

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

1032336

Datum ontvangst

INGEKOMEN - 3 APR. 2014

Formuliersversie  
2013.01

# Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer -

Aanvraagnaam -

Uw referentiecode -

Ingediend op -

Projectomschrijving -

Gefaseerd

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Melding brandveilig gebruik

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

Formulierversie  
2013.01

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Burgerservicenummer

Geslacht

- Man  
 Vrouw  
 Niet bekend

Voorletters

J

Voorvoegsels

-

Achternaam

Nauta

## 2 Verblijfsadres

Postcode

9003 413

Huisnummer

7

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Midshuorren

Woonplaats

Warten

Adres

midshuorren 7  
9003 413 Warten.

**3 Correspondentieadres**

Adres

idem

**4 Contactgegevens**

Telefoonnummer

058-2552056  
06-21455832

E-mailadres

info@de.waarten.stek.AL

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer

56530208

Vestigingsnummer

-

Statutaire naam

De Wartenster

Handelsnaam

De Wartenster

## 2 Contactpersoon

Geslacht

Man  
 Vrouw

Voorletters

J

Voorvoegsels

-

Achternaam

Nauta

Functie

eigenaar / bedrijfsleider

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

9003 CB

Huisnummer

7

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

Adres

**4 Correspondentieadres**

Adres

**5 Contactgegevens**

Telefoonnummer

Faxnummer

E-mailadres

Adres berichtenbox

midsbuorren

Warten

midsbuorren 7  
9003 CB Warten.

idem

050-2552056

06-21455832

nut

info@dewartenster.nl

# Locatie

## 1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

- Adres  
 Kadastraal perceelnummer  
 Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

## 2 Adres

Postcode

9003 LB

Huisnummer

7

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

midshuorpen

Plaatsnaam

Warten

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

- Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)  
 Nee

Specificatie locatie

activiteiten boerderij  
De Wartenster

Toelichting op locatie

## 3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Kadastrale gemeente

Kadastrale sectie

Kadastraal perceelnummer

---

---

Bouwplannaam

---

---

Bouwnummer

---

---

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?

- Ja  
 Nee

Specificatie locatie

---

---

Toelichting op locatie

---

---

#### 4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- U bent eigenaar van het perceel  
 U bent erfpachter van het perceel  
 U bent huurder van het perceel  
 Anders

*(familie, samen met ouders)*

Uw belang bij deze aanvraag

*eigenaar / bedrijfsloider.*

#### 5 Aanvulling locatieaanduiding

RD coördinaten

X-coördinaat

---

Y-coördinaat

---

UTM ED50 coördinaten

UTM-zone

- 31  
 32

N-coördinaat

---

E-coördinaat

---

ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

- Graden.decimale graden  
 Graden.minuten.decimale minuten  
 Graden.minuten.seconden.decimale seconden

Lengte

---

Breedte

---

Kilometerraai

Rivier of kanaal

---

Kilometering

---

Zijde

- Noorden (N)
- Zuiden (Z)
- Oosten (O)
- Westen (W)
- Links (Li)
- Rechts (Re)

## 6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

---

---

---



# Melding brandveilig gebruik

## Bouwwerk brandveilig gebruiken

### 1 Situaties

⑦ Welke meldingsplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- Het gebouw is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan

### 2 Naam

⑦ Naam van het bouwwerk

in pandig in boerderij zoals op bijgevoegde tekening is te zien

### 3 Locatie

Postcode

9003 CB

Huisnummer

7

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Plaatsnaam

Warten

Kadastrale aanduiding

### 4 Algemene gegevens

⑦ Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1/1

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup>?

geen losstaand bouwwerk  
maar in pandige verbouwing

> Als u een aanvraag en/of melding doet voor meerdere sublocaties kunt u deze en volgende pagina's kopiëren en per sublocatie invullen.

> Vul deze locatie alleen in als het gaat om een sublocatie met een ander adres dan de hoofdlocatie.

> Vul hieronder in gedurende welke periode het bouwwerk wordt gebruikt.

① Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

nut.

② Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

max 150

**5 Seizoensgebonden en tijdelijk gebruik**

① Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode waarin het bouwwerk wordt gebruikt.  
 Nee

Het bouwwerk wordt gebruikt van

Het bouwwerk wordt gebruikt tot

② Is het gebruik tijdelijk?

Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)  
 Nee

Hoeveel hele jaren wordt het bouwwerk gebruikt?

/

Hoeveel maanden wordt het bouwwerk gebruikt?

**6 Daadwerkelijk gebruik**

① Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

activiteiten boerderij spel, sport  
 educatie horeca.

② Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

voormalig agrarisch

③ Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	/		
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

**7 Brandmeldinstallaties**

① Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

Brandmeldinstallatie > Beantwoord de vragen over doormelding en detectie van de brandmeldinstallatie.  
 Andere brandveiligheidsinstallaties > Beantwoord de vraag over aanwezigheid van andere brandveiligheidsinstallaties in het bouwwerk  
 Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

Nee  
 Ja, naar de brandweer  
 Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

- Niet automatische detectie (alleen handmelders)
- Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
- Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- Noodverlichting
- Noodstroomvoorziening
- Rook- en warmteafvoerinstallatie
- Overdrukinstallatie
- Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)
- Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden
- Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)
- Geen van bovenstaande installaties

## 8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

brandblussers  
brandhaspel  
nood uitgang verlichting



# Toelichting Melding brandveilig gebruik

Formuliersversie  
2013.01

## 1 Situaties

Welke meldingsplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- Een zelfde situatie (gebruik) is nooit zowel vergunningplichtig als meldingsplichtig. Als er een vergunningplichtige situatie van toepassing is, hoeft u niet ook nog een melding te doen en vult u bij deze vraag "Geen van bovenstaande situaties" in. Dit is bijvoorbeeld het geval bij een kinderdagverblijf voor 60 kinderen of een hotel met meer dan 50 bedden.

## 2 Naam

Naam van het bouwwerk

- Geef de naam van het bouwwerk waar het om gaat. Deze naam moet overeenkomen met de naam op de plattegrond.  
Voorbeeld: Verpleeggebouw A of Hoofdkantoor

## 4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

- Geef het aantal bouwlagen waarop de aanvraag of melding betrekking heeft. Voorbeeld: in een gebouw van vijf verdiepingen waarbij alleen de onderste drie als kantoor worden gebruikt, geeft u drie bouwlagen op

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

- Vul in op hoeveel decimeter boven het omliggende terrein de hoogste vloer ligt waarop het gebruik van toepassing is.

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

- Geef het maximum aantal personen aan dat normaal gesproken in het bouwwerk verblijft of werkt. Voorbeeld: 60

## 5 Seizoensgebonden en tijdelijk gebruik

Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

- Geef aan of het bouwwerk ieder jaar alleen tijdens een bepaald deel van het jaar wordt gebruikt.

Is het gebruik tijdelijk?

- Geef aan of het bouwwerk voor een beperkte tijd wordt gebruikt.

## 6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

- Geef aan voor welke functie u een vergunning aanvraagt of een melding doet. Voorbeeld: Basisonderwijs met kinderopvang  
Hotel of Café/restaurant

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

- Geef aan welke andere functie het bouwwerk heeft. Het gaat om gebruik dat deel uitmaakt van het gebruik dat hierboven is ingevuld. Denk aan een kantine bij een kantoor of aan een kamer voor dagbehandeling bij een zorgcentrum.

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

- Bijvoorbeeld een feest of markt in een sporthal of kerk. Geef aan om welke activiteiten het gaat, hoeveel keer per jaar ze plaatsvinden en hoeveel mensen eraan deelnemen of de activiteit bezoeken.

## 7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- Voor meer informatie over welke installaties voor uw gebouw noodzakelijk zijn, wordt verwezen naar de tekst en de toelichting van het Bouwbesluit 2012.

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Reeds by u behoud  
agrarische bestemming

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

onthefing reeds alhoord

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

⑦ Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het beoogde gebruik duurt en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

terrein wordt niet verstoord

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

De afzender aanvaardt aansprakelijkheid voor de juistheid van de afgegeven gegevens. Indien de afzender niet aansprakelijk is, wordt de afzender verzocht hiervan in kennis te stellen. De afzender aanvaardt aansprakelijkheid voor de juistheid van de afgegeven gegevens. Indien de afzender niet aansprakelijk is, wordt de afzender verzocht hiervan in kennis te stellen.

**3 Correspondentieadres**

Adres

midsbuorra 7  
9003 CB Warten

**4 Contactgegevens**

Plan Wartenster 2013

INGEKOMEN - 3 APR. 2014

De Wartenster is momenteel een activiteitenboerderij met diverse functies. Activiteitenboerderij met diverse activiteiten, kaasmakerij, streekproductenverkoop. Per mei 2013 zal de functie melkveehouderij komen te vervallen, en wordt De Wartenster uitgebreid. Deze uitbreiding zal liggen in de verbreding van de huidige activiteiten, alles gericht op plattelandsbeleving en streekproducten in de breedste zin van het woord. De Wartenster probeert hiermee een verbreding aan te gaan zodat de seizoensgebondenheid van het bedrijf wordt verbreed naar een slechtweer-accommodatie. Middels dit schrijven wil ik u graag informeren over de plannen en vragen om uw medewerking.

#### Melkveehouderij

Momenteel zijn er op het melkveebedrijf ongeveer 140 dieren (inclusief jongvee e.d.) De productiegerichte melkveehouderij komt te vervallen. In plaats hiervan zal een deel van de stal gebruikt worden voor een educatieve veehouderij. Wij willen hiervoor gaan werken met bijzondere koeienrassen, zonder productiedoel.

#### Kaasmakerij

De kaasmakerij blijft in tact. We gaan werken met aangekochte melk uit de regio, zodat de streekfunctie blijft bestaan. Deze tak wordt uitgebreid in productie, maar binnen de huidige gebouwen en blijft relatief kleinschalig.

#### Streekproductenwinkel

De boerderijwinkel blijft gehandhaaft. Deze wordt uitgebreid tot een centrum van Friese streekproducten. Verkoop eigengemaakte streekproducten en streekproducten en aanverwante artikelen.

#### Buitensport/activiteiten/workshops

Deze tak wordt uitgebreid door de ruimtes die wegens het stoppen van de veehouderij vrij komen te benutten. Hierbij is in het kader van streekproducten te denken aan kookworkshops, demo's, themadiners, workshops kaasmaken etc. Qua activiteiten kunnen ook zaken als boogschieten, boerengolf e.d. indoor georganiseerd worden. Rondleidingen voor volwassenen, kinderen etc, themadagen. Alle activiteiten zullen, afhankelijk van de activiteit in meer of mindere mate, een link hebben met plattelandsbeleving, educatie en streekproducten.

Op ons bedrijf wordt ook de link gelegd met nationaal park De Alde Feanen. Dmv praamtochten wordt de link gelegd met visserij (samenwerking met Ale de Jager) Natuur en landschap.

#### Educatie

Door alle activiteiten heen proberen wij de link te leggen met de herkomst van producten, landschappelijke waardes, cultuurhistorie, veehouderij en natuur. Hiervoor zijn diverse groepen welkom. Behalve de expliciet op educatie gerichte activiteiten, is het juist ook de bedoeling om dit te verweven in de overige activiteiten. De overige gasten ervaren niet bewust de educatie, maar doordat het verweven zit door het hele bedrijf, doen ze alsnog een deel van die kennis op. Niet in de laatste plaats omdat we er zelf ontzettend enthousiast over zijn.

#### Horeca

Om tot een economisch renderend model te kunnen komen, is een aanvullende horecafunctie

gewenst. Hiervoor hebben we het concept Boergondisch bedacht. Onder dit thema wordt aan alle horecaactiviteiten gestalte gegeven. Eten van producten uit de streek, uitleg over de de herkomst en productie hiervan. Eten van seizoensgebonden producten en promotie van het Friese streekproduct. Deze gedachtengang/denkwijze/werkwijze zal in ALLE horeca-activiteiten worden doorgevoerd. Dit is een uniek concept, wat nergens anders nog wordt toegepast.

#### Hinder voor omwonende en agrarische bedrijven

De afstand tot het eerstvolgende agrarisch bedrijf bedraagt hemelsbreed ongeveer 500 meter (geschat). De activiteiten zullen niet verstrend werken voor deze agrarische bedrijven. De afstand tot de bureu (woonbestemming) bedraagt ongeveer 150 meter, met de doorgaande weg daartussen.

#### Hinder voor collegabedrijven

Van concurrentie t.o.v. andere bedrijven is geen sprake. Het concept wat De Wartenster neerzet is geenszins te vergelijken met iets wat hier in de buurt al plaats vind. De winkelfunctie is niet in strijd met de winkels in aangrenzende dorpen. Wij verkopen slechts streekproducten, geen overige kruidenierswaren. (geen koffie, wc-papier en afbakpizza's) De horecafunctie zal mogelijk licht concurrerend zijn met collegabedrijven. Echter is bij ons geen restaurantfunctie. Eten en drinken is slechts in groepsverband, met een thema en vaak aanvullend bij overige activiteiten. Daarnaast werken wij sinds het begin van het bedrijf goed samen met winkels en horeca in heel Friesland. Daarbij geloof ik er in dat de plannen voor De Wartenster een verrijking zullen zijn voor de regio en daarmee ook een aanzuigende werking hebben. Hier profiteert iedereen van mee!

#### Verkeer

Door de verandering van bedrijfsactiviteiten zal ook de verkeersstroom gaan veranderen. De grote vrachtwagens en zwaar landbouwverkeer komt op ons bedrijf te vervallen. In plaats daarvan komt er meer particulier vervoer, auto's en fietsen. De Wartenster ligt aan een goed onderhouden 80km weg. De toenemende verkeersstroom zal geen invloed hebben op de verkeerssituatie en veiligheid van deze weg. Wij stimuleren middels o.a. fietsoplaadpunten het gebruik van de fiets als vervoermiddel. Punt van aandacht is de mogelijkheid om te parkeren op het terrein. De huidige parkeerruimte is geschikt tot 25 auto's. Deze is omgeven door een heg. (helaas deels dood gegaan, maar wordt dit najaar opnieuw aangeplant) De aanvullende parkeerruimte zal worden gemaakt op de plaats waar nu de opslag voor ruwvoer is, en zal eveneens omgeven worden door groenblijvende heggen. Hierdoor worden de autos nagenoeg volledig aan het zicht onttrokken.

#### Bebouwing

Voor de veranderde bedrijfssituatie zullen geen nieuwe gebouwen nodig zijn. De huidige gebouwen zullen worden gebruikt. Wellicht zullen daaraan wel enige aanpassingen gedaan moeten worden, maar dat zal met name intern zijn, en zullen het aanzicht niet op nauwelijks veranderen.

Ik hoop u hiermee duidelijkheid te hebben gegeven over de gewenste bedrijfsveranderingen en hoop van harte dat dit vergunningtechnisch geen grote bezwaren geeft, zodat we in deze economisch lastige tijden vaart kunnen maken met het bedrijf.

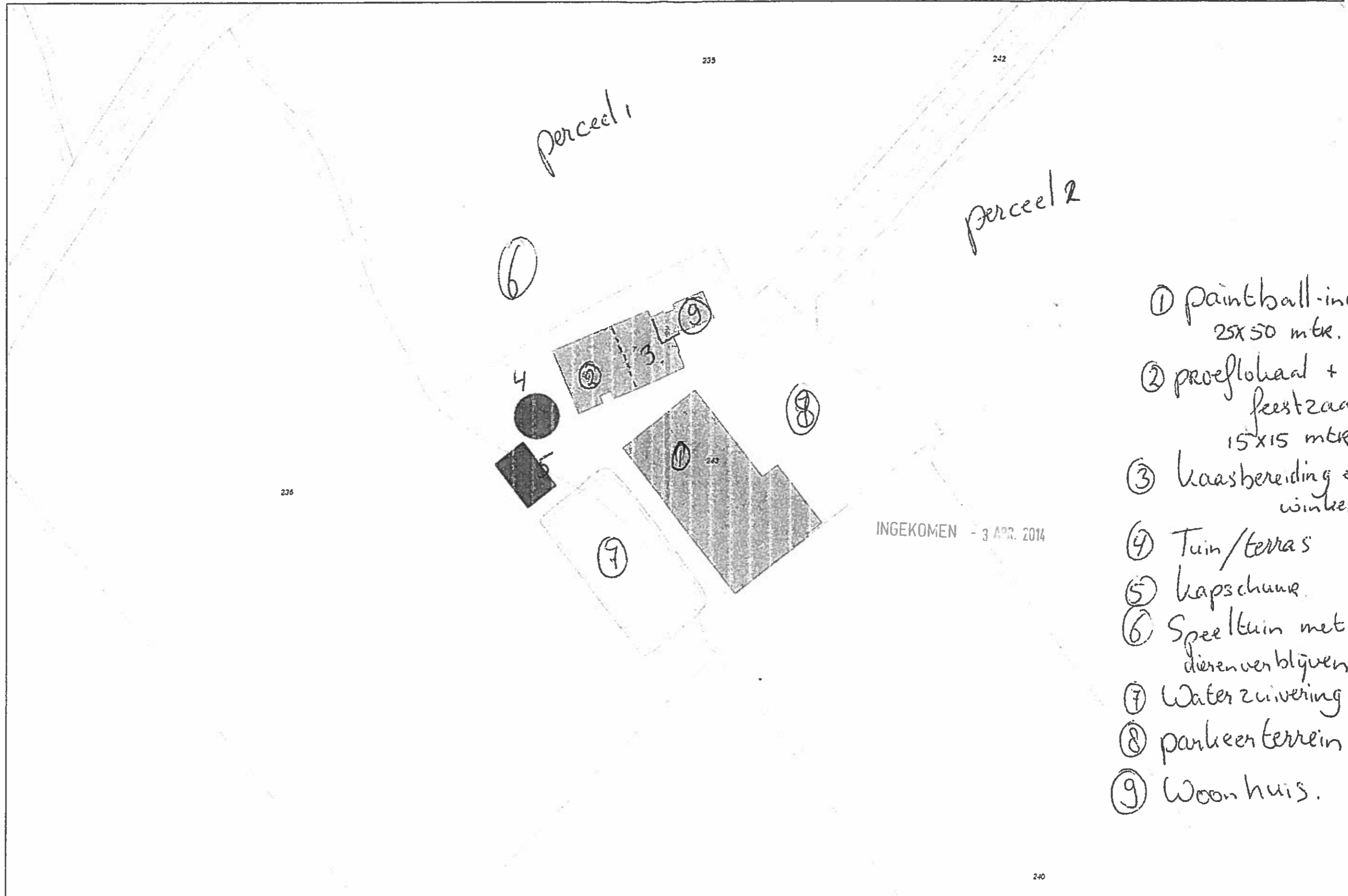


Mocht u nog vragen hebben over bovenstaande, vraag ik u vriendelijk mij daar telefonisch van op de hoogte te brengen zodat we daardoor geen vertraging op hoeven te lopen.

Met hoogachting en vriendelijke groet,

Jacob Nauta





- ① paintball-indoor.  
25x50 mtr.
- ② proeflokaal + feestzaal  
15x15 mtr.
- ③ kaasbereiding en winkel
- ④ Tuin/terras
- ⑤ kapschuur
- ⑥ Speelkruin met 2  
dierenverblijven 3x3
- ⑦ Waterzuivering
- ⑧ parkeerterrein
- ⑨ Woonhuis.



Algemeen  
 Schaal 1:1000 Datum 14/3/2013  
 1 cm = 10m





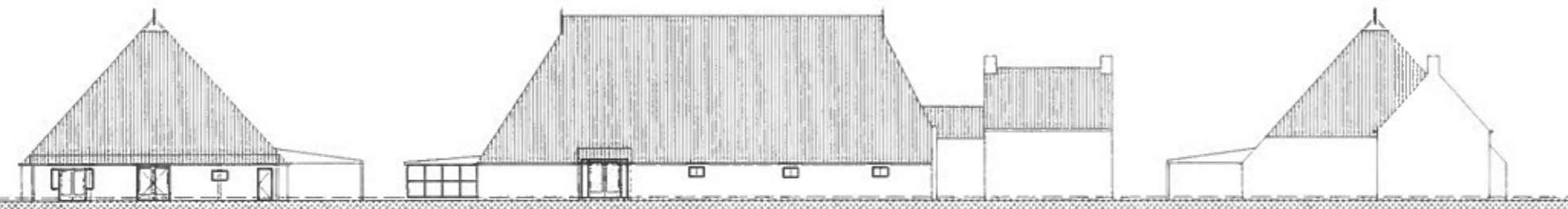
**ACHTERGEVEL** zuid/west bestaand

**ZIJGEVEL** zuid/oost bestaand

**VOORGEVEL** noord/oost bestaand

**ZIJGEVEL** noord/west ongewijzigd

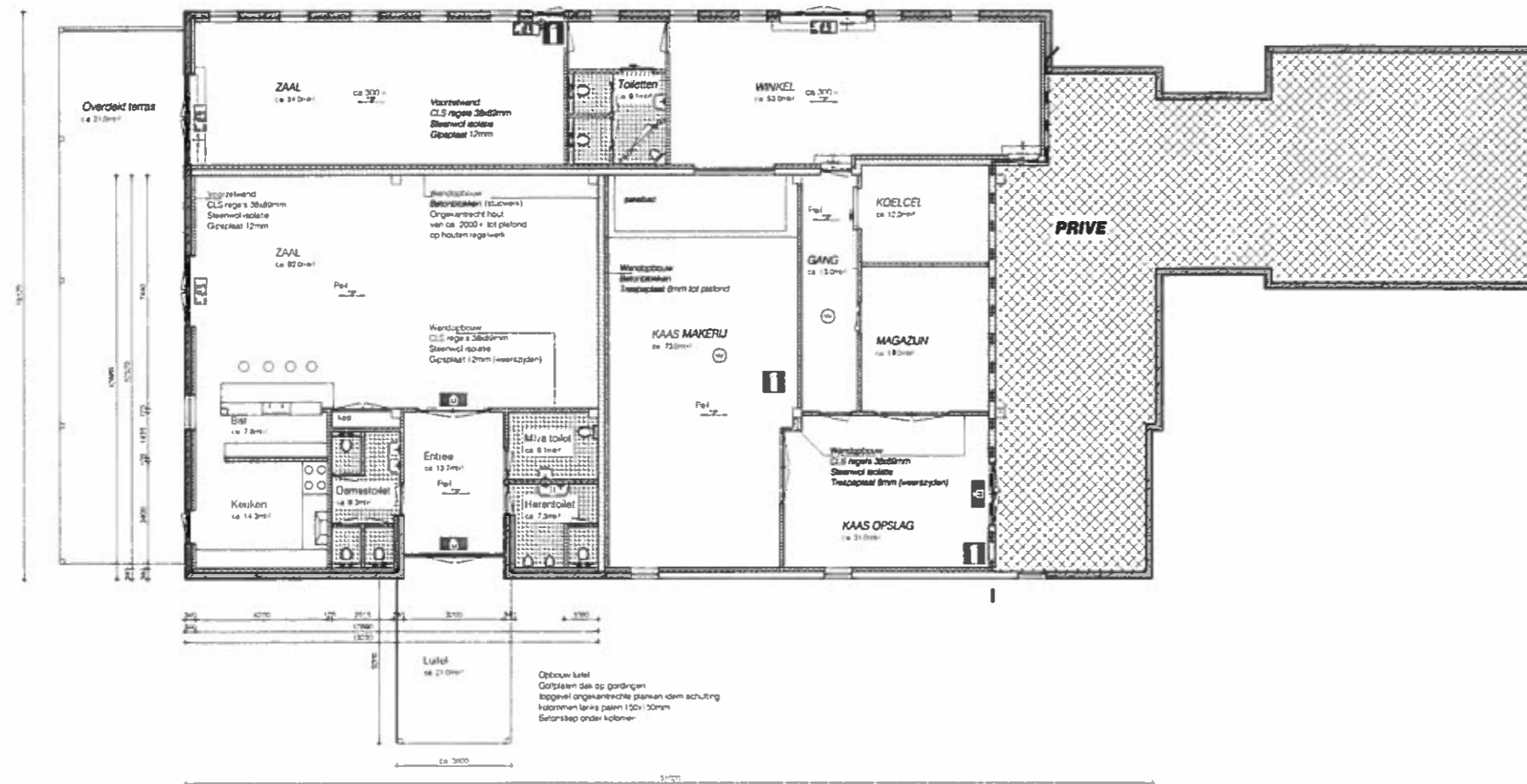
INGEKOMEN - 3 APR. 2014



**ACHTERGEVEL** zuid/west nieuw

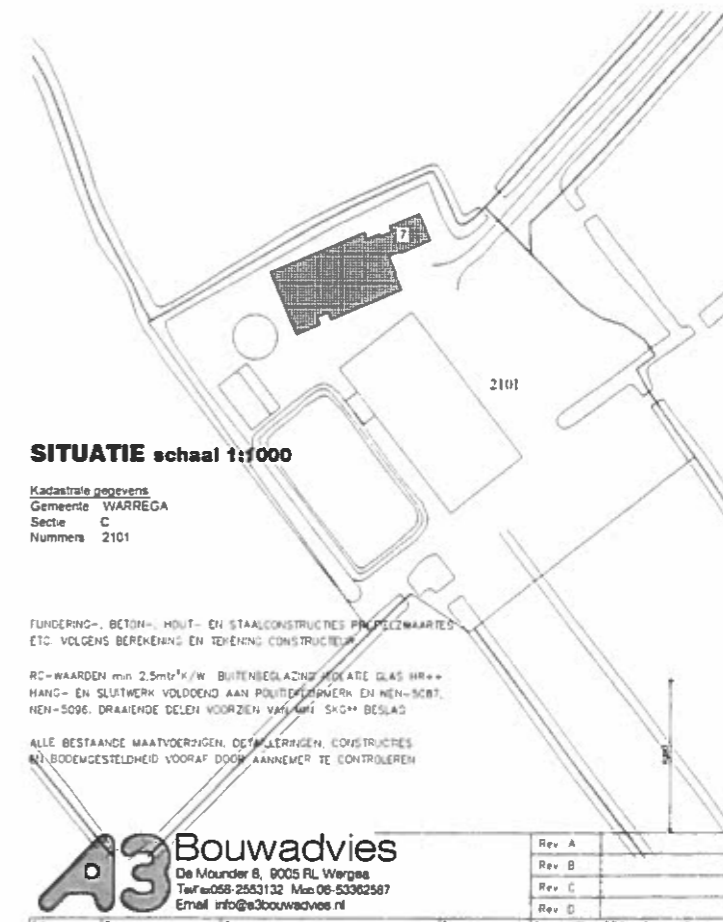
**ZIJGEVEL** zuid/oost nieuw

**VOORGEVEL** noord/oost nieuw



**BEGANE GROND**  
schaal 1:100

Bestaand (schijn gedrukt)  
NIEUW



**SITUATIE** schaal 1:1000

Kadastrale gegevens  
Gemeente WARREGA  
Sectie C  
Nummers 2101

FUNDERING-, BETON-, HOUT- EN STAALCONSTRUCTIES PROEFLOKAALTES  
ETC VOLGENS BEREKENING EN TEKENING CONSTRUCTIEUR

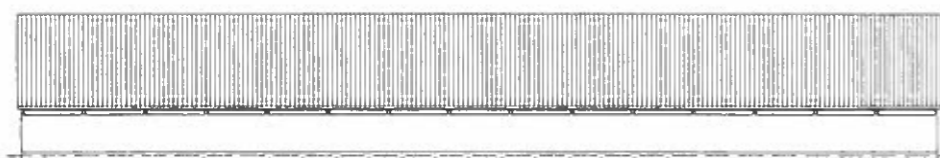
RC-WAARDEN min 2,5m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup> W BUITENBEGLAZING EKKATE GLAS HR++  
HANG- EN SLUITWERK VOLDOEND AAN POLITIEBOEKER EN NEN-SCBT,  
NEN-5096. DRAAIENDE DELEN VOORZIEN VAN NEN-5304 BESLAG

ALLE BESTAANDE MAATVOERZIGEN, OPTAALLEN EN CONSTRUCTIES  
EN BODEMGESTELDHEID VOORAF DOOR AANNEEMER TE CONTROLEREN

**A3 Bouwadvies**  
De Mounder 8, 8005 RL Wergea  
Tel: +31-568-2553132 Fax: +31-53362587  
Email: info@3bouwadvies.nl

Rev. A
Rev. B
Rev. C
Rev. D

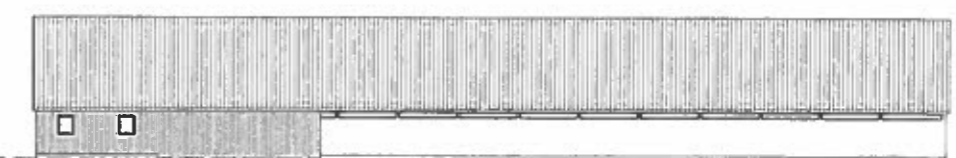
Lr. A3	Datum 24-09-13	Schaal 1:200 1:100 1:1000	Form. A1	Opdr. De Wartenster
<b>WIJZIGING ACTIVITEITENBOERDERIJ DE WARTENSTER AAN DE MIDSBUORREN 7, 9003 LB WARTEN</b>				
Onderwerp: BESTEKTEKENING BOERDERIJ				Tek. nr. 2013-038-B01



ZIJGEVEL noord/oost ongewijzigd



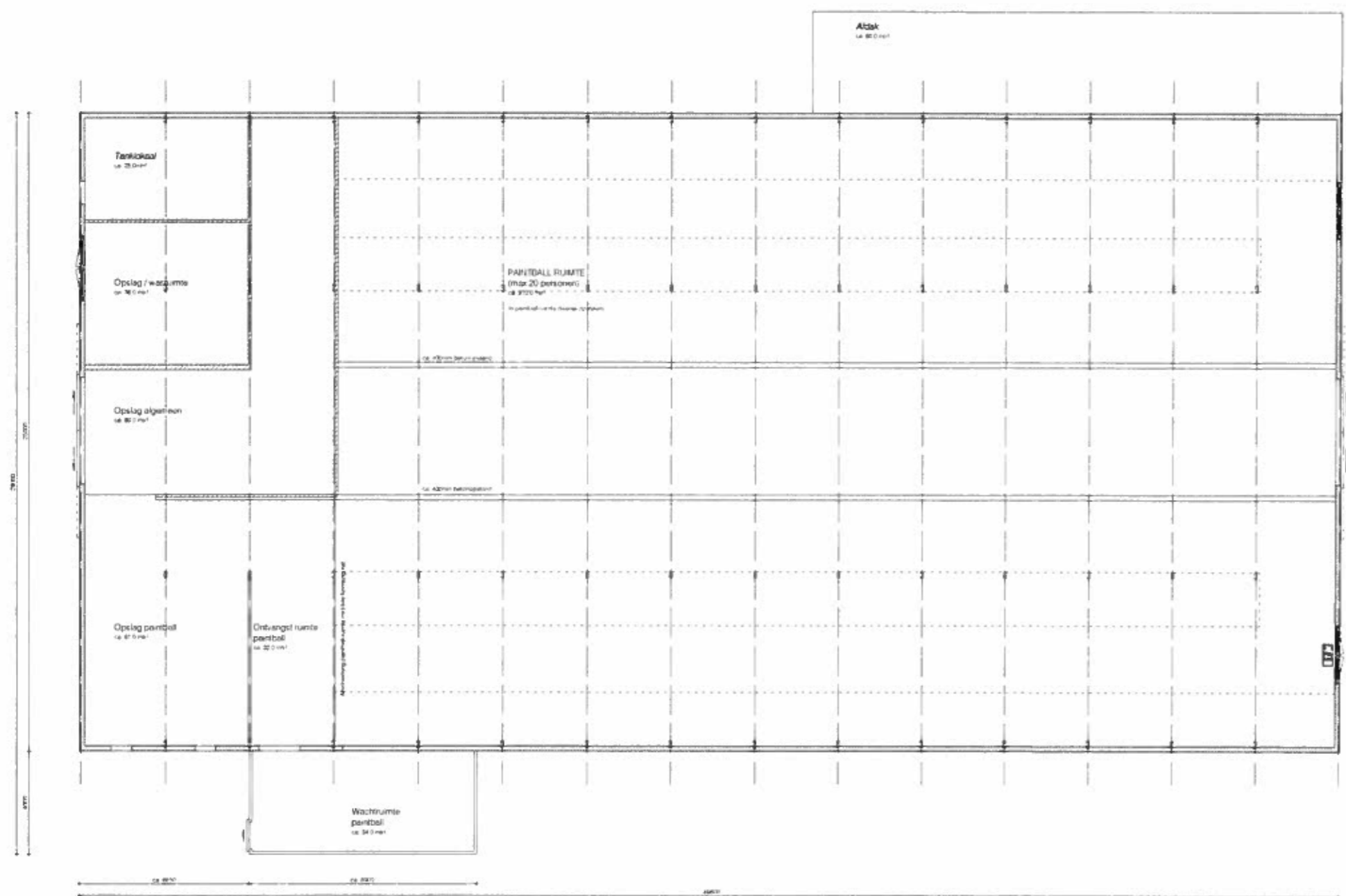
VOORGEVEL noord/west ongewijzigd



ZIJGEVEL zuid/west ongewijzigd

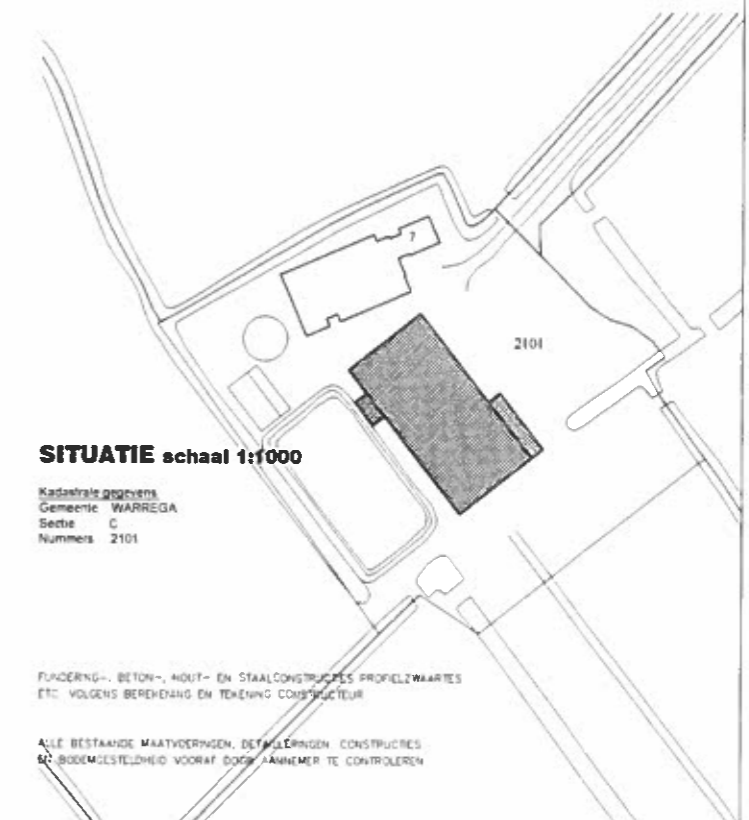


ACHTERGEVEL zuid/oost ongewijzigd



BEGANE GROND  
schaal 1:100

Bestaand (schuin getikt)  
NEUW



<b>A3</b> Bouwadvies De Mounder 8, 9005 RL Wergea Telf: 058-2553132 Mob: 06-53362587 Email: info@3bouwadvies.nl	Rev. A	
	Rev. B	
	Rev. C	
	Rev. D	
Get. A3 Datum 24-09-13 Schaal 1:200   1:600   1:1000 Type A1 Opdr. De Wartenster	<b>WIJZIGING ACTIVITEITENBOERDERIJ DE WARTENSTER AAN DE MIDSBUORREN 7, 9003LB WARTEN</b>	
Besteknummer BESTEKTEKENING PANITBALL HAL	Loc. nr. 2013-038-B02	

## **Verleende omgevingsvergunning Activiteitenboerderij De Wartenster aan de Midsbuorren 7 te Warten.**

**Van 16 oktober 2014 tot en met 27 november 2014 ligt de verleende omgevingsvergunning ex artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3° van de Wabo voor het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van een activiteitenboerderij op het perceel Midsbuorren 7 te Warten met bijbehorende stukken ter inzage.**

### **Plangebied**

Het plangebied heeft betrekking op het perceel Midsbuorren 7 te Warten, kadastraal bekend gemeente Wergea, Sectie C, nummer 2101 en deels nummers 2102 en 235.

### **Ontwikkeling**

Met dit plan wordt het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van een activiteitenboerderij aan de Midsbuorren 7 te Warten mogelijk gemaakt.

### **Inzage**

De verleende omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stads kantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via de websites:
  - [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0080.01002OGV03-VG01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0080.01002OGV03-VG01)
  - [www.leeuwarden.nl/ruimtelijke-plannen](http://www.leeuwarden.nl/ruimtelijke-plannen)

### **Beroep**

Bent u het niet eens met deze verleende omgevingsvergunning? Dan kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt alleen beroep instellen:

- van 17 oktober 2014 tot en met 27 november 2014
- als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning hebt ingediend
- als u belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij het college in te dienen

### **Voorlopige voorziening**

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Postbus 150, 9700AD Groningen. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.