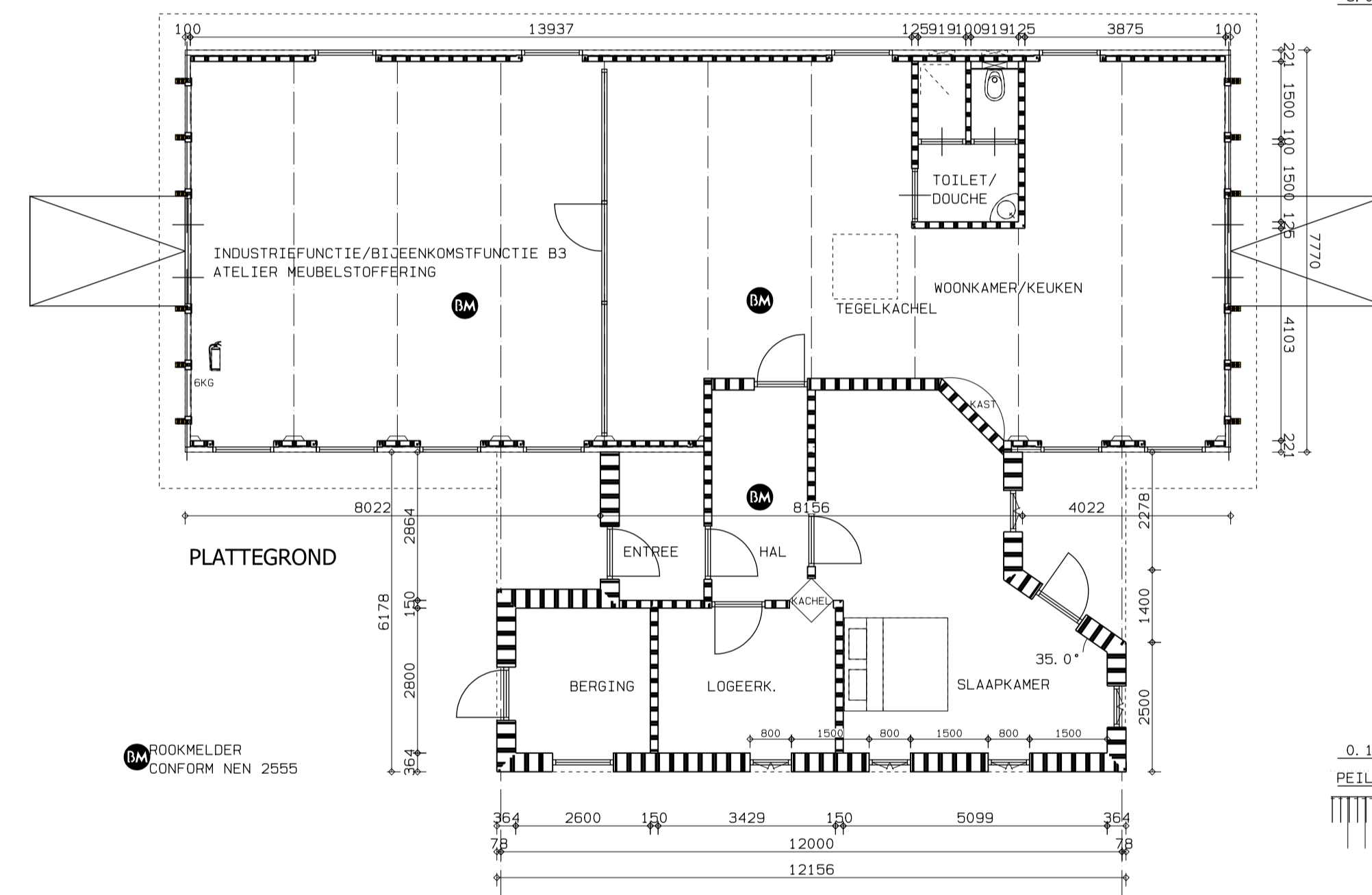
LOGEERKAMER
10XXOPP = 10XX9,5M2 = 0,95M2
TOETREDING VIA GLAS ZIJGEVEL = 0,5M2
=> 0,5M2

SLAAPKAMER
BENODIGD 0,9X28,4M2 = 25,60M3/S
TOEVOER VIA MUURROOSTERS
AFVOER MECHANISCH

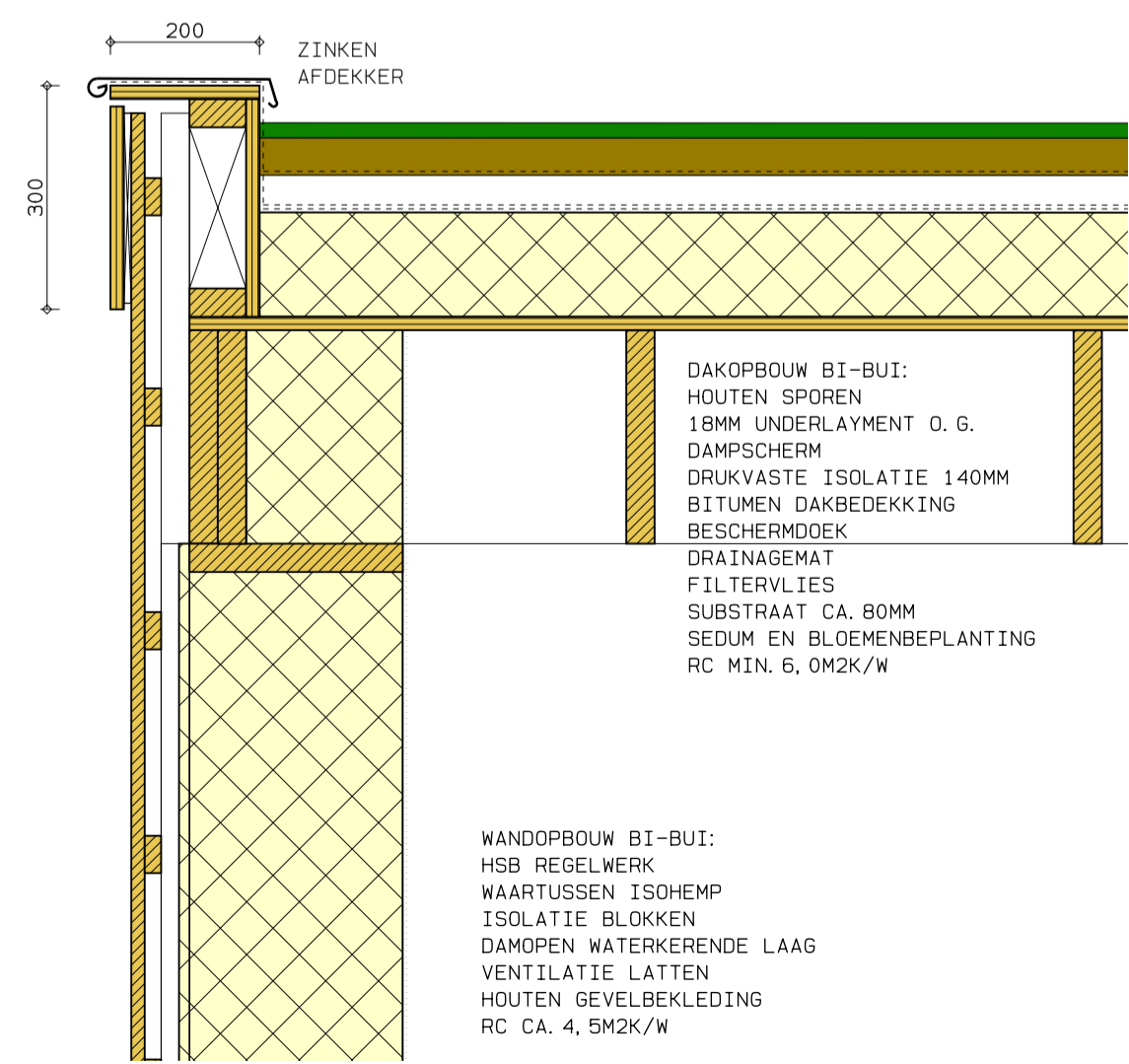
LOGEERKAMER
BENODIGD 0,9X9,5M2 = 8,60M3/S
TOEVOER VIA MUURROOSTERS
AFVOER MECHANISCH

TOILET
BENODIGD 7LTR/SEC
TOEVOER VIA ZCM KIER ONDER DEUR
AFVOER VIA MECH. VENTILATIE

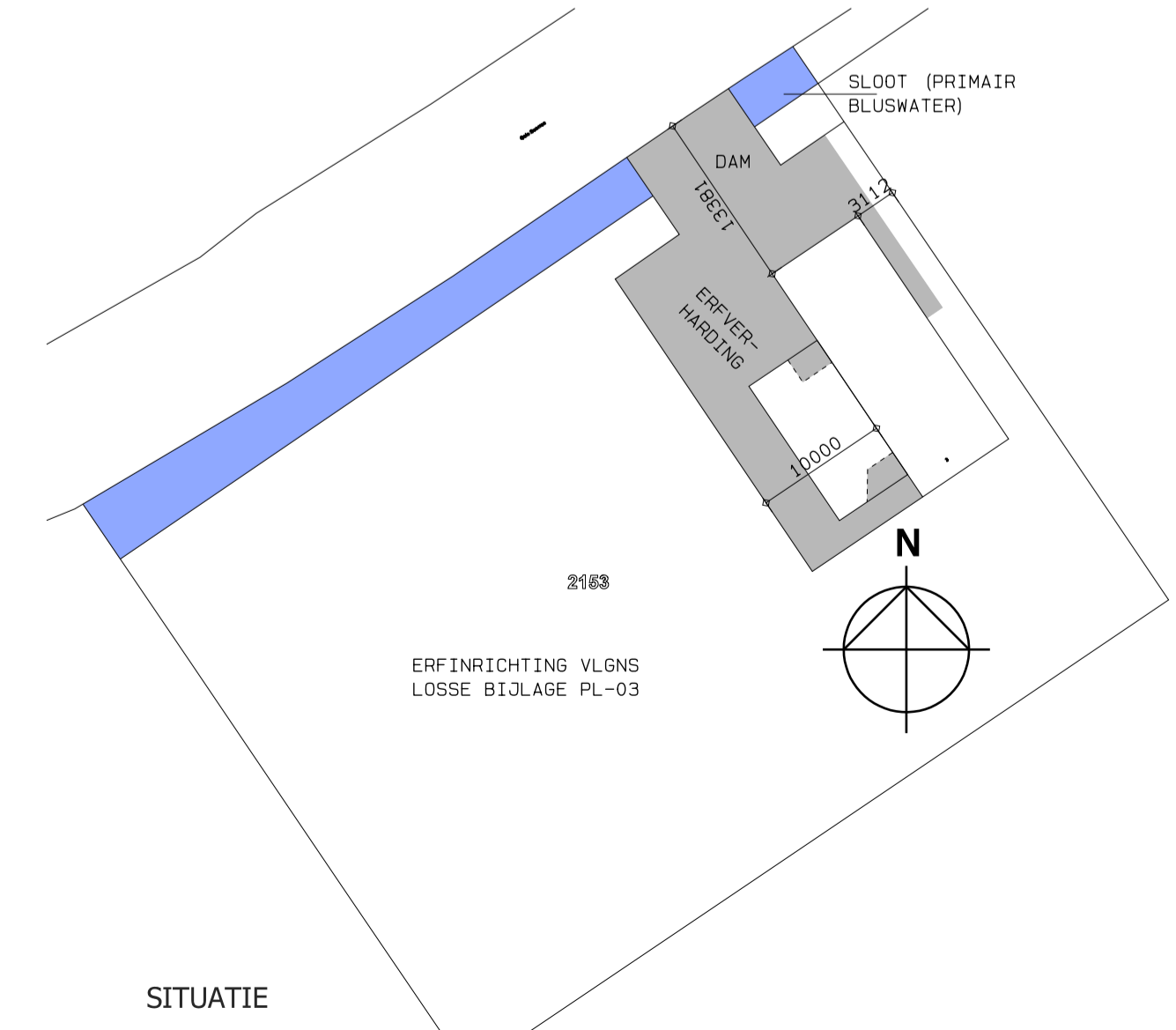
DOUCHE
BENODIGD 14LTR/SEC
TOEVOER VIA ZCM KIER ONDER DEUR
AFVOER VIA MECH. VENTILATIE



PRINCIPE DETAIL:1.



PRINCIPE DETAIL:2.



SITUATIE

ALLE BESTAANDE MAATVOERINGEN, KONSTRUKTIES EN DETAILLERINGEN DOOR AANNEMER
VOORAF TE CONTROLLEREN. ALLE FUNDERING, BETON-, STAAL-, EN HOUTKONSTRUKTIES
VOLGENS NADERE BEREKENINGEN/TEKENINGEN KONSTRUKTEUR.
BOUWWERK GEHEEL CONFORM VOORSCHRIFTEN BOUWBSLUIT 2012 UIT TE VOEREN DOOR EN
VOOR VERANTWOORDING AANNEMER.
KWALITEITSVERKLARINGEN CONFORM PAR. 1.4 STAATSBLAD 409 VOLGENS NADERE OPSAAN
AANNEMER, ALLE GAS, ELEKTRA-LEIDINGWERK WATER, DRINK- EN WARMWATER VOLGENS
NADERE OPSAAN INSTALLATEUR.
ALLE NIEUWE BUITENBELAZING VZV HR++ BEGLAZING. ALLE HANG- EN SLUITWERK CONFORM
NEN 5087 EN NEN 5096. DE AANNEMER IS VERANTWOORDELIJK VOOR DE MAATVOERING EN
KONTROLE VAN ALLE PREFAB AANGELEVERDE ONDERDELEN EN KONSTRUKTIEONDERDELEN
OMSCHRIJVINGEN, AANBIEDINGEN EN MAATVOERINGEN WELKE STRIJDIG ZIJN MET DE TEKENINGEN
PREVALEREN DE OMSCHRIJVINGEN, AANBIEDINGEN EN MAATVOERINGEN VAN DE AANNEMER

IN HET WERK AANGEBRACHTE WIJZIGINGEN TOV DE TEKENING/BOUWAANVRAAG ZIJN
NIET VOOR VERANTWOORDING WIETSE B. LIGTHART BOUW-TEKENBURO

wietse b. ligthart

www.bouw-tekenburo.nl
bouwtekening-online.nl
de binnenbaan 2
8731 dv wommels
M 06 54247904
T 0515 333075

project: VERBOUW SCHUUR/WERKPLAATS TOT WONING VOOR:
DHR. O. ELBERS & MEVR. A. SÖHNE
B. BECKERSTRAATJE 33, 8835 XN EASTERLITTENS
TEL.: 0517 342394
LOCATIE: DE GELE BOURREN 3 TE BAARD
KADASTRALE GEMEENTE BAARD, SECTIE C, PERCEEL 2153
NIEUWE SITUATIE

schaal: 1: 500 / 1: 100 / 1: 20 projectnummer: 2638
1: 10 formaat tekening: A1 blad: 02

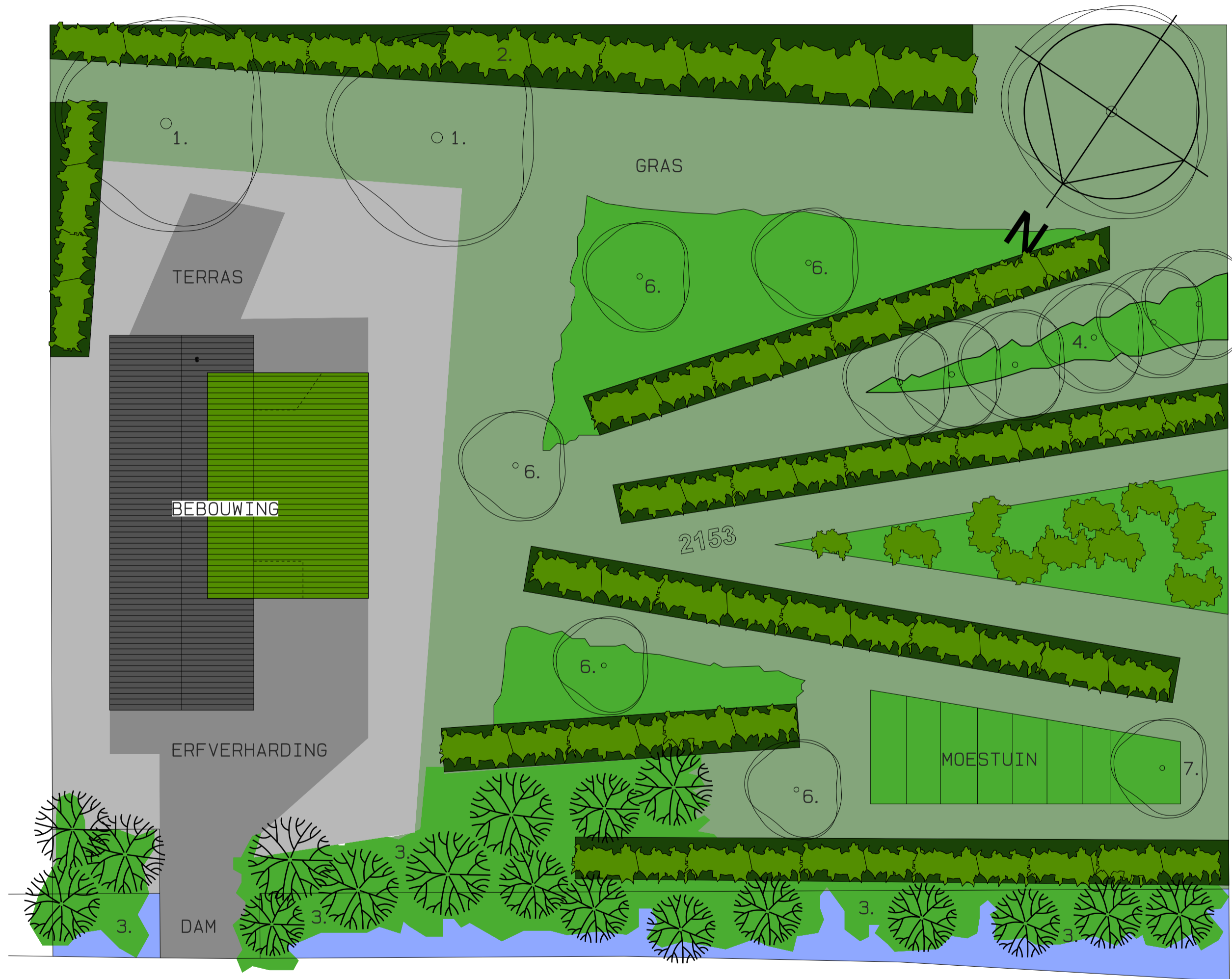
get: MH 20-09-2018 ghw: MH 15-10-2018 05-02-2019 18-02-2019
MH 14-05-2019 17-07-2019

Info@bouw-tekenburo.nl

bouw-tekenburo

K:\Buro bestanden\Katie wietse b ligthart www.bouw-tekenburo.nl\000 2501 arksey tm 2750\2638\PL-02.DRW

deze tekening blijft eigendom van bouw-tekenburo wietse b ligthart en mag niet zonder toestemming worden verspreid of aan derden worden verstrekt



LEGENDA BEPLANTING

1. WALNOTENBOMEN
2. ZEEUWSE HAGEN:
VLIER, SLEEDOORN, LIGUSTER, VUILBOOM, HAZELNOOT
VELDESDOORN, HONDSROOS, WILDE PRUIM, BERK.
3. WILGEN
4. ELZENBOSJE
5. GROVE DENNENBOSJE
6. APPEL OF PRUIM OF PEER
7. SOLITAIRE WILG

ALLE BESTAANDE MAATVOERINGEN, KONSTRUKTIES EN DETAILLERINGEN DOOR AANNEMER VOORAF TE KONTROLEREN. ALLE FUNDERING, BETON-, STAAL-, EN HOUTKONSTRUKTIES VOLGENS NADERE BEREKENINGEN/TEKENINGEN KONSTRUKTEUR. BOUWWERK GEHEEL CONFORM VOORSCHRIFTEN BOUWBESLUIT 2012 UIT TE VOEREN DOOR EN VOOR VERANTWOORDING AANNEMER. KWALITEITSVERKLARINGEN CONFORM PAR. 1.4 STAATSBLED 409 VOLGENS NADERE OPGAAF AANNEMER, ALLE GAS, ELEKTRA-LEIDINGWERK WATER, DRINK- EN WARMWATER VOLGENS NADERE OPGAAF INSTALLATEUR. ALLE NIEUWE BUITENBEGLAZING VZV HR++ BEGLAZING. ALLE HANG- EN SLUITWERK CONFORM NEN 5087 EN NEN 5096. DE AANNEMER IS VERANTWOORDELIJK VOOR DE MAATVOERING EN KONTROLE VAN ALLE PREFAB AANGELEVERDE ONDERDELEN EN KONSTRUKTIEONDERDELEN OMSCHRIJVINGEN, AANBIEDINGEN EN MAATVOERINGEN WELKE STRIJDIG ZIJN MET DE TEKENINGEN PREVALEREN DE OMSCHRIJVINGEN, AANBIEDINGEN EN MAATVOERINGEN VAN DE AANNEMER

IN HET WERK AANGEBRACHTE WIJZIGINGEN TOV DE TEKENING/BOUWAANVRAAG ZIJN NIET VOOR VERANTWOORDING WIETSE B. LIGTHART BOUW-TEKENBURO



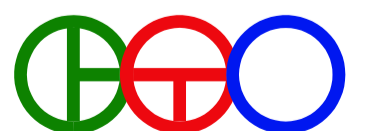
wietse b. ligthart

www.bouw-tekenburo.nl
 bouwtekening-online.nl
 de binnenbaan 2
 8731 dv wommels
 M 06 54247904
 T 0515 333075

E: info@bouw-tekenburo.nl

project: VERBOUW SCHUUR/WERKPLAATS TOT WONING VOOR:
 DHR. O. ELBERS & MEVR. A. SÖHNE
 B. BECKERSTRJITTE 33, 8835 XN EASTERLITTENS
 TEL.: 0517 342394
 LOCATIE: DE GELE BOURREN 3 TE BAARD
 KADASTRALE GEMEENTE BAARD, SECTIE C, PERCEEL 2153
 ERFINRICHTINGS-/BEPLANTINGSPLAN

schaal: 1: 200 projectnummer: 2638
 formaat tekening: A2
 get: MH 15-05-2019 gew: 16-05-2019



blad:

03

bouw-tekenburo

K:\Buro bestanden\arkey wietse b ligthart www.bouw-tekenburo.nl\000 2501 arkey fm 2750\2638\PL-03.DRW

Meubelstoffeerderij AS

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Littenseradiel
Postbus 1
8730 AA Wommels

Gele Buorren 3
8834 XK Baard
tel. 0517-341012
mob. 06-51205076
www.stoelvandeburen.nl
contact@ankesohne.nl

Betref: Gele Buorren 3 te Baard

Baard, 13 november 2017

Geacht College,

In 2012 hebben wij, Anke Söhne en Oep Elbers, een wegbestemde ‘rotte kies’, d.w.z. een voormalige op zichzelf staande stal bij Baard om koeien te melken, kunnen kopen en verbouwd tot werkplaats voor onze meubelstoffeerderij. De bijbehorende grond rond dit gebouw heeft agrarische bestemming, het gebouw zelf met ondergrond en een gedeelte van het erf heeft klein-industriële bestemming. De meubelstoffeerderij is volop in bedrijf met vele klanten en cursisten, de agrarische grond is divers begroeid en bloeit als nooit tevoren.

Het gebouw leent zich naast werken, na enige ondergeschikte aanpassing, ook voor bewoning, tot op hoge leeftijd want alles kan gelijkvloers. Het pand staat 20 meter vanaf het bord ‘bebouwde kom’, in het buitengebied. Om te mogen wonen in het buitengebied zijn in dit geval argumenten nodig die de noodzaak van wonen in ons bedrijfsgebouw rechtvaardigen, zonder dat die de landschappelijke waarde en bedoeling van dit buitengebied aantasten; eerder juist bevestigen en versterken.

Wij willen graag tot op hoge leeftijd actief kunnen blijven in en rond het gebouw ten dienste van de bedrijvigheid en de leefbaarheid op het platteland – met name in dit weidegebied – binnen het kader van de hierboven bedoelde landschappelijke en cultuurhistorische waarden, zonder ook nog een huurhuis in Easterlittens te moeten aan- en onderhouden. Naast het zo lang mogelijk voortzetten van de bedrijfsactiviteiten, ook in cursusverband, en het blijven maken en exposeren van beeldende kunst, denken wij in dat landschappelijke en cultuurhistorische verband aan blijvende activiteiten als:

- het onderhouden van de in 2013 op het terrein aangelegde bijen- en vlindertuin
- het voortzetten van het telen van oude Friese gewassen en Fries pluimvee in samenwerking met het Werkverband Friese Rassen (instandhouding van rassen en bio-diversiteit)
- het verzorgen van een bloemenpluktuin als dorpsvoorziening
- het instandhouden van het terrein als voorbeeldbuffer voor de broed van weidevogels
- het ervoor zorgen dat het gebouw niet opnieuw een ‘rotte kies’ wordt maar een sieraad blijft aan de ingang van het dorp en de uitgang naar het buitengebied
- het behouden van deze plek als ontmoetings- en stimuleringspunt/broedplaats voor maatschappelijk verbindende initiatieven, zoals dat tot nu toe heeft geleid tot de aanleg van onze bijen- en vlindertuin, de oprichting van Nij Baerderadiel (10 verenigde dorpen in Littenseradiel richting Leeuwarden), de initiatie van de met Leeuwarden en Sneek verbindende bijen- en flinterlinten (subgroep van Nij Baerderadiel) en de stichting van het eerste Friese Broodfonds
- het gebruik van het gebouw voor kleinschalige bijeenkomsten die met al het voorgaande te maken hebben

Deze combinatie van ambachtelijke en sociale bedrijvigheid met de klein-industriële en agrarische bestemming van het geheel zal gezien onze vorderende leeftijd en de inbraakgevoelige ligging van het gebouw (tot nu toe drie aan ons bekende pogingen), steeds meer onze fysieke aanwezigheid aldaar noodzakelijk maken. Dat kan in het bestaande pand eenvoudig worden gerealiseerd d.m.v. een transparante binnenscheidingswand tussen werk- en woongedeelte en een binnendoor verbonden buitenaanbouw met slaapruiimte. (Zie onze bijgaande tekening/schets).

De gemeente Littenseradiel heeft destijds niet zonder redenen toegestemd in deze combinatie van bestemmingen en wij hebben laten zien dat dit tot een op vele vlakken zinvol, aantrekkelijk en lonend anti-leegstands-experiment heeft geleid. In het kader van de voortrekkersrol van het platteland als pioniersgebied en proeftuin voor zelfredzaamheid, leefbaarheid en woonkwaliteit in z.g. randgebieden*, lijkt ons de voortzetting van dit experiment met woonondersteuning een goede zaak.

(*Zie publicaties *De emancipatie van de periferie* en *Kennisagenda 2017*).

Redenen waarom wij ons tot u wenden met dit principe-verzoek tot wonen in/bij ons bedrijfspand.

Hoogachtend,

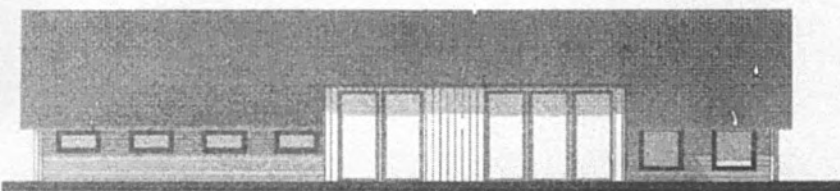
Anke Söhne

Oep Elbers

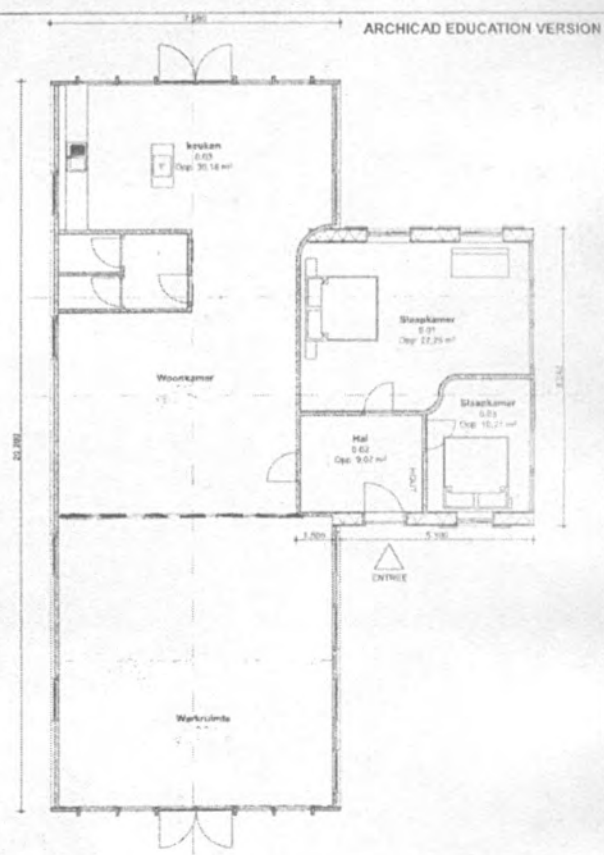
Bijlagen: 1.



ACHTERGEVEL



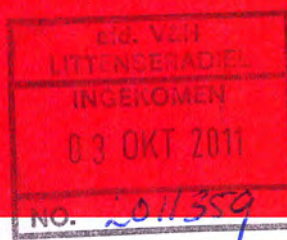
VOORGEVEL



OPDRACHT:
A.SOHNE PROJECT NR:
 ADRES: Gede Buorren 3 1703
 8834 XK
 GEVEL AANZICHTEN
 Tekenaar: WB Schaal: 1:100 Formaat: A3

Verkennend bodemonderzoek

Locatie Gele Buorren 3 te Baard



Gegevens opdrachtgever

Mevrouw A. Söhne
B. Beckerstrjitte 33
8835 XN EASTERLITTENS

CSO-Milfac

Orionweg 28
8938 AH Leeuwarden
Tel. 058 – 284 75 40
Fax 058 – 213 31 14
p.zandstra@cso.nl

Contactpersoon CSO-Milfac
De heer drs. ing. P.K. Zandstra
De heer ing. C.S. Kuipers

Projectcode: 11F279
Rapportnummer: 11F279.R02
Versiedatum: 29 september 2011
Status: Definitief

Blauwende bij vergunning

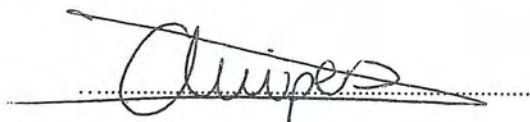
№ 2011359

gemeente Littenseradiel

Autorisatie

Opgesteld door:
De heer ing. C.S. Kuipers
Adviseur Bodem

Handtekening



Akkoord bevonden door:
De heer drs. ing. P.K. Zandstra
Hoofd afdeling Bodem

Handtekening



Projectcode: 11F279
Versiedatum: 29 september 2011



P2001 en P2002

Inhoudsopgave

1	Inleiding	1
2	Achtergronden.....	2
2.1	Locatiegegevens.....	2
2.2	Reeds uitgevoerde bodemonderzoeken.....	2
2.3	Historische locatiegegevens.....	2
2.4	Hypothese en onderzoeksstrategie.....	2
3	Uitgevoerd onderzoek.....	4
3.1	Onderzoeksopzet.....	4
3.2	Veldonderzoek en laboratoriumonderzoek.....	4
4	Resultaten.....	7
4.1	Veldonderzoek.....	7
4.2	Laboratoriumonderzoek	7
4.2.1	Grond.....	8
4.2.2	Grondwater.....	10
5	Conclusies en aanbevelingen.....	12
5.1	Conclusies.....	12
5.2	Aanbevelingen.....	13

Bijlagen

Bijlage 1: Regionale ligging van de onderzoekslocatie

Bijlage 2: Situatietekening

Bijlage 3: Boorprofielbeschrijvingen en veldverslag

Bijlage 4: Analysecertificaten grond

Bijlage 5: Analysecertificaten grondwater

Bijlage 6: Wettelijke toetsingskader

1 Inleiding

In opdracht van mevrouw A. Söhne heeft CSO-Milfac een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie aan de Gele Buorren 3 te Baard. De regionale ligging van de locatie is weergegeven in bijlage 1.

De aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek is de voorgenomen bestemmingswijziging en verbouwing van een voormalige loopstal.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de grond en het grondwater om vast te stellen of er vanuit milieuhygiënisch oogpunt belemmeringen zijn voor de bestemmingswijziging.

Het uitgevoerde onderzoek heeft bestaan uit een historisch vooronderzoek conform NEN 5725 en een bodemonderzoek conform NEN 5740.

In hoofdstuk 2 worden de gegevens van de locatie gepresenteerd alsmede de resultaten van het vooronderzoek en de daaruit voortvloeiende onderzoeksstrategie. In hoofdstuk 3 worden de uitgevoerde werkzaamheden besproken, de certificering en de kwaliteitsborging. In hoofdstuk 4 worden de onderzoeksresultaten besproken en in hoofdstuk 5 volgen de conclusies en aanbevelingen.

2 Achtergronden

2.1 Locatiegegevens

De locatie is gelegen aan de Gele Buorren 3 even ten zuiden van het dorp Baard in de gemeente Littenseradiel. De locatie is grotendeels als grasland in gebruik. Op het noordoostelijke deel van het perceel bevindt zich een voormalige loopstal.

Adres	: Gele Buorren 3 te Baard;
Oppervlakte	: 3.205 m ² ;
Kadastrale gegevens	: gemeente Baard, C 2153;
Huidig gebruik	: stalling;
Toekomstig gebruik	: bedrijvigheid;
Bebouwing	: loopstal;
Verharding	: grotendeels onverhard, inpandig betonverharding;
Eventuele tanks	: niet aanwezig (geweest);
Asbest	: niet bekend.

2.2 Reeds uitgevoerde bodemonderzoeken

In 2003 is door CSO een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (rapportnummer 03.RH043, 6 juni 2003). Uit het onderzoek blijkt dat er in het mengmonster van de puinhoudende bovengrond nabij de voormalige loopstal/werkplaats geen verhoogde gehalten aan onderzochte parameters zijn aangetoond. In het grondwater is een licht verhoogd gehalte aan arseen aangetoond en is waarschijnlijk van nature aanwezig.

2.3 Historische locatiegegevens

Uit informatie van het provinciaal bodeminformatiesysteem (Nazca-I) blijkt dat de locatie in gebruik is geweest als metaalbewerkingsbedrijf. Daarvoor had de locatie een agrarische bestemming. De voormalige loopstal is nog op de locatie aanwezig. Uit historische informatie (www.watwaswaar.nl) blijkt dat in 1952 de locatie nog niet was bebouwd. Op de topografische kaart uit 1961 blijkt de loopstal aanwezig te zijn. Uit de historische topografische kaarten blijkt dat er geen andere bebouwing aanwezig is geweest, tevens blijkt er geen sprake te zijn van gedempte sloten.

2.4 Hypothese en onderzoeksstrategie

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek is de locatie beschouwd als 'onverdacht' met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging. Tijdens het bodemonderzoek is de volgende onderzoeksstrategie gehanteerd conform de richtlijnen van de NEN 5740 (strategie voor het uitvoeren van verkennend

bodemonderzoek, januari 2009): ONV (strategie voor een onverdachte locatie).

De bovenstaande hypothese is met het bodemonderzoek getoetst. In de volgende hoofdstukken komen de uitgevoerde werkzaamheden, alsmede de resultaten daarvan aan bod.

3 Uitgevoerd onderzoek

3.1 Onderzoeksopzet

Op basis van de in § 2.4 vastgestelde hypothese en onderzoeksstrategie is het volgende onderzoeksprogramma uitgevoerd:

Tabel 1: Onderzoeksprogramma

Deellocatie	Veldwerk			Analyses		
	Boring 0,5 m-mv	Boring tot grondwater	Peilbuis (filter 2,0 – 3,0 m-mv)	Bovengrond	Ondergrond	Grondwater
Gele Buorren 3 te Baard	4	3	1	2 x standaardpakket grond	1 x standaardpakket grond	1 x standaardpakket grondwater

Toelichting tabellen:

- *m-mv*: meter min maaiveld;
- *Standaardpakket grond*: 9 metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), PAK, PCB, minerale olie, organisch stof en lutum;
- *Standaardpakket grondwater*: 9 metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

Rondom de voormalige loopstal zijn vanwege de aanwezigheid van ondoordringbare puinlagen geen boringen verricht. Op verzoek van de gemeente Littenseradiel zijn in de loopstal aanvullend twee boringen verricht tot 2,0 m-mv. De betonverharding is doorboord met behulp van een kernboor.

Het onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in de bodem heeft zich beperkt tot het doen van waarnemingen tijdens de locatie-inspectie en tijdens het boren. Dit asbestonderzoek is indicatief en valt niet onder het BRL SIKB 2000 certificaat. Een asbestonderzoek conform de NEN 5707 heeft geen onderdeel uitgemaakt van dit onderzoek.

3.2 Veldonderzoek en laboratoriumonderzoek

CSO-Milfac werkt volgens een kwaliteitssysteem dat door SGS-Intron Certificering is gecertificeerd op grond van ISO 9001, ISO 14001 en VCA**. Deze certificaten staan op naam van CSO Adviesbureau voor Milieu-Onderzoek BV, de officiële naam van het bedrijf waarvan CSO-Milfac deel uitmaakt. CSO-Milfac is als vestiging Leeuwarden van CSO Adviesbureau voor Milieu-Onderzoek BV gecertificeerd voor BRL SIKB 1000 (protocollen 1001 en 1002), BRL SIKB 2000 (protocollen 2001, 2002, 2003 en 2018) en BRL SIKB 6000 (protocollen 6001 en 6003). De houdstermaatschappij van CSO, Karnel Environmental Services BV, is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodemonderzoek (VKB).

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door Sialtech onder het BRL SIKB 2000 certificaat (protocollen 2001 / 2002).

De veldwerkzaamheden zijn op 29 juli 2011 uitgevoerd door Sialtech vestiging Assen onder het BRL SIKB 2000

certificaat (protocol 2001) door de erkende veldwerker de heer R. van Dullemen.

De bemonstering van het grondwater is op 4 augustus 2011 uitgevoerd door Sialtech vestiging Assen onder het BRL SIKB 2000 certificaat (protocol 2002) door de erkende veldwerker de heer S.Y. Hofman.

Op 21 september 2011 zijn in de voormalige loopstal twee boringen verricht door de heer T. van der Meulen van CSO-Milfac, onder de BRL SIKB 2000, protocol 2001.

Aangezien de onderzoekslocatie geen eigendom is van CSO-Milfac, Sialtech of de overige aan deze bedrijven gelieerde ondernemingen binnen de holding Karnel, wordt voldaan aan de eisen van onafhankelijkheid uit de BRL SIKB 2000.

Tijdens de uitvoering van het veldwerk zijn de volgende afwijkingen opgetreden. Rondom de voormalige loopstal is veel puin in de bovengrond aangetroffen, waardoor handmatig boren niet mogelijk bleek. De boringen en peilbuis zijn derhalve gelijkmatig verdeeld over het overige terrein.

De verrichte boringen en peilbuizen zijn ingemeten ten opzichte van een vast punt en op de tekening van bijlage 2 weergegeven.

Bij de uitvoering van het veldwerk is de volgende algemene strategie gehanteerd:

- wanneer zintuiglijke verontreinigingen zijn aangetroffen, zijn de boringen (indien mogelijk) doorgezet tot 0,5 meter beneden de zintuiglijke verontreiniging;
- bemonstering heeft plaatsgevonden van trajecten van maximaal 0,5 meter, waarbij bodemmateriaal uit zintuiglijk verschillende bodemlagen (op basis van textuur of verontreinigingsgraad) niet met elkaar is vermengd;
- om gezondheidsredenen zijn tijdens het veldonderzoek geen actieve geurwaarnemingen verricht. Om de eventuele aanwezigheid van vluchtige verbindingen in de bodem tijdens het veldonderzoek toch te kunnen detecteren is gebruik gemaakt van mobiele koolwaterstofdetectors (type ACTA) en/of olie-watertesten;
- het grondwater is circa één week na plaatsing van de peilbuizen bemonsterd;
- de zuurgraad (pH) en geleidbaarheid (EC) van het grondwater zijn voorafgaand aan de grondwaterbemonstering in het veld gemeten;
- de monsters zijn op de voorgeschreven wijze geconserveerd.

De chemische analyses zijn uitgevoerd door ALcontrol Laboratories te Hoogvliet. Dit laboratorium is geaccrediteerd conform de IEC 17025 en gecertificeerd volgens ISO 9001 door Lloyd's Register Quality Assurance. Daarnaast is ALcontrol Laboratories AS3000 gecertificeerd.

De grond- en grondwatermonsters in dit onderzoek zijn zover van toepassing geanalyseerd conform de AS3000 (zie bijlage 4 en 5).

De selectie van monsters voor analyse en de wijze waarop de mengmonsters zijn samengesteld is weergegeven in onderstaande tabellen.

Tabel 2: Analyseprogramma grondmonsters

Monsternr.	Boring	Traject (m-mv)	Einddiepte (m-mv)	Zintuiglijke waarneming	Analysepakket
MM01	04	0,00 - 0,50	0,50	-	Standaardpakket grond
	05	0,00 - 0,50	0,50	-	
	02	0,00 - 0,50	2,00	-	
	01	0,00 - 0,50	3,00	-	
	03	0,00 - 0,50	0,50	-	
	06	0,00 - 0,50	0,50	-	
MM02	02	0,50 - 1,00	2,00	-	Standaardpakket grond
		1,00 - 1,20	2,00	-	
	01	0,50 - 1,00	3,00	-	
		1,00 - 1,40	3,00	-	
MM03	07	0.15 - 0.50	2.00	-	Standaardpakket grond
	08	0.20 - 0.50	2.00	-	

Toelichting tabellen:

- *m-mv*: meter min maaiveld;
- *Standaardpakket grond*: 9 metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), PAK, PCB, minerale olie, organisch stof en lutum.

Tabel 3: Analyseprogramma grondwatermonsters

Monsternr.	Filternr.	Filtertraject (m-mv)	Zintuiglijke waarneming	Analysepakket
001	1	2.00 - 3.00	-	Standaardpakket grondwater

Toelichting tabellen:

- *m-mv*: meter min maaiveld;
- *Standaardpakket grondwater*: 9 metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

4 Resultaten

4.1 Veldonderzoek

Het opgeboorde materiaal is beoordeeld op kleur, textuur, bijmenging(en) en eventuele bijzonderheden. De boorprofielbeschrijvingen en het veldverslag zijn opgenomen in bijlage 3.

Behoudende de aanwezigheid van de puinverharding rondom de voormalige loopstal zijn er tijdens het veldonderzoek geen zintuiglijke waarnemingen gedaan die kunnen duiden op de aanwezigheid van een bodemverontreiniging.

Zintuiglijk zijn aan het maaiveld en in de opgeboorde grond geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

De veldmetingen aan het grondwater zijn weergegeven in tabel 4.

Tabel 4: Veldmetingen grondwater

Peilbuis	Plaatsingsdatum	Bemonsteringsdatum	Filtertraject (m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	pH	Ec
01	29-07-2011	04-08-2011	2.00 - 3.00	1,24	7.1	3.100

De gemeten EC-waarde is relatief hoog. De gemeten pH-waarde is niet afwijkend voor de regio.

4.2 Laboratoriumonderzoek

De analysesresultaten zijn getoetst aan de door het Ministerie van VROM vastgestelde achtergrond- en interventiewaarden voor grond en de streef- en interventiewaarden voor grondwater. De achtergrondwaarden voor grond (AW2000) zijn vastgelegd in de Regeling bodemkwaliteit. De interventiewaarden voor grond en de streef- en interventiewaarden voor grondwater zijn vastgelegd in de Circulaire bodemsanering 2009, in werking getreden op 1 april 2009 (Staatscourant 2009, 67).

De betekenis van deze waarden is als volgt:

- **Achtergrondwaarde grond / streefwaarde grondwater:** bij een gehalte lager dan de achtergrondwaarde voor grond en de streefwaarde voor grondwater wordt gesproken over niet verontreinigde bodem. Wanneer een gemeten gehalte de achtergrondwaarde of de streefwaarde overschrijdt, wordt gesproken over een licht verhoogd gehalte of een lichte verontreiniging;
- **tussenwaarde (criterium voor nader onderzoek):** dit is het gemiddelde van de achtergrond- of streefwaarde en de interventiewaarde. Overschrijding van de tussenwaarde wordt een matig verhoogd gehalte of matige verontreiniging genoemd;
- **interventiewaarde:** wanneer een gemeten gehalte hoger is dan de interventiewaarde wordt gesproken over een sterke verontreiniging of sterk verhoogd gehalte.

Voor een nadere toelichting wordt verwezen naar bijlage 6. Voor grondmonsters zijn de achtergrond- en interventiewaarden gecorrigeerd voor het gehalte organische stof en lutum, welke in het laboratorium zijn vastgesteld. De (gecorrigeerde) toetsingswaarden zijn opgenomen in bijlage 6.

4.2.1 Grond

De analysecertificaten van de grondmonsters zijn opgenomen in bijlage 4. In onderstaande tabel zijn de resultaten van de analyses en de toetsing weergegeven.

Tabel 5: Getoetste gehalten in grond (mg/kg d.s.)

Monstercode	MM01 ¹	MM02 ²	MM03 ³			
Bodentype ¹⁾	1	2	3			
droge stof(gew.-%)	70.0	--	76.9	--	68.6	--
gewicht artefacten(g)	<1	--	<1	--	<1	--
aard van de artefacten(g)	Geen	--	Geen	--	Geen	--
organische stof (gloeiverlies) (%)	3.6	--	0.5	--	6.7	--
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)(% vd DS)	47	--	37	--	38	--
METALEN						
barium ⁺	34		31		39	
cadmium	<0.35		<0.35		<0.35	
kobalt	8.8		10		9.3	
koper	14		<10		22	
kwik	<0.10		<0.10		<0.10	
lood	36		14		57	*
molybdeen	<1.5		<1.5		<1.5	
nikkel	28		23		21	
zink	100		56		120	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	0.17		0.07		0.83	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
som PCB (7) (0.7 factor) (µg/kgds)	4.9		4.9		4.9	
MINERALE OLIE						
totaal olie C10 - C40	<20		<20		<20	

Monstercode en monstertraject

¹ 11698965-001 MM01 01: 0-50, 02: 0-50, 03: 0-50, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50

² 11698965-002 MM02 01: 50-100, 01: 100-140, 02: 50-100, 02: 100-120

³ 11712569-001 MM03 07: 15-50, 08: 20-50

De resultaten zijn voor de interventiewaarde getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld in de Circulaire Bodemsanering 2009, Staatscourant 67, 7 april 2009 en voor de achtergrondwaarden aan het Besluit Bodemkwaliteit, Staatscourant 20 december 2007, Nr. 247. Tevens zijn de volgende wijzigingen doorgevoerd: De gewijzigde grenswaarden van een aantal OCB (per 30-07-2008) (www.Senternovem.nl) en de wijziging in de Staatscourant 67 van 7 april 2009. De gehalten die de betreffende achtergrondwaarden en interventiewaarden overschrijden zijn als volgt geclassificeerd:

* het gehalte is groter dan de achtergrondwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde

** het gehalte is groter dan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde

*** het gehalte is groter dan de interventiewaarde

¹⁾ De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.

Voor de toetsing zijn de grond (as3000) monsters ingedeeld in de volgende bodentypen: (als humus/lutum niet is gemeten geldt een default waarde van lutum = 25% en organische stof = 10%.)

1 lutum 6% ; humus 8.7%
2 lutum 44% ; humus 14.8%
3 lutum 38% ; humus 6.7%

Uit de getoetste analyseresultaten blijkt dat in het mengmonster van de bovengrond (MM01; circa 0,0-0,5 m-mv) en de ondergrond (MM02; circa 0,5-1,5 m-mv) geen verhoogde gehalten aan onderzochte parameters zijn aangetoond ten opzichte van de achtergrondwaarde en/of detectiegrens.

In het mengmonster van de bovengrond onder de betonverharding van de voormalige loopstal (MM03; circa 0,20-0,5 m-mv) is een licht verhoogd gehalte aan lood aangetoond. Het gehalte blijft beneden de tussenwaarde.

4.2.2 Grondwater

De analysecertificaten van de grondwatermonsters zijn opgenomen in bijlage 5. In tabel 6 zijn de resultaten van de analyses en de toetsing weergegeven.

Tabel 6: Getoetste gehalten in grondwater ($\mu\text{g/liter}$)

Monstercode	001 ¹	
METALEN		
barium	<45	
cadmium	<0.8	a
kobalt	<5	
koper	18	*
kwik	<0.05	
lood	<15	
molybdeen	7.0	*
nikkel	17	*
zink	<60	
VLUCHTIGE AROMATEN		
benzeen	<0.2	
tolueen	<0.2	
ethylbenzeen	<0.2	
xylenen (0.7 factor)	0.21	a
naftaleen	<0.05	a
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN		
1,1-dichloorethaan	<0.6	
1,2-dichloorethaan	<0.6	
1,1-dichlooretheen	<0.1	a
cis-1,2-dichlooretheen	<0.1	--
trans-1,2-dichlooretheen	<0.1	--
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0.7 factor)	0.14	a
dichloormethaan	<0.2	a
1,1-dichloorpropan	<0.25	--
1,2-dichloorpropan	<0.25	--
1,3-dichloorpropan	<0.25	--
som dichloorpropanen (0.7 factor)	0.53	
tetrachlooretheen	<0.1	a
tetrachloormethaan	<0.1	a
1,1,1-trichloorethaan	<0.1	a
1,1,2-trichloorethaan	<0.1	a
trichlooretheen	<0.6	
chloroform	<0.6	
vinylchloride	<0.1	a
tribroommethaan	<0.2	
MINERALE OLIE		
totaal olie C10 - C40	<100	a

Monstercode en monstertraject

¹ 11700150-001 001 01: 200-300

De resultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld Circulaire Bodemsanering 2009, Staatscourant 67, 7 april 2009. De gehalten die de betreffende streefwaarden en interventiewaarden overschrijden zijn als volgt geclassificeerd:

- * het gehalte is groter dan de streefwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde*
- ** het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde*
- *** het gehalte is groter dan de interventiewaarde*
- geen toetsingswaarde voor opgesteld*
- niet geanalyseerd*
- # verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat*
- " gecorrigeerd gehalte is groter dan of gelijk aan de streefwaarde (of geen streefwaarde voor opgesteld), maar wel kleiner dan de AS3000 rapportagegrens-eis, dus mag verondersteld worden kleiner dan de streefwaarde te zijn.*
- ^b gecorrigeerd gehalte is groter dan de streefwaarde (of geen streefwaarde voor opgesteld), en groter dan de AS3000 rapportagegrens-eis.*

In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten aan koper, molybdeen en nikkel aangetoond, waarbij de streefwaarde wordt overschreden. De gehalten aan overige onderzochte parameters zijn niet verhoogd aangetoond ten opzichte van de detectiegrens en/of streefwaarde.

5 Conclusies en aanbevelingen

5.1 Conclusies

In opdracht van mevrouw A. Söhne heeft CSO-Milfac een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie aan de Gele Buorren 3 te Baard.

De aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek is de voorgenomen bestemmingswijziging en verbouwing van een voormalige loopstal.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de grond en het grondwater om vast te stellen of er vanuit milieuhygiënisch oogpunt belemmeringen zijn voor de bestemmingswijziging.

Op basis van de resultaten van het voorafgaand aan het bodemonderzoek uitgevoerde vooronderzoek is een hypothese opgesteld met betrekking tot de verontreinigingssituatie, namelijk onverdacht voor bodemverontreiniging.

De belangrijkste bevindingen uit het onderzoek zijn onderstaand weergegeven:

- rondom de voormalige loopstal op het noordoostelijke deel van de locatie is een puinverharding aangetroffen, waardoor er handmatig geen boringen konden worden uitgevoerd;
- zintuiglijk is zowel op het maaiveld als in de opgeboorde grond geen asbestverdacht materiaal aangetroffen;
- in het mengmonster van de bovengrond onder de betonverharding van de voormalige loopstal (MM03; circa 0,20-0,5 m-mv) is een licht verhoogd gehalte aan lood aangetoond;
- in de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aan onderzochte parameters aangetoond ten opzichte van de achtergrondwaarde (AW2000) en/of detectiegrens;
- in het grondwater overschrijdt de concentratie aan koper, molybdeen en nikkel de streefwaarde.

De hypothese dat het terrein 'onverdacht' is ten aanzien van bodemverontreiniging dient formeel gezien te worden verworpen, vanwege de licht verhoogde gehalten aan zware metalen in het grondwater en lood in de bovengrond.

Op basis van het uitgevoerde onderzoek kan worden geconcludeerd dat er vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmeringen zijn voor de bestemmingswijziging.

Vanwege de aanwezige puinverharding rondom de voormalige loopstal is de locatie wel 'verdacht' ten aanzien van het voorkomen van asbesthoudend materiaal. In het onderhavig onderzoek is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Aangezien tijdens het onderhavig onderzoek geen onderzoek conform de NEN5897 is uitgevoerd kunnen er geen conclusies worden getrokken met betrekking tot de aanwezigheid van asbest.


5.2 Aanbevelingen

Vanwege de aanwezigheid van een puinverharding rondom de voormalige loopstal wordt aanbevolen om een onderzoek naar asbest uit te voeren conform de NEN5897. In het kader van het Besluit asbestwegen is het verboden een asbestweg of -terrein te hebben.

Bijlage 1: Regionale ligging van de onderzoekslocatie



LEGENDA

 Ligging onderzoekslocatie

OPDRACHTGEVER Mevrouw A. Söhne

PROJEKT NR 11F279

KAARTBIJLAGE

1

GEMEENTE Littenseradiel

LOCATIE Gele Buorren 3 te Baard

TITEL Regionale ligging onderzoekslocatie

SCHAAL 1: 50000

FORMAAT A4

GET D. van Ommeren

GEZ P.K. Zandstra

0m 500m 1000m 1500m

DATUM 29 september 2011



MILIEU • RUIMTE • WATER

CSO Milfac

Postbus 422
TEL NR 058-2847540

8901 BE LEEUWARDEN
FAX NR 058-2133114

Bijlage 2: Situatietekening



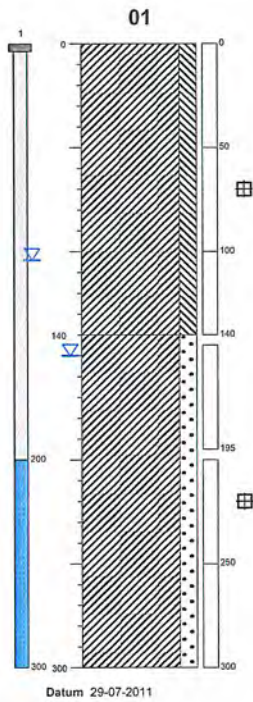
LEGENDA

- Ondiepe boring
- ✕ Diepe boring
- Peilbuis
- Onderzoeksgrens

OPDRACHTGEVER		Mevrouw A. Söhne	
PROJEKT NR	11F279	KAARTBIJLAGE	2
GEMEENTE Littenseradiel			
LOCATIE Gele Buorren 3 te Baard			
TITEL		Situering boorpunten	
SCHAAL	1:500	FORMAAT	A4
0m 5m 10m 15m		GET	D. van Ommeren
		GEZ	P.K. Zandstra
		DATUM	29 september 2011
		Postbus 422	8901 BE LEEUWARDEN
		TEL NR 058-2847540	FAX NR 058-2133114

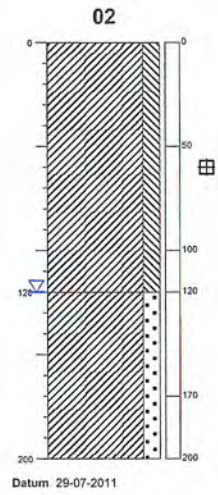


Bijlage 3: Boorprofielbeschrijvingen en veldverslag



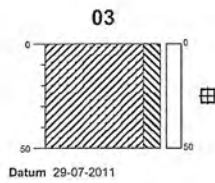
gras
0-140: klei, matig siltig, grijs, grijs, zwak roest, zwak wortels

140-300: klei, matig zandig, grijs, grijs

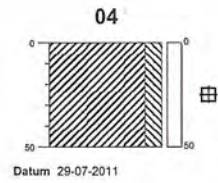


gras
0-120: klei, matig siltig, grijs, grijs, zwak roest, zwak wortels

120-200: klei, matig zandig, grijs, grijs



weiland
0-50: klei, matig siltig, grijs, grijs, zwak wortels, zwak roest

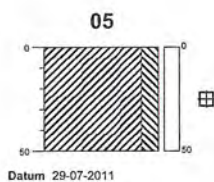


weiland
0-50: klei, matig siltig, grijs, grijs, zwak roest, zwak wortels

Boorprofielen

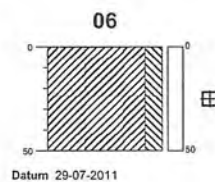
Getekend conform NEN 5104

Projectnaam Gele Buorren 3 te Baard
Projectnummer 11F279
Opdrachtgever -
Pagina 1 van 2



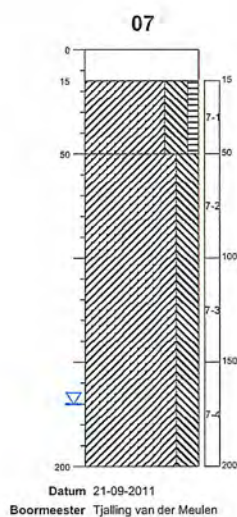
Datum 29-07-2011

weiland
 0-50: klei, matig siltig, grijs, grijs, zwak wortels, zwak roest



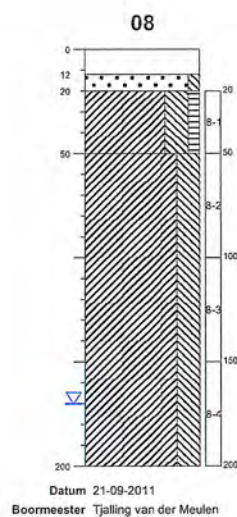
Datum 29-07-2011

weiland
 0-50: klei, matig siltig, grijs, grijs, zwak roest, zwak wortels



Datum 21-09-2011
 Boormeester Tjalling van der Meulen

beton
 0-15:
 15-50: klei, sterk siltig, zwak humeus, bruin, grijs
 50-200: klei, sterk siltig, grijs, groen



Datum 21-09-2011
 Boormeester Tjalling van der Meulen

beton
 0-12:
 12-20: zand, zwak siltig, geel, grijs
 20-50: klei, sterk siltig, zwak humeus, bruin, grijs
 50-200: klei, sterk siltig, grijs, groen

Boorprofielen

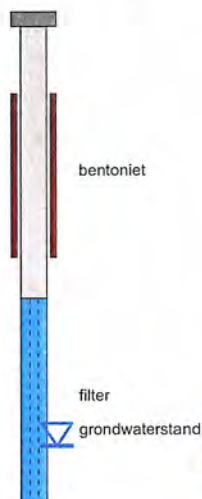
Getekend conform NEN 5104

Projectnaam Gele Buorren 3 te Baard
 Projectnummer 11F279
 Opdrachtgever -
 Pagina 2 van 2

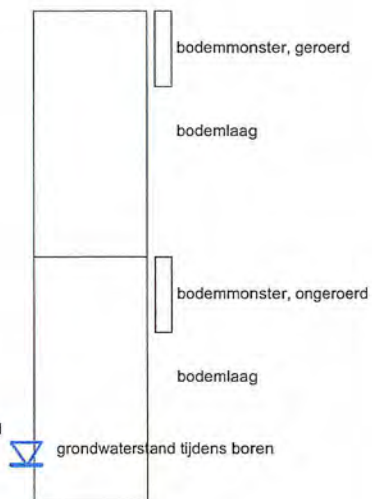


LEGENDA BOORPROFIELEN

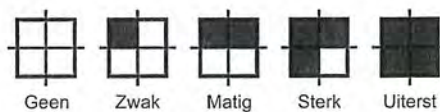
PEILBUIS



BORING



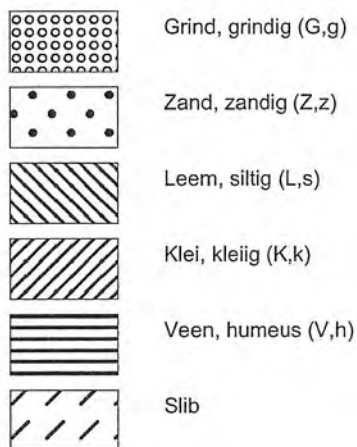
OLIE OP WATER REACTIE (OW)



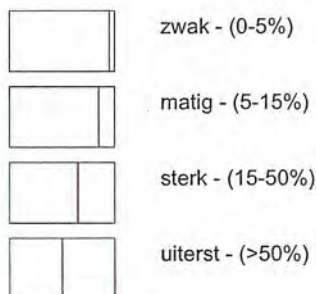
GEUR INTENSITEIT (GI)



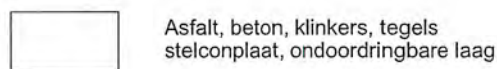
GRONDSOORTEN



MATE VAN BIJMENGING



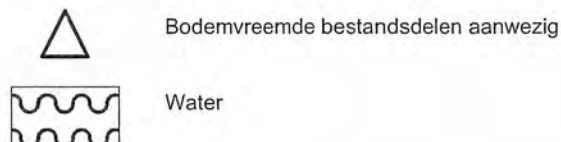
VERHARDINGEN



GRADATIE ZAND


uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

Uitvoeringsdatum	04-08-11	Veldwerkformulier	
Projectnr. Sialtech	11.SB1192.21		
Projectnr. Opdrachtgever	11F279		
Opdrachtgever	CSO-Milfac	Form.versie 1.5	
Adres onderzoekslocatie	Gele Buorren 3 te Baard	Telefoonnr.	058-284 93 12
Projectleider klant	Paul Zandstra	Telefoonnr.	
Tweede contactpers.		Telefoonnr.	

Veldverslag

--blad 1 van 2 (blad 1 veldverslag, blad 2 veldrapportage)--

Datum (van/tot)	veldmedewerker(s)	Datum (van/tot)	veldmedewerker(s)
04-08-11	Simon Hofman		

Contact gehad met de opdrachtgever/kantoor Ja Nee

Zo ja:

Hoe laat	Met wie	waarover/notitie

Klopte de voor informatie Ja Nee, zie onderstaande checklist

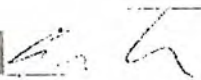
Zo nee, wat was er anders:

Checklist t.b.v. bovenstaande:


- wijkt bebouwing af van tekening;
- zijn er hoogte verschillen op de locatie;
- zijn er boven en ondergrondse tanks aangetroffen;
- zijn er overige verdachte locaties aangetroffen;
- zijn gestaakte boringen gemeld en omschreven;
- zijn er bijzonderheden in het kader van overtollige grond;
- anders...

Hebben zich problemen voor gedaan

Zo ja, wat voor problemen: Ja Nee, bv. in het kader van veiligheid of wachturen

		Paraaf gekwalificeerd med.	
Projectleider	Bertrik Murk	Gekwalificeerd medewerker ^{*)}	Simon Hofman

*) Toelichting: Een gekwalificeerde medewerker is een medewerker die over een erkenning beschikt om de werkzaamheden onder het opgegeven protocol uit te voeren.

Uitvoeringsdatum	04-08-11	Veldwerkformulier	
Projectnr. Sialtech	11.SB1192.21		
Projectnr. Opdrachtgever	11F279		
Opdrachtgever	CSO-Milfac		
Adres onderzoekslocatie	Gele Buorren 3 te Baard	Form.versie 1.5	
Projectleider klant	Paul Zandstra	Telefoonnr.	058-284 93 12
Tweede contactpers.		Telefoonnr.	

Veldregistratie ASBEST

Asbest aangetroffen Nee Ja

Indien ja:

Hechtgebonden Nee Ja

Concentratie geschat (mg/kg):

mg/kg

Duur werkzaamheden (in min.):

minuten

Aanwezige medewerkers (namen):

Namen

Geraadpleegde asbestdeskundige

Naam

Getroffen maatregelen:

(standaard, asbestcondities, uitgebreide decontaminatie, adembescherming, nathouden)

Paraaf gekwalificeerd
medewerker


Projectleider

Bertrik Murk

Gekwalificeerd medewerker*)

Simon Hofman

*) Toelichting: Een gekwalificeerde medewerker is een medewerker die over een erkenning beschikt om de werkzaamheden onder het opgegeven protocol uit te voeren.

Uitvoeringsdatum	29-07-11	Veldwerkformulier  Form.versie 1.5
Projectnr. Sialtech	11.SB1192.21	
Projectnr. Opdrachtgever	11F279	
Opdrachtgever	CSO-Milfac	
Adres onderzoekslocatie	Gele Buorren 3 te Baard	
Projectleider klant	Paul Zandstra	
Tweede contactpers.		Telefoonnr. 058-284 93 12
		Telefoonnr.

Veldverslag

—blad 1 van 2 (blad 1 veldverslag, blad 2 veldrapportage)—

Datum (van tot)	veldmedewerker(s)	Datum (van/tot)	veldmedewerker(s)
29-07-11	Robert van Dullemen		

Contact gehad met de opdrachtgever/kantoor Ja Nee

Zo ja:

Hoe laat	Met wie	waarover notitie
	P. Zandstra	puin - omheen boren

Klopte de voor informatie Ja Nee, zie onderstaande checklist

Zo nee, wat was er anders:

Checklist t.b.v. bovenstaande:

- wijkt bebouwing af van tekening;
- zijn er hoogte verschillen op de locatie: Ja, huis licht hoger, puin ook glooiing te z.
- zijn er boven en ondergrondse tanks aangetroffen;
- zijn er overige verdachte locaties aangetroffen;
- zijn gestaakte boringen gemeld en omschreven;
- zijn er bijzonderheden in het kader van overtollige grond;
- anders...

Hebben zich problemen voor gedaan

Zo ja, wat voor problemen: Ja Nee, bv. in het kader van veiligheid of wachturen

Paraaf gekwalificeerd med. 

Projectleider  Bertrik Murk

Gekwalificeerd medewerker Robert v Dullemen

Uitvoeringsdatum	29-07-11	Veldwerkformulier
Projectnr. Sialtech	11.SB1192.21	
Projectnr. Opdrachtgever	11F279	
Opdrachtgever	CSO-Milfac	
Adres onderzoekslokatie	Gele Buorren 3 te Baard	
Projectleider klant	Paul Zandstra	Form.versie 1.5
Tweede contactpers.		Telefoonnr. 058-284 93 12
		Telefoonnr.



Veldregistratie ASBEST

Asbest aangetroffen Nee Ja

Indien ja:

Hechtgebonden Nee Ja

Concentratie geschat (mg/kg):

	mg/kg
--	-------

Duur werkzaamheden (in min.):

	minuten
--	---------

Aanwezige medewerkers (namen):

Namen

Geraadpleegde asbestdeskundige

Naam	
------	--

Getroffen maatregelen:

(standaard, asbestcondities, uitgebreide decontaminatie, adembescherming, nathouden)

Paraaf gekwalificeerd medewerker	
----------------------------------	--

Projectleider **Bertrik Murk**

Gekwalificeerd medewerker **Robert v Dullemen**

Uitvoeringsdatum	20 september 2011	Veldwerkformulier MILIEU = RUIMTE = WATER 	
Projectnr. CSO	11F279		
Opdrachtgever	Mevr. A. Söhne	Form.versie 1.8	
Contactpersoon/opdrachtgever			
Adres onderzoekslokatie	Gele Buorren 3 te Baard	Telefoonnr.	058 - 2849312
Projectleider	Paul Zandstra	Telefoonnr.	
Tweede contactpers.			

Veldverslag

–blad 1 van 2 (blad 1 veldverslag, blad 2 veldrapportage)–

Datum (van/tot)	veldmedewerker(s)	Datum (van/tot)	veldmedewerker(s)
21-9-11	Tjalling vd Meulen		

Contact gehad met de opdrachtgever/kantoor Ja Nee

Zo ja:

Hoe laat	Met wie	waarover/notitie
8.45.	Paul Zandstra.	toegang.

Klopte de voorinformatie Ja Nee, zie onderstaande checklist

Zo nee, wat was er anders:

Checklist t.b.v. bovenstaande:

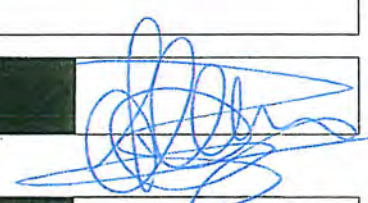
- wijkt bebouwing af van tekening;
- zijn er hoogte verschillen op de locatie;
- zijn er boven en ondergrondse tanks aangetroffen;
- zijn er overige verdachte locaties aangetroffen;
- zijn gestaakte boringen gemeld en omschreven;
- zijn er bijzonderheden in het kader van overtollige grond;
- anders...

Hebben zich problemen voor gedaan

Zo ja, wat voor problemen: Ja Nee, bv. in het kader van veiligheid of wachturen

BBA was 20 september jl. te laat op de locatie waardoor boor-waardezaamheden zijn verschoven naar 21-september.

Paraaf gekwalificeerd veldmedewerker



Projectleider

P.K. Zandstra

Gekwalificeerd veldmedewerker(*)

T. van der Meulen

*) Toelichting: Een gekwalificeerde medewerker is een medewerker die over een erkenning beschikt om de werkzaamheden onder het opgegeven protocol uit te voeren.

Bijlage 4: Analysecertificaten grond



Analyserapport

C.S.O Milfac
Paul Zandstra
Postbus 422
8901 BE LEEUWARDEN

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : Gele Buorren 3 te Baard
Uw projectnummer : 11F279
ALcontrol rapportnummer : 11698965, versie nummer: 1
Rapport verificatie nummer : TPKKWVKJ

Rotterdam, 08-08-2011

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 11F279. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



C.S.O Milfac
Paul Zandstra

Analyserapport

Blad 3 van 6

Projectnaam Gele Buorren 3 te Baard
Projectnummer 11F279
Rapportnummer 11698965 - 1

Orderdatum 02-08-2011
Startdatum 02-08-2011
Rapportagedatum 08-08-2011

Analyse	Eenheid	Q	001	002
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾
<i>MINERALE OLIE</i>				
fractie C10 - C12	mg/kgds		<5	<5
fractie C12 - C22	mg/kgds		<5	<5
fractie C22 - C30	mg/kgds		<5	<5
fractie C30 - C40	mg/kgds		<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM01 01: 0-50, 02: 0-50, 03: 0-50, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50
002	Grond (AS3000)	MM02 01: 50-100, 01: 100-140, 02: 50-100, 02: 100-120

Paraaf :

C.S.O Milfac
Paul Zandstra

Analyserapport

Blad 5 van 6

Projectnaam Gele Buorren 3 te Baard
Projectnummer 11F279
Rapportnummer 11698965 - 1Orderdatum 02-08-2011
Startdatum 02-08-2011
Rapportagedatum 08-08-2011

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465, conform OVAM-methode CMA 2/III/A.1 Grond (AS3000): conform AS3010-2
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000, NEN 5709
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond/Puin: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS 3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y3080604	29-07-2011	29-07-2011	ALC201
001	Y3080614	29-07-2011	29-07-2011	ALC201
001	Y3157653	29-07-2011	29-07-2011	ALC201
001	Y3157679	29-07-2011	29-07-2011	ALC201
001	Y3157696	29-07-2011	29-07-2011	ALC201
001	Y3157701	29-07-2011	29-07-2011	ALC201
002	Y3080610	29-07-2011	29-07-2011	ALC201

Paraaf :





Analyserapport

C.S.O Milfac
Dhr. P. Zandstra
Postbus 422
8901 BE LEEUWARDEN

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Gele Buorren 3 te Baard
Uw projectnummer : 11F279
ALcontrol rapportnummer : 11712569, versie nummer: 1
Rapport verificatie nummer : ZGL51QZH

Rotterdam, 27-09-2011

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 11F279. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



C.S.O Milfac
Dhr. P. Zandstra

Analyserapport

Blad 2 van 5

Projectnaam Gele Buorren 3 te Baard
Projectnummer 11F279
Rapportnummer 11712569 - 1

Orderdatum 21-09-2011
Startdatum 21-09-2011
Rapportagedatum 27-09-2011

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

droge stof	gew.-%	S	68.6
gewicht artefacten	g	S	<1
aard van de artefacten	g	S	geen

organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	6.7
--------------------------------	---------	---	-----

KORRELGROOTTEVERDELING

lutum (bodem)	% vd DS	S	38
---------------	---------	---	----

METALEN

barium	mg/kgds	S	39
cadmium	mg/kgds	S	<0.35
kobalt	mg/kgds	S	9.3
koper	mg/kgds	S	22
kwik	mg/kgds	S	<0.10
lood	mg/kgds	S	57
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5
nikkel	mg/kgds	S	21
zink	mg/kgds	S	120

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	mg/kgds	S	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.07
antraceen	mg/kgds	S	0.02
fluoranteen	mg/kgds	S	0.19
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.09
chryseen	mg/kgds	S	0.11
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.07
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.10
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.09
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.09
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.83 ¹⁾

POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)

PCB 28	µg/kgds	S	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
--------	--------------	---------------------

001	Grond (AS3000)	MM03 07: 15-50, 08: 20-50
-----	----------------	---------------------------

Paraaf :





C.S.O Milfac
Dhr. P. Zandstra

Analyserapport

Blad 3 van 5

Projectnaam Gele Buorren 3 te Baard
Projectnummer 11F279
Rapportnummer 11712569 - 1

Orderdatum 21-09-2011
Startdatum 21-09-2011
Rapportagedatum 27-09-2011

Analyse	Eenheid	Q	001
PCB 138	µg/kgds	S	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾
<i>MINERALE OLIE</i>			
fractie C10 - C12	mg/kgds		<5
fractie C12 - C22	mg/kgds		<5
fractie C22 - C30	mg/kgds		<5
fractie C30 - C40	mg/kgds		<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM03 07: 15-50, 08: 20-50



Paraaf :





C.S.O Milfac
Dhr. P. Zandstra

Analyserapport

Blad 4 van 5

Projectnaam Gele Buorren 3 te Baard
Projectnummer 11F279
Rapportnummer 11712569 - 1

Orderdatum 21-09-2011
Startdatum 21-09-2011
Rapportagedatum 27-09-2011

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor conform AS3000



C.S.O Milfac
Dhr. P. Zandstra

Analyserapport

Blad 5 van 5

Projectnaam Gele Buorren 3 te Baard
Projectnummer 11F279
Rapportnummer 11712569 - 1

Orderdatum 21-09-2011
Startdatum 21-09-2011
Rapportagedatum 27-09-2011

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465, conform OVAM-methode CMA 2/II/A.1 Grond (AS3000): conform AS3010-2
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000, NEN 5709
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond/Puin: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS 3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y3159534	22-09-2011	21-09-2011	ALC201
001	Y3159537	22-09-2011	21-09-2011	ALC201

Paraaf :



Bijlage 5: Analysecertificaten grondwater



Analyserapport

C.S.O Milfac
Paul Zandstra
Postbus 422
8901 BE LEEUWARDEN

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Gele Buorren 3 te Baard
Uw projectnummer : 11F279
ALcontrol rapportnummer : 11700150, versie nummer: 1
Rapport verificatie nummer : DPCU1TT9

Rotterdam, 10-08-2011

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 11F279. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



C.S.O Milfac
Paul Zandstra

Analyserapport

Blad 3 van 5

Projectnaam Gele Buorren 3 te Baard
Projectnummer 11F279
Rapportnummer 11700150 - 1

Orderdatum 08-08-2011
Startdatum 08-08-2011
Rapportagedatum 10-08-2011

Analyse	Eenheid	Q	001
chloroform	µg/l	S	<0.6
vinylchloride	µg/l	S	<0.1
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2
<i>MINERALE OLIE</i>			
fractie C10 - C12	µg/l		<25
fractie C12 - C22	µg/l		<25
fractie C22 - C30	µg/l		<25
fractie C30 - C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<100

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	001 01: 200-300

Paraaf :



C.S.O Milfac
Paul Zandstra

Analyserapport

Blad 5 van 5

Projectnaam Gele Buorren 3 te Baard
Projectnummer 11F279
Rapportnummer 11700150 - 1Orderdatum 08-08-2011
Startdatum 08-08-2011
Rapportagedatum 10-08-2011

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en Conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN-EN-ISO 17852
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en Conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
styreen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	B0980420	05-08-2011	05-08-2011	ALC204
001	G8162848	05-08-2011	05-08-2011	ALC236
001	G8198009	05-08-2011	05-08-2011	ALC236

Paraaf :



Bijlage 6: Wettelijke toetsingskader

Door het Ministerie van VROM is voor een groot aantal mogelijk verontreinigende stoffen een lijst met richtwaarden vastgesteld als toetsingskader voor de beoordeling van de kwaliteit van grond en grondwater. In de Circulaire bodemsanering 2009, in werking getreden op 1 april 2009 (Staatscourant 2009, 67), zijn voor grond interventiewaarden en voor grondwater streef- en interventiewaarden vastgesteld. De streefwaarden voor grond zijn vervangen door de achtergrondwaarden, zoals opgenomen in bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit (Staatscourant 2007, 247).

De analysesresultaten van het onderhavig onderzoek zijn getoetst aan de bovengenoemde normen, te weten:

Achtergrondwaarde grond: het gehalte dat is vastgesteld op basis van het gemeten gehalte van die stof zoals die voorkomt in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland, die niet zijn belast door lokale verontreinigingsbronnen;

Streefwaarde grondwater: het gehalte waarbij sprake is van duurzame bodemkwaliteit. Deze referentiewaarde wordt gegeven voor de milieukwaliteit op de lange termijn, uitgaande van Verwaarloosbare Risico's voor het ecosysteem;

Interventiewaarde grond / grondwater: het gehalte waarbij sprake is van ernstige of dreigende ernstige vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier.

Tussenwaarde (nader bodemonderzoek): gemiddelde waarde van de achtergrond- of streefwaarde en de interventiewaarde, waarbij mogelijk sprake is van ernstige of dreigende ernstige vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier.

Bij de bespreking van de analysesresultaten worden de volgende begrippen gehanteerd:

- Niet verontreinigd: concentratie is kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde of streefwaarde;
- Licht verontreinigd: concentratie is kleiner dan of gelijk aan de tussenwaarde en groter dan de achtergrondwaarde of streefwaarde;
- Matig verontreinigd: concentratie is kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde en groter dan de tussenwaarde;
- Sterk verontreinigd: concentratie is groter dan de interventiewaarde.

De achtergrondwaarden en interventiewaarden voor grond worden berekend op basis van het humus- en lutumgehalte.

Achtergrondinformatie berekeningen

De achtergrondwaarden en de interventiewaarden voor grondmonsters worden berekend op basis van het humus (organische stof) en lutum- (fractie minerale bodemdeeltjes < 2 µm) gehalte, vanwege de adsorptieve eigenschappen van deze parameters. De relaties zijn vastgelegd in zogenaamde bodemtype-correctiefactoren. Voor organische stoffen (zoals minerale olie en polycyclische aromatische koolwaterstoffen - PAK) is alleen het organische stofgehalte van belang.

Berekeningen interventiewaarden grond:

$$\text{Voor organische parameters: } I(b) = I(s) * \frac{\% \text{ organische stof}}{10}$$

$$\text{Voor anorganische parameters: } I(b) = I(s) * \frac{A + (B\% \text{ lutum}) + C\% \text{ organische stof}}{A + (B25) + (C10)}$$

waarbij: I(b) = berekende interventiewaarde

I(s) = interventiewaarde standaardbodem (25% lutum en 10% organische stof)

Voor toepassing van de bodemtypecorrectie bij achtergrondwaarden wordt in bovenstaande formules interventiewaarde -I(b) en I(s)- vervangen door streefwaarde -AW(b) en AW(s)-.

Indien sprake is van een achtergrondwaarde voor een individuele stof die onder de bepalingsgrens ligt, is sprake van een overschrijding van de achtergrondwaarde indien de bepalingsgrens wordt overschreden. Dit komt bijvoorbeeld geregeld voor bij de parameter minerale olie (GC).

De A, B en C-waarden zijn stofafhankelijke constanten en zijn weergegeven in onderstaande tabel:

Stofnaam	A	B	C
Barium	30	5	0
Cadmium	0,4	0,007	0,021
Kobalt	2	0,28	0
Koper	15	0,6	0,6
Kwik	0,2	0,0034	0,0017
Lood	50	1	1
Molybdeen			
Nikkel	10	1	0
Zink	50	3	1,5

PAK

Voor de interventiewaarde PAK wordt geen bodemtypecorrectie toegepast voor bodems met een organisch stofgehalte tot 10% en bodems met een organisch stofgehalte boven de 30%. Voor bodems met een organisch stofgehalte tot 10% wordt een interventiewaarde van 40 mg/kg ds en voor bodems met een organisch stofgehalte vanaf 30% een interventiewaarde van 120 mg/kg ds.

Tussen de 10% en 30% organische stof gehalte kan gebruik worden gemaakt van de volgende bodemcorrectieformule:

$$I(b) = 40 * \frac{\% \text{ organische stof}}{10}$$

waarbij: I(b) = berekende interventiewaarde

Grond

In onderstaande tabellen zijn de berekende achtergrond- en interventiewaarden weergegeven.

Tabel 1a: Voor humus en lutum gecorrigeerde normen voor grond volgens de Circulaire bodemsanering 2009 en Regeling bodemkwaliteit (in mg/kg d..s.)

Toetsingswaarden ¹⁾	AW	1/2(AW+I)	I	AS3000 eis
METALEN				
barium			1573	325
cadmium	0.61	7.0	13	0.61
kobalt	25	173	320	25
koper	50	145	239	50
kwik	0.18	22	44	0.18
lood	59	343	627	59
molybdeen	1.5	96	190	1.5
nikkel	57	110	163	57
zink	196	603	1010	196
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	1.5	21	40	1.0
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)				
som PCB (7) (0.7 factor) (µg/kgds)	7.2	184	360	18
MINERALE OLIE				
totaal olie C10 - C40	68	934	1800	68

- ¹⁾ *AW* achtergrondwaarde
1/2(AW+I) gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde
I interventiewaarde
AS3000 laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek; grondprotocollen 3010 t/m 3090 versie 4,25 juni 2008.

De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.

De genoemde toetsings waarden zijn van toepassing op het volgende bodem type:

1: lutum 47%; humus 3.6%

Tabel 1b: Voor humus en lutum gecorrigeerde normen voor grond volgens de Circulaire bodemsanering 2009 en Regeling bodemkwaliteit (in mg/kg d..s.)

Toetsingswaarden ¹⁾	AW	1/2(AW+I)	I	AS3000 eis
METALEN				
barium			1276	264
cadmium	0.54	6.1	12	0.54
kobalt	21	141	261	21
koper	43	123	203	43
kwik	0.16	20	39	0.16
lood	52	304	555	52
molybdeen	1.5	96	190	1.5
nikkel	47	91	134	47
zink	164	504	843	164
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	1.5	21	40	1.0
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)				
som PCB (7) (0.7 factor) (µg/kgds)	4.0	102	200	9.8
MINERALE OLIE				
totaal olie C10 - C40	38	519	1000	38

¹⁾ *AW achtergrondwaarde*
1/2(AW+I) gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde
I interventiewaarde
AS3000 laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek; grondprotocollen 3010 t/m 3090 versie 4,25 juni 2008.

De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.

*De genoemde toetsings waarden zijn van toepassing op het volgende bodem type:
 2: lutum 37%; humus 0.5%*

Grondwater

Ten aanzien van de zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, molybdeen, nikkel, lood, zink en kwik) wordt onderscheid gemaakt tussen de streefwaarden voor diep en ondiep grondwater. Als grens tussen diep en ondiep grondwater wordt (een arbitraire grens van) 10 meter beneden maaiveld aangehouden. Voor zowel het ondiepe grondwater (<10 m) als het diepe grondwater (>10 m) zijn streef- en interventiewaarden opgenomen in de Circulaire bodemsanering 2009. In het kader van een verkennend onderzoek wordt voornamelijk alleen onderzoek verricht in het ondiepe grondwater (< 5,0 meter beneden het maaiveld).

In onderstaande tabel zijn de toetsingswaarden voor grondwater weergegeven.

Tabel 2: Grondwaternormen uit de Circulaire bodemsanering 2009 in µg/l

Toetsingswaarden ¹⁾	S	1/2(S+I)	I	AS3000
METALEN				
barium	50	338	625	50
cadmium	0.40	3.2	6.0	0.80
kobalt	20	60	100	20
koper	15	45	75	15
kwik	0.050	0.18	0.30	0.050
lood	15	45	75	15
molybdeen	5.0	152	300	5.0
nikkel	15	45	75	15
zink	65	432	800	65
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	0.20	15	30	0.20
tolueen	7.0	504	1000	7.0
ethylbenzeen	4.0	77	150	4.0
xylenen (0.7 factor)	0.20	35	70	0.21
styreen	6.0	153	300	6.0
naftaleen	0.01	35	70	0.050
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	7.0	454	900	7.0
1,2-dichloorethaan	7.0	204	400	7.0
1,1-dichlooretheen	0.01	5.0	10	0.10
dichloormethaan	0.01	500	1000	0.20
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	0.01	10	20	0.20
som dichloorpropanen (0.7 factor)	0.80	40	80	0.52
tetrachlooretheen	0.01	20	40	0.10
tetrachloormethaan	0.01	5.0	10	0.10
1,1,1-trichloorethaan	0.01	150	300	0.10
1,1,2-trichloorethaan	0.01	65	130	0.10
trichlooretheen	24	262	500	24
chloroform	6.0	203	400	6.0
vinylchloride	0.01	2.5	5.0	0.20
tribroommethaan			630	2.0
MINERALE OLIE				
totaal olie C10 - C40	50	325	600	100

¹⁾ S streefwaarde
1/2(S+I) gemiddelde van streef- en interventiewaarde
I interventiewaarde
AS3000 laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en
grondwateronderzoek; grondwaterprotocollen 3110 t/m 3190 versie
3,25 juni 2008.

Asbest

De restconcentratienorm voor de toepassing en het hergebruik van alle asbestbevattende materialen is in de Circulaire bodemsanering vastgesteld op 100 mg/kg gewogen (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie).

Ernst en spoed

Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging indien in meer dan 25 m³ bodemvolume in het geval van grond- of sedimentverontreiniging, of in meer dan 100 m³ bodemvolume in het geval van grondwaterverontreiniging, de gemiddelde concentratie de interventiewaarde overschrijdt.

Bij asbestverontreinigingen is het volumecriterium niet van belang, volgens de Circulaire bodemsanering; indien de restconcentratienorm voor asbest van 100 mg/kg gewogen wordt overschreden in de bodem, is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

De spoedeisendheid van de sanering is onder andere afhankelijk van de actuele risico's van de ernstige verontreiniging voor de volksgezondheid, het ecosysteem en verspreiding via het grondwater. Indien geen sprake is van actuele risico's, dan hebben saneringsmaatregelen geen spoed.

Zorgplicht

Voor bodemverontreinigingen welke zijn ontstaan na 1 januari 1987 geldt het zorgplichtartikel (artikel 13 Wet bodembescherming). Hierin wordt bepaald dat een ieder verplicht is alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem/haar kunnen worden gevergd om aantasting van de bodem te voorkomen, danwel de bodem te saneren en de gevolgen van verontreiniging te beperken of zo veel mogelijk ongedaan te maken. De saneringsnoodzaak bij zorgplichtsaneringen is in principe onafhankelijk van de ernst van de verontreiniging of de spoedeisendheid.



Verkendend asbestonderzoek

Gele Buorren 3 te Baard

Opdrachtgever: Meubelstoffeerderij AS

Organisatie
Lievense Milieu B.V.

Telefoon
+31 (0)88 910 20 00

Projectnummer
SOL009545

Adres
Orionweg 28
8938 AH Leeuwarden

Datum
12 juni 2019

Versie
1.0

Colofon

Contactgegevens

Lievense Milieu B.V.

Ing. W. Lemstra

Tel: 088 910 2223

E: WLemstra@Lievense.com

Contactgegevens

Meubelstoffeerderij AS


T.a.v. de heer O. Elbers

Gele Buorren 3

8834 XK Baard

Autorisatie

Projectnummer	Versie	Status
SOL009545	1.0	Definitief

Opgesteld door	Functie	Datum	Paraaf
Ing. W. Lemstra	adviseur	12 juni 2019	

Akkoord projectleider	Functie	Datum	Paraaf
Ing. R.M. Dijkstra	Projectleider	12 juni 2019	

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding en doel	4
1.2	Kwaliteitsborging	4
1.1	Disclaimer	4
1.2	Leeswijzer	5
2	Vooronderzoek	6
2.1	Locatiegegevens	6
2.2	Hypothese en onderzoeksstrategie	7
3	Onderzoeksopzet	8
3.1	Veldonderzoek en laboratoriumonderzoek	8
3.2	Onderzoeksopzet	8
4	Resultaten	9
4.1	Veldonderzoek	9
4.2	Laboratoriumonderzoek	9
5	Toetsing en interpretatie	10
5.1	Toetsing	10
5.1	Asbestonderzoek	10
6	Conclusies en aanbevelingen	11
6.1	Conclusies	11

Overzicht bijlage(n)

Bijlage 1	Boorprofielen
Bijlage 2	Analysecertificaat asbest

Tekening 1: Topografische ligging

Tekening 2: Situatietekening

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van Meubelstoffeerderij AS heeft Lievense Milieu B.V. een verkennend asbestonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de Gele Buorren 3 te Baard.

De aanleiding tot het uitvoeren van een verkennend asbestonderzoek wordt gevormd door de bevindingen van het verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op 29 september 2011 (CSO-Milfac, 11F279, d.d. 29-09-2011). Tijdens het verkennend bodemonderzoek is een voor asbest verdachte puinverharding rondom de voormalige loopstal aangetroffen. Het uitgevoerde bodemonderzoek bestaat uit een vooronderzoek conform de NEN 5725:2017 en een verkennend asbestonderzoek conform de NEN 5897+C2:2017.

De opdrachtgever is voornemens op de locatie de loopstal te verbouwen tot woning/werkplaats.

Het doel van het verkennend asbestonderzoek is het bepalen of de verdachtmaking voor de aanwezigheid van asbest in de puinverharding, ter hoogte van de uitbreiding, terecht is.

1.2 Kwaliteitsborging

De kwaliteit van de door Lievense Milieu B.V. uitgevoerde onderzoeken op het gebied van bodemonderzoek wordt als volgt gewaarborgd:

Lievense Milieu B.V.¹ is door Normec Certification gecertificeerd voor ISO 9001- en 14001-normen, VCA** en in het kader van de Regeling Kwalibo is Lievense Milieu B.V. ook gecertificeerd voor de BRL SIKB 1000, 2000 en 6000. Ten slotte is Lievense Milieu B.V. door Normec Certification ook gecertificeerd voor de SC-540 en de CO₂-prestatieladder trede 5.

Lievense Milieu B.V. is voor bovenstaande erkend door de minister van I&M. Met het bij dit rapport behorende logo wordt aangegeven of het werk conform de BRL SIKB 1000, 2000 of 6000 is uitgevoerd. Dit logo is weergegeven en het werk is conform de betreffende BRL uitgevoerd. Bij afwijkingen op kritische punten wordt het logo niet gevoerd.

1.1 Disclaimer

De onderzoekslocatie is geen eigendom van Lievense Milieu B.V., daaraan gelieerde ondernemingen of overige bij de uitvoering van het onderzoek betrokken partijen. Derhalve voldoet het onderzoek aan de onafhankelijkheidseisen uit de Regeling bodemkwaliteit en BRL SIKB 2000.

Bodemonderzoek betreft per definitie een steekproef. Het steekproefsgewijze karakter van het onderzoek maakt het echter onmogelijk om garanties te geven ten aanzien van die kwaliteit.

¹ De certificaten van alle vestigingen van Lievense Milieu B.V. staan op naam van de hoofdvestiging in Nieuwegein.

Lievens Milieu B.V. accepteert geen aansprakelijkheid voor eventuele beslissingen die opdrachtgever of derden op basis van dit onderzoek nemen.

1.2 Leeswijzer

Dit rapport beschrijft de wijze van uitvoering en resultaten van het onderzoek en kent de volgende opbouw:

- In hoofdstuk 2 worden de achtergronden van de onderzoekslocatie weergegeven, de resultaten van het vooronderzoek en de daaruit voortvloeiende onderzoekshypothese.
- In hoofdstuk 3 wordt de gehanteerde onderzoeksstrategie uiteengezet.
- In hoofdstuk 4 worden de resultaten van het veld- en laboratoriumonderzoek weergegeven.
- In hoofdstuk 5 worden de resultaten van het laboratoriumonderzoek getoetst.
- Hoofdstuk 6 sluit af met de conclusies en aanbevelingen.

2 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek is een vooronderzoek conform de NEN 5725:2017 verricht. Het vooronderzoek heeft zich gericht op de onderzoekslocatie en de direct hieraan grenzende percelen. Op basis van op voorhand bekende informatie zijn financieel juridische aspecten en vooronderzoek naar de hydrologische situatie buiten beschouwing gelaten.

De gegevens van het vooronderzoek zijn verkregen door middel van:

- informatie van de opdrachtgever (Meubelstoffeerderij AS);
- bodeminformatiesysteem (Nazca-i);
- archeologische kaart provincie Fryslân (FAMKE; fryslan.maps.arcgis.com);
- historische en huidige topografische kaarten (www.topotijdreis.nl);
- luchtfoto's (Google Earth en maps.google.nl);
- terreininspectie.

De resultaten van het vooronderzoek zijn in dit hoofdstuk weergegeven.

2.1 Locatiegegevens

In onderstaand overzicht zijn enkele algemene gegevens van de locatie opgenomen, zoals die tijdens het historisch vooronderzoek verzameld zijn:

Tabel 2.1: Overzicht locatiegegevens

Adres	Gele Buorren 3 te Baard
Kadastrale gegevens	gemeente Jorwerd, sectie F, nr. 2343
Oppervlakte	ca. 20 m ²
Voormalig bodemgebruik	
Bodemgebruik in het verleden	cultuurgrond
Ondergrondse tanks	geen ondergrondse tanks
Historische activiteit	geen historische activiteiten bekend
Verwachting niet gesprongen explosieven	onbekend, niet verdacht
Archeologische waarde (Archeologische kaart)	mogelijk waardevolle archeologische resten ijzertijdmiddeleeuwen. Advies Famke luidt: uitvoeren karterend onderzoek bij ingrepen >2.500 m ²
Huidig bodemgebruik	
Aard huidige bodemgebruik	loopstal met tuin
Aanwezige verhardingen	puinverhard pad
Aanwezigheid gebouwen	loopstal (ca. 157 m ²)
Bekende aanwezigheid asbest	onbekend, verdacht puinpad
Bekende aanwezigheid verontreinigingen	grond: >AW lood grondwater: >S zware metalen, aromaten, gehalogeneerde koolwaterstoffen en minerale olie
Toekomstig bodemgebruik	
Bodemgebruik in de toekomst	wonen met tuin

De locatie is gelegen aan de Gele Buorren 3 even ten westen van het dorp Baard. De locatie wordt aan de noordzijde begrensd door de openbare weg 'Gele Buorren' en aan de oost-, west- en zuidzijde door grasland. Op het voorterrein, westkant van de loopstal, van het perceel is een met puin verhard pad aanwezig.

Volgens historische kaartlagen (topotijdreis.nl) is de locatie vanaf 1950 bebouwd. De locatie is voor 1952 altijd onbebouwd geweest en in gebruik als cultuurgrond.

In 2011 heeft er op de locatie een verkennend bodemonderzoek plaatsgevonden (CSO-Milfac, 11F279, d.d. 29-09-2011). Het onderzoek toonde in de bovengrond (0,0-0,5 m -mv) een licht verhoogd gehalte aan met lood. De ondergrond (0,5-1,4 m -mv) blijkt niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters. In het grondwater zijn licht verhoogde concentraties zware metalen, aromaten, gehalogeneerde koolwaterstoffen en minerale olie ten opzichte van de streefwaarde aangetoond. In de bodem zijn geen bodemvreemde materialen waargenomen. Op het voorterrein, westkant van de loopstal, is wel een voor asbest verdachte puinverharding aangetroffen. Aanbevolen werd het puinpad te onderzoeken op asbest.

2.2 Hypothese en onderzoeksstrategie

In verband met de aanwezigheid van een (asbestverdachte) halfverharding (puinpad) is een verkennend asbest-in-puin onderzoek uitgevoerd. De bijbehorende (voorlopige) onderzoeksstrategie is 'Open halfverharding' conform §6.5.2 uit de NEN 5897+C2:2017. In totaal zijn er drie asbestinspectiegaten (0,3x0,3x0,5 m -mv) gegraven.

De bovenstaande hypothese wordt met behulp van dit onderzoek getoetst. In de navolgende hoofdstukken worden de uitgevoerde werkzaamheden en de onderzoeksresultaten besproken.

3 Onderzoeksopzet

3.1 Veldonderzoek en laboratoriumonderzoek

Het veldonderzoek en de monsternamen, is uitgevoerd op 29 mei 2019 door Lievense Milieu B.V. onder het BRL SIKB 2000-certificaat (protocol 2018) door de erkende veldwerker de heer J. Kooistra.

De asbestanalyses zijn uitgevoerd door het NEN-EN-ISO/IEC 17020:2012 en NEN-EN-ISO/IEC 17025:2005 geaccrediteerde laboratoria Eurofins Analytico te Barneveld.

3.2 Onderzoeksopzet

Op basis van de vastgestelde hypothese en onderzoeksstrategie is voor het asbest-in-puin-onderzoek het volgende onderzoeksprogramma uitgevoerd:

Tabel 3.1: Onderzoeksprogramma

Deellocatie	Strategie	Veldwerk Gat met boring tot 1,0 m -mv	Analyses
Gehele locatie (ca. 20 m ²)	NEN5897: §6.5.2	3	1 x asbest in puin

Toelichting bij tabel

Asbest in puin:
m- mv:

Analyse op asbest in de fijne fractie (<20 mm) in puin conform NEN5898.
meter minus maaiveld.

4 Resultaten

4.1 Veldonderzoek

De monsternamenpunten zijn op tekening 2 weergegeven. Het opgeboorde materiaal is beoordeeld op kleur, textuur, bijmenging en eventuele bijzonderheden. De profielbeschrijvingen zijn opgenomen in bijlage 1.

Voorafgaand aan het asbestonderzoek is een maaiveldinspectie uitgevoerd conform de BRL SIKB 2018. Hierbij is in stroken van 1,5 meter en haaks daarop het maaiveld visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. Tijdens de maaiveldinspectie zijn geen asbestverdachte plaatmaterialen waargenomen.

In totaal zijn, verdeeld over de locatie, drie asbestinspectiegaten (0,0x0,3x0,5 m -mv) gegraven. Het uitgegraven materiaal is geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdacht materiaal. Visueel zijn er in de puinverharding geen asbesthoudende delen waargenomen. In totaal is één mengmonster samengesteld en aangeboden aan het laboratorium voor analyse op asbest-in-puin.

De samenstelling van de puinverharding is weergegeven in de navolgende tabel.

Tabel 4.1: Waargenomen bodemvreemde materialen

Meetpunt	Gat met boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
G01	1,0	0,0 - 0,5	-	volledig puin met brokken baksteen
G02	1,0	0,0 - 0,5	-	volledig puin met brokken baksteen
G03	1,0	0,0 - 0,5	-	volledig puin met brokken baksteen

Toelichting:

m -mv: meters beneden maaiveld.

Het puinpad bestaat uit een volledig puinlaag met brokken baksteen (tot 0,5 m -mv). Onder de puinverharding bevindt zich een matig siltige kleilaag tot minimaal 1,0 m -mv.

4.2 Laboratoriumonderzoek

De selectie van het puinmonster voor analyse heeft plaatsgevonden op basis van zintuiglijke waarnemingen en herkomst van het monstermateriaal. De samenstelling van het geanalyseerde monster is weergegeven in tabel 4.2.

Tabel 1.2: Samenstelling (meng)monsters grond en materialen

Monster	Inspectiegat	Traject (m -mv)	Zintuiglijke waarnemingen	Analysepakket
MMABFF01	G01 t/m G03	0,0 - 0,5	volledig puin met brokken baksteen	asbest in puin

Toelichting

Asbest in puin: Analyse op asbest in de fijne fractie (<20 mm) in puin conform NEN5898.
m -mv: meter minus maaiveld.

5 Toetsing en interpretatie

5.1 Toetsing

De interventiewaarde voor asbest is in de Circulaire bodemsanering vastgesteld op 100 mg/kg gewogen (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie). Dit is gelijk aan de hergebruikswaarde volgens de Regeling bodemkwaliteit. Als triggerwaarde voor nader asbestonderzoek wordt 0,5 x de interventiewaarde (50 mg/kg.ds.) gehanteerd.

5.1 Asbestonderzoek

Het analysecertificaat van het puinmengmonster is opgenomen in bijlage 2. Het resultaat is opgenomen in navolgende tabel.

Tabel 5.1: Analyseresultaten fijne fractie (< 20 mm)

Monster	Inspectiegat -mv)	(m Zintuiglijk	Gehalte asbest (mg/kg)				Gewogen gehalte asbest (mg/kg)
			Serpentijn ¹		Amfibool ²		
			H	NH	H	NH	
MMABFF01	G01 t/m G03 (0,0-0,5)	volledig puin met brokken baksteen	na	na	na	na	< 0,7

Toelichting

m -mv: meter minus maaiveld;

na: niet aantoonbaar;

H: goed hechtgebonden;

NH: slecht hechtgebonden;

¹: serpentijnasbest = chrysotiel;

²: amfiboolasbest = amosiet, crocidoliet, anthofilliet, tremoliet en actinoliet;

<: gehalte beneden de detectielimiet.

In het mengmonster van de puinverharding (0,0-0,5 m -mv) is geen asbest aangetoond.

6 Conclusies en aanbevelingen

6.1 Conclusies

In opdracht van Meubelstoffeerderij AS heeft Lievense Milieu B.V. een verkennend asbestonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de Gele Buorren 3 te Baard.

De aanleiding tot het uitvoeren van een verkennend asbestonderzoek wordt gevormd door de bevindingen van het verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op 29 september 2011 (CSO-Milfac, 11F279, d.d. 29-09-2011). Tijdens het verkennend bodemonderzoek is een voor asbest verdachte puinverharding rondom de voormalige loopstal aangetroffen.

De opdrachtgever is voornemens op de locatie de loopstal te verbouwen tot woning/werkplaats.

Het doel van het verkennend asbestonderzoek is het bepalen of de verdachtmaking voor de aanwezigheid van asbest in de puinverharding terecht is.

De belangrijkste bevindingen uit het onderzoek zijn hieronder weergegeven:

- op het maaiveld, in de verhardingslaag en in de onderliggende kleilaag zijn geen asbesthoudende materialen waargenomen;
- analytisch is in de puinverharding geen asbest aangetoond.

Als uitgangspunt voor het verkennend asbestonderzoek in puin is de hypothese 'verdachte locatie' overeenkomstig de NEN 5897 gehanteerd. Zowel zintuiglijk als analytisch is geen asbest aangetoond. De hypothese 'verdachte locatie' dient formeel te worden verworpen.

Overzicht bijlage(n)

Bijlage 1 Boorprofielen

Bijlage 2 Analysecertificaat asbest

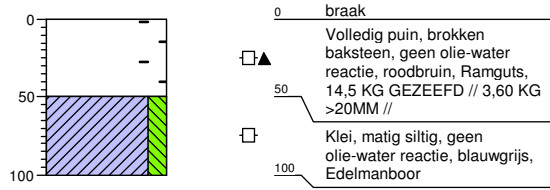
Tekening 1: Topografische ligging

Tekening 2: Situatietekening

Bijlage 1 Boorprofielen

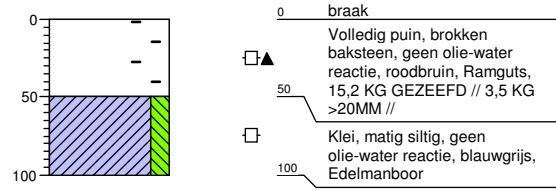
Boring: G01

Datum: 29-05-2019



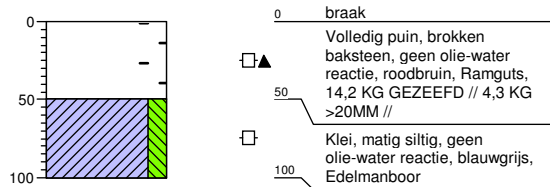
Boring: G02

Datum: 29-05-2019



Boring: G03

Datum: 29-05-2019



Projectcode: SOL009545

getekend volgens NEN 5104

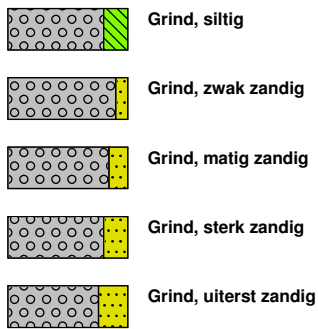
Projectnaam: Gele Buorren 3 Baard

Opdrachtgever: Meubelstoffeerderij AS

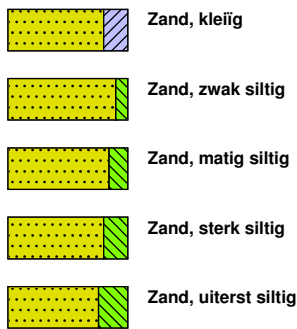
LIEVENSE
 adviseurs ingenieurs

Legenda (conform NEN 5104)

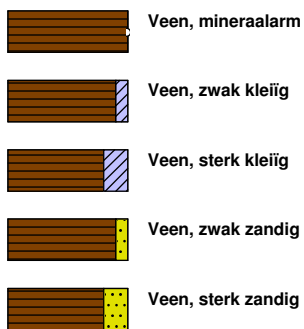
grind



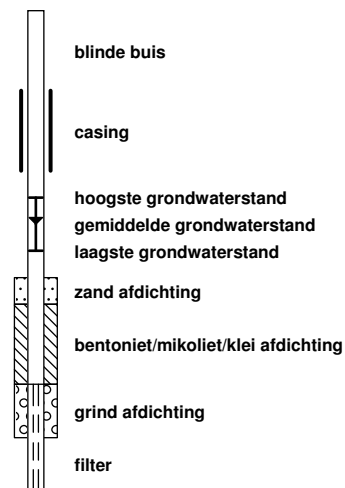
zand



veen



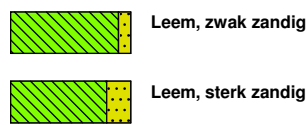
peilbuis



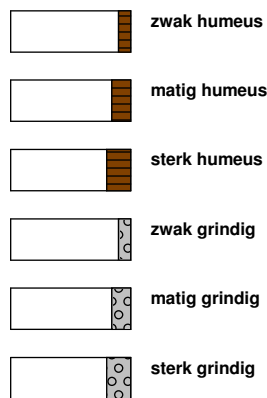
klei



leem



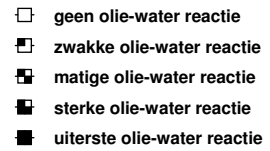
overige toevoegingen



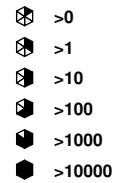
geur



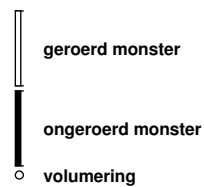
olie



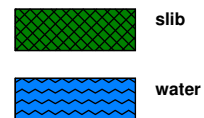
p.i.d.-waarde



monsters



overig



Bijlage 2 Analysecertificaat asbest

Lievens Milieu BV
T.a.v. Walter Lemstra
Postbus 422
8901 BE LEEUWARDEN

Analyscertificaat

Datum: 11-Jun-2019

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2019080608/1
Uw project/verslagnummer	SOL009545
Uw projectnaam	Gele Buorren 3 Baard
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	29-May-2019

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer SOL009545
 Uw projectnaam Gele Buorren 3 Baard
 Uw ordernummer
 Monsternemer
 Monstermatrix Asbestverdachte grond

Certificaatnummer/Versie 2019080608/1
 Startdatum 29-May-2019
 Rapportagedatum 06-Jun-2019/06:28
 Bijlage A, B
 Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1
Bodemkundige analyses		
Droge stof (uitbesteed)	% (m/m)	89.4 ¹⁾
Uitbesteed / Overig onderzoek		
In behandeling genomen hoeveelheid	kg	29.8 ²⁾
Asbest fractie 0,5-1mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie 1-2mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie 2-4mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie 4-8mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie 8-20mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie >20mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest (som)	mg	<17.4 ²⁾
Asbest in puin	mg/kg ds	<0.7 ²⁾
Gemeten Asbestconcentratie	mg/kg ds	<0.7 ²⁾
Gemeten concentratie Chrysotiel	mg/kg ds	<0.7 ²⁾
Gemeten concentratie Amfibool	mg/kg ds	0.0 ²⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 ²⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 ²⁾

Nr. Monsteromschrijving

1 MMABFF01 MM G01/02/03 (0-50) MM G01/02/03 (0-50)

Datum monstername

29-May-2019

Monster nr.

10754339

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

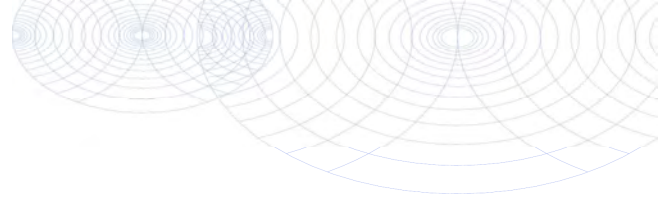
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

**Akkoord
 Pr.coörd.**

PB

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2019080608/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
10754339	MM G01/02/0:1		0	50	1505856mg	MMABFF01 MM G01/02/03 (0-50)
10754339	MM G01/02/0:2		0	50	1505849mg	MMABFF01 MM G01/02/03 (0-50)

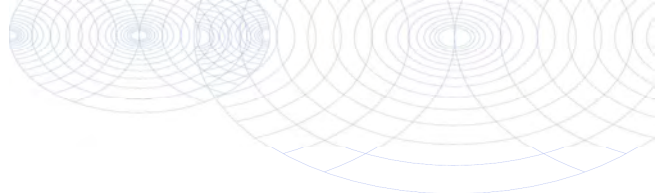


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2019080608/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Deze bepaling is uitbesteed bij Eurofins Omegam (L086).

Opmerking 2)

Deze bepaling is uitbesteed bij Eurofins Omegam (L086).

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 898119
 Project omschrijving : 2019080608-SOL009545
 Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Monstercode : 5983697
 Uw referentie : MMABFF01 MM G01/02/03 (0-50) MM G01/02/03 (0-50)
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 29/05/2019

Asbestonderzoek

Initialen analist : K.R.
 Datum geanalyseerd : 04-06-2019

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (Q).

Massa aangeleverde monster : 29810 g
 Droge massa aangeleverde monster : 26650 g
 Percentage droogrest : 89,4 m/m %
 Type zieving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	22920,3	86,7	69,1	0,30	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	666,2	2,5	189,7	28,47	0	0,0
1-2 mm	622,9	2,4	128,0	20,55	0	0,0
2-4 mm	590,5	2,2	298,4	50,53	0	0,0
4-8 mm	681,6	2,6	681,6	100,00	0	0,0
8-20 mm	634,4	2,4	634,4	100,00	0	0,0
>20 mm	328,6	1,2	328,6	100,00	0	0,0
Totaal	26444,5	100,0	2329,8		0	0,0

zeeffractie (mm)	asbest totaal			serpentijs asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1-2 mm	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0
2-4 mm	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,7	0,0	0,7	<0,7	0,0	0,7	0,0	0,0	0,0

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijs asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.

Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentijs asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijsasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,7 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijs en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 898119
Project omschrijving : 2019080608-SOL009545
Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project: - Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 898119
Project omschrijving : 2019080608-SOL009545
Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Barcodeschema's

<i>Monstercode</i>	<i>Uw referentie</i>	<i>monster</i>	<i>diepte</i>	<i>barcode</i>
5983697	MMABFF01 MM G01/02/03 (0-50) MM G01/02/03 (0-50)	MM G01/02/03 MM G01/02/03	0-.5 0-.5	1505849MG 1505856MG

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 898119
Project omschrijving : 2019080608-SOL009545
Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Analysemethoden in Puin

In dit analysecertificaat zijn de met 'Q' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Asbestonderzoek : Conform NEN 5898

Tekening 1: Topografische ligging



Gemeente Leeuwarden

LEGENDA



Ligging onderzoekslocatie

Oprichtgever:
Meubelstofeerderij AS

Titel:
Regionale ligging

Kaartblad(en):
10F

Adres:
Gele Buorren 3 te Baard

Projectnummer: SOL009545

Tekenaar: B. van Dijken

Documentnaam: SOL009545.dwg

Gezien door: W. Lemstra

Tekening: 1

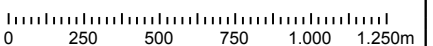
Datum: 3 juni 2019

LIEVENSE
adviseurs ingenieurs

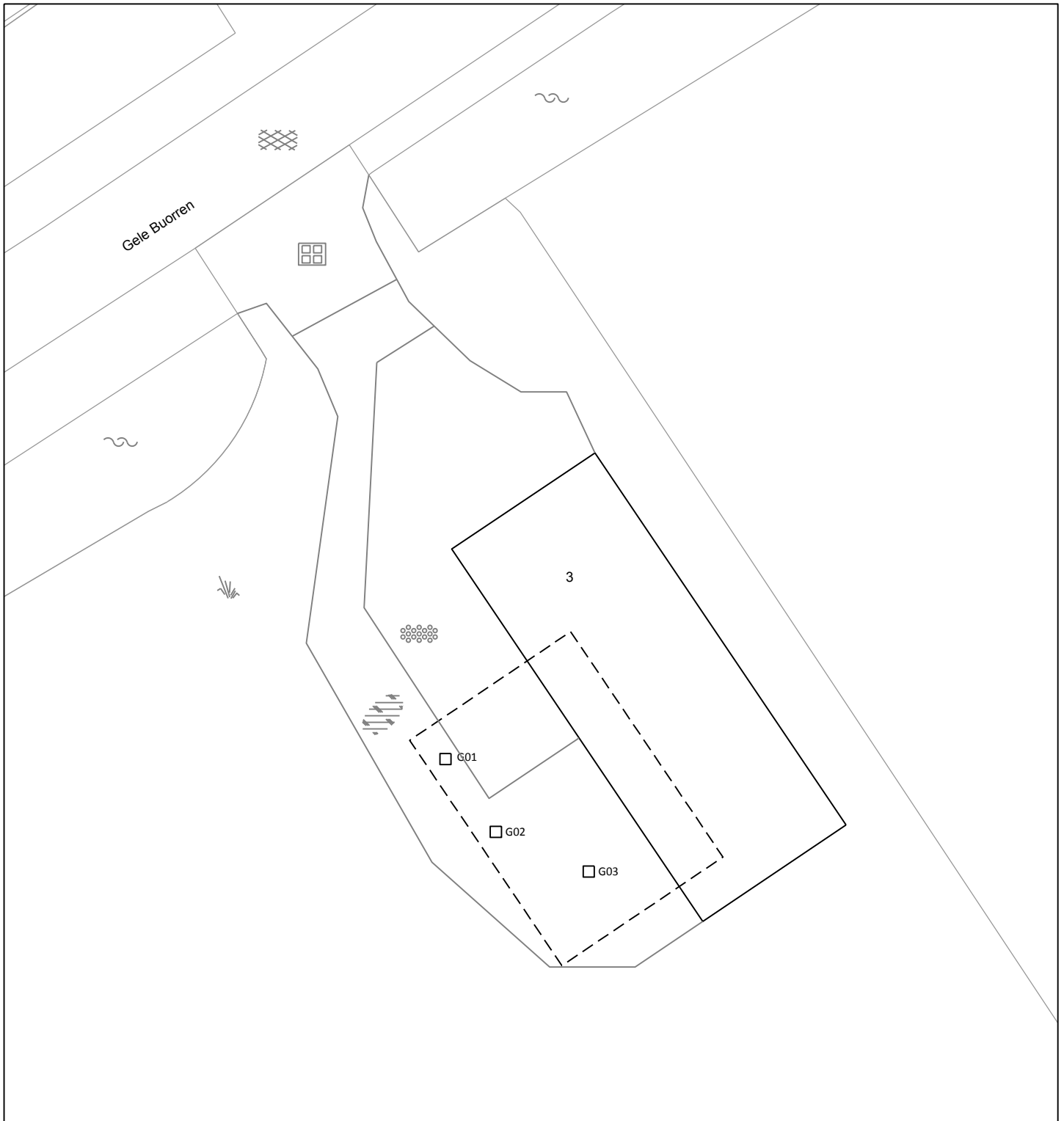
Formaat: A4

Schaal: 1:25.000










Orionweg 28, 8938 AH, Leeuwarden
+3188 910 2000
www.Lievense.com



Tekening 2: Situatietekening



LEGENDA

- | | | | |
|---|-----------------------|---|-------|
|  | Bebouwing |  | Water |
|  | Toekomstige bebouwing |  | Gras |
|  | Asbestinspectiegat | | |
|  | Asfalt | | |
|  | Beton | | |
|  | Stelcon | | |
|  | Puinpad | | |

Opdrachtgever:
Meubelstofeerderij AS

Titel:
Situering met monsternamepunten

Locatie:
 -

Adres:
Gele Buorren 3 te Baard

Projectnummer: SOL009545 Tekenaar: B. van Dijken

Documentnaam: SOL009545.dwg Gezien door: W. Lemstra

Tekening: 2 Datum: 3 juni 2019

Formaat: A4

Schaal: 1:250

LIEVENSE
 adviseurs ingenieurs
 Orionweg 28, 8938 AH, Leeuwarden
 +3188 910 2000
 www.Lievense.com



Verleende omgevingsvergunning voor het verbouwen/uitbreiden van de werkplaats (meubelstoffeerderij) tot werkplaats met bedrijfswoning op het adres Gele Buorren 3 te Baard

Van vrijdag 27 december 2019 tot en met vrijdag 7 februari 2020 ligt de omgevingsvergunning voor dit plan met bijbehorende stukken ter inzage.

Ontwikkeling

De omgevingsvergunning betreft het verbouwen/uitbreiden van een schuur/werkplaats tot een woning/werkplaats op het perceel Gele Buorren 3 te Baard. Hierdoor wordt een bedrijfswoning gerealiseerd bij de meubelstoffeerderij. Het plan is niet in overeenstemming met het bestemmingsplan "Bûtengebied". Het perceel heeft de bestemming Bedrijf met de aanduidingen 'maximum bebouwd oppervlakte' en 'bedrijfswoning uitgesloten'. Met deze aanduidingen is geregeld dat de oppervlakte van de huidige bebouwing de maximaal toegestane oppervlakte op het perceel is en de realisatie van een bedrijfswoning uitgesloten is.

Inzage

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via <https://www.leeuwarden.nl/nl/ruimtelijke-plannen>.

Beroep

Bent u het niet eens met deze verleende omgevingsvergunning? Dan kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt alleen beroep instellen:

- van 28 december 2019 tot en met 7 februari 2020;

- als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning hebt ingediend;
- als u belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij het college in te dienen.

Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.