

①

Formuliersversie
2013.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Burgerservicenummer

Geslacht

- Man
 Vrouw
 Niet bekend

Voorletters

A. P.

Voorvoegsels

van

Achternaam

Amstel

2 Verblijfsadres

Postcode

9005 XR

Huisnummer

4

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Domwier

Woonplaats

Wergea

Adres

Domwier 4

3 Correspondentieadres

Adres

Dominier 4
9005 XR Kergera

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

06-22533375

E-mailadres

vogels@cgoadvies.nl

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Formuliersversie
2013.01

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
 Beheersverordening
 Exploitatieplan
 Regels op grond van de provinciale verordening
 Regels op grond van een AMvB
 Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Sinds 2000[?] geldt voor
Dorpskern 4 een recreatie-
bestemming

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Met gemeente Leeuwarden
overeenkomst komen, dit
bestemming wordt gewijzigd
in woonbestemming

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

⊙ Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het beoogde gebruik duurt en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)
 Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
 Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
 Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

Nawoord en ondertekening

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag compleet

- Ja
- Nee

De volgende bijlagen dien ik later in

Gemeente Leekwarden
beschikbaar over plan van
Budgetwijziging (okt. 2013)

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke opmerkingen over uw aanvraag hier in.

Zie bijgaande mail van
Chiel Abma 25/2/14

Als blijkt dat voor één van de onderdelen geen vergunning verleend kan worden, wilt u dan voor de overige onderdelen wel een vergunning ontvangen?

- Ja
- Nee nvt.

Geeft u toestemming om persoons- en adresgegevens van de aanvrager/melder en, indien van toepassing, de gemachtigde openbaar te maken?

- Ja
- Nee

Geeft u toestemming om de geschatte projectkosten / kosten van de werkzaamheden openbaar te maken?

- Ja
- Nee nvt.

Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Handtekening aanvrager

Datum

31 / 3 / 14

Handtekening



Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

Alleen te beantwoorden als de bijlagen nog niet compleet zijn

Alleen te beantwoorden als de bijlagen nog niet compleet zijn

Niet verplicht in te vullen indien u gemachtigde bent

Nummer 15158

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEEUWARDEN;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 september 2014
(kenmerk 396721);

gelet op ruimtelijke onderbouwing behorende bij @

BESLUIT:

een verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5 lid 3 van het Besluit
Omgevingsrecht, af te geven voor het wijzigen van de recreatiebestemming
naar een woonbestemming van het perceel Domwier 4 te Wergea.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
Van 6 oktober 2014

voorzitter,

griffier.



Verleende omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan van het perceel Domwier 4 te Wergea ten behoeve van een woonfunctie.

Van 16 oktober 2014 tot en met 27 november 2014 ligt de verleende omgevingsvergunning ex artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3° van de Wabo ten behoeve van een woonfunctie van het perceel Domwier 4 te Wergea met bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

Het plangebied heeft betrekking op het perceel, kadastraal bekend gemeente Wergea, Sectie E, nummer 160.

Ontwikkeling

Met dit plan wordt het gebruik gewijzigd naar wonen.

Inzage

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stads kantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via de websites:
 - www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0080.01002OGV02-VG01
 - www.leeuwarden.nl/ruimtelijke-plannen

Beroep

Bent u het niet eens met deze verleende omgevingsvergunning? Dan kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt alleen beroep instellen:

- van 17 oktober 2014 tot en met 27 november 2014
- als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning hebt ingediend
- als u belanghebbende bent en aantoonde dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij het college in te dienen

Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Postbus 150, 9700AD Groningen. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.